

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
INFORME SECRETARIAL

**FECHA:** 08 de julio de 2023

**DESTINATARIO:** A quien concierne8

**EXPEDIENTE:DEIA:** DEIA-I-F-03-2024

**Asunto:** Nueva designación

Por medio del presente informe, hacemos constar que; el proceso relativo a la fase de admisión del Estudio de Impacto Ambiental denominado “**MARINE UNIVERSE**”, categoría I, cuyo ingreso según acta **098 del 27 de junio de 2024**, ha sufrido dilación en cuanto a los términos de tramitación, señalados por el Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024.

Lo anterior, ya que, la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental, se encontraba a la espera de la designación de su Directora, la cual de acuerdo a notificación de asignación de funciones temporales No. OIRH 297-2024, entra en vigor el 8 de julio de 2024, la Licenciada **ANALILIA CATILLERO**.

En ese sentido, es oportuno mencionar que, la Jefa del Departamento de Evaluación de Estudio de Impacto Ambiental, la Licenciada Itzy Rovira, asume, de igual forma, las funciones del cargo a partir del lunes 8 de julio de 2024.

Atentamente,

*Marianela Caballero*  
**MARIANELA CABALLERO**

Evaluadora de Estudios de Impacto Ambiental

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.mijambiente.gob.pa](http://www.mijambiente.gob.pa)

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0414-1107-2024

PARA: MARIELA ALVARADO

Jefe de la Oficina Institucional de Recursos Humanos, Encargada

*Castillero P.*

DE: ANALILIA CASTILLERO P.

Jefa del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental



ASUNTO: Designación

FECHA: 11 de julio de 2024

Se designa a la Licenciada Itzy Rovira, con C.I.P. 8-740-1669, como Jefa encargada del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental a partir del lunes 8 de julio, toda vez que me encuentro como Encargada de la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental.

ACP

*IR*  
DIRH11/JUL/24 10:34AM  
Albrook, Calle Probera, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel: (507) 505-0855  
[www.mma.gob.pa](http://www.mma.gob.pa)

Oficina Institucional De Recursos Humanos  
Tel: 500-0832

República de Panamá  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
OFICINA INSTITUCIONAL DE RECURSOS HUMANOS

Panamá, 9 de julio de 2024

**NOTIFICACIÓN DE ASIGNACIÓN DE FUNCIONES TEMPORAL  
OIRH 297-2024**

Señora:

**ANALILIA CASTILLERO**  
E. S. M.

Conforme al Manual de Procedimientos Técnicos de Carrera Administrativa, usted es asignada temporalmente:

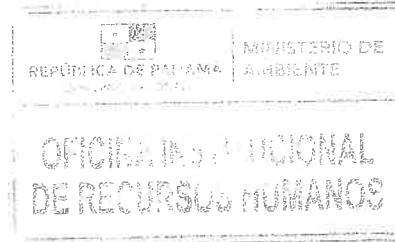
Como: Encargada de la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental

A partir del: 8 de julio de 2024 hasta la designación del titular

Empleado: 40087

Cédula N°: 6-85-347

*Mariel Alvarado*  
LICDA. MARIELA ALVARADO  
Jefe de la Oficina Institucional de Recursos Humanos, Encargada



Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental  
Expediente  
Asistencia  
Planificación

MA/yo

MINISTERIO DE AMBIENTE  
RECURSOS HUMANOS  
Hoy 10 de Julio del año 2024  
siendo las 3:50 horas de la Tarde  
se llamó a Analilia Castillero personalmente a Analilia  
Notificado Cédula 6-85-347 de la presente Resolución  
Quien Notifica Yamil Gómez  
Cédula 8-944-1152

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
**PROVEIDO DEIA 033-0807-2024**  
**DE 08 DE JULIO DE 2024**

LA SUSCRITA DIRECTORA ENCARGADA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

CONSIDERANDO:

Que la sociedad **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.**, a través de su representante legal la señora **ANA PAULA TEIXEIRA BARBOSA**, con número de pasaporte FZ508730, presentó ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE) un Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I, denominado: “**MARINE UNIVERSE**”.

Que, en virtud de lo antedicho, el día 27 de junio de 2024, la señora **ANA PAULA TEIXEIRA BARBOSA**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I denominado “**MARINE UNIVERSE**”, ubicado en el corregimiento de Bastimento, distrito de Bocas del Toro, provincia de Bocas del Toro, elaborado bajo la responsabilidad de los consultores **NASLHEY LORENZO** y **YANURIS YÁNGUEZ**, persona naturales debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente identificada mediante las resoluciones IRC-083-2022 e IRC-073-2021 respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, se procedió a verificar que el EsIA, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 25 y 31 del Decreto Ejecutivo No. 01 de 01 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 02 del 27 de marzo del 2024.

Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26, 31 y lo establecido en los artículos 18, 55, 56 y 57 del Decreto Ejecutivo No. 01 de 01 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 02 del 27 de marzo del 2024.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MiAMBIENTE, para elaborar EsIA.

Que el Informe de Admisión, Revisión de los Contenidos Mínimos del EsIA de la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental con fecha del 08 de julio de 2024, recomienda admitir la solicitud de evaluación del EsIA, Categoría I, denominado “**MARINE UNIVERSE**” por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE, DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, LA SUSCRITA DIRECTORA ENCARGADA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MIAMBIENTE,

RESUELVE:

**ARTÍCULO 1: ADMITIR** la solicitud de evaluación del EsIA, categoría I del proyecto denominado “**MARINE UNIVERSE**” promovido por la sociedad **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.**

**ARTÍCULO 2: ORDENAR** el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del EsIA correspondiente.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley No.41 de 1 de julio de 1998; Ley No.38 de 31 de julio de 2000; Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 02 del 27 de marzo del 2024 y demás normas complementarias y concordantes.

Dado en la ciudad de Panamá, a los 08 días del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024).

CÚMPLASE,

  
ANALILIA CASTILLERO P.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental,  
Encargada



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**INFORME DE ADMISIÓN**

**REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

**I. DATOS GENERALES**

FECHA DE INGRESO :	27 JUNIO DE 2024
FECHA DE INFORME:	08 DE JULIO DE 2024
PROYECTO:	MARINE UNIVERSE
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.
CONSULTORES:	NASLHEY LORENZO (IRC-083-2022) YANURIS YÁNGUEZ (IRC-073-2021)
UBICACIÓN:	PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO, DISTRITO DE BOCAS DEL TORO, CORREGIMIENTO DE BASTIMENTO

**II. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

El proyecto consiste en la instalación de una pequeña marina con espacio de aparcamiento de 12 embarcaciones, un área social y cuatro dormitorios. Esta marina será flotante, con bases de concreto que se prefabricarán en tierra firme y se trasladarán al sitio del proyecto cuando estén listas para evitar contaminación por concreto.

**III. FUNDAMENTO DE DERECHO**

Texto Único de la Ley No.41 de 1 de julio de 1998; Ley No.38 de 31 de julio de 2000; Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 02 del 27 de marzo del 2024 y demás normas complementarias y concordantes.

**IV. VERIFICACION DE CONTENIDO**

Conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, se procedió a verificar que el EsIA, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 25, 26, 30 y 31 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 02 del 27 de marzo del 2024,

Luego de revisado el registro de consultores ambientales, se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE), para realizar EsIA.

Luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado: “MARINE UNIVERSE”, se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 02 del 27 de marzo del 2024.

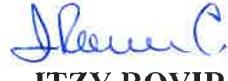
**V. RECOMENDACIONES**

Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el EsIA Categoría I del proyecto denominado: “MARINE UNIVERSE”, promovido por la sociedad **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.**

  
**MARIANELA CABALLERO**

Evaluador de Estudios de Impacto  
Ambiental



  
**ITZY ROVIRA**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

  
**ANALILIA CASTILLERO P.**  
Directora de Evaluación de Impacto  
Ambiental, Encargada

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**Artículo 25. DECRETO EJECUTIVO No. 1 DE 1 DE MARZO DE 2023, MODIFICADO POR EL**  
**DECRETO EJECUTIVO NO. 2 DEL 27 DE MARZO DEL 2024**

PROYECTO: MARINE UNIVERSE

PROMOTOR: ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.

