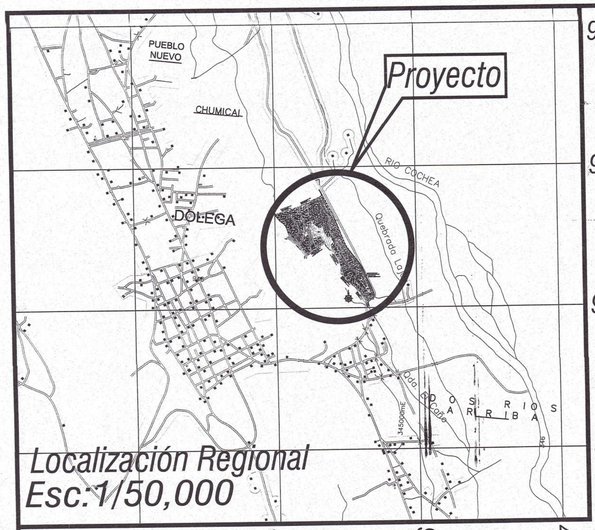
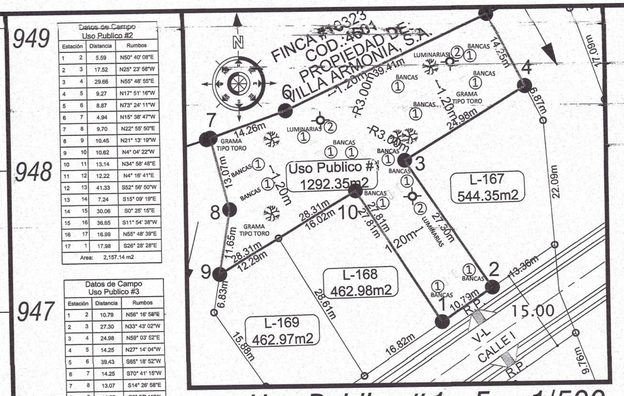


Localización Regional
Esc:1/50,000



Uso Publico#1 - Esc:1/500

Datos de Campo Uso Publico #2			
Estación	Distancia	Rumbos	
1	2	5.59	N50° 40' 08"E
2	3	17.52	N23° 23' 55"W
3	4	29.68	N55° 48' 55"E
4	5	9.27	N17° 51' 16"W
5	6	8.87	N73° 24' 11"W
6	7	4.94	N15° 38' 47"W
7	8	9.70	N22° 55' 50"E
8	9	10.45	N21° 13' 19"W
9	10	10.62	N4° 04' 22"W
10	11	13.14	N34° 58' 48"E
11	12	12.22	N4° 16' 41"E
12	13	41.33	S52° 56' 50"W
13	14	7.24	S15° 09' 19"E
14	15	30.06	S0° 25' 15"E
15	16	36.65	S11° 54' 38"W
16	17	16.89	N55° 48' 39"E
17	1	17.98	S26° 28' 28"E
Area:		2,157.14 m2	

Datos de Campo Uso Publico #3			
Estación	Distancia	Rumbos	
1	2	10.79	N56° 16' 58"E
2	3	27.30	N33° 43' 02"W
3	4	24.98	N59° 03' 52"E
4	5	14.25	N27° 14' 04"W
5	6	38.43	S66° 18' 52"W
6	7	14.25	S70° 41' 15"W
7	8	13.07	S14° 26' 58"E
8	9	11.65	S9° 37' 41"W
9	10	28.31	N59° 03' 52"E
10	1	27.81	S32° 32' 10"E
Area:		1,292.35 m2	

SIMBOLOGIA	USO PUBLICO 1-2-3	CANTIDAD
1	Bancas	74
2	Luminarias	20
3	Balancin	3
4	Pasa Manos	2
5	Columpios	2
6	Rancho	1
7	Caja de Arena	2
8	Tobogan	2

