

AB

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL**

Panamá, 28 de junio de 2024

No.14.1200-072-2024

Ingeniera

**ANALILIA CASTILLERO**

Jefa de Departamento de Evaluación  
de Estudio de Impacto Ambiental

**MINISTERIO DE AMBIENTE**

E. S. D.

Ingeniera Castellero:

REPUBLICA DE PANAMA	
DIRECCION DE INVESTIGACION TERRITORIAL	
Por:	<i>Saunders</i>
Fecha:	<i>28/06/2024</i>
Hora:	<i>11:30 am</i>

Damos respuesta a la nota DEIA-DEEIA-UAS-0100-2024, adjuntando la información de la Modificación del Estudio de Impacto Ambiental del siguiente proyecto:

1. **"QUINTAS DEL ESTE", Expediente: IIF-25-15.**

Atentamente,

  
Arq. **LOURDES de LORÉ.**

Directora de Investigación Territorial

Adj: Lo Indicado.

LdeL/yb

REPÚBLICA DE PANAMÁ — GOBIERNO NACIONAL —	MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL	

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL**  
**DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE**  
**UNIDAD AMBIENTAL SECTORIAL (U.A.S.)**

Comentarios a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II del proyecto denominado **“Modificación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto “QUINTAS DEL ESTE”**. Expediente: II-F-25-15 a desarrollarse en el corregimiento de Pacora, distrito y provincia de Panamá, Solicitado conforme a nota DEIA-DEEIA-UAS-0100-1906-2024.

En la modificación no se incluye preguntas formuladas por Mi ambiente, solo se adjuntó la modificación

La modificación contempla dos puntos.

- La actualización de la cantidad de casas a construir (25 casas adicionales a las 630 aprobadas en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado.
- La actualización del nombre del Representante Legal de la Sociedad ABCOPA S.A.


Se adjunta copia de la Resolución No. 159-2021 de 12 de marzo de 2021, por la cual se aprueba la Modificación del Esquema de Ordenamiento Territorial denominado Hacienda de Pacora, ubicado en el corregimiento de Pacora, distrito y provincia de Panamá.

Se incluye nota de la Dirección de Promoción de la Inversión Privada en la cual se informa que la solicitud de aprobación de la inclusión de 621 lotes de terreno con uso de Suelo RBS, que se desarrollará sobre la Finca No, 4481318.

Se anexa copia de nota de la Dirección Nacional de Ventanilla Única que informa sobre la adición de 25 lotes.

En cuanto a nuestra competencia, el promotor deberá cumplir con lo dispuesto en estos documentos señalados.

  
Ing. Agr. M. Sc. Aurora H. Sánchez.  
Unidad Ambiental Sectorial  
27 de junio de 2024.

  
Vo. Bo. Arq. Lourdes de Loré  
Directora de Investigación Territorial

