

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0412-1007-2024

PARA: ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental.

DE: *por* GRACIELA PALACIOS S.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

ASUNTO: Verificación de coordenadas de modificación

FECHA: 10 de julio de 2024



Le solicitamos la verificación de las coordenadas aportadas en solicitud de modificación y las coordenadas aprobadas en el EsIA, del proyecto categoría II, denominado: **“URBANIZACIÓN CIUDAD ATENAS (FASE I-PRADERAS DEL NORTE)”**, cuyo promotor es **PRADERAS DEL NORTE, S.A.**, donde se incluya: Cobertura Boscosa, Uso de Suelo, Topografía, Cuencas Hidrográficas, Áreas Protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación WGS84.

Adicionalmente, solicitamos que se remita la cartografía del proyecto en formato KMZ.

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentados en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la nota.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **IIF-123-12**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2012**

Fecha de Tramitación (MES): **NOVIEMBRE**

GPS/ACP/



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa



MINISTERIO DE
AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6048

MEMORANDO – DIAM – 1121 – 2024

PARA: GRACIELA PALACIOS
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: ALEX O. DE GRACIA C.
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 17 de julio de 2024

En atención al memorando DEEIA-0412-1007-2024, en donde se solicita generar una cartografía que permita determinar, la ubicación, superficie del proyecto Categoría II, denominado "URBANIZACIÓN CIUDAD ATENAS (FASE I- PRADERAS DEL NORTE)", cuyo promotor es PRADERAS DEL NORTE, S.A, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Polígono de L EsIA aprobado	Superficie: 144 ha + 7,391.685 m ²
Ubicación de la PTAR aprobada en el EsIA 2012	Superficie: 0 ha + 3,461.907 m ²
Unidad modificada de la PTAR	Superficie: 0 ha + 0059.455 m ²
Puntos	Puntos de Polígonos aprobada EsIA 1
División Política Administrativa	Provincia: Panamá
	Distritos: Panamá
	Corregimientos: Las Cumbres, Chilibre.
Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2012	Bosque latifoliado mixto secundario, Pasto, Área poblada, Bosque latifoliado mixto maduro.
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipos: VII
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera
Uso Propuesto Ley 21	Forestal / Agroforestal, Agrícola, Vivienda - baja densidad