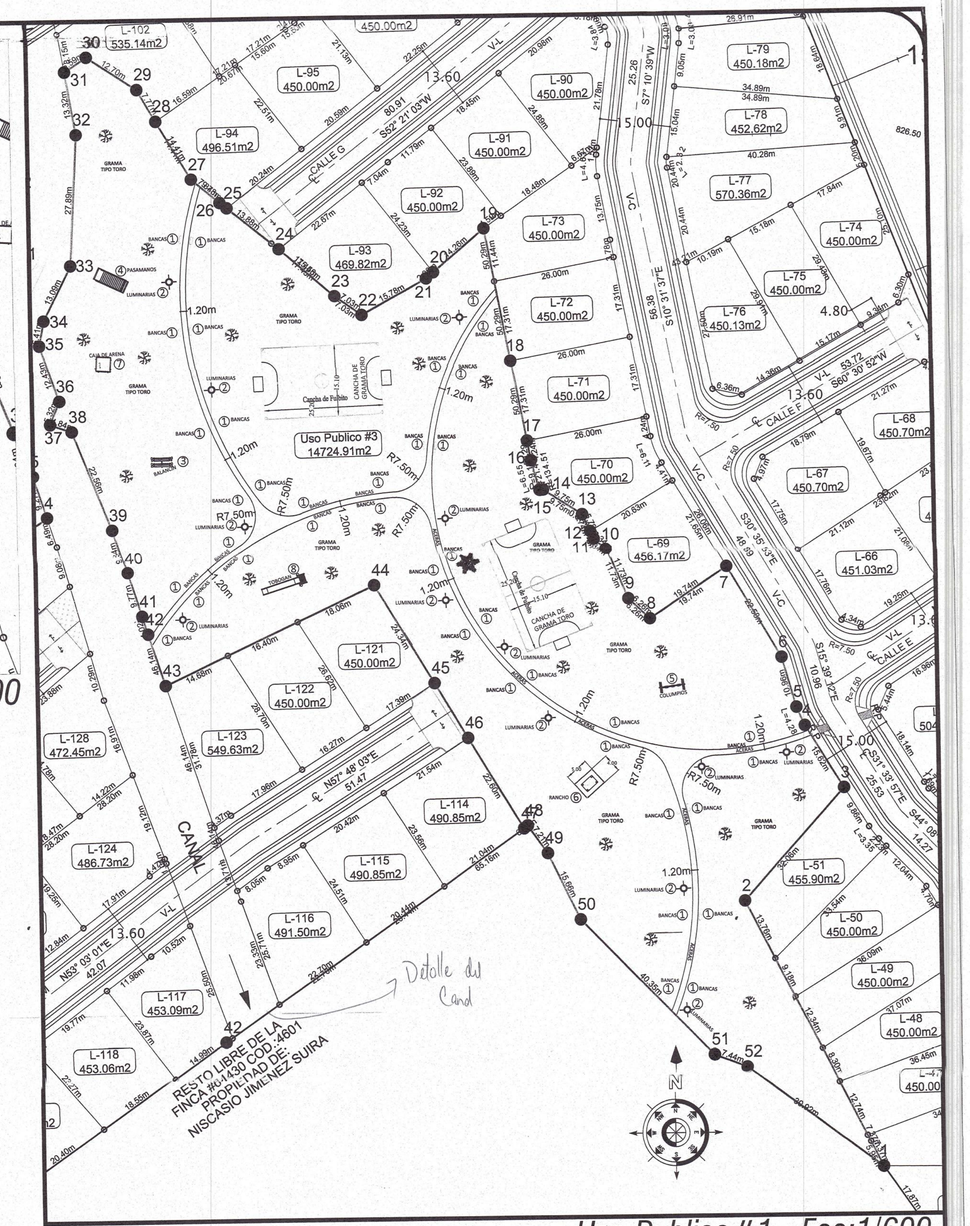
ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LAS ACERAS

- LAS ACERAS TENDRAN UN ESPESOR MINIMO DE 0.10 m
- LAS ACERAS ESTARAN CONSTRUIDAS CON HORMIGON, CON EL CEMENTO DE UNA RESISTENCIA DE 3,000 PSI (21 MPa) A LOS 28 DIAS, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DE LA ASTM. EL HORMIGON DE ALTA RESISTENCIA DEBERA MINIMO DE 3,000 PSI (21 MPa) A LOS 7 DIAS. EL DISEÑO DEL HORMIGON SERA RESPONSABILIDAD DEL INGENIERO CIVIL, INGENIERO AGRONOMO, ARQUITECTO, DISEÑO ESTRUCTURAL, DE LA OBRA.
- LA DOSIFICACION DEL MATERIAL PARA LA SUB-RASANTE SERA DE 90% DE CUMPLIMIENTO CON LA NORMA A.A.S.H.T.O. T-180 VIGENTE.
- LAS JUNTAS DE TEMPERATURA, LLEVARAN REFUERZOS DE 1/4" SUMINIS. DE DOSELAS DE ACERO. A CADA 2.00 m DE LONGITUD DE BRIAR DE ACERO. LOS PASOS SERAN CON PENDIENTES HACIA EL DRENAJE DE LA CALLE.
- LA MANERA PRINCIPAL DE DESCURE TRANSVERSAL DE LA ACERA SERA DE 2% HACIA EL DRENAJE DE LA CALLE. (1.00 m).
- LA ELEVACION DE LA ACERA TRAERA UN ACUMULADO PLUVIOSO, ASTI COMO LAS ESTRUCTURAS DE ACERA, TAL COMO ESTA ACTUALMENTE. LOS REQUERIMIENTOS DEBERAN CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES DISPUESTAS POR LOS MUNICIPIOS PARA ESTOS CASOS.
- SE SUMINISTRARA LAS CURVAS ABIERTAS EN TODAS LAS URBANIZACIONES HORIZONTALES, VERTICALES, ESTRUCTURAS DE ACERA, ESTRUCTURAS DE ALCANTARILLADO, ETC. DE ACUERDO CON LAS NORMAS DE DISEÑO DE NUEVAS VIAS DE SERVICIOS EN LAS AREAS URBANAS DEL PAIS.

