

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-010-2024

Licenciado

JOSÉ GABRIEL MONTENEGRO

Administrador General

AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS (ANATI)
E.S.D.

Administrador Montenegro:

En seguimiento a la Nota No. ANATI/DAG/21/2024, emitida por la entidad que usted representa, para el Estudio de Impacto Ambiental (EiA), categoría III, denominado: **"CACAO PANAMA"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso y provincia de Colón, cuyo promotor es **NEXT GENERATION FARMS CORP.**, que se encuentra actualmente en fase de evaluación y análisis en la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE); el Promotor en respuesta a la Segunda Información Aclaratoria **DEIA-DEEIA-0046-2204-2024** adjunta **Notas No. ANATI/DAG/545/2024** y **No. ANATI/DAG/1347/2024** donde comunica que el trámite se encuentra en Fase Técnica.

En virtud de lo estipulado en el artículo 31 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, MiAMBIENTE podrá solicitar información a instituciones y organizaciones, a fin de facilitar nuestra labor. Por tal motivo, se le solicita emitir comentarios del ESTATUS ACTUAL que mantiene el promotor **NEXT GENERATION FARMS CORP.**, para la adquisición del globo de terreno en la provincia de Colón.

Tal como dispone el mismo artículo 32 en su párrafo segundo del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar quince (15) días hábiles después de haberlo recibido.

Para mayor información contactar al teléfono 500-0838, ext. 6838/6051.

Se adjunta:

- Copia de la Nota No. ANATI/DAG/545/2024.
- Copia de la Nota No. ANATI/DAG/1347/2024
- CD con respuesta a la segunda información aclaratoria.

Atentamente,

DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.

Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DDE/MDG/ kc /am



REPÚBLICA DE PANAMÁ
GOBIERNO NACIONAL
**AUTORIDAD NACIONAL
DE ADMINISTRACIÓN
DE TIERRAS**
CENTRO DE ATENCIÓN

19 JUN 2024

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

[Handwritten signature] 19 JUN 2024

ADMINISTRACIÓN GENERAL

Panamá, 12 de marzo de 2024
Nota No. ANATI/DAG/545/2024

Licenciado
Alejandro Rodrigo Palma Pérez
Representante Legal
NEXT GENERATION FARMS CORP.
E. S. D.-

Respetado Licenciado:

En atención a moción de parte interesada, tenemos a bien comunicar el estatus actual de la Solicitud de Arrendamiento presentada ante esta Autoridad por la sociedad **NEXT GENERATION FARMS CORP**, inscrita a **Folio No. 155702391**, de la Sección Mercantil del Registro Público de Panamá, sobre un área de terreno baldío nacional aproximada de 9,735 HAS + 3,045.24m², ubicada en el corregimiento de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón; contenida dentro del expediente **DNTR-181-2021**; de carácter agroindustrial.

El presente trámite se encuentra en la **Fase Técnica**. Siendo ésta fase uno de los pasos previos que debe realizarse en miras de celebrar un Contrato de Arrendamiento con la ANATI.

Por consiguiente, la empresa **NEXT GENERATION FARMS CORP**, en compañía de personal técnico de la ANATI, desde el 22 de enero de 2024 a la fecha, se encuentra realizando **Inspección de Campo** en los corregimientos de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, con la finalidad de **verificar en sitio el polígono solicitado, medidas, linderos, superficie disponible, en concordancia con la información obtenida en el Estudio Tenencial realizado por parte de la empresa con información contenida en los archivos de la Autoridad.**

ADMINISTRACIÓN GENERAL

Panamá, 10 de junio de 2024
Nota No. ANATI/DAG/1347/2024

Su Excelencia
Milciades Concepción
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Respetado Ministro:

En atención a moción de parte interesada, tenemos a bien comunicar el estatus actual de la solicitud de arrendamiento (trámite activo) presentada ante esta Autoridad por la sociedad **NEXT GENERATION FARMS CORP**, inscrita a **Folio No. 155702391**, de la Sección Mercantil del Registro Público de Panamá, cuyo representante legal es el señor Alejandro Rodrigo Palma Pérez, varón, mayor de edad, de nacionalidad chilena, con pasaporte F30603180, sobre un área de terreno nacional aproximada de **9,735 HAS + 3,045.24m²**, ubicada en el corregimiento de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón; contenida dentro del expediente **DNTR-181-2021**.

