
14.6. Certificación del IDAAN

Nota N° 47 Cert. - DNING
Panamá, 29 de febrero de 2024.

Señor
Einar Alberto González Batista
Representante Legal
PROMOTORA STAGE TOWER, S.A.
E. S. D.

Estimado Señor González:

En atención a su nota, mediante la cual nos solicita que certifiquemos los Sistemas de Acueducto y Alcantarillado sanitario, para servir al proyecto "**P.H. AMAZONAS**", a desarrollarse sobre la finca folio real **No. 30331225**, con código de ubicación 8706, con norma de zonificación **RM3-CE** aplicando uso comercial y residencial, propiedad de **PROMOTORA STAGE TOWER, S.A.**, ubicada entre la calle 42 Este, corregimiento de Bella Vista, distrito y provincia de Panamá. El proyecto consiste en una (1) torre de 22 niveles utilizables y tres (3) de equipamiento, teniendo un nivel 000 o Planta Baja, dos (2) niveles de estacionamientos, un (1) nivel de área social, dieciocho (18) niveles de apartamentos con (10) apartamentos por nivel, un (1) nivel de sky y tres (3) de equipamiento. Le informamos lo siguiente:

SISTEMA DE ACUEDUCTO:

El **IDAAN**, cuenta con tubería de 6" Ø H.F., localizada en la calle 42 Este, frente al lote del proyecto. Adicionalmente, la promotora presentó gráfica de presión con los siguientes valores **p. máxima 32.71 psi** y **p. mínima 0.00 psi**. El proyecto deberá contar con tanque de almacenamiento de agua y demás componentes que garanticen la dotación de agua, debido a que las presiones actuales se encuentran por debajo de los **20psi** y no se podrá ofrecer una dotación óptima del vital líquido.

SISTEMA DE ALCANTARILLADO:

Mediante **Memorando N° 18-2024-DAS** del Departamento de Aguas Servidas de la Dirección Nacional de Operaciones, recibido en la Dirección Nacional de Ingeniería el 16 de febrero de 2024, se le da vialidad a la interconexión sanitaria del proyecto. Esta interconexión se deberá realizar a la línea de 8" Ø que se conecta al sistema colector de 24" Ø del IDAAN. El proyecto debe cumplir con las normativas vigentes ambientales **DGNTI-COPANIT 239-2000**.

Atentamente,


Ing. Julio Lasso Vaccaro
Director Nacional de Ingeniería