Datos de Campo Uso Publico #1											
Estación	Distancia	Rumbos	Estación	Distancia	Rumbos	Estación	Distancia	Rumbos	Estación	Distancia	Rumbos
1	83.69	N50° 59' 44"W	19	20	14.26	S49° 57' 10"W	37	18	4.94	S70° 57' 46"E	
2	33.44	N47° 13' 33"E	20	21	3.00	S49° 57' 10"W	38	30	33.54	S0° 40' 5"	
3	19.62	N57° 33' 57"W	21	23	15.74	S61° 08' 14"W	39	40	9.94	S11° 38' 45"E	
4	4.97	N57° 48' 40"W	22	23	7.03	N50° 33' 50"W	40	41	9.77	S11° 38' 45"E	
5	16.84	N57° 38' 10"W	23	24	15.44	N49° 58' 00"W	41	42	4.52	S11° 38' 45"E	
6	22.05	N50° 35' 10"W	24	25	15.88	N50° 42' 40"W	42	43	11.49	S10° 32' 42"E	
7	18.74	N50° 35' 40"W	25	26	1.90	N51° 51' 23"W	43	44	48.14	S49° 14' 42"E	
8	9.26	N49° 35' 00"W	26	27	7.84	N49° 58' 37"W	44	45	24.34	S31° 07' 37"E	
9	11.75	N50° 54' 50"W	27	28	14.41	N50° 42' 17"W	45	46	13.60	S50° 52' 47"E	
10	3.34	N47° 32' 00"W	28	29	7.77	N50° 42' 17"W	46	47	23.65	S50° 52' 51"E	
11	1.79	N24° 38' 10"W	29	30	15.75	N50° 34' 30"W	47	48	6.98	N50° 28' 11"E	
12	3.84	N24° 38' 10"W	30	31	3.88	S37° 53' 34"W	48	49	7.01	S49° 38' 38"E	
13	9.83	N50° 05' 50"W	31	32	13.02	S37° 48' 08"E	49	50	15.66	S50° 42' 14"E	
14	15.77	N50° 05' 50"W	32	33	27.00	S37° 48' 08"E	50	51	40.26	S44° 58' 55"E	
15	6.04	N14° 08' 11"W	33	34	13.08	S37° 48' 08"W	51	52	7.45	S50° 05' 55"E	
16	11.24	N10° 31' 37"W	34	35	3.41	S37° 53' 34"W	52	1	36.14	S50° 05' 55"E	
17	15.31	N50° 31' 37"W	35	36	13.41	S10° 31' 37"E	Area:		14,724.01 m2		
18	28.76	N50° 31' 37"W	36	37	5.55	S50° 47' 50"W					

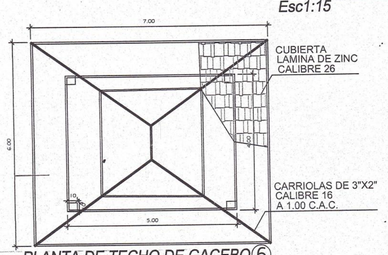
Uso Publico#2 - Esc:1/500

V.L. = VIA LOCAL
V.C.= VIA COLECTORA
R.P.= RAMPA PEATONAL

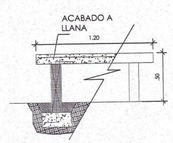


Uso Publico#1 - Esc:1/600

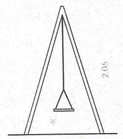
LUMINARIA DE ALTA PRESION DE SODIO TIPO II PARA LAS CALLES

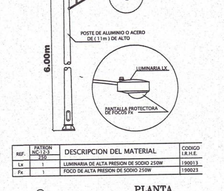


PLANTA DE TECHO DE GACEBO ⑥
S/ESC

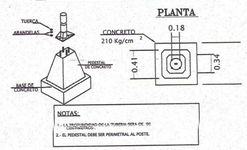


DETALLE DE BANCAS
S/ESC①

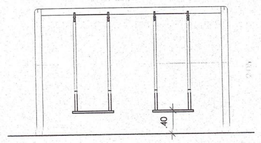




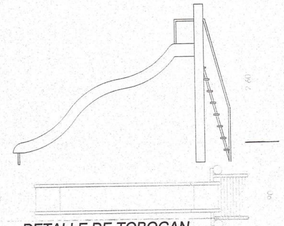
REF.	FATION NC.L.S.	DESCRIPCION DEL MATERIAL	CODIGO I.R.H.E.
La	1	LUMINARIA DE ALTA PRESION DE SODIO 250W	150012
Fa	1	FOCO DE ALTA PRESION DE SODIO 250W	150023