Atentamente,

Adj: Mapa
AODGC/Cas/ym
CC: Departamento de Geomática

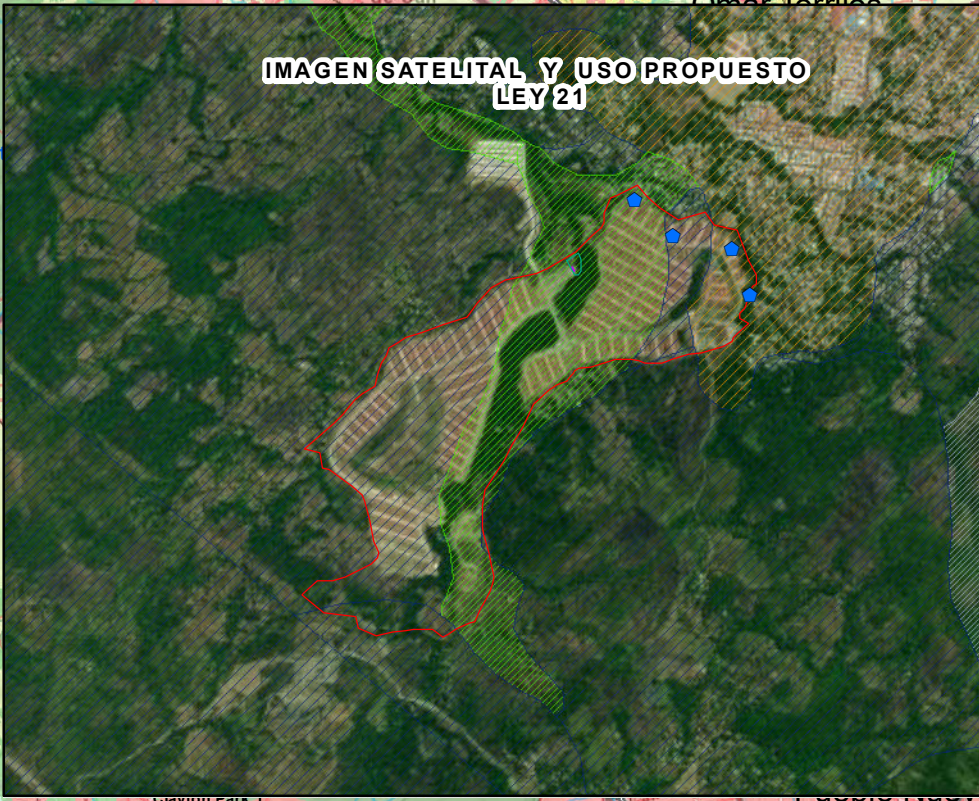
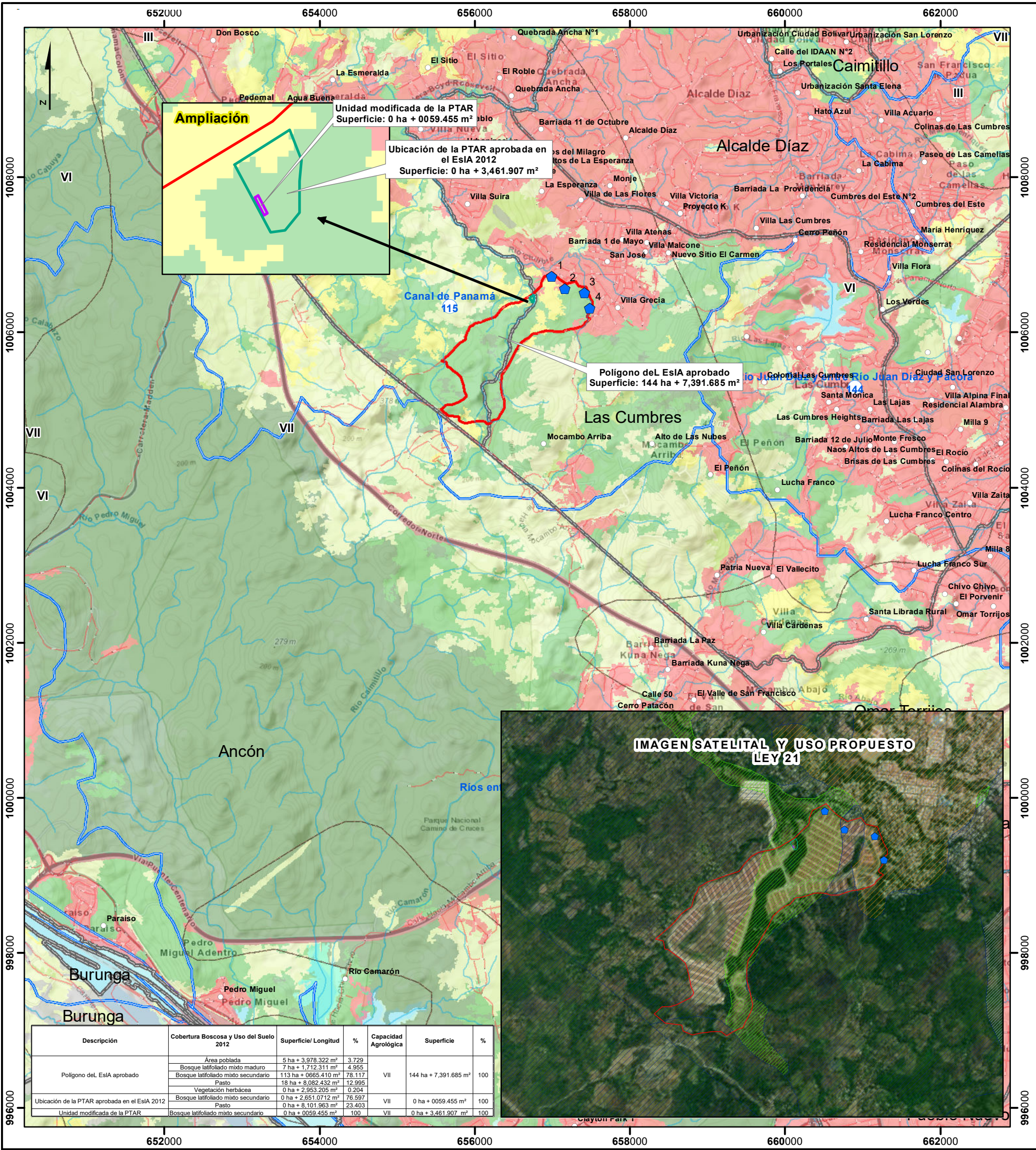
	MINISTERIO DE AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por: _____	_____
Fecha: _____	15/7/2024
Hora: _____	3:41 p.m.



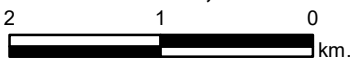
REPÚBLICA DE PANAMÁ
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE AMBIENTE

PROVINCIA Y DISTRITO DE PANAMÁ CORREGIMIENTOS
LAS CUMBRES, CHILBRE "URBANIZACIÓN CIUDAD ATENAS (FASE I- PRADERAS DEL NORTE)"



Escala 1:50,000



LEYENDA

- Lugares Poblados
- Puntos de Polígonos aprobada EsiA 1
- Ríos y quebradas
- Red Vial
- Polígono del EsiA
- Ubicación de la PTAR aprobada en el EsiA 2012
- Unidad modificada de la PTAR
- Límite de Corregimiento
- Límite de Capacidad Agrológica
- Cuencas Hidrográficas 115
- Canal de Panamá

Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012

- Bosque latifoliado mixto secundario
- Pasto
- Área poblada

Capacidad Agrológica

- VII No arable, con limitaciones muy severas, apta para pastos, bosques, tierras de reserva.

Uso Propuesto Ley 21

- Vivienda . baja densidad
- Forestal / agroforestal
- Agrícola
- Area no desarrollable

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuentes:
- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Memorando: DEEIA-0412-1007-2024

Nota:
1. El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.
2. Verificar los datos de Puntos de Polígonos aprobada EsiA 1 no es posible dibujar un polígono.
3. Los datos se dibujarán en base a las coordenadas suministradas en carpeta compartida.

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0443-2207-2024

PARA: ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental.

DE: ANALILIA CASTILLERO P.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, Encargada.

ASUNTO: Verificación de coordenadas de modificación

FECHA: 22 de julio de 2024

Le solicitamos incluir al **MEMORANDO-DEEIA-0412-1007-2024** las coordenadas de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) que se visualizan en el EsIA aprobado, del proyecto categoría II, denominado: **“URBANIZACIÓN CIUDAD ATENAS (FASE I-PRADERAS DEL NORTE)”**, cuyo promotor es **PRADERAS DEL NORTE, S.A.**, donde se incluya: Cobertura Boscosa, Uso de Suelo, Topografía, Cuencas Hidrográficas, Áreas Protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación WGS84.

Adicionalmente, solicitamos que se remita la cartografía del proyecto en formato KMZ.

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentados en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la nota.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **IIF-123-12**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2012**

Fecha de Tramitación (MES): **NOVIEMBRE**

ACP/IR/kc
JLX



Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0412-1007-2024

PARA: ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental.

DE: *por*  GRACIELA PALACIOS S.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

ASUNTO: Verificación de coordenadas de modificación

FECHA: 10 de julio de 2024



Le solicitamos la verificación de las coordenadas aportadas en solicitud de modificación y las coordenadas aprobadas en el EsIA, del proyecto categoría II, denominado: “**URBANIZACIÓN CIUDAD ATENAS (FASE I-PRADERAS DEL NORTE)**”, cuyo promotor es **PRADERAS DEL NORTE, S.A.**, donde se incluya: Cobertura Boscosa, Uso de Suelo, Topografía, Cuencas Hidrográficas, Áreas Protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación WGS84.

Adicionalmente, solicitamos que se remita la cartografía del proyecto en formato KMZ.

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentados en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la nota.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **IIF-123-12**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2012**

Fecha de Tramitación (MES): **NOVIEMBRE**

GPS/ACP/eg



Aдрес: Calle Brebreg, Edificio 801
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0355

www.mientambiente.gob.pa

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6048

MEMORANDO –DIAM – 1251 – 2024

PARA: ANALILIA CASTILLERO P.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada

DE: ALEX O. DE GRACIA C.
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 26 de julio de 2024