El objeto de la citada solicitud de acuerdo a memorial presentado por la referida sociedad es la construcción de una Planta de Procesamiento de Cacao, que comprende su cultivo, procesamiento y comercialización, siendo un proyecto de carácter “agroindustrial”.

El presente trámite se encuentra en la **Fase Técnica**. Siendo ésta fase uno de los pasos previos que debe realizarse en miras de celebrar un Contrato de Arrendamiento con la ANATI. En ese sentido el solicitante ha iniciado un Estudio Tenencial sobre el polígono de interés, que comprende 2 fases, una Digital y otra de Campo, estudio que en su fase Digital generó un informe y un plano digital de predios que ha sido debidamente revisado según consta en nota ANATI-DNMC-106-2023 de 23 de agosto de 2023, suscrita por el Director Nacional de Mensura Catastral.

Basados en la información generada por el Estudio Tenencial en su fase digital, el solicitante ha dado inicio a la Fase Técnica de verificación en campo desde el pasado 22 de enero de 2024, la cual se encuentra en curso a la fecha de esta comunicación, realizando **Inspección de Campo** en los corregimientos de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, con la finalidad de **verificar en sitio el polígono solicitado, medidas, linderos, superficie**

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0369-1706-2024

PARA: **LISANDRO ARIAS**
Director Regional de Colón, Encargado

DE: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ P.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

ASUNTO: Envío de respuesta a la segunda información aclaratoria

FECHA: 17 de junio de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta a la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría III, del proyecto denominado: **“CACAO PANAMÁ”** a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso y provincia de Colón, cuyo promotor es la sociedad **NEXT GENERATIONS FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Se adjunta:


- Cd con contenido de la respuesta a la primera información aclaratoria del EsIA.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **OCTUBRE**

DDE/ MDG/ am/ km


18/6/24

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

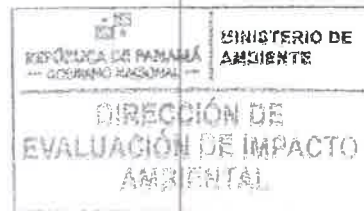
www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0369-1706-2024

PARA: **DIGNA BARSALLO**
Directora de Costas y Mares, Encargada

DE: **DOMINUIS DOMÍNGUEZ P.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

ASUNTO: Envío de respuesta a la segunda información aclaratoria
FECHA: 17 de junio de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta a la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría III, del proyecto denominado: **"CACAO PANAMÁ"** a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso y provincia de Colón, cuyo promotor es la sociedad **NEXT GENERATIONS FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **OCTUBRE**

DDE/MDG/am/kc

MINISTERIO DE AMBIENTE
RECIBIDO

Por: *Berenice Becerra*

Fecha: *19-6-2024 10:01 A.M*

Dirección de Costas y Mares

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel. (507) 500-0355

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0369-1706-2024

PARA: VANESKA BENTHANCOURT
Directora de Forestal.

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ P.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

ASUNTO: Envió de respuesta a la segunda información aclaratoria
FECHA: 17 de junio de 2024

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta a la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría III, del proyecto denominado: "CACAO PANAMÁ" a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso y provincia de Colón, cuyo promotor es la sociedad **NEXT GENERATIONS FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **OCTUBRE**

DDE/MDG/am/kc

Elexa
18/6/2024
10:21 g

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel. (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0369-1706-2024

PARA: **KARIMA LINCE**
Directora de Seguridad Hídrica

DE: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ P.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

ASUNTO: Envió de respuesta a la segunda información aclaratoria

FECHA: 17 de junio de 2024

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta a la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría III, del proyecto denominado: “CACAO PANAMÁ” a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso y provincia de Colón, cuyo promotor es la sociedad **NEXT GENERATIONS FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **OCTUBRE**

DDE/ MDG/ am/ kc



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel. (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

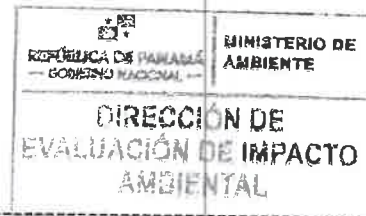
MEMORANDO-DEEIA-0369-1706-2024

PARA: ALEX GRACIA
Director de Información Ambiental, Encargado

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 17 de junio de 2024



Le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar la ubicación del proyecto y todos sus componentes, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría III, del proyecto denominado: “CACAO PANAMÁ” a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso y provincia de Colón, cuyo promotor es la sociedad **NEXT GENERATIONS FARMS, CORP.**

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84.