DETALLE DE LUMINARIAS
S/ESC②



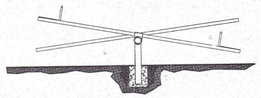
DETALLE DE COLUMPIOS
S/ESC⑤



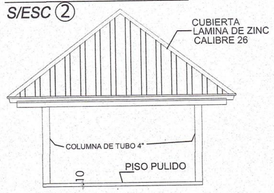
DETALLE DE TOBOGAN
S/ESC⑧

PLANTA ARQUITECTONICA GACEBO
S/ESC⑥

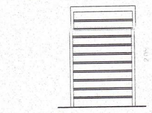
DETALLE CAJA DE ARENA
S/ESC⑦

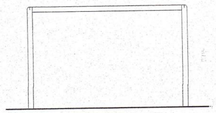


DETALLE DE BALANCIN
S/ESC③



ELEVACIONES FRONTAL GACEBO
S/ESC⑥

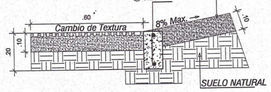




DETALLE DE PASAMANO
S/ESC④

DETALLE DE ACERA
Esc1:30

HORMIGON DE 3,000 PSI



NOTA: SE PROCURARÁ LA CONTINUIDAD AL MISMO NIVEL DE LAS ACERAS, DE NO PODER CUMPLIR CON LA CONTINUIDAD APLICARÁ ESTE DETALLE DONDE SEA NECESARIO.

DETALLE DE RAMPA DE DISCAPACITADOS
Esc1:15

Planta de Parque Residencial "Florencia"
Esc: 1/1000

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA
VENTANILLA ÚNICA - CHIRIQUÍ - BOCAS DEL TORO
REVISIÓN DE ANTEPROYECTO DE URBANIZACIÓN
Según la Ley No. 61 de 23 de octubre de 2009 y el Decreto Ejecutivo No. 150 de 11 de junio de 2020, se revisa en etapa de Anteproyecto de Urbanización este diseño preliminar como base para la confección de los planos de construcción.
FECHA: 29/01/2024 Válido por dos(2) años.
REVISADO POR:
FUNCIONARIO MIVIOT - VENTANILLA ÚNICA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE REVISIÓN DE PLANOS
DIRECCIÓN NACIONAL DE LA VENTANILLA ÚNICA
LA REVISIÓN DE ESTOS PLANOS ES RESPONSABILIDAD PROFESIONAL DEL INGENIERO O ARQUITECTO DEL DISEÑO, CUALQUIER ERROR O OMISIÓN SERÁ RESPONSABILIDAD ÚNICA Y EXCLUSIVA DEL DISEÑADOR.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE PLANO
DIRECCIÓN NACIONAL DE LA VENTANILLA ÚNICA
PARA LA ETAPA Construcción
DEBERA CUMPLIR CON TODAS LAS OBSERVACIONES SEÑALADAS EN LA NOTA No. 143-24 DF 29/01/2024

JEAN CARLOS RIOS NUÑEZ
INGENIERO CIVIL
IDONEIDAD N°2021-006-100
FIRMA
Ley 15 del 26 de enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
LAS ÁREAS DE USO PÚBLICO DEBERÁN HABILITARSE PARA SU USO, PREVIA INSPECCIÓN DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

REPUBLICA DE PANAMA
PROV. DE CHIRIQUI — CORREG. DOLEGA
DISTRITO: DOLEGA — LUGAR: LOS ALGARROBOS

ARNOLDO A. GOMEZ
ARQUITECTO ESTRUCTURAL

DIBUJO: J.C.R.N	PROYECTO: **RESIDENCIAL "FLORENCIA"**
CALCULO: ARQ. ARNOLDO G.	FINCA:30438011 COD UBI. 4601 PROPIEDAD DE: **PROMOTORA MARIA GLORIA S.A.**
LEV. TOPOGRAFICO: ARQ. ARNOLDO G.	**AREA A DESARROLLAR: 15Has +0,000.12 m²**
DISEÑO: J.C.R.N	FECHA: ABRIL 2024
REVISADO: ARQ. ARNOLDO G.	FIRMA DEL PROPIETARIO HUGO GERARDO ANGUIZOLA SANTOS CÉD.: PE - 4 - 689

2/2