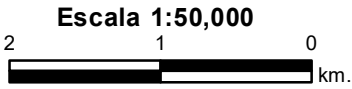
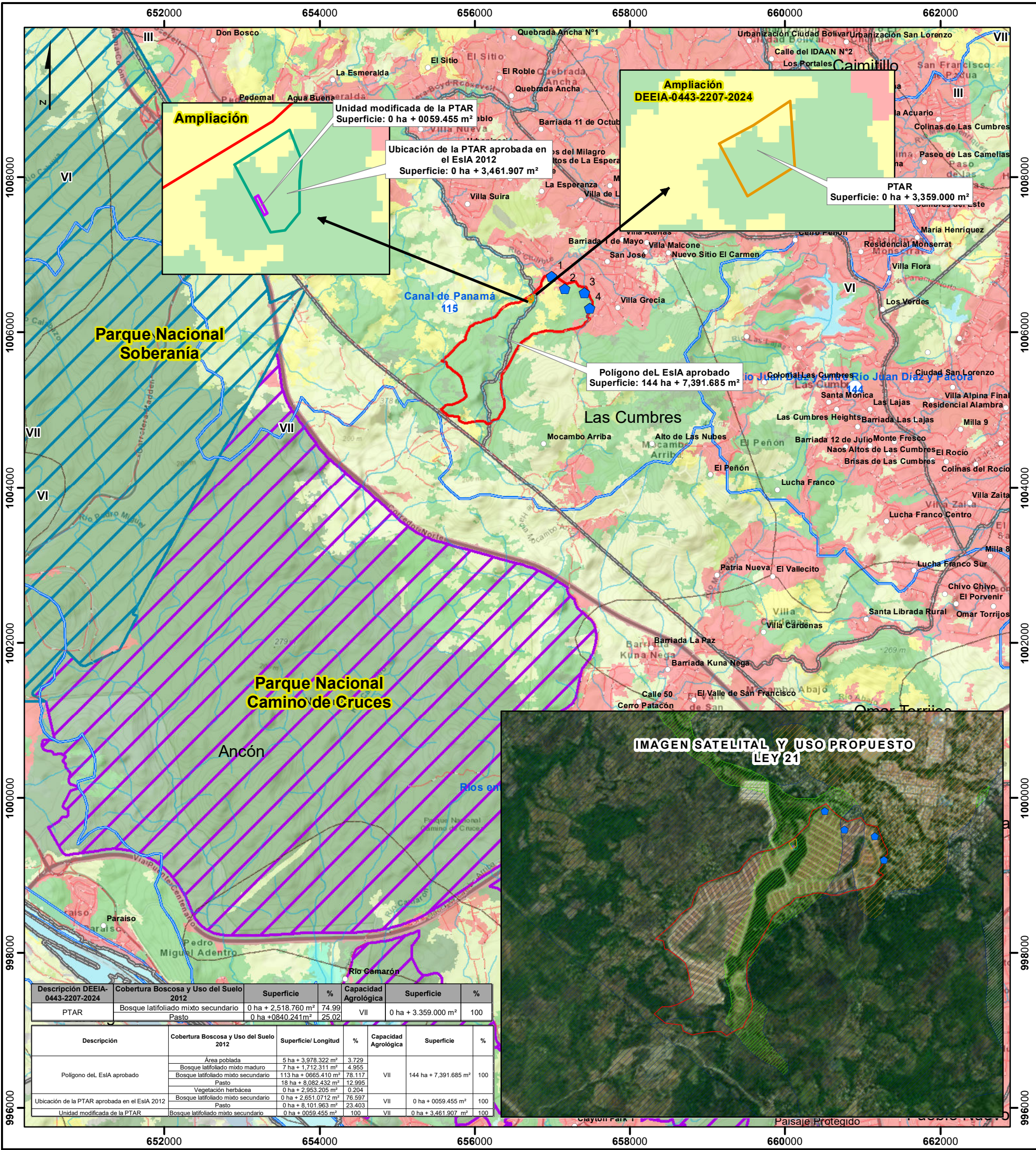
En atención al memorando DEEIA-0443-2207-2024 en seguimiento del memorando DEEIA-0412-1007-2024, en donde se solicita incluir La Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) a la cartografía del proyecto Categoría II, denominado "URBANIZACIÓN CIUDAD ATENAS (FASE I- PRADERAS DEL NORTE)", cuyo promotor es PRADERAS DEL NORTE, S.A, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variab	Descripción
Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR)	Superficie: 0 ha + 3,359.000 m ²
División Política Administrativa	Provincia: Panamá
	Distritos: Panamá
	Corregimientos: Chilibre
Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2012	Bosque latifoliado mixto secundario, Pasto.
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipos: VII
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera
Uso Propuesto Ley 21	Agrícola

Atentamente,

Adj: Mapa
AODGC/CAS/ym
CC: Departamento de Geomática

	MINISTERIO DE AMBIENTE
REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	
Fecha:	29/7/2024
Hora:	7:43 a



LEYENDA



- Lugares Poblados
- Puntos de Polígonos aprobada EsIA 1
- Ríos y quebradas
- Red Vial
- DEEIA-0443-2207-2024
- DEEIA-0412-1007-2024
- Polígono deL EsIA aprobado
- Ubicación de la PTAR aprobada en el EsIA 2012
- Unidad modificada de la PTAR
- Límite de Corregimiento
- Límite de Capacidad Agrológica
- Cuencas Hidrográficas 115
- Canal de Panamá

Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012

- Bosque latifoliado mixto secundario
- Pasto
- Área poblada

Capacidad Agrológica

- VII No arable, con limitaciones muy severas, apta para pastos, bosques, tierras de reserva.

Uso Propuesto Ley 21

- Vivienda . baja densidad
- Forestal / agroforestal
- Agrícola
- Area no desarrollable

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuentes:
- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Memorando: DEEIA-0443-2207-2024
- Seguimiento: DEEIA-0412-1007-2024

Nota:
1. El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.
2. Verificar los datos de Puntos de Polígonos aprobada EsIA 1 no es posible dibujar un polígono.
3. Los datos se dibujarán en base a las coordenadas suministradas en carpeta compartida.