



FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN PARA SITIO DE BOTADERO

Fecha: 17 de abril de 2024

Proyecto: Rehabilitación de Calles en el Distrito de Los Santos, Provincia de Los Santos (La Colorada: Atalayita-Melón, Calle Principal-El Melón, El Melón-Guayabita, Guayabita-Atalayita, Atalayita-Masid Escalpa, La Corneta-El Melón, La Plaza-San Isidro, Las Manas, Residencia de P. Pérez, Los Rodríguez-Los Picadores, Rodito La Corneta, Calle Rosa Cedeno-Lote de Francisco Cedeno).

Yo, Javier Antonio Rodríguez Noriega con cédula 7-707-740, dueño del predio con folio Real 30208847 y código de ubicación 7203, ubicado en la comunidad de La Colorada Abajo, Corregimiento de La Colorada, Distrito de Los Santos, Provincia de Los Santos, autorizo al **CONSORCIO IR LOS SANTOS**, a utilizar un área de 345.90 m<sup>2</sup> de mi propiedad, para que deposite 603.25 m<sup>3</sup> de material desechable.

La Empresa notificará al apoderado legal que, una vez terminado la utilización del botadero y el cumplimiento de acuerdos establecido entre las partes, con el aval del cierre por el Promotor Estatal **MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS**, podrá hacer uso del predio como propietario directo de la misma. Lo sucesivo después de esta entrega no será responsabilidad de responsabilidad de la Empresa.

Coordenadas área de Sitio de Botadero (Datum WGS 84)		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	866084.82	550471.41
2	866076.91	550461.36
3	866100.29	550442.15
4	866106.66	550449.80
Área: <u>345.90</u> m <sup>2</sup>		

17 ABR 2024

Nombre: Javier Antonio Rodríguez

Firma: Javier A Rodríguez

Cédula: 7-707740

Yo, hago constar que he estudiado (1) firmado personally en este documento, con la(s) que aparece(n) en este documento, en testigos personal o en su(s) fotocopia(s), y en mi opinión son similares, por lo que la(s) considero auténticas.

Javier Antonio Rodríguez  
Noriega 7-707-740

Herrera,

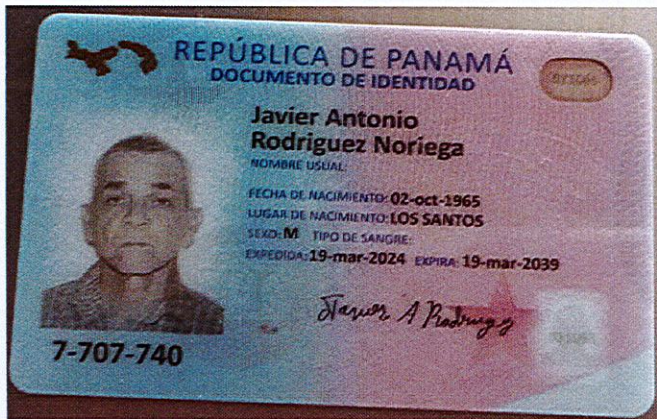
17 ABR 2024

Testigo

Eda. Rita Dávila Marta Solís  
Ministro Público de Herrera

Testigo





Yo, hago constar que se ha cotejado este(os)  
documento(s) con el (los) presentado(s) como  
original(es), y admito que es(son) su(s) fotocopia(s).

Herrera, 18 ABR 2024

*Licda. Rita Betilda Huerta Solís*  
Notaria Pública de Herrera







## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: YHENIA YSSEL YANES  
PEREZ  
FECHA: 2024.04.11 15:14:10 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA ESTE, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 142503/2024 (0) DE FECHA 04/09/2024.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LOS SANTOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 7203, FOLIO REAL N° 30208847 UBICADO EN LOTE 0029, CORREGIMIENTO LA COLORADA, DISTRITO LOS SANTOS, PROVINCIA LOS SANTOS.

NÚMERO DE PLANO: 4039120000029

SUPERFICIE INICIAL: 9,383.68m<sup>2</sup>

SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE: 8,988.92m<sup>2</sup>

VALOR REGISTRADO: B/.6.00

FECHA DE ADQUISICION: 3 DE FEBRERO DE 2017

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAVIER ANTONIO RODRIGUEZ NORIEGA (CÉDULA 7-707-740) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTABLECER QUE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES AL TERRENO EN PARTICULAR A LAS RECOMENDACIONES DEL MINISTERIO DE AMBIENTE ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN N° DRLS-TAT-159-2015 FECHADA EL 12 DE AGOSTO DE 2015, EN LO CONCERNIETE: EVITAR LOS INCENDIOS EN EPOCA SECA, MANTENER Y RECUPERAR VEGETACIÓN ALREDEDOR DE LA FUENTE HIDRÍCA\* EN CASO DE REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD RELACIONADA CON EL USO Y APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES DELA REA SE DEBERA SOLICITAR LA APROBACIÓN DEL MINSITERIO DE AMBIENTE. ADVERTIR A LA ADJUDICATARIA QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE CUMPLIR CON LAS SERVIDUMBRES ETABLECIDAS CONFORME A LA LEY Y QUE SE DESCRIBEN EN EL PLANO DEL EXPEDIENTE DE ADJUDICACIÓN MASIVA. INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 02/03/2017, CON NÚMERO DE ENTRADA 42338/2017 (0)

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 11 DE ABRIL DE 2024 3:09 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404551194



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 929BF29F-C5D3-4A01-8A32-0DBDA52BD8DB  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000