UBICACIÓN: PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO, DISTRITO DE BOCAS DEL TORO,  
CORREGIMIENTO DE BASTIMENTO

Nº DE EXPEDIENTE: DEJA-I-F-038-2024

FECHA DE ENTRADA: 27 DE JUNIO DE 2024

REALIZADO POR (CONSULTORES): YANURIS YANGUEZ Y NASLHEY LORENZO

REVISADO POR: MARIANELA CABALLERO

	TEMA	SI	NO	OBSERVACIÓN
1	ÍNDICE	X		
2	<b>RESUMEN EJECUTIVO</b>	X		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a) Nombre del Promotor, b) En caso de ser Persona jurídica el nombre del representante legal c) Persona a contactar; d) Domicilio o sitio en donde se reciben notificaciones profesionales o personales. e) Números de teléfonos; f) Correo electrónico; g) Página web; h) Nombre y registro del consultor	X		
2.2	Descripción de la actividad, obra o proyecto; ubicación, propiedad (es) donde se desarrollará y monto de inversión	X		
2.3	Síntesis de las características físicas, biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto	X		
2.4	Síntesis de los impactos ambientales y sociales más relevantes, generados por la actividad, obra o proyecto, con las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control	X		
3	<b>INTRODUCCIÓN</b>	X		
3.1	Importancia y alcance de la actividad, obra o proyecto que se propone realizar, máximo 1 página	X		
4	<b>DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD</b>	X		
4.1	Objetivo de la actividad, obra o proyecto y su justificación.	X		
4.2	Mapa a escala que permita visualizar la ubicación geográfica de la actividad, obra o proyecto, y su polígono, según requisitos exigidos por el Ministerio de Ambiente	X		
4.2.1	Coordenadas UTM del polígono de la actividad, obra o proyecto y de todos sus componentes. Estos datos deben ser presentados según lo exigido por el Ministerio de Ambiente	X		
4.3	Descripción de las fases de la actividad, obra o proyecto	X		
4.3.1	Planificación	X		
4.3.2	Ejecución	X		
4.3.2.1	Construcción, detallando las actividades que se darán en esta fase (incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos	X		

	e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros).			
4.3.2.2	Operación, detallando las actividades que se darán en esta fase (incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, sistema de tratamiento de agua residuales, transporte público, otros)	X		
4.3.3	Cierre de la actividad, obra o proyecto.	X		
4.3.4	Cronograma y tiempo de desarrollo de las actividades en cada una de las fases	X		
4.5	Manejo y Disposición de desechos y residuos en todas las fases.	X		
4.5.1	Sólidos	X		
4.5.2	Líquidos	X		
4.5.3	Gaseosos	X		
4.5.4	Peligrosos	X		
4.6	Uso de suelo asignado o esquema de ordenamiento territorial (EOT) y plano de anteproyecto vigente, aprobado por la autoridad competente para el área propuesta a desarrollar. De contar con el uso de suelo o EOT ver artículo 8 que modifica el artículo 31	X		
4.7	Monto global de la inversión	X		
4.8	Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con la actividad, obra o proyecto	X		
5	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO</b>	X		
5.3	Caracterización del suelo del sitio de actividad, obra o proyecto	X		
5.3.1	Caracterización del área costera marina	X		
5.3.2	La descripción del uso de suelo	X		
5.3.4	Uso actual de la tierra en sitios colindantes al área de la actividad, obra o proyecto	X		
5.4	Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamiento	X		
5.5	Descripción de la Topografía actual versus la topografía esperada, y perfiles de corte y relleno	X		
5.5.1	Planos topográficos del área del proyecto, obra o actividad a desarrollar y sus componentes, a una escala que permita su visualización	X		
5.6	Hidrología	X		
5.6.1	Calidad de aguas superficiales	X		
5.6.2	Estudio Hidrológico	X		
5.6.2.1	Caudales (máximos, mínimos y promedio anual)	X		
5.6.2.3	Plano del polígono del proyecto, identificando los cuerpos hídricos existentes (lagos, ríos, quebradas y ojos de agua) y establecer de acuerdo el ancho del cauce, el margen de protección conforme a la legislación correspondiente	X		
5.7	Calidad de aire	X		
5.7.1	Ruido	X		
5.7.3	Olores	X		
5.8	Aspectos Climáticos	X		
5.8.1	Descripción general de aspectos climáticos: precipitación, temperatura,	X		

