



Registro Público de Panamá

No. **1753420**

FIRMADO POR: MITZILA MARLENYS
TREJOS MUDARRA
FECHA: 2019.05.30 09:36:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

Mitzila Mudarra

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 201606/2019 (0) DE FECHA 27/05/2019

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA MESA CÓDIGO DE UBICACIÓN 9301, FOLIO REAL Nº 43976 (F)

CORREGIMIENTO LA MESA, DISTRITO LA MESA, PROVINCIA VERAGUAS.

UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE: 11 ha 7088 m².

UN VALOR DE SETENTA Y DOS BALBOAS (B/. 72.00).

LINDEROS: NORTE: ANASTACIO SOLIS VILLALBA, AUDINO CABALLERO SOLIS SUR: CAMINO DE BISVALLES A LA MESA, MIGUEL SOLIS SANCHEZ ESTE: ANASTACIO SOLIS VILLALVA, HERMINIO ABREGO GARCIA, MIGUEL SOLIS SANCHEZ, EUFRENIO SOLIS SOLIS OESTE: CAMINO DE BISVALLES A LA MESA, AUDINO CABALLERO SOLIS.

PLANO NO.7475090010032.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CESAR SOLIS SOLIS (CÉDULA 9-84-1108) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, ADMINISTRATIVO, LEY 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998, LEY GENERAL DEL AMBIENTE DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. SE ADVIERTE A COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR 5.00MS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE BISVALLES A LA MESA CON EL CUAL COLINDA AL SUR Y OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20050210 .INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 16826/2005. DE FECHA 10/02/2005.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO BALBOAS (B/. 3,461.00) POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA MESA CÓDIGO DE UBICACIÓN 9301, FOLIO REAL Nº 43976 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO 25572/2006. DE FECHA 22/02/2006. **OBSERVACIONES:** DADA EN PRIMERA HIPOTECA, ANTICRESIS Y LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO, POR LA SUMA DE B/.3,461.00BALBOAS CON UN PLAZO DE 5 AÑOS TASA DE INTERES PREFERENCIAL DEL 6% ANUAL.VEASE FICHA 359848, DOCUMENTO REDI 914795, ASIENTO 25572 TOMO 2006. DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20060222. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 25572/2006. DE FECHA 22/02/2006. **MODIFICACIONES A LA HIPOTECA:** MANTIENE Y AUMENTA LA PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A QUE SE REFIERE EL ASIENTO 3 ANTERIOR, AHORA POR LA SUMA DE B/.3,800.00, CON UN PLAZO DE 8 AÑOS; UNA TASA DE INTERES DEL 2% ANUAL PARA EL CAPITAL FIJO RUBRO 20. PARA MAS DETALLES VEASE FICHA 359848. DOCUMENTO REDI 1829822. ASIENTO 143790. TOMO 2010 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20100823.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 30 DE MAYO DE 2019 09:06 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402208775



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 619F3F60-9DF7-49C1-8609-E1A526E05639
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000