
14.4.1 Autorización del propietario de la finca.

14.4.2 Copia del certificado de existencia jurídica del dueño de la finca

14.4.3 Copia de Cédula del representante legal de la empresa dueña de la finca

AUTORIZACIÓN

Por este medio, quien suscribe **EINAR ALBERTO GONZALEZ BATISTA**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal N°8-704-223, actuando en mi condición de representante legal de **PROMOTORA STAGE TOWER, S.A.**, sociedad anónima debidamente inscrita a Folio No. 514582 (S) de la Sección de Mercantil del Registro Público de Panamá, propietaria de la Finca inscrita a Folio Real número treinta millones trescientos treinta y un mil doscientos veinticinco (30331225), con código de ubicación ocho mil setecientos seis (8706), de la Sección de Propiedad del Registro Público, el cual consiste en un lote de terreno con una superficie de 1805 mts² 63 dm², ubicada en el corregimiento de Bella Vista, distrito y provincia de Panamá, autorizo a la sociedad **PROYECTO BELLA VISTA 40, S.A.** sociedad anónima debidamente inscrita a (MERCANTIL) Folio N°155716069 del Registro Público de Panamá, representada en este acto por **EINAR ALBERTO GONZALEZ BATISTA**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cédula N° 8-704-223, a solicitar Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, a favor de la finca, para la construcción del proyecto "**PH AMAZONAS**".

Sin otro particular.

Panamá, a la fecha de la presentación.

ATENTAMENTE,


PROMOTORA STAGE TOWER, S.A.
EINAR ALBERTO GONZALEZ BATISTA
CED. 8-704-223

La Suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-250-338.

CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).



127



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA
JONES CASTILLO
FECHA: 2024.03.25 09:37:36 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Glady E. Jones

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

120856/2024 (0) DE FECHA 23/03/2024

QUE LA SOCIEDAD

PROMOTORA STAGE TOWER, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 514582 (S) DESDE EL VIERNES, 20 DE ENERO DE 2006

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRITOR: RINA DE SALDAÑA

SUSCRITOR: NIBARDO ELIAS CABRERA

DIRECTOR / PRESIDENTE: EINAR GONZALEZ BATISTA

SECRETARIO: EINAR GONZALEZ BATISTA

DIRECTOR / TESORERO: KATHERINE BROCE

DIRECTOR: AMPARO AMEGLIO CORDERO

AGENTE RESIDENTE: AMPARO AMEGLIO CORDERO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE EN SU DEFECTO EL SECRETARIO Y A FALTA DE AMBOS EL TESORERO

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE DIEZ MIL DOLARES AMERICANOS DIVIDIDO EN CIEN ACCIONES COMUNES SOLAMENTE NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL DE CIEN DOLARES AMERICANOS CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 25 DE MARZO DE 2024 A LAS 9:13 A. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404528005



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: EC71B046-FED3-4A05-853D-AFF63CFD600A

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

128

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Einar Alberto
Gonzalez Batista



8-704-223

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 30-NOV-1976
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 04-JUL-2017 EXPIRA: 04-JUL-2027



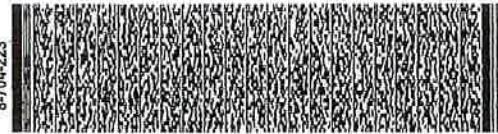
Einar Alberto Gonzalez Batista

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

DIRECTOR NACIONAL DE CEDULACIÓN



8-704-223



Yo, Norma Marlenis Velasco C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

CERTIFICO:

Que he cotejado detenidamente y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

27 FEB 2024



Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.
Notaria Pública Duodécima

129