



Registro Público de Panamá

No. 1732979

FIRMADO POR: AIKEEN ISAACS
MONTEZUMA
FECHA: 2019.05.13 17:57:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Aikeen Montezuma

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 175700/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL N° 20172 (F) CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1855 m² 73 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1855 m² 73 dm² CON UN VALOR DE MIL BALBOAS (B/. 1,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE MIL BALBOAS (B/. 1,000.00). VALOR DEL TRASPASO: DOS MIL BALBOAS (B/. 2,000.00). NÚMERO DE PLANO: RCHB455712.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 EN DIRECCIÓN NORESTE (61°51') Y SE MIDE UNA DISTANCIA DE (38.00 MTS) Y COLINDA CON SERVIDUMBRE; DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3 EN DIRECCION SURESTE (32° 09') SE MIDE UNA DISTANCIA DE 48.00MTS Y COLINDA CON SERVIDUMBRE; DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4 EN DIRECCION SUROESTE(61°51') SE MIDE UNA DISTANCIA DE 39.60 MTS Y COLINDA CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 17.360 DE LA CUAL SE SEGREGA PROPIEDAD DEL VENDEDOR ;DEL PUNTO 4 AL PUNTO 1 DE PARTIDA PARA CERRAR EL POLÍGONO EN DIRECCIÓN NOROESTE(30° 22') Y SE MIDE UNA DISTANCIA 47.92 MTS Y COLINDA CON PARTE DE LA FINCA 17.360 ADQUIRIDA POR IDULVIA MARIA KUNGS, Y RESTO LIBRE DE LA FINCA. FECHA EN QUE NACE LA FINCA INSCRITA EL: 08/08/1982.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FECHA EN QUE ADQUIRIO: 04/04/2017

ASOCIACION MISION OCCIDENTAL PANAMEÑA DE LOS ADVENTISTAS DEL 7° DIA (RUC 8456) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE. SOLO PESAN RESTRICCIONES DE LEY.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 10 DE MAYO DE 2019 02:34 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185310



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 62490EA3-CEC8-419E-8552-F8DD33B1A710
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000