

Memorando
DSH-324-2024

SS / A M

Para: **ING. DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

De: 
ING. KARIMA LINCE
Directora Nacional

Asunto: Respuesta al memorando – DEEIA-0315-2905-2024

Fecha: 10 de junio de 2024

Por este medio damos respuesta al memorando- DEEIA-0315-2905-2024, en donde se nos invita a participar en la inspección de campo en seguimiento al proceso de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) categoría II, **“RESIDENCIAL EMBASSY FOREST”**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**

Se adjunta:

- Informe de inspección-051-2024, al EsIA, categoría II (*Residencial Embassy Forest*)

Atentamente,


KL/YG/LG

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL		MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL		
RECIBIDO		
Por:		
Fecha:	12/6/2024	
Hora:	10:00 am	

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DIRECCIÓN DE SEGURIDAD HÍDRICA

INFORME DE INSPECCIÓN-051-2024
"RESIDENCIAL EMBASSY FOREST"

DATOS GENERALES:

Nombre y categoría del proyecto:	"RESIDENCIAL EMBASSY FOREST" – categoría II
Nombre del promotor:	EMBASSY FOREST, LTD S.A.
Ubicación:	Corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá.
Fecha de Inspección:	06 de junio de 2024
Fecha del Informe:	10 de junio de 2024
Participantes:	Representantes del Ministerio de Ambiente Lourdes García / Dirección de Seguridad Hídrica Alfonso Martínez / Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental Julio Garay / Dirección de Evaluación Impacto Ambiental Representante de la empresa promotora James Wright José Gmo Ching Estefany González
Nombre y No. de la Cuenca donde se ubica el proyecto:	Cuenca Hidrográfica ríos entre el Caimito y el Juan Díaz (142)

OBJETIVO

Proporcionar criterios técnicos luego de la inspección de campo al EsIA del proyecto denominado "**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**" dentro de la competencia de la Dirección de Seguridad Hídrica.

ANTECEDENTES:

Se solicitó mediante el MEMORANDO-DEEIA-0315-2905-2024, asistir en conjunto con la dirección de evaluación de impacto ambiental, a una inspección al proyecto "Residencial Embassy Forest" para poder realizar la verificación en campo del curso de agua que los técnicos de la regional metropolitana notificaron en el informe técnico DRPM-SOSH-028-2024, donde informaron que mediante la aplicación Google Earth y la red de drenaje de esta cuenca, se visualiza una fuente de agua, la cual es afluente del río Cárdenas, por lo tanto se realizó una verificación ocular en campo con información brindada por el geógrafo de la dirección de seguridad hídrica en formato KML del polígono y de la red de drenaje y así poder verificar de manera correcta los posibles cuerpos de agua presentes en el polígono.

ANÁLISIS TÉCNICO DE LA INSPECCIÓN

Al momento de llegar al área donde se está desarrollando el Proyecto, el cual está ubicado dentro de la Cuenca Hidrográfica ríos entre el Caimito y el Juan Díaz (142), corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, se inició caminando por el margen del límite del polígono, donde nos guiamos con la capa en KML para verificar la existencia o no del cuerpo de agua.

Se evidencio la existencia de canales de evacuación por escorrentías de lluvias. Se procedió a buscar en campo los punto que nos identificaba el KML, donde supuestamente se encontraba el cuerpo de agua, pero no se evidenció ninguno, aún con escorrentías de agua lluvia, no se pudo distinguir la presencia de la fuente hídrica natural dentro ni en áreas aledañas al polígono.

44.



CONCLUSIONES:

Luego de realizar la inspección ocular del EsIA del proyecto denominado “Residencial Embassy Forest” dentro del polígono del proyecto, no se evidencia cuerpos de agua naturales, solo cajones pluviales de escorrentías.

RECOMENDACIONES:

- En toda instancia el proyecto debe cumplir con las normativas ambientales vigentes establecidas en la República de Panamá.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

Evidencia	Observación
	Entrando al polígono del proyecto
	Cunetas por donde escurren las aguas de escorrentías

44

	Cajones de escorrentía de agua lluvia dentro del polígono
	Cajones de escorrentía de agua lluvia dentro del polígono

Elaborado por:



Ing. LOURDES GARCÍA
Técnica en Manejo Integrado de Cuencas
Departamento de Manejo Integrado de Cuencas

CIENCIAS BIOLÓGICAS
Lourdes G. García M.
C.T. Idoneidad N° 1655

Visto bueno por:


Lic. YARID GUEVARA
Jefa Dpto. Manejo Integrado de Cuencas
Dirección de Seguridad Hídrica


CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
YARID V. GUEVARA R.
LIC. EN ADMON. DE LA
GESTIÓN AMBIENTAL
IDONEIDAD: 10.843-21 *