

## INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN AL SITIO DE DESARROLLO DEL PROYECTO

<b>Proyecto:</b>	ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE		
<b>Categoría:</b>	I		
<b>Promotor:</b>	AZUERO PANAMÁ, S.A.		
<b>Representante Legal</b>	KUI YONG WONG CHU		
<b>Ubicación:</b>	CORREGIMIENTO DE LA ARENA, DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA.		
<b>Expediente No.:</b>	DRHE-I-S-19-2024		
<b>Fecha de la inspección:</b>	22 DE JULIO DE 2024		
<b>Fecha del Informe:</b>	23 DE JULIO DE 2024		
<b>Participantes:</b>	<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>	<b>Institución/Sección</b>
	Aritzel Fernández	Evaluadora de Impacto Ambiental	MiAmbiente– Herrera-SEIA
	Benilda Ariadna de Arroyo	Consultora Ambiental	-
	Erick Zapata	Arquitecto (Azuero Panamá, S.A.)	-

### I. OBJETIVOS:

Realizar inspección técnica al área del proyecto **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE**, cuyos Promotor es la empresa AZUERO PANAMÁ, S.A., con la finalidad de verificar la línea base indicada con la realidad de campo, verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

### II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

El proyecto “ESTACION DE COMBUSTIBLE” consta de la construcción y operación de una estación de servicio que incluye, la instalación de 3 tanques soterrados de 10.000 gls cada uno, canopy con 3 surtidores cada uno, baño de dama y caballero para clientes ubicado en parte exterior, monolito de ventilación, cuarto eléctrico, generador eléctrico, un cuarto de aseo, estacionamientos, sistema de alarma contra incendios, también la gasolinera tiene una oficina administrativa con baño, tienda de conveniencia con dos baños respectivamente, cuarto de bomba, cuarto de compresor de aire, tanque de reserva, tinaquera dentro del proyecto. El área total del polígono a trabajar es de 2,125 m<sup>2</sup>.

Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: “ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE  
Fecha de la Inspección: 22 de Julio de 2024.

LP/af 

Los tanques podrán ser de fibra de vidrio su parte exterior, de doble pared, se confinan dentro de una fosa, cuyo movimiento de tierras será de aproximadamente 420 m<sup>3</sup>. Se colocará un tubo de acero para el control de fugas y una lámina de aluminio entre los dos tanques formando un espacio intersticial de 360°. El tanque interior será fabricado bajo normas U.L. que provee seguridad estructural y es compatible con un amplio rango de productos. Las fosas son recubiertas con geotextil y relleno de gravilla, arena, polvillo u otro material de préstamo. Adicionalmente se colocan soportes estructurales a los tanques que consisten en dos vigas por cada tanque.

Los surtidores contarán con sumideros para evitar que en caso de derrame el producto entre en contacto con el suelo, válvulas de impacto y tubos protectores de concreto para evitar colisiones con el surtidor. Dentro de las fosas se instalarán fosos de monitoreo para verificar fugas de producto y el nivel freático del suelo

El proyecto se desarrolla sobre la Finca con Folio Real N° 19193 (F), código de ubicación 6002, con una superficie total de 9,592 m<sup>2</sup> 34 dm<sup>2</sup>, corregimiento de La Arena, distrito de Chitré, provincia de Herrera, de la cual es propietaria la sociedad **AZUERO PANAMÁ, S.A** registrada en (MERCANTIL) FOLIO No. 776139 (S).

Coordenadas UTM Datum WGS84 del área del proyecto:

Punto	ESTE	NORTE
1	559650.6	880694.5
2	559760.5	880699.7
3	559784.2	880697.3
4	559784.8	880691.5
5	559789.0	880675.8
6	559793.2	880662.9
7	559797.7	880651.2
8	559805.7	880631.0
9	559653.0	880632.1

### III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:

La inspección se realizó el día Lunes 22 de julio de 2024, en el área del proyecto; donde se pudo comparar la línea base indicada con la realidad de campo, la verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y la descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

Se observó que en el polígono del Proyecto no se ha dado inicio a las actividades constructivas.

La inspección dio inicio a las 8:45 a.m. Se contó con la compañía de la Lic. Benilda Arroyo Consultora Ambiental, y el Arquitecto Erick Zapata por parte de la empresa Azuero Panamá, S.A. Se realizó recorrido por el polígono del Proyecto, se tomaron coordenadas UTM Datum WGS84 y vistas fotográficas del terreno. Dicha inspección culminó a las 9:30 a.m.

Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: "ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE  
Fecha de la Inspección: 22 de Julio de 2024.

LP/af/

#### A. Ambiente Físico:

- El polígono del proyecto cuenta con una topografía regular (plana). Presenta una leve inclinación hacia la parte frontal, colindancia con la Avenida Roberto Ramírez de Diego.
- En referencia a la hidrología se observó que en el área del proyecto y en terrenos colindantes no existen fuentes de agua superficial.
- Actualmente el terreno no está siendo utilizado para ningún tipo de actividad.
- En referencia a la Calidad de Aire, se observó que la principal fuente de emisiones a la atmósfera en la zona (gases de combustión), es la que se genera producto del tránsito de vehículos por la Avenida Roberto Ramírez de Diego y por la calle lateral que conduce hacia el centro de La Arena.
- En cuanto al Ruido del área debe principalmente al tránsito de vehículos que pasan por las dos vías colindantes al terreno.
- No se percibieron olores molestos durante la inspección

#### B. Ambiente Biológico:

- Se pudo observar que la vegetación está conformada por gramíneas y existe un árbol de Corotú (*Enterolobium Cyclocarpum*), en el terreno, pero el mismo queda fuera del área de construcción del proyecto, por lo cual de acuerdo a lo informado durante la inspección el mismo no será afectado.
- Durante la inspección no se observó fauna.

#### C. Ambiente Socioeconómico

Colindante al polígono del proyecto se encuentra la Avenida Roberto Ramírez de Diego, Estadio de actividades deportivas (El Chaparral), terreno privado y calle que va hacia el centro de La Arena. Además cercano al sitio se observan empresas locales, restaurantes, plaza comercial, entre otros.

#### OBSERVACIONES:

- El terreno cuenta con una topografía regular (plana).
- La vegetación está representada por gramíneas, solo se observó un árbol de Corotú, la cual no será afectado por las actividades constructivas del proyecto.
- No se observó dentro del polígono del proyecto ni en sus colindancias cuerpos de agua superficial.
- Durante la inspección no se observó fauna.

Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: "ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE  
Fecha de la Inspección: 22 de Julio de 2024.

- Colindante al predio donde llevará a cabo el proyecto se encuentra la Avenida Roberto Ramírez de Diego, Estadio de actividades deportivas (El Chaparral), terreno privado y calle que va hacia el centro de La Arena. Además cercano al sitio se observan empresas locales, restaurantes, plaza comercial, entre otros.
- Se observó que la parte frontal del terreno tiene grandes cunetas por lo cual tiene que ser adecuado y cuyos diseños deben ser aprobados por el Ministerio de Obras Públicas (MOP).
- Al verificar las coordenadas UTM Datum WGS84 en campo, indicadas en el Estudio de Impacto Ambiental pudimos constatar que el polígono indicado en dicho documento posee una superficie mayor a la indicada en la descripción de proyecto, la cual se hace énfasis que el mismo se desarrollará en un área de 2,125 m<sup>2</sup>.

#### IMÁGENES:

Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):	Imagenes tomadas en el sitio.
559758 E 880699 N	<p>07/22/2024, 9:15:01 a.m. 17N 559758 880699 Avenida Roberto Ramírez de Diego Chitré Herrera Panamá</p>

**Fig. No. 1:** Terreno donde se llevará a cabo el proyecto ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE.

Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: "ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE  
Fecha de la Inspección: 22 de Julio de 2024.

LP/af

559758 E  
880699N

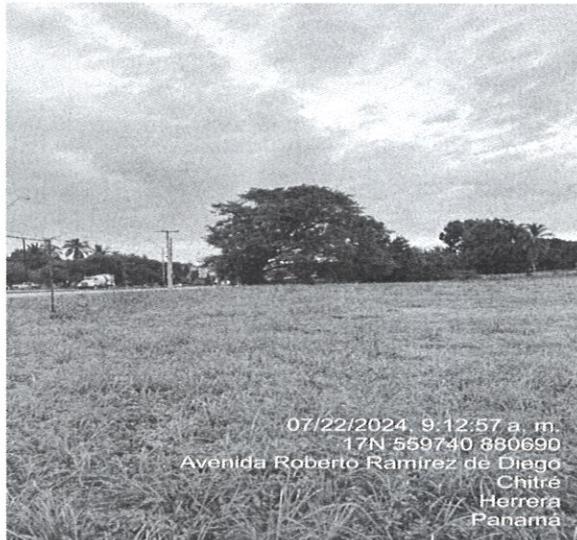


**Fig. No. 2:** En los alrededores del terreno se observan plaza comercial, empresas locales, entre otros.

Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):

Imágenes tomadas en el sitio.

559740 E  
880690 N



**Fig. No. 3:** En el área del proyecto se observa un árbol de Corotú (*Enterolobium cyclocarpum*), el cual queda fuera del área a intervenir por lo cual no se verá afectado.

#### IV. CONCLUSIONES:

- Luego de realizada la inspección se pudo comparar la línea base indicada con la realidad de campo, y la descripción de los componentes físicos, biológicos y socioeconómicos del área indicada en el Estudio de Impacto Ambiental.
- Al verificar las coordenadas UTM Datum WGS84 en campo, indicadas en el Estudio de Impacto Ambiental pudimos constatar que el polígono indicado en dicho documento posee una superficie mayor a la indicada en la descripción de proyecto, la cual se hace énfasis que el mismo se desarrollará en un área de 2,125 m<sup>2</sup>.

#### V. RECOMENDACIÓN:

- Continuar con la etapa de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto denominado “ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE”.

Elaborado por:



ING. ARITZEL FERNÁNDEZ

Técnico Evaluador

Revisado por:



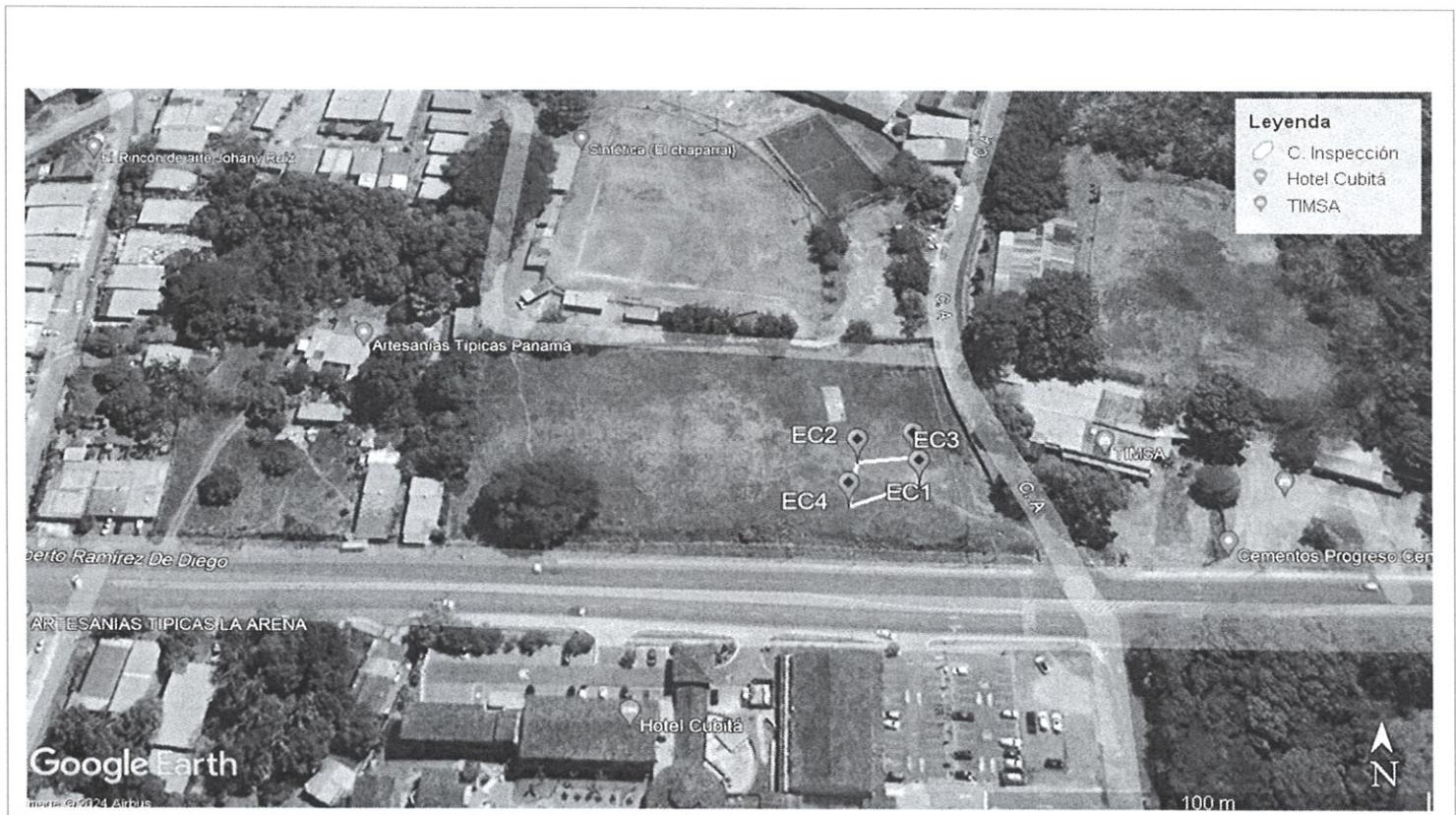
LIC. LUIS PEÑA

Jefe de la Sección de Evaluación de Impacto  
Ambiental

Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: “ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE”  
Fecha de la Inspección: 22 de Julio de 2024.

LP/af 

## IMAGEN SATELITAL DE INSPECCIÓN REALIZADA AL PROYECTO “ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE”



Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: "ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE  
Fecha de la Inspección: 22 de Julio de 2024.

LP/af