	humedad, presión atmosférica			
6	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO</b>	X		
6.1	Características de la flora	X		
6.1.1	Identificación y caracterización de formaciones vegetales con sus estratos, e incluir especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción	X		
6.1.2	Inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por el Ministerio de Ambiente e incluir las especies exóticas, amenazadas, endémicas y el peligro de extinción)	X		
6.1.3	Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo a una escala que permita su visualización, según requisitos exigidos por el Ministerio de Ambiente	X		
6.2	Características de la Fauna	X		
6.2.1	Descripción de la metodología utilizada para la caracterización de la fauna, puntos y esfuerzo de muestreo georreferenciados y bibliografía	X		
6.2.2	Inventario de especies del área de influencia, e identificación de aquellas que se encuentren enlistadas a causa de su estado de conservación	X		
7	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIECONÓMICO</b>	X		
7.1	Descripción del ambiente socioeconómico general en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto	X		
7.1.1	Indicadores demográficos: Población (cantidad, distribución por sexo y edad, tasa de crecimiento, distribución étnica y cultural), migraciones, entre otros	X		
7.2	Percepción local sobre la actividad, obra o proyecto, a través del Plan de participación ciudadana	X		
7.3	Prospección arqueológica en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto, de acuerdo a los parámetros establecidos en la normativa del Ministerio de cultura	X		
7.4	Descripción de los tipos de paisaje en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto	X		
8	<b>IDENTIFICACIÓN, VALORACIÓN DE RIESGOS E IMPACTOS AMBIENTALES, SOCIECONÓMICOS Y CARACTERIZACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>	X		
8.1	Ánalisis de la línea base actual (físico, biológico y socioeconómico) en comparación con las transformaciones que generara la actividad, obra o proyecto en el área de influencia, detallando las acciones que conlleva en cada una de sus fases	X		
8.2	Analizar los criterios de protección ambiental e identificar los efectos, características o circunstancias que presentará o generará la actividad, obra o proyecto en cada una de sus fases, sobre el área de influencia	X		
8.3	Identificación y descripción de los impactos ambientales y socioeconómicos	X		

	de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases; para lo cual debe utilizar el resultado del análisis realizado a los criterios de protección ambiental			
8.4	Valorización de los impactos ambientales y socioeconómicos, a través de metodologías reconocidas (cuantitativa y cualitativa), que incluya sin limitarse a ello: carácter, intensidad, extensión del área, duración, reversibilidad, recuperabilidad, acumulación, sinergia, entre otros. Y en base a un análisis, justificar los valores asignados a cada uno de los parámetros antes mencionados, los cuales determinaran la significancia de los impactos.	X		
8.5	Justificación de la categoría del Estudio de Impacto Ambiental propuesta, en función al análisis de los puntos 8.1 a 8.4	X		
8.6	Identificar y valorizar los posibles riesgos ambientales de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases	X		
9	<b>PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)</b>	X		
9.1	Descripción de las medidas específicas a implementar para evitar, reducir, corregir, compensar o controlar, a cada impacto ambiental y socioeconómico, aplicable a cada una de las fases de la actividad, obra o proyecto	X		
9.1.1	Cronograma de ejecución	X		
9.1.2	Programa de Monitoreo Ambiental	X		
9.3	Plan de prevención de Riesgos Ambientales	X		
9.6	Plan de Contingencia	X		
9.7	Plan de Cierre	X		
9.8	Plan para reducción de los efectos del cambio climático	X		
9.9	Costos de la Gestión Ambiental	X		
11	<b>LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>	X		
11.1	Lista de nombres, número de cédula, firmas originales y registro de los Consultores debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista	X		
11.2	Lista de nombres, número de cédula y firmas originales de los profesionales de apoyo debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista e incluir copia simple de cédula	X		
12	<b>CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES</b>	X		
13	<b>BIBLIOGRAFÍA</b>	X		
14	<b>ANEXOS</b>	X		
14.1	Copia de la solicitud de Evaluación de Impacto ambiental Copia de cédula del promotor	X		
14.2	Copia del paz y salvo, y copia de recibo de pago para los trámites de evaluación emitido por el Ministerio de Ambiente	X		
14.3	Copia del certificado de existencia de persona jurídica	X		

14.4	Copia del certificado de propiedad (es) donde se desarrollará la actividad, obra o proyecto, con una vigencia no mayor de seis meses, o documento emitido por la Autoridad Nacional de Administración de Tierras (ANATI) que valide la tenencia del predio	X		
14.4.1	En caso que el promotor no sea propietario de la finca presentar copia de contratos, anuencias o autorizaciones de uso de finca, para el desarrollo de la actividad, obra o proyecto	X		

SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	SI	NO	OBSERVACIÓN
<b>PROYECTOS DE GENERACIÓN DE ENERGÍAS HIDROELÉCTRICA</b> deberán presentar certificación sobre su conductancia, emitida por el Ministerio de Ambiente.		X	NO APLICA
<b>PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS</b> Viabilidad por parte de Áreas protegidas (copia simple).		X	NO APLICA
<b>PROYECTOS FORESTALES</b> Documento con el Plan de reforestación.		X	NO APLICA
<b>PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO</b> Análisis de compatibilidad.		X	NO APLICA

VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTORES - PERSONA NATURAL

Consultor Natural (Nombre)	Registro de Inscripción	Último Registro de Actualización	ESTADO DE REGISTRO		
			Actualizado	No Actualizado	Inhabilitado
NASLHEY LORENZO	IRC-083-2022	----	✓		
YANURIS YÁNGUEZ	IRC-073-2021	-----	✓		

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO:

Nombre del Estudio de Impacto Ambiental: "MARINE UNIVERSE"

Categoría:  I

PROMOTOR

Promotora: ECOTOURS SERVISE AND PRODUCTS, S.A.

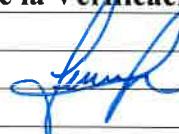
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

Nombre: ANA PAULA TEIXEIRA BARBOSA

Cédula: FZ508730

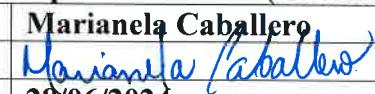
Departamento de Gestión de Impacto Ambiental

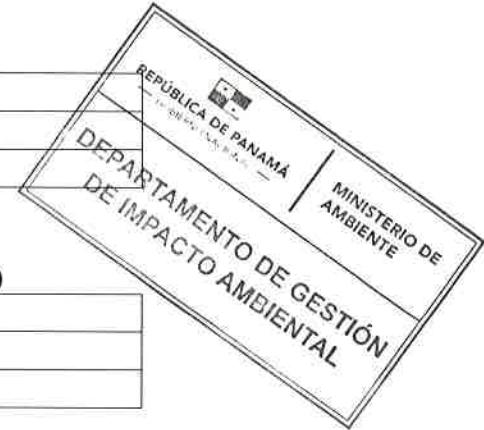
Gestor de Impacto Ambiental (Responsable de la Verificación)

Nombre	Jennifer Domínguez
Firma	
Fecha de Verificación	28/06/2024

Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental

Evaluador de Estudios de Impacto Ambiental (Solicitante de la verificación)

Nombre	Marianela Caballero
Firma	
Fecha de Verificación	28/06/2024



Changuinola, 21 de junio de 2024.

DRBT-506-2024.

**Ingeniero.**

Domiluis Domínguez E.  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental  
Mi AMBIENTE  
E. S.D.

**Ingeniero Domínguez:**

Remitimos Documentos Legales y Estudio de Impacto Ambiental Original con dos (2) CD, del Proyecto denominado: “**MARINE UNIVERSE**” cuyo Promotor es la Sociedad **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.**, de acuerdo a lo revisado en el Acta de presentación de Estudio de Impacto Ambiental, para que se inicie el proceso de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, de acuerdo al Resuelto No. DM-0104-2024, del 31 de mayo de 2024.

Atentamente,  
EC/gm



Ing. Elis Corro  
Director Regional Encargado  
Ministerio de Ambiente- Bocas del Toro

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
Nº = 001-24 / 098 - 2024

PROYECTO: MARINE UNIVERSE.

PROMOTOR: ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.

UBICACIÓN: CORREGIMIENTO DE BASTIMENTOS (BAHÍA HONDA), DISTRITO DE BOCAS DEL TORO, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO.

CATEGORÍA: **I**

FECHA DE ENTRADA: DÍA **21** MES **JUNIO** AÑO **2024.**

DOCUMENTOS		SI	NO	OBSERVACIÓN
1	SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 ½ X 13 O 14.	✓		
2	ORIGINAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	✓		
3.	COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR DEL ESTUDIO, AUTENTICADA O COTEJADA CON SU ORIGINAL.	✓		
4.	COPIA DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (2 CD)	✓		
5.	RECIBO ORIGINAL DE PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, SEGÚN SU CATEGORÍA.	✓		
6.	PAZ Y SALVO ORIGINAL EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE.	✓		
7.	CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.	✓		
8.	CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD (FINCA (S), TERRENOS, ETC), DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE SEIS (6) MESES O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE SUSTENTE LA TENENCIA DE LA TIERRA	✓		Certificación de AEP. Recepción de compra a la Nación en ANATI.
9.	VERIFICAR QUE LOS CONSULTORES ESTÉN ACTUALIZADOS y HABILITADOS.	✓		
<b>CUMPLE CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL</b>		✓		

Entregado por: (Usuario)

Nombre: Carlos Montenegro

Cedula: 1-731-286

Correo: Carlos.Montenegro21@outlook.com

Teléfono: 6296-2081

Firma: Carlos Montenegro

Revisado por: (Ministerio de Ambiente)

Técnico: Helens Montenegro

Firma: Helens Montenegro

Verificado por: (Ministerio de Ambiente)

Nombre: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

**ESTUDIO DE  
IMPACTO  
AMBIENTAL  
DIGITAL**



## Ministerio de Ambiente

No.

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

1034923

## Dirección de Administración y Finanzas

## Recibo de Cobro

## Información General

<u>Hemos Recibido De</u>	ECOTURS SERVICES AND PRODUCTS S.A / 155735761-2-2023DV98	<u>Fecha del Recibo</u>	2024-3-8
<u>Administración Regional</u>	Dirección Regional MiAMBIENTE Bocas del Toro	<u>Guía / P. Aprov.</u>	
<u>Agencia / Parque</u>	Ventanilla Tesorería	<u>Tipo de Cliente</u>	Contado
<u>Efectivo / Cheque</u>		<u>No. de Cheque</u>	
	ACH	1498506260	B/. 353.00
<u>La Suma De</u>	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100		<b>B/. 353.00</b>

## Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2.1	Evaluaciones de Estudios Ambientales, Categoría I	B/. 350.00	B/. 350.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
					<b>Monto Total B/. 353.00</b>

## Observaciones

COBRADO EN CONCEPTO DE ESTUDIO IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA 1

Día	Mes	Año	Hora
08	03	2024	11:10:31 AM

Firma
Nombre del Cajero Donis Salinas

IMP 1

República de Panamá  
Ministerio de Ambiente  
Dirección de Administración y Finanzas

3

## Certificado de Paz y Salvo

Nº 239476

Fecha de Emisión:

12    06    2024  
(día / mes / año)

Fecha de Validez:

12    07    2024  
(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

ECOTURS SERVICES AND PRODUCTS S.A

Representante Legal:

ANA PAULA TEIXEIRA BARBOSA

Inscrita

Tomo	Folio	Asiento	Rollo
	2023DV98		
Ficha	Imagen	Documento	Finca
155735761		2	

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado



Director Regional

REPÚBLICA DE PANAMA  
GOBIERNO NACIONALMINISTERIO  
DE AMBIENTEDIRECCION REGIONAL  
DE BOCAS DEL TORO

# AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

*Davies*

Teléfonos: 524-0434 / 524-0443

## CENTRO DE ATENCIÓN A USUARIOS

CONTROL DE SERVICIOS

Horario: Lun-Vie 8:00am - 4:00pm

## ANATI SEDE CENTRAL

**512-688140**

Fecha / Hora	Solicitante / Remitente	Identificación	Teléfono
03-may.-24 9:19:24 A.M	ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A		6765-5059

Presentado por: **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A**

Cédula: **S-N**

### OBSERVACIONES

### DESCRIPCION DEL SERVICIO

**EXP No. ADJ-1-179-2023**

**SOLICITUD DE CERTIFICACION DE TRAMITE**

**Para aportar al expediente**

### INSTITUCION

Persona Natural

Finca	Tipo Finca	Cant. de Fincas
-------	------------	-----------------

Enviado a: **ANATI SEDE CENTRAL**

Ruc	Nro Trámite
-----	-------------

Al departamento de: **DIRECCION NACIONAL DE TITUL**

Dirigido al funcionario: **Repcionista en turno**

Funcionario Receptor del Centro: **Shirley Cisneros**

**CAU**

### DOCUMENTACION ENTREGADA



Visite nuestro sitio web [www.anati.gob.pa](http://www.anati.gob.pa)

Consulte el estado de su trámite entrando a la sección "Consulta de Trámites"

El Suscribo, **ELIZABETH M. PÉREZ CENTENO**, Notaria Pública Primera del Circuito de Bocas del Toro, con cédula N° 1-27-497,

**CERTIFICO:** Que este documento es copia autenticada de su original.

Bocas del Toro

13/06/24

Testigos

Testigos

**Elizabeth M. Pérez Centeno**  
Notaria Pública Primera



# CONSULTORIO JURIDICO DOWNER

Attorney at law - Abogado

Calle Tercera, Hotel Bahía, piso Mezzanine  
Isla Colón, Bocas del Toro.

Teléfono: 6765-5059  
e-mail: downerasociados@gmail.com

5

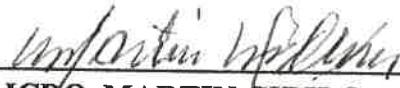
## SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE número ADJ-1-179-2023.

### **RESPETADOS SEÑORES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS DE PANAMA (ANATI) E. S. D.:**

Quien suscribe, Licenciado **MARTIN CIRILO DOWNER HANSELL**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, abogado en ejercicio, con registro No. 28342, cedulado con identidad personal No. 1-50-388, localizable al No. de celular 6765-5059 y correo electrónico [downerasociados@gmail.com](mailto:downerasociados@gmail.com), con oficina ubicada en el piso Mezzanine del Hotel Bahía, calle 3ra, Isla Colón, Corregimiento, Distrito y Provincia de Bocas del Toro, lugar donde recibo notificaciones legales y personales, concurro muy respetuosamente a su honorable despacho, a fin de solicitar, como en derecho procede; a fin de que se nos extienda la debida CERTIFICACIÓN del trámite de ~~concesión administrativa~~ que mantiene con ustedes, mi representado **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.**, Sociedad debidamente inscrita en la sección mercantil a ficha 655435, en el Registro Público de Panamá; identificado con el Nº de Expediente **ADJ-1-179-2023**.

A los funcionarios con toda consideración y respeto.

Panamá, a fecha de su presentación.

  
**LICDO. MARTIN CIRILO DOWNER**



**CÉDULA No. 1-50-388**

El Suscrito, **ELIZABETH M. PÉREZ CENTENO**, Notaria Pública Primera del Circuito de Bocas del Toro, con cédula N° 1-27-497.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Bocas del Toro

  
Testigos  
Lidia Elizabeth M. Pérez Centeno  
Notaria Pública Primera



3/5/24  
9:19 AM





**CERTIFICACIÓN SG. No. 036-05-2024**

**EL SECRETARIO GENERAL DE LA AUTORIDAD MARÍTIMA DE PANAMÁ**, en uso de sus facultades legales y a solicitud del **Lic. MARTIN CIRILO DOWNER HANSELL**, en representación de la sociedad **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.**

**CERTIFICA:**

**PRIMERO:** Que la sociedad **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.**, sociedad anónima inscrita a folio **155735761** de la Sección Mercantil del Registro Público de Panamá, ha presentado ante la Autoridad Marítima de Panamá, por medio de Apoderado Especial, el día dos (2) de mayo de 2024, solicitud de Concesión de un área de 0 ha + 5,802.96 m<sup>2</sup> de fondo de mar, ubicada en el Corregimiento de Bastimentos, distrito y provincia de Bocas del Toro, República de Panamá.

**SEGUNDO:** Que la presente solicitud antes mencionada se encuentra en trámite ante la Autoridad Marítima de Panamá.

**TERCERO:** Que la presente Certificación es para uso exclusivo del Ministerio de Ambiente (MI AMBIENTE).

La presente Certificación no constituye permiso alguno, ni autoriza a la sociedad **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS, S.A.**, a iniciar ningún tipo de operación.

Dado en la ciudad de Panamá, a los veintiocho (28) días del mes de mayo del año dos mil veinticuatro (2024).

  
**RAÚL H. GUTIÉRREZ P.**  
Secretario General

El Suscrito, **ELIZABETH M. PÉREZ CENTENO**, Notaria Pública Primera del Circuito de Bocas del Toro, con cédula N° 1-27-497.

**CERTIFICO:** Que este documento es copia autenticada de su original.

  
Bocas del Toro, 24-05-2024  
Testigos: \_\_\_\_\_  
Licda. Elizabeth M. Pérez Centeno  
Notaria Pública Primera





## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS  
PEDRESCHI PIMENTEL  
FECHA: 2024.06.14 14:43:17 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

239388/2024 (0) DE FECHA 14/06/2024

QUE LA PERSONA JURÍDICA

ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS S.A.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155735761 DESDE EL MIÉRCOLES, 5 DE ABRIL DE 2023

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPtor: MARIO ALBERTO VEGA SANCHEZ

SUSCRIPtor: MIGUEL ANGEL PALACIO CASTILLO

DIRECTOR / PRESIDENTE: JAN LUCAS KALLENSEE

DIRECTOR / SECRETARIO: ANA PAULA TEIXEIRA BARBOSA

DIRECTOR / TESORERO: MARIO ALBERTO VEGA SANCHEZ

AGENTE RESIDENTE: MARTIN DOWNER

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD LO SERÁ EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA LA SECRETARIA O EL QUE DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS

EL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD SERÁ DE DIEZ MIL BALBOAS (B/. 10,000.00), DIVIDIDO EN CIEN (100) ACCIONES NOMINATIVAS CON UN VALOR DE CIEN BALBOAS (B/. 100.00) CADA UNA. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 164776/2024 (0) DE FECHA 24/04/2024 8:30:35 A. M. NOTARIA NO. 1 BOCAS DEL TORO. REGISTRO ACTA DE SOCIEDAD MERCANTIL, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 14 DE JUNIO DE 2024 A LAS 1:17 P. M..**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404657369**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 275F0845-B298-4FA6-9EB4-4F73322CB40D  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

2



El Suscrito, ELIZABETH M. PÉREZ CENTENO, Notaria Pública Primera del Circuito de Bocas del Toro, con cédula N° 1-27-497.

CERTIFICO: Que este documento es copia  
autenticada de su original.

Bocas del Toro, 13/03/2024

Signature / Printed Name / Date  
Testimony / Signature / Printed Name / Date

Testigos Myofees Testigos  
Luisa C. P. Myofees

*Bogotá, Elizabeth M. Pérez Centeno  
Notaria Pública Primero*

Unidad Pública Primera



1  
Ingeniero  
Elis Corro  
Director Encargado  
Regional del Ministerio de Ambiente  
Bocas del Toro  
E. S. D.

REPUBLICA DE PANAMA  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
Bocas Del Toro, 27 de mayo del 2024.  
DEPARTAMENTO DE EVALUACION DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL  
RECIBIDO  
Por: *Marianela Abello*  
Fecha: 27-05-2024  
Hora: 3:25 P. M.



Respetado Ing. Corro

Yo, **ANA PAULA TEIXEIRA BARBOSA**, mujer, de nacionalidad **brasileña**, mayor de edad, portadora del pasaporte Nº FZ508730, residente en isla colón, corregimiento de Bocas Del Toro, distrito de Bocas Del Toro, provincia de Bocas Del Toro, localizable al teléfono celular 6884-1963 y al correo electrónico anapaulaeb3@gmail.com, en mi condición de representante legal de la sociedad anónima **ECOTOURS SERVICES AND PRODUCTS S.A.**, registrada bajo el folio mercantil Nº 155735761, desde el miércoles 5 de abril del 2023, empresa promotora del proyecto denominado "**MARINE UNIVERSE**", a desarrollarse en el Corregimiento de Bastimentos, Distrito de Bocas del Toro, Provincia de Bocas del Toro. Hago entrega para Evaluación el presente Estudio de Impacto Ambiental Categoría I. Destacamos que el proyecto citado, está incluido en la lista taxativa de tipos de proyecto que necesitan Estudio de Impacto Ambiental, de acuerdo con el artículo 55 del Decreto 1 del 1 de marzo del 2023 como parte del sector construcción. El mencionado documento cuenta con un total de 216 hojas y ha sido elaborado bajo la responsabilidad de los siguientes consultores ambientales.

**Consultor: Naslhey Lorenzo**  
**Nº de registro: DEIA-IRC-083-2022**

**Consultor: Yanuris Yángüez**  
**Nº de registro: DEIA-IRC-073-2021**

El monto global de la inversión para este proyecto es de setecientos treinta mil balboas con ceros centavos (B/.730,000.00).

#### Fundamento de Derecho

Ley 41 del 1 de Julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá, Decreto Ejecutivo 1, del 1 de marzo del 2023, y el Decreto Ejecutivo N° 155 del 5 de agosto de 2011.

Con esta solicitud, se hace entrega de (1) documento original, además de (2) copias en formato digital, grabadas en discos compactos (CD's).

**Documentos originales en un sobre:** Solicitud Notariada de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Copia de pasaporte (notariado), Recibo de pago por los servicios de evaluación, paz y salvo del Ministerio de Ambiente, certificación de concesión, certificación de proceso de compra a la nación, certificado de sociedad vigente.

Yo, **ELIZABETH M. PÉREZ CENTENO**, Notaria Pública Primera del Circuito de Bocas del Toro, con cédula de identidad personal No. 1-27-497

**CERTIFICO:**

Que *Ana Paula Teixeira Barbosa* —  
Pas: *FZ508730* —

quien(es) conozco ha(n) firmado, este documento en mi presencia en la de los testigos que suscriben, y por consiguiente esas firmas son auténticas.

*Bocas del Toro, 28-05-2024*

*DR*  
Testigos

*GP*  
Testigos

*Licda. Elizabeth M. Pérez Centeno*  
Notaria Pública Primera