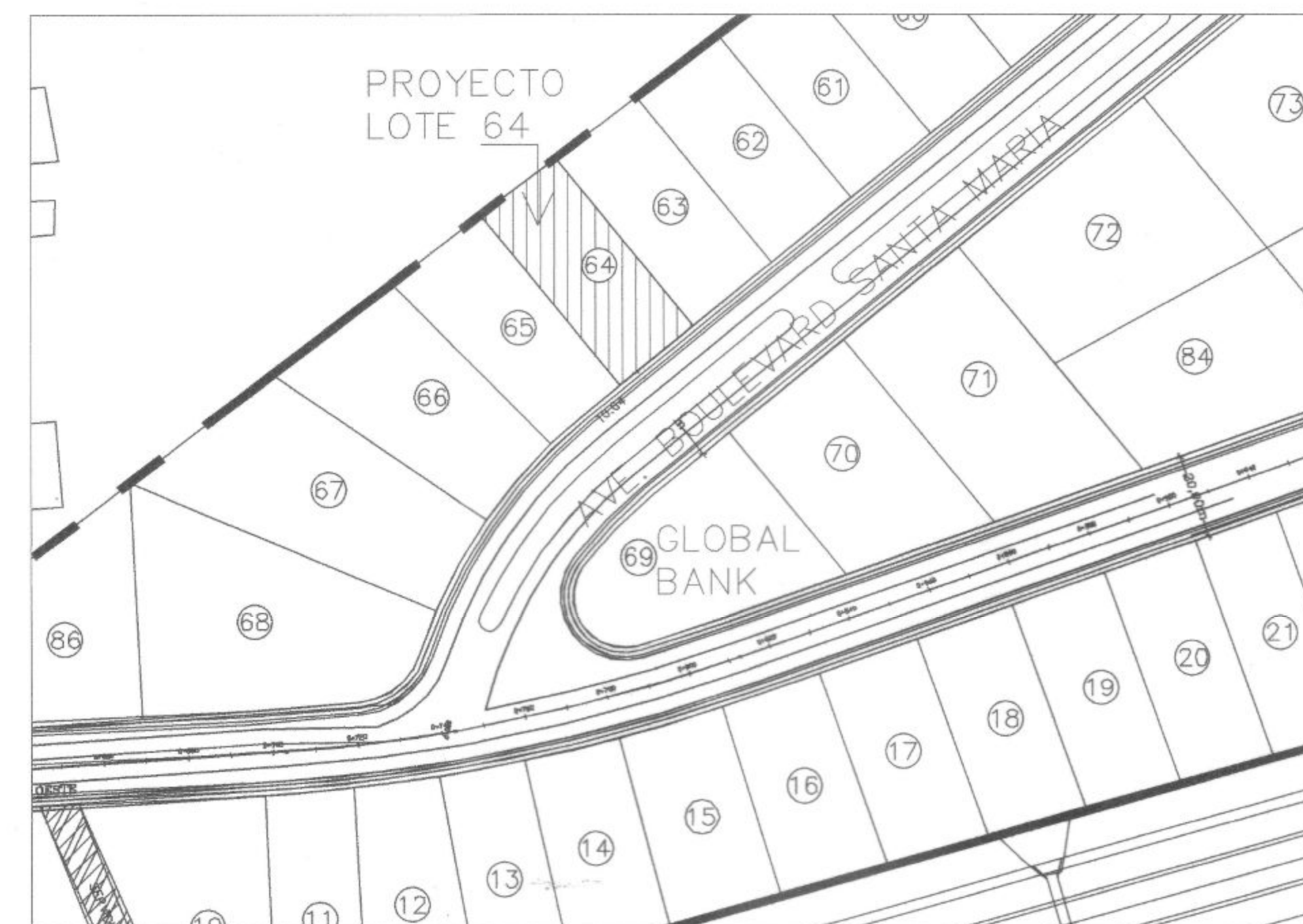


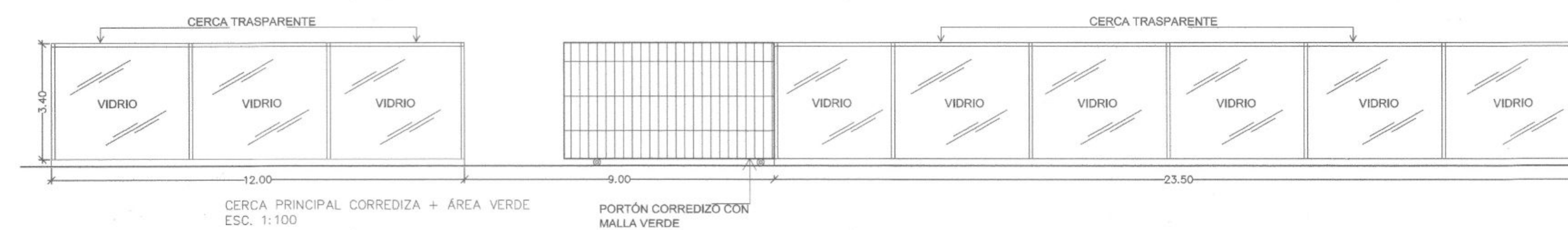


LOCALIZACION REGIONAL
ESC. 1:1200

UBICACION

LOTE 64
PROPIEDAD DE SANTA MARIA 64 S.A.
CODIGO DE UBICACION 8712
FOLIO REAL #367638
AREA: 1147M2 + 35 D2
AREA DE CONSTRUCCION CERRADA 376 M2
AREA ABIERTA 155.15 M2
RESTO LIBRE 615.85

PRESIDENTE: GERARDO GARCIA
CEDULA: 7-103-960
ZONIFICACION POR DEFINIR

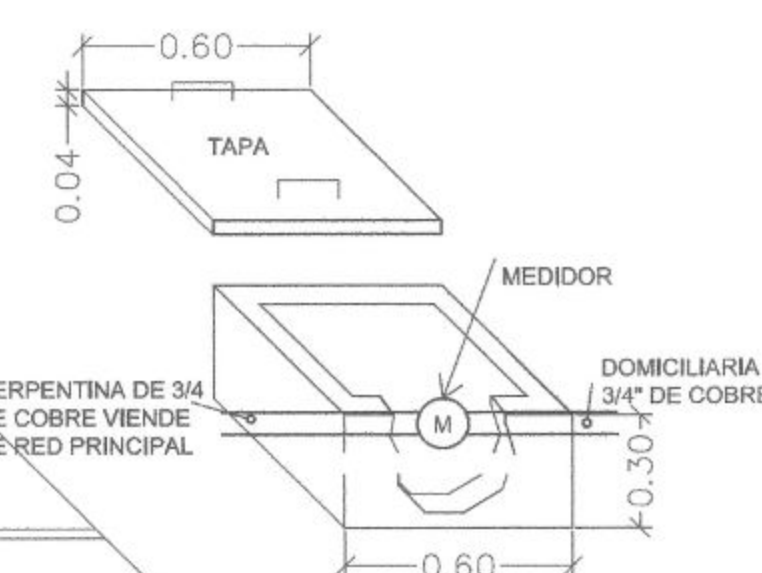


CERCA PRINCIPAL CORREDIZA + ÁREA VERDE
ESC. 1:100

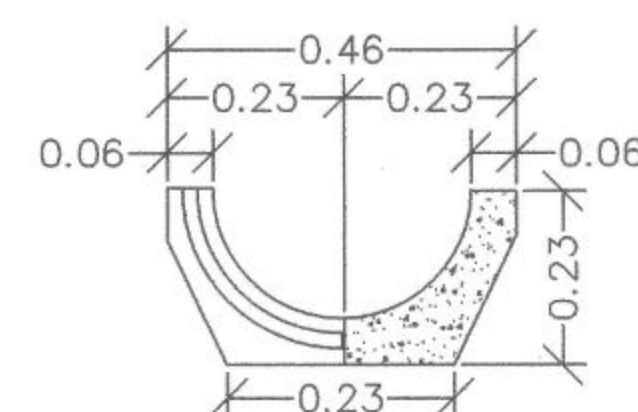
PORTÓN CORREDIZO CON
MALLA VERDE



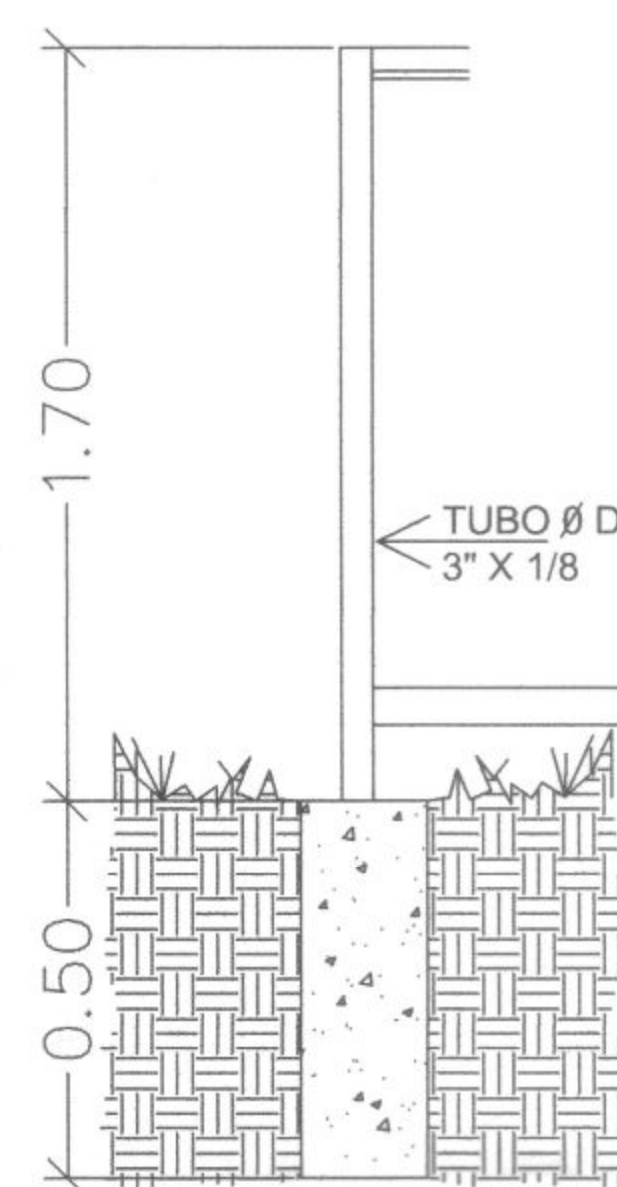
DETALLE DE TINAQUERA ESC 1:50



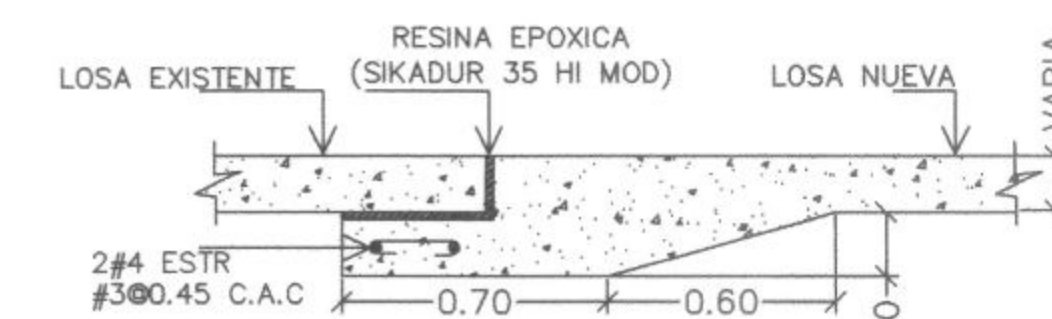
MEDIDOR POR INSTALAR
ESC 1:20



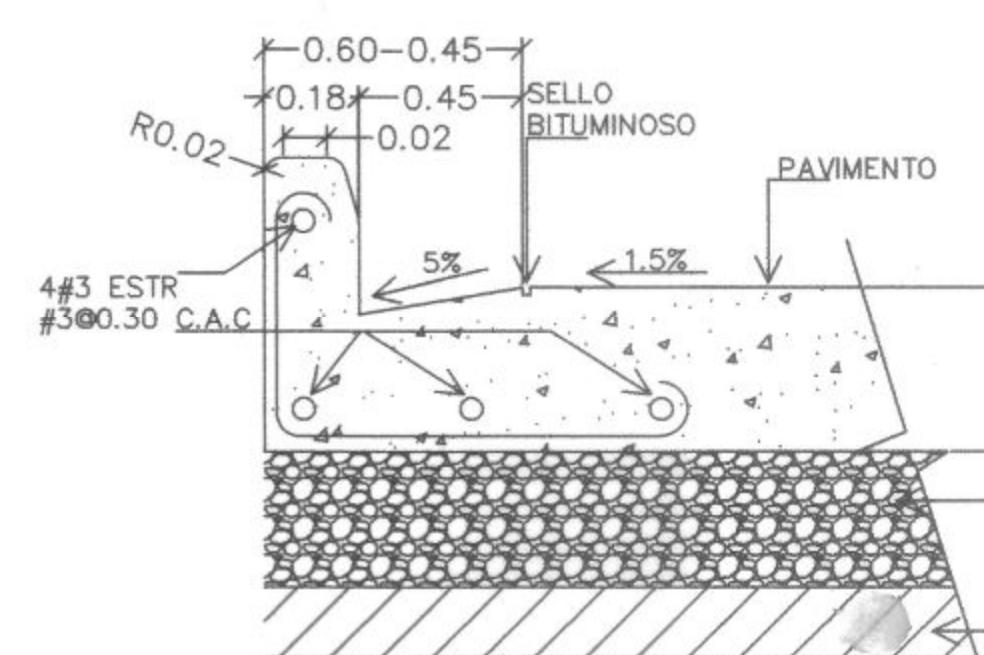
DETALLE DE MEDIACAÑA
ESC. 1:10



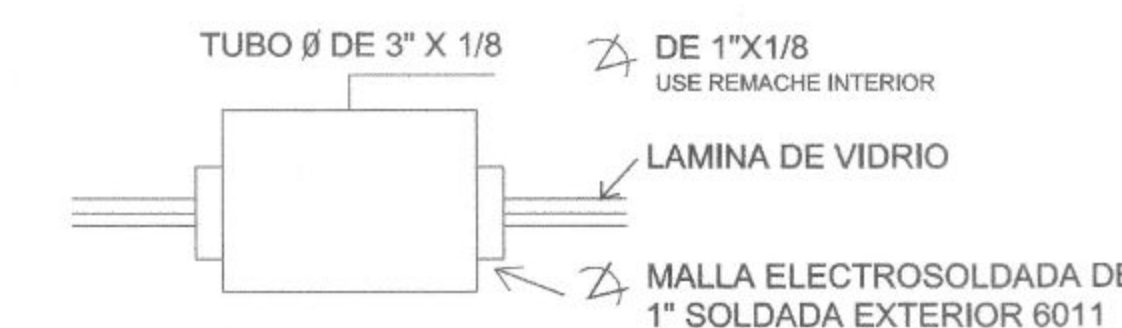
DETALLE POSTE
ESC:1:10



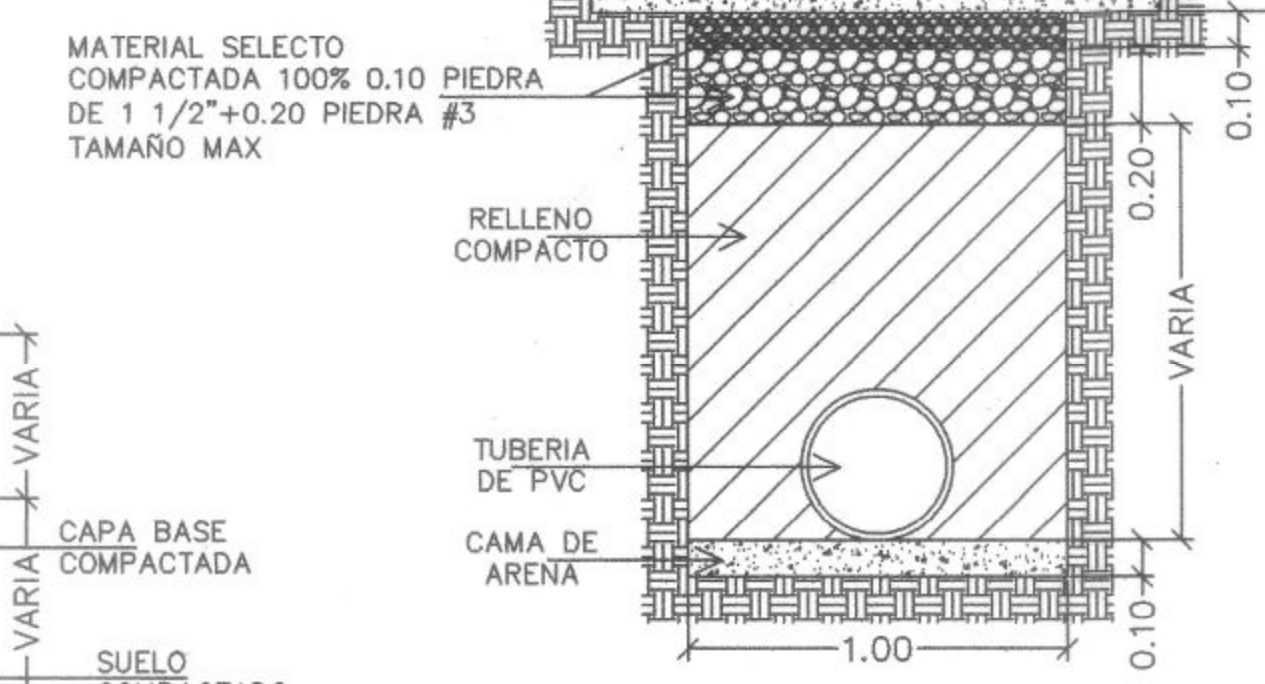
DETALLE DE EMPALME DE LOSA
ESC 1:20



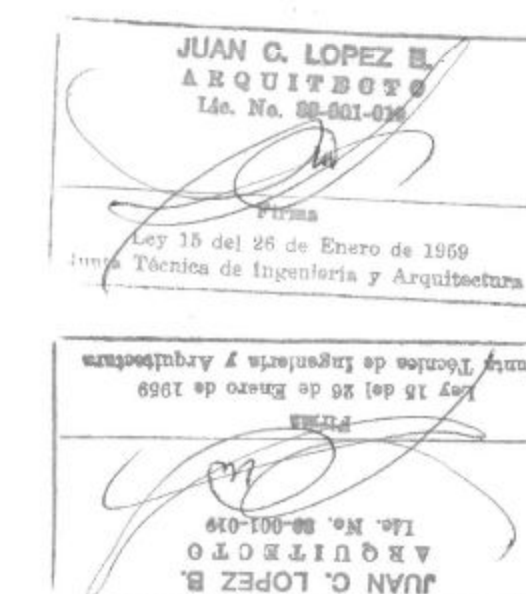
DETALLE DE CORDON DE CUNETTA
ESC.1:20



ACERA DE PAV. DE HORM.
CAPA DE HORM.
2.500 LB FLEXION A LOS 28 DIAS



DETALLE DE REPOSICION
DE LOSA EN ACERA
ESC 1:20



ESTE PLANO ESTA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHO DE AUTOR, SE PROHIBE SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL

BIENVENIDO ORTEGA DISEÑO Y CONSTRUCCION

PROYECTO SANTA MARIA 64 S.A.
PROPIETARIO: GERARDO GARCIA
CEDULA: 7-103-960

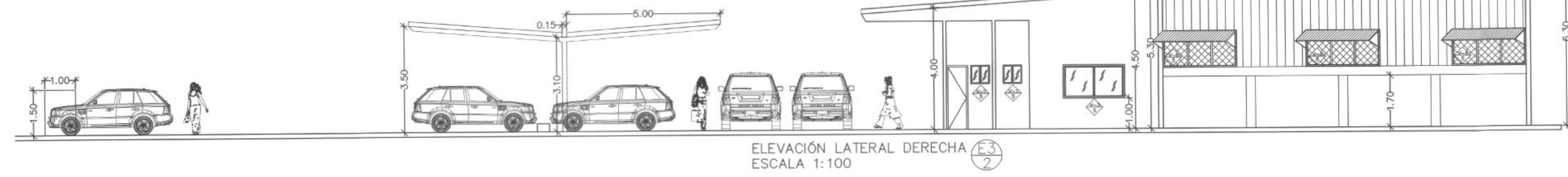
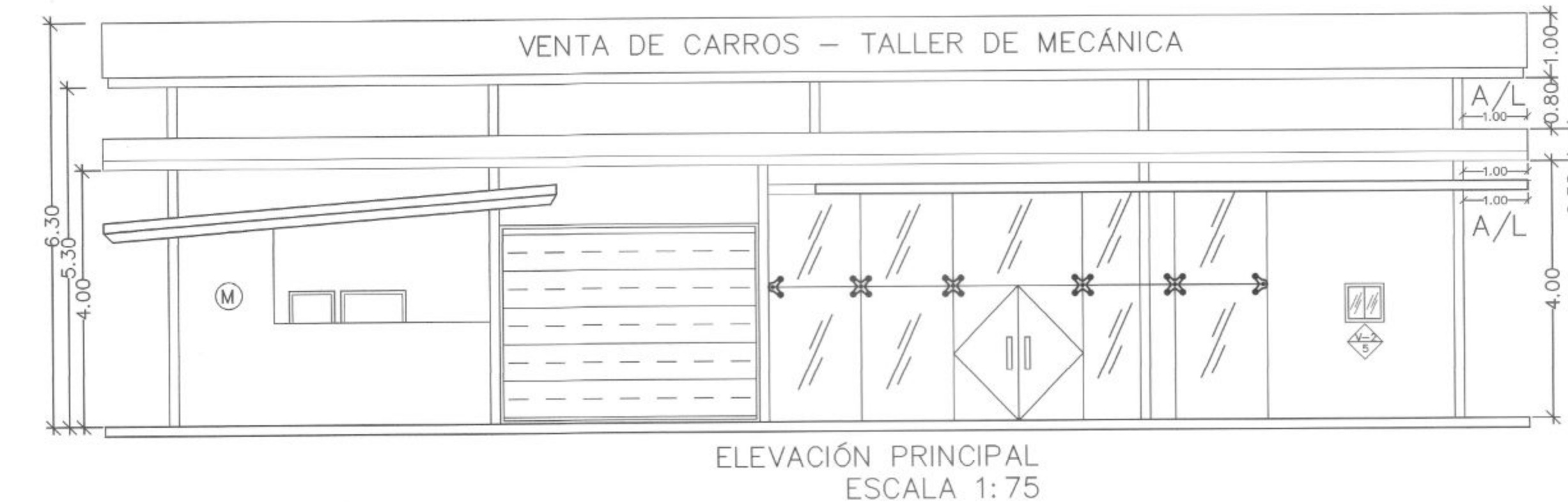
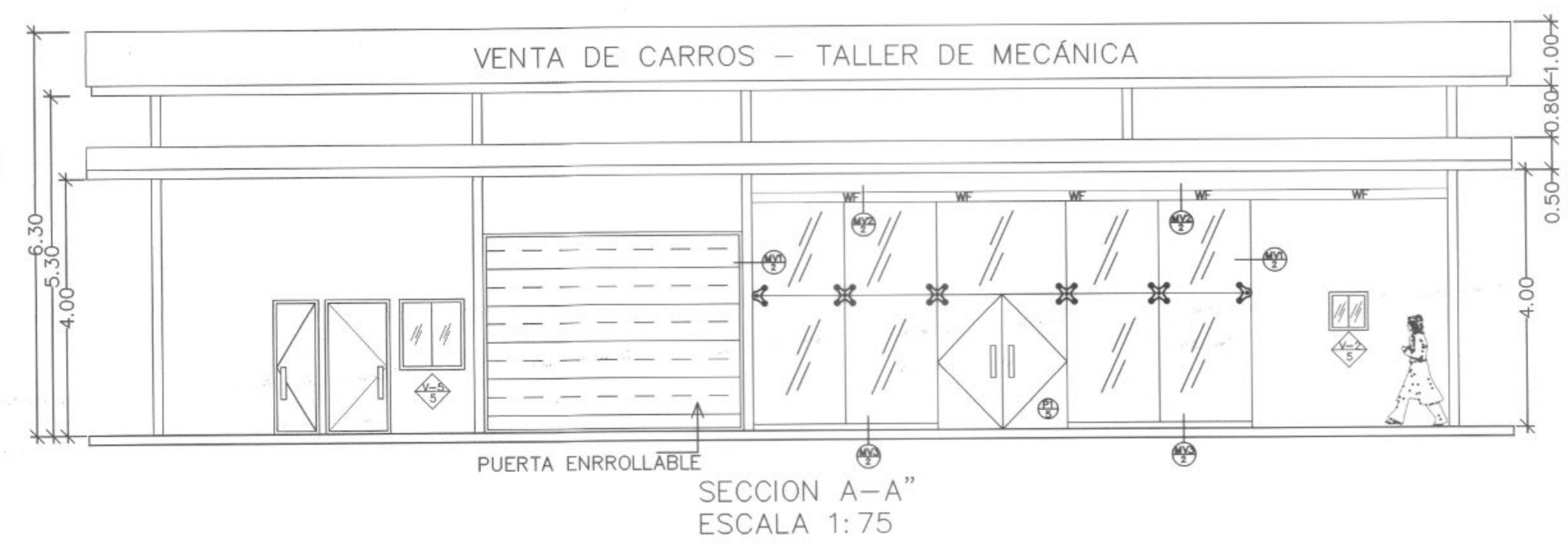
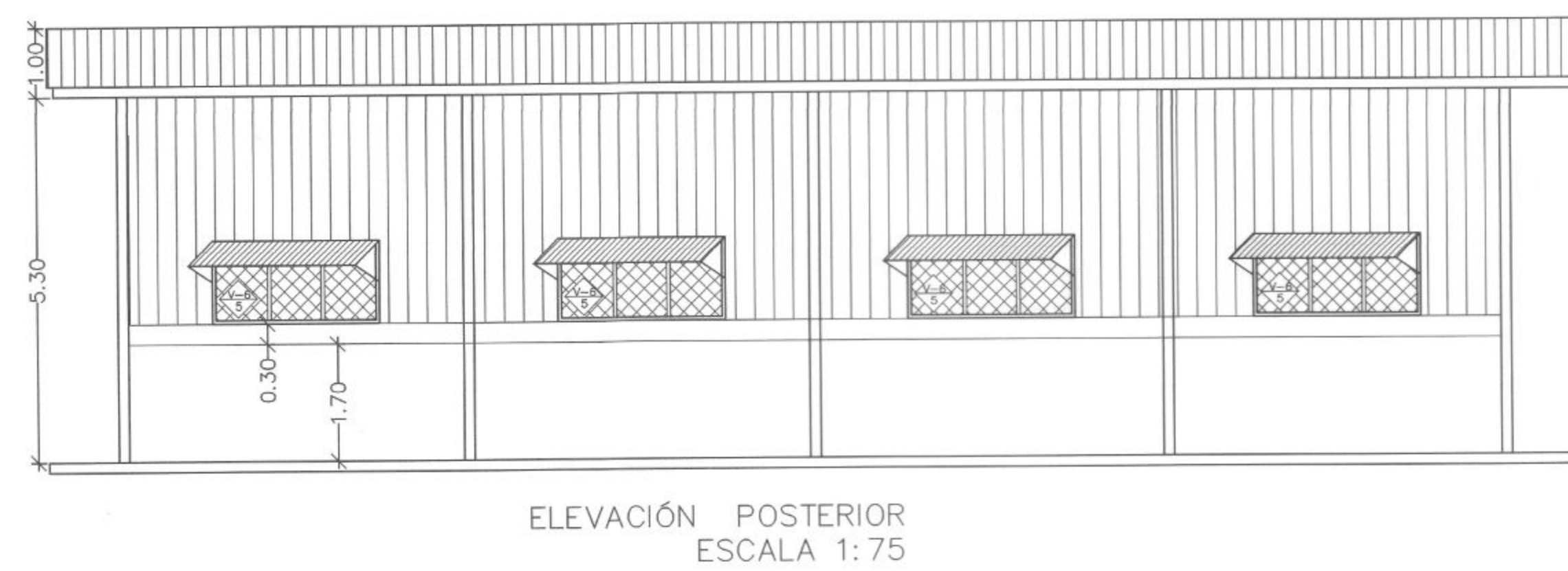
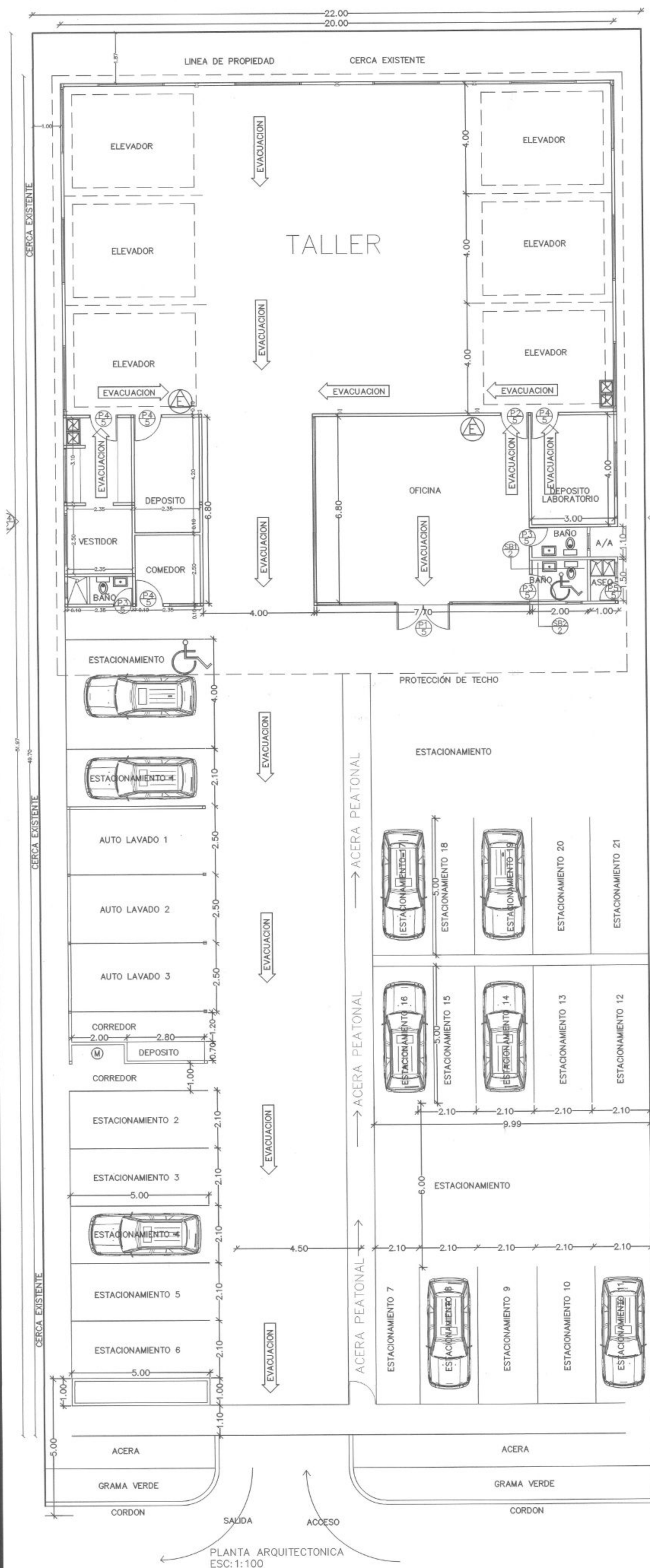
DIRECCION: COSTA DEL ESTE, SANTA MARIA, CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ, MUNICIPIO Y PROVINCIA DE PANAMA

TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCION

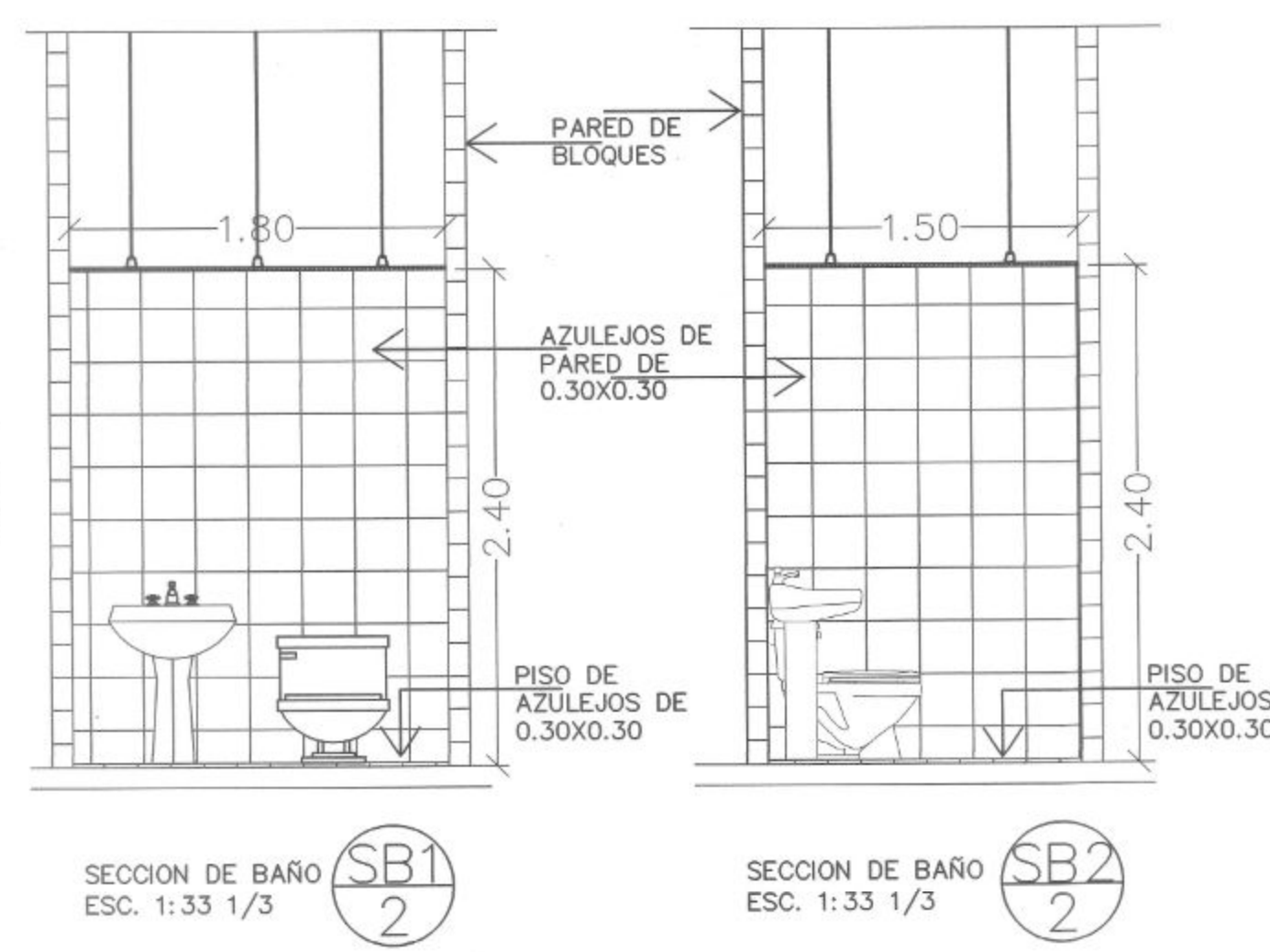
CONTENIDO: UBICACION REG. CALCULOS: DISEÑO:
LOCALIZACION LOCAL
FECHA: DICIEMBRE 2022 DIBUJO: ESCALA:
ORIEL ORTEGA INDICADAS

DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

HOJA 1/10



- NOTAS GENERALES
1. EL CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR TODAS LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES EN EL CAMPO ANTES DE COMENZAR EL TRABAJO
 2. TODAS LAS MEDIDAS DEBERAN SER ANALIZADAS Y VERIFICADAS ANTES DE INICIAR LA OBRA
 3. TODO EL MATERIAL A UTILIZARSE SERA NUEVO Y DE PRIMERA CALIDAD
 4. LOS PASTEOS DE GIPSUN EN CIELO RASO, LOSAS Y PAREDES DEBERAN LLEVAR PINTURA SELLADORA ANTES DE PINTARSE.
 5. EL CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR TODAS LAS DIMENSIONES, ELEVACIONES Y TODAS LAS CONDICIONES EXISTENTES EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES DE PRESENTAR LAS PROPUESTAS ECONOMICAS Y ACEPTAR LA EJECUCION DE LA OBRA.
 6. EL CONTRATISTA GENERAL ACEPTA EL PLANO CONFECCIONADO Y FIRMADO POR EL ARQUITECTO COMO DOCUMENTO A REGIR DEL CONTRATO
 7. EL CONTRATISTA DEBE COORDINAR LAS RUTAS DE LAS TUBERIAS DE MANERA ESQUEMATICA, TANTO EN LA ELECTRICIDAD, FONTANERIA Y OTRAS ESPECIALIDADES PARA QUE NO INTERFIERAN UNA CON LA OTRA O CON ALGUNOS ELEMENTOS COMO SALIDAS ELECTRICAS O PLOMERIA.
 8. TODOS LOS ACABADOS SERAN ESCOGIDOS POR EL ARQUITECTO Y COORDINADOS CON EL DUEÑO DEL PROYECTO.
 9. EL CONTRATISTA NO PODRA HACER CAMBIOS DE LOS QUE ESTA ESTIPULADO EN EL PLANO AL MENOS QUE SU PLANTEAMIENTO SEA PARA MEJORAR EL DISEÑO, LA CALIDAD DE LA CONSTRUCCION O DE ACABADOS O PARA REDUCIR COSTOS SIN DESMEJORAR EL DISEÑO.
 10. EL CONTRATISTA SERA RESPONSABLE DE LA CORRECTA LECTURA E INTERPRETACIÓN, DE LA INFORMACIÓN QUE CONTIENE EL PLANO Y LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.



JUAN G. LOPEZ B.
ARQUITECTO
Tab. No. 88-101-497
Firma
Ley 15 del 26 de Enero de 1995
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

ESTE PLANO ESTA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHO DE AUTOR, SE PROHIBE SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL

BIENVENIDO ORTEGA
DISEÑO Y CONSTRUCCION

PROYECTO SANTA MARIA G4 S.A.
PROPIETARIO: GERARDO GARCIA
CEDULA: 7-103-960

DIRECCION: COSTA DEL ESTE, SANTA MARIA, CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ, MUNICIPIO Y PROVINCIA DE PANAMA

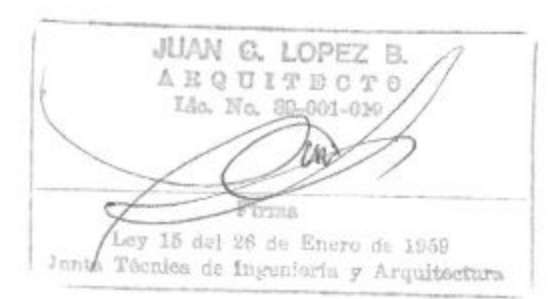
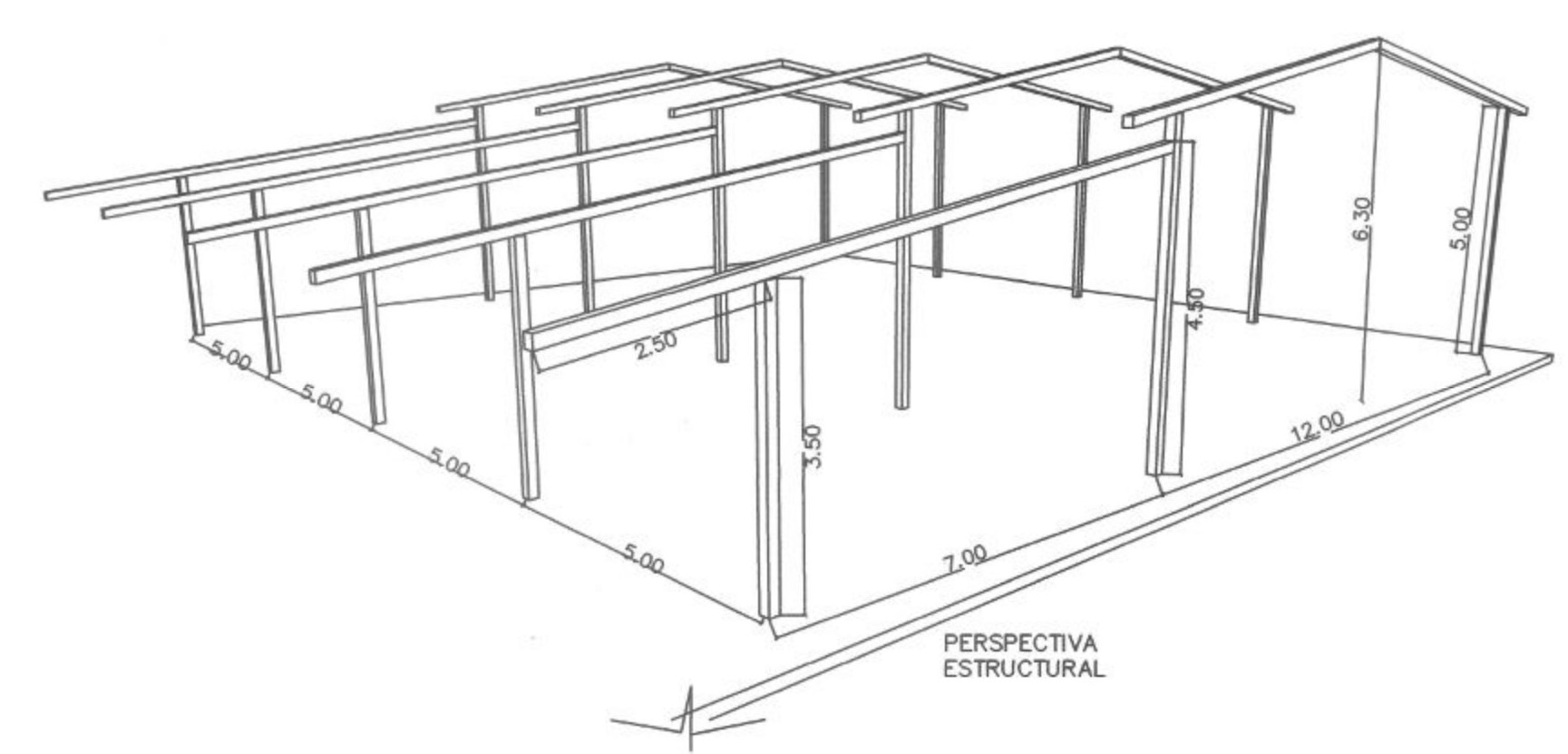
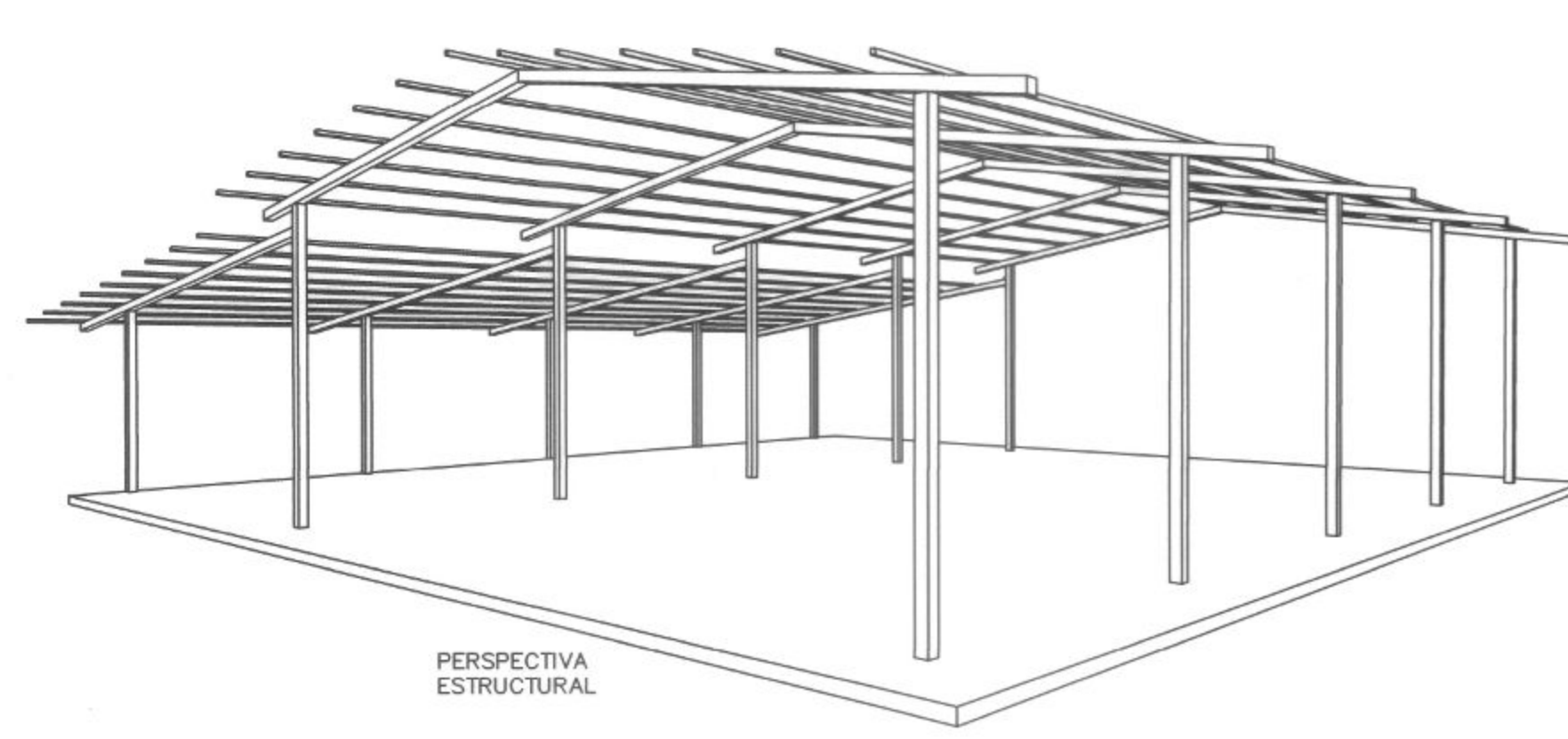
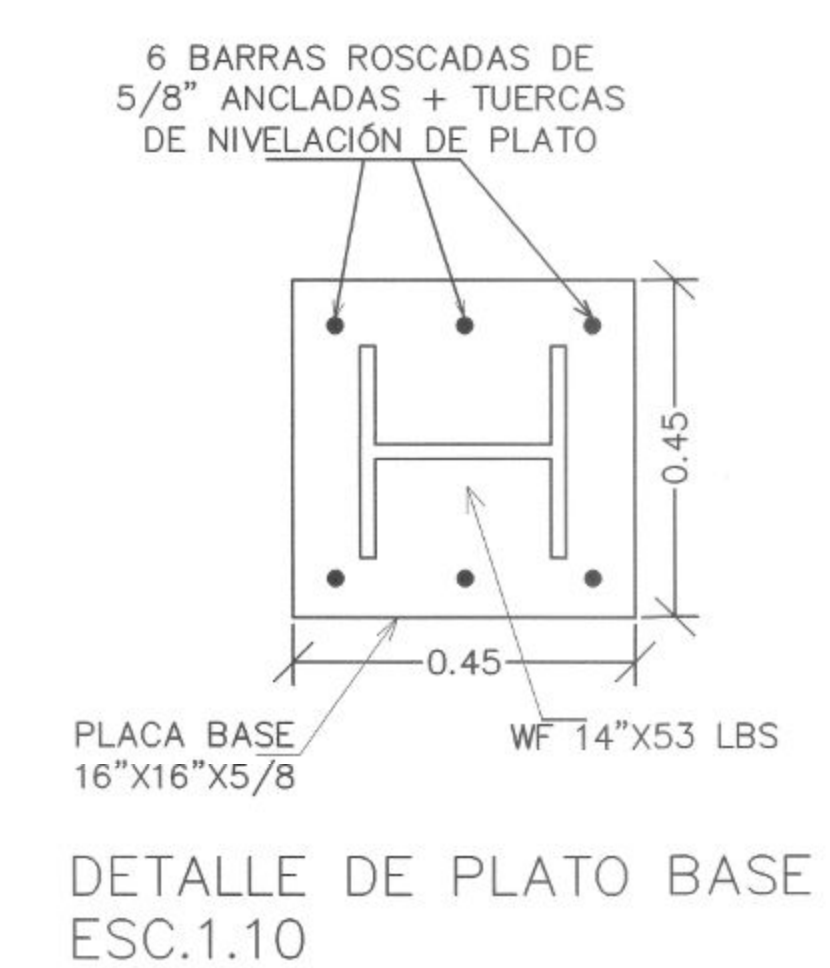
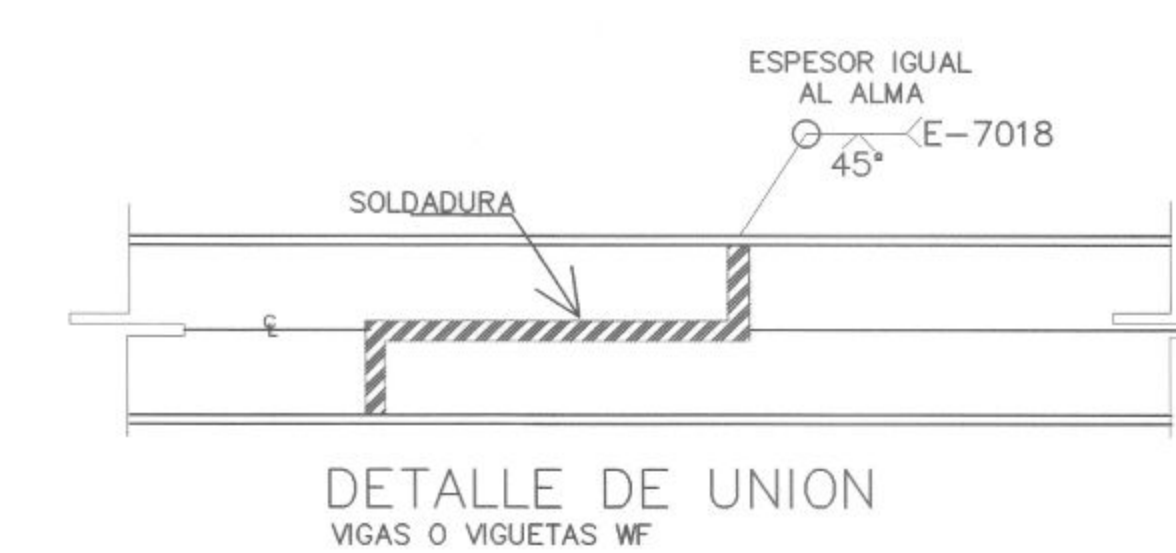
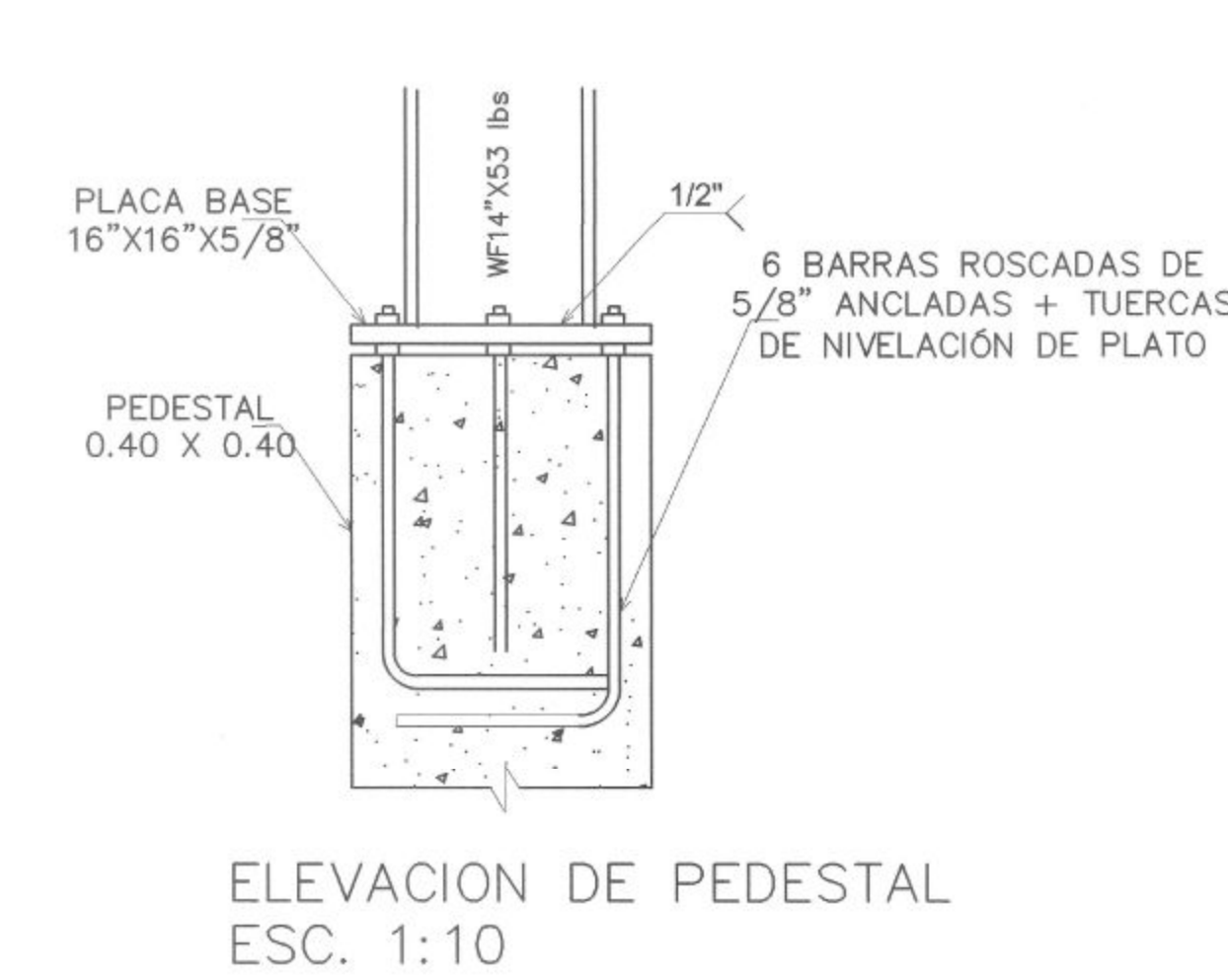
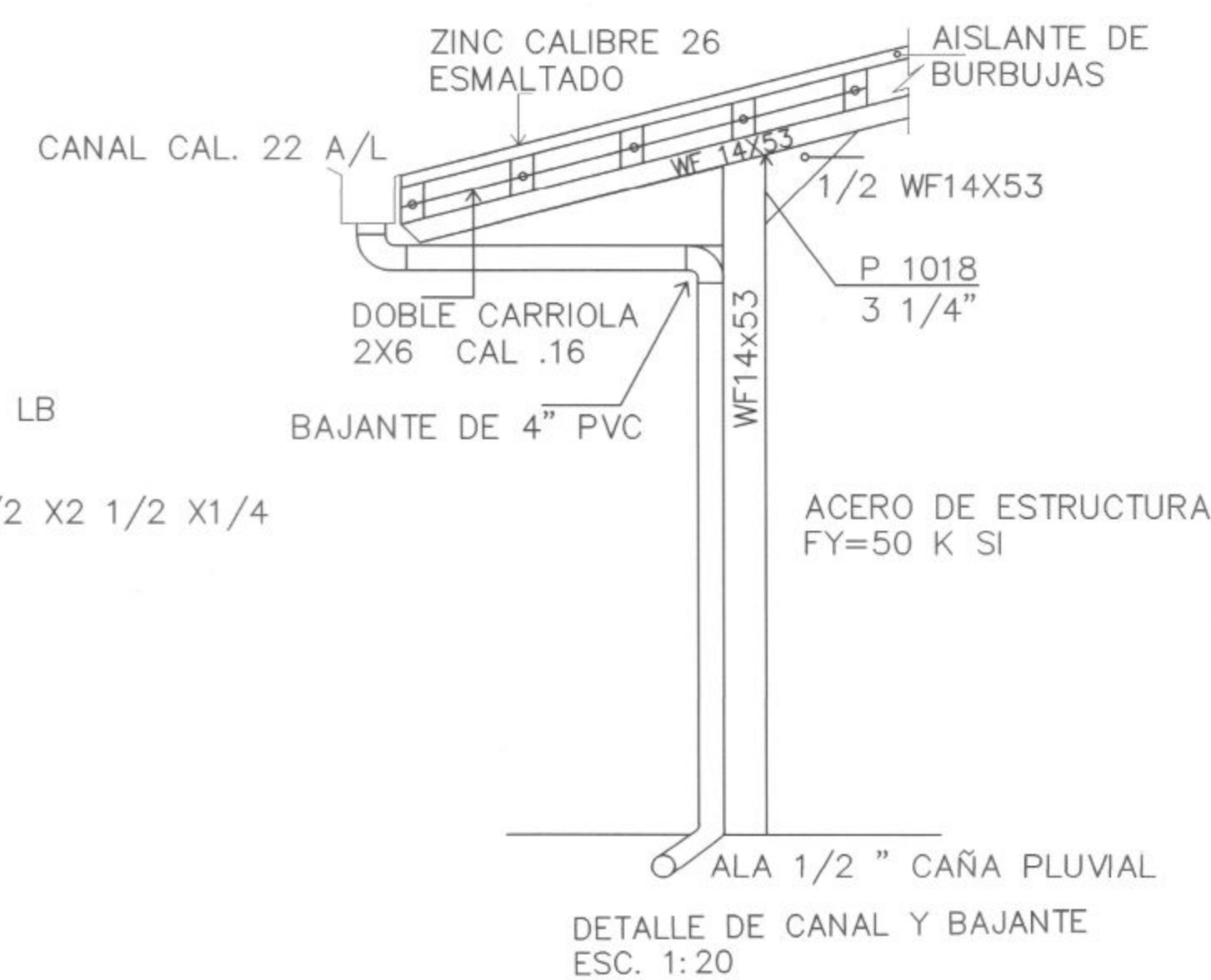
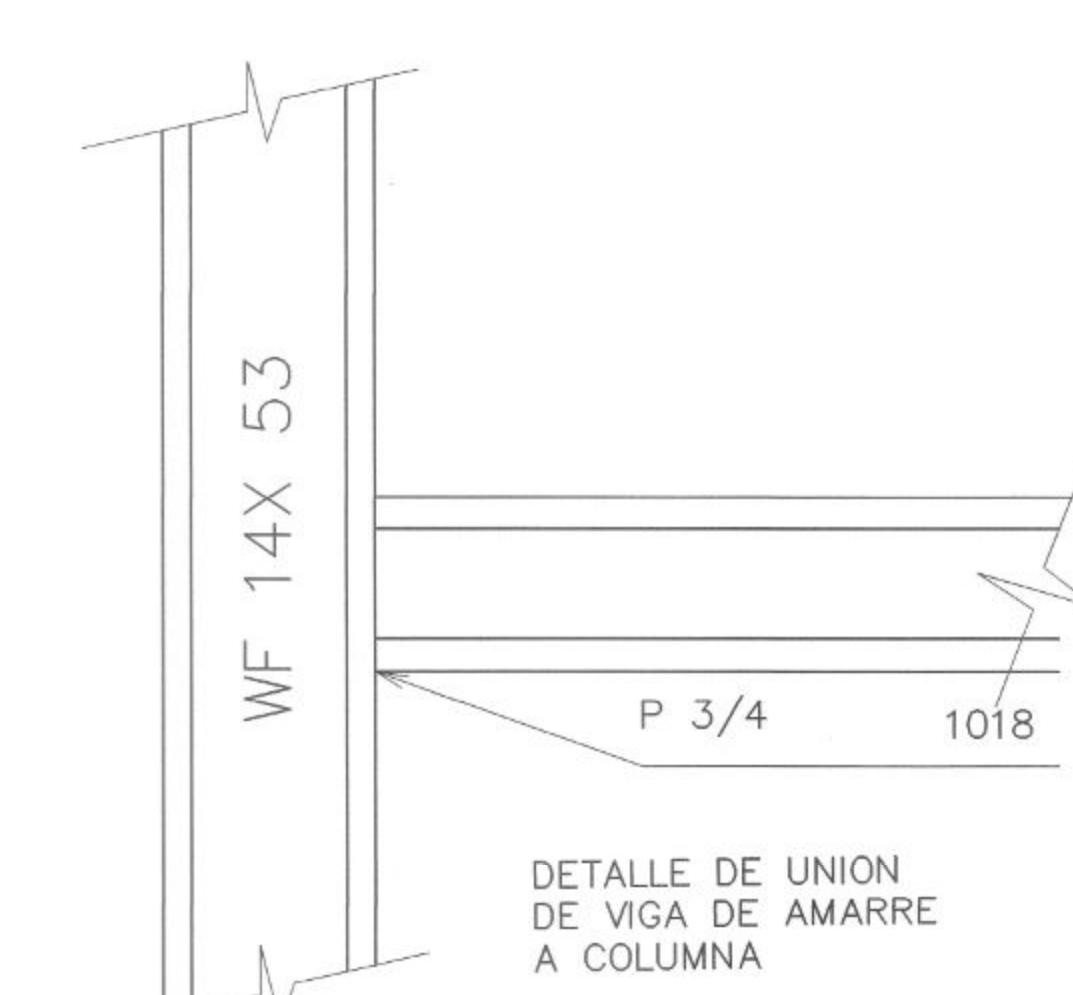
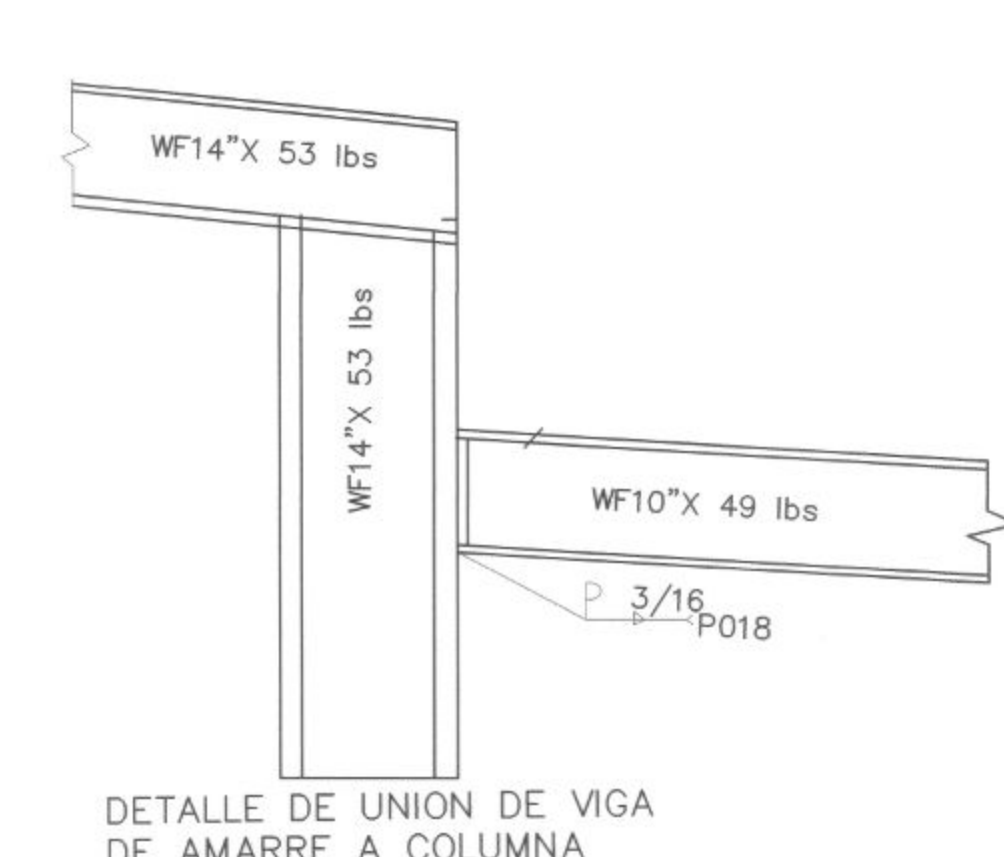
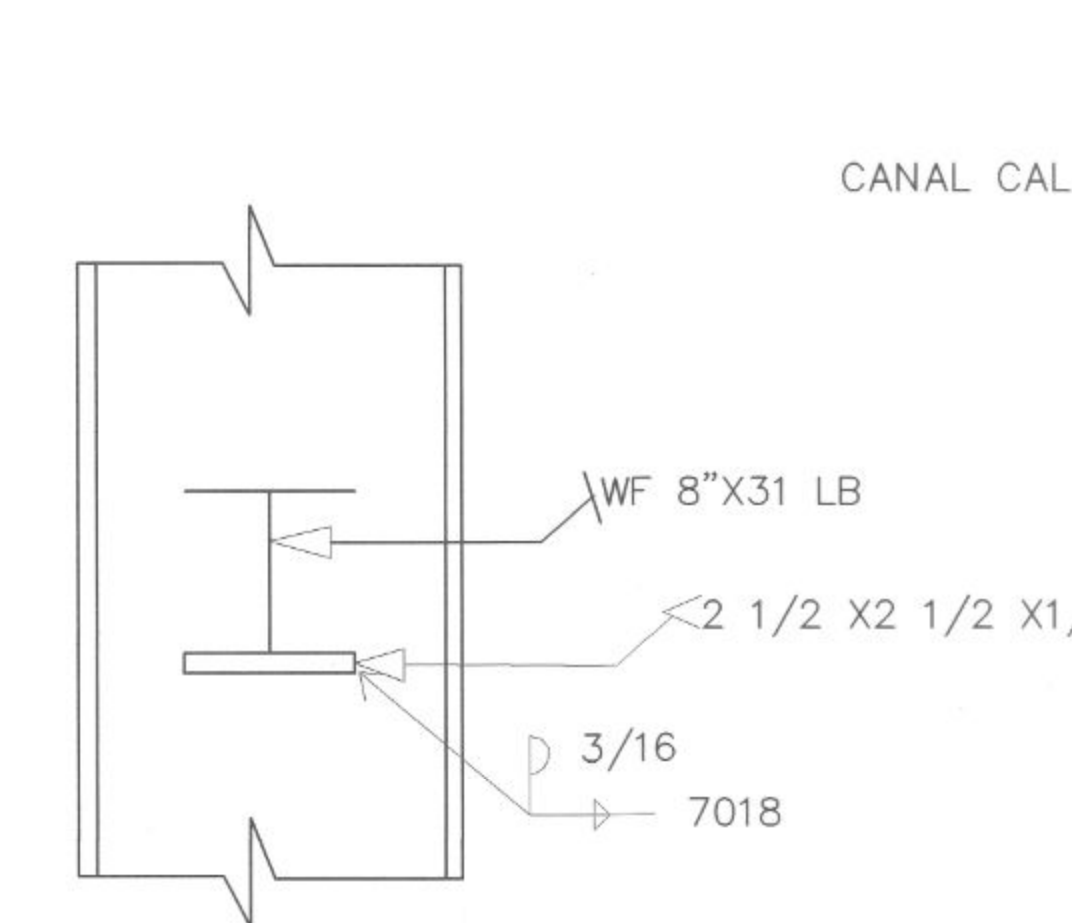