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

- Información digital de las coordenadas en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/MDG/am/kc
[Handwritten signatures]



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

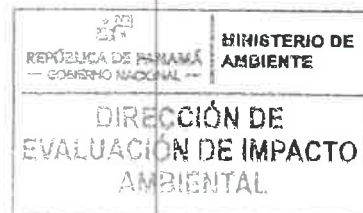
www.mambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0369-1706-2024

PARA: **JOSÉ FELIX VICTORIA**
Director de Áreas Protegidas y Biodiversidad, Encargado.

DE: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ P.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

ASUNTO: Envío de respuesta a la segunda información aclaratoria
FECHA: 17 de junio de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta a la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría III, del proyecto denominado: **“CACAO PANAMÁ”** a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de La Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso y provincia de Colón, cuyo promotor es la sociedad **NEXT GENERATIONS FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nota:

- Cuenta con viabilidad dada mediante Resolución No. DAPB-125-2024 de 14 de mayo de 2024

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **OCTUBRE**

DDE/MDG/am/kc

Trala

18/6/24

10:30 am

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Ingeniera
ATALA MI LORD
Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Salud (MINS)
E.S.D.

Respetada Ingeniera Milord:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



MARIA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Ingeniera
JAISETH GONZÁLEZ
Unidad Ambiental
Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN)
E.S.D.

Respetada Ingeniera González:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

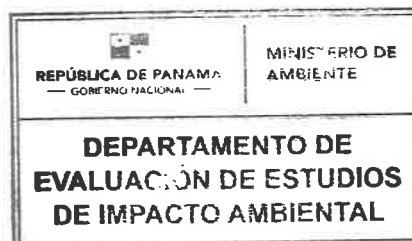
Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/ke



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 300-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Ingeniero

VIRGILIO SALAZAR

Jefe de la Unidad Agro Ambiental y Cambio Climático, Encargado

Ministerio de Desarrollo Agropecuario (MIDA)

E. S. D.

Respetado Ingeniero Salazar:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE


Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARÍA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc




18/6/24.
12:10 PM

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Licenciada
ROSABEL MIRÓ
Secretaría
COMITÉ NACIONAL DE HUMEDALES DE PANAMÁ
E.S.D.

Respetada Licenciada Miró:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



MARÍA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

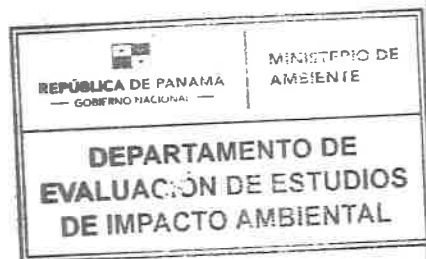
DDE/MDG/am/kc





JONATHAN UITERI

18/06/24



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Arquitecta
LOURDES DE LORÉ
Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)
E.S.D.

Respetada Arquitecta De Loré:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, **agradecemos** enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le **agradecemos** emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

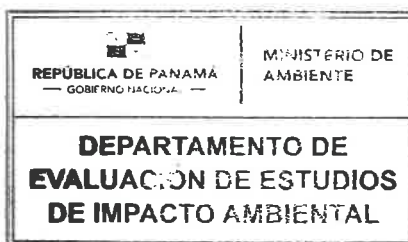
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE


Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc



MINISTERIO DE VIVIENDA Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL
No. de Expediente: **077-2024**
Fecha: **19-6-24**
Firma: 

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Ingeniero
ARNULFO SÁNCHEZ
Jefe de la Unidad Ambiental
Autoridad Marítima de Panamá (AMP)
E.S.D.

Respetado Ingeniero Sánchez:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

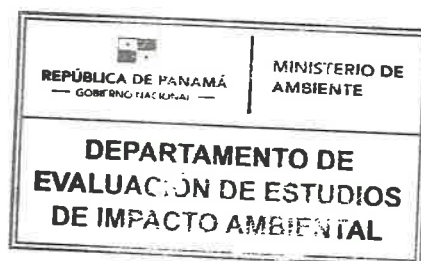
Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc



Recibido

Fecha:

Firma:

EV-1

18/6/24

11:01 AM

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Licenciada
VIELKA DE GARZOLA
Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Obras Públicas (MOP)
E.S.D.

Respetada Licenciada De Garzola:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

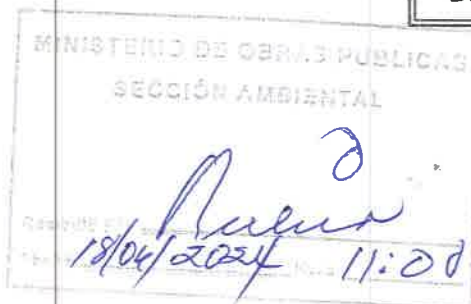
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

MARIA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel. (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Licenciada
ENEIDA MENDOZA SOTO
Alcaldesa del distrito de Donoso
E.S.D.

Respetada Licenciada Mendoza:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

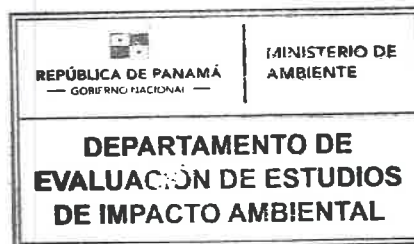
Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.


Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/ks


18/6/24

Albrook, Calle Broderg, Edificio 804
República de Panamá
Tel. 5071 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Licenciado
ARMANDO PALACIOS G.
Director General
Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)
E.S.D.

Respetado Licenciado Palacios:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc



Sistema Nacional de Protección Civil
Dirección General

RECIBIDO

FIRMA: 

FECHA: 18/6/24 Hora: 11:05



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Licenciada
LINETTE MONTENEGRO
Dirección Nacional de Patrimonio Cultural
Ministerio de Cultura (MiCultura)
E.S.D.

Respetada Licenciada Montenegro:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

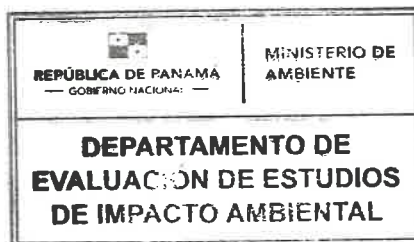


MARIA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc





**MINISTERIO DE CULTURA
RECEPCIÓN**

Recibido por:



Fecha:

18/6/24

Hora:

1:15 pm

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Licenciado
ARMANDO FUENTES
Administrador General
Autoridad de Servicios Públicos (ASEP)
E.S.D.

Respetado Licenciado Fuentes:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **"CACAO PANAMÁ"**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

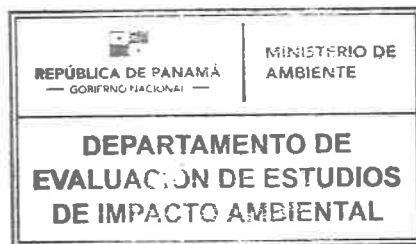
Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc




ASEP RECIBIÓ 18 JUN 24 PM 1:27

Abasco, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel. (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Licenciado
HAMED TUÑÓN
Administrador General
Autoridad de los Recursos Acuáticos de Panamá (ARAP)
E.S.D.

Respetado Licenciado Tuñón:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: **“CACAO PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



MARIA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc
ARAP



VENTANILLA ÚNICA

2024 JUN 18 12:27PM

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel. (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de junio de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0096-1706-2024

Licenciada
DENISE GUILLÉN ZÚÑIGA
Administrador General
Autoridad de Turismo de Panamá (ATP)
E.S.D.

Respetada Licenciada Guillén:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado: "CACAO PANAMÁ", a desarrollarse en los corregimientos de Miguel de la Borda y Coclé del Norte, distrito de Donoso, provincia de Colón, cuyo promotor es el **NEXT GENERATION FARMS, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-III-AC-112-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA DE GRACIA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/MDG/am/kc


CC: Licdo. Evans Canto – Coordinador de Planificación

AUTORIDAD TURISMO PMA.

SECRETARIA GENERAL

2024 JUN 18 12:46PM

DEEIA-F-013 versión 2.0

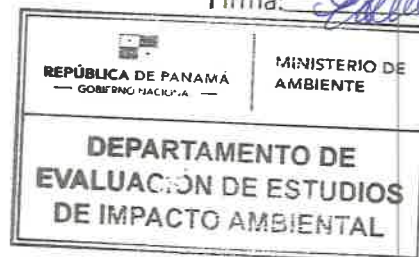
AUTORIDAD DE TURISMO DE PANAMÁ
SECRETARÍA GENERAL

(Recibido de Documentos)

Hora: 12:46 pm

Fecha: 18/06/2024

Firma: 



AUTORIDAD DE TURISMO DE PANAMÁ
SECRETARÍA GENERAL
(Recibido de Documentos)
Hora: _____
Fecha: _____
Firma: _____

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa