

Panamá, 18 de Julio de 2024

Señores  
Ministerio de Ambiente  
Dirección Regional de Coclé  
E. S. D.

Respetados señores:

Por este medio quien suscribe, **JUAN CARLOS CHONG OW**, varón, mayor de edad, portador con cédula de identidad PE-8-2693, con residencia en Edificio Metro Park, Ave Domingo Díaz, Corregimiento Rufina Alfaro, Distrito de San Miguelito, Prov. De Panamá y como representante legal de **INVERSIONES PENONOMÉ 2023 S.A.** me permito presentarle el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto **“PENONOME TOWN CENTER”** desarrollarse en el Corregimiento El Coco, Distrito de Penonomé, Provincia de Coclé, que será sometido al correspondiente proceso de evaluación, de conformidad con el proceso de evaluación, por el Decreto No. 2 del 27 de Marzo del 2024 que modifica y adiciona Disposiciones del Decreto Ejecutivo No. 1 del 2023 que reglamenta el capítulo III del Título II del Texto Único de la Ley 41 del 1998 sobre el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, y se dictan otras disposiciones.

En adición a lo antes indicado, hacemos de su conocimiento:

1. Que el documento contiene del referido estudio de Impacto Ambiental consta de catorce (14) capítulos, tal como lo dispone el mencionado Decreto Ejecutivo, con un total de 248 páginas (incluyendo anexos y separadores).
2. Que el Estudio de Impacto Ambiental fue preparado por los siguientes consultores:

Ing. Gianna Arroyo	IRC-106-2022
Benilda Ariadna de Arroyo	IRC-072-2022

3. Que la persona a contactar y autorizada para recibir notificaciones relacionadas con este Estudio de Impacto Ambiental es  
Nombre: Benilda Ariadna de Arroyo  
Teléfono: +507-65281228  
Correo: [ariadna.consultoriamiviot@gmail.com](mailto:ariadna.consultoriamiviot@gmail.com)  
[aariadna2005@yahoo.es](mailto:aariadna2005@yahoo.es)

Adjuntamos a la presente un (1) ejemplar original impreso y dos copias digitales en disco compacto del referido Estudio de Impacto Ambiental, además de los siguientes documentos:

- a. Original del certificado de **paz y salvo vigente**, emitido por el Ministerio de Ambiente a Favor de PROYECTO **“PENONOME TOWN CENTER”**, ubicado en el Corregimiento El Coco, Distrito de Penonomé, Provincia de Coclé
- b. **Constancia o recibo de pago realizado ante MIAMBIENTE;** en concepto de tasa de evaluación del mencionado Estudio de Impacto Ambiental, categoría I.
- c. Copia autenticada de cedula personal del representante legal.
- d. Certificaron de Uso de Suelo-MIVIOT
- e. Encuestas originales del capítulo siete.
- f. Volante



- g. Lista de los consultores notariada.
- h. Anteproyecto
- i. Laboratorios
- j. Informe Topográfico.
- k. Informe Arqueológico.
- l. Nota de IDAAN
- m. Tramite (Inicio) de SINAPROC

En espera que vuestra entidad le confiere pronta atención a la evaluación del presente Estudio de Impacto ambiental, nos es grato quedar de Usted.

Atentamente,

  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**JUAN CARLOS CHONG OW**,  
Cédula: PE-8-2693



Yo, ANAYANSY JOVANE CUBILLA  
Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá, con  
cédula de identidad personal No. 4-201-226.

**CERTIFICO:**

Que dada la certeza de la identidad del(s) sujeto(s)  
que firmó(firmaron) el presente documento, su(s)  
firma(, es(son) auténtica(s).

Panamá,

**JUL 05 2024**

Testigo

 Testigo

Licenciada ANAYANSY JOVANE CUBILLA  
Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá



Esta autenticación no  
implica responsabilidad de  
nuestra parte, en cuanto al  
contenido del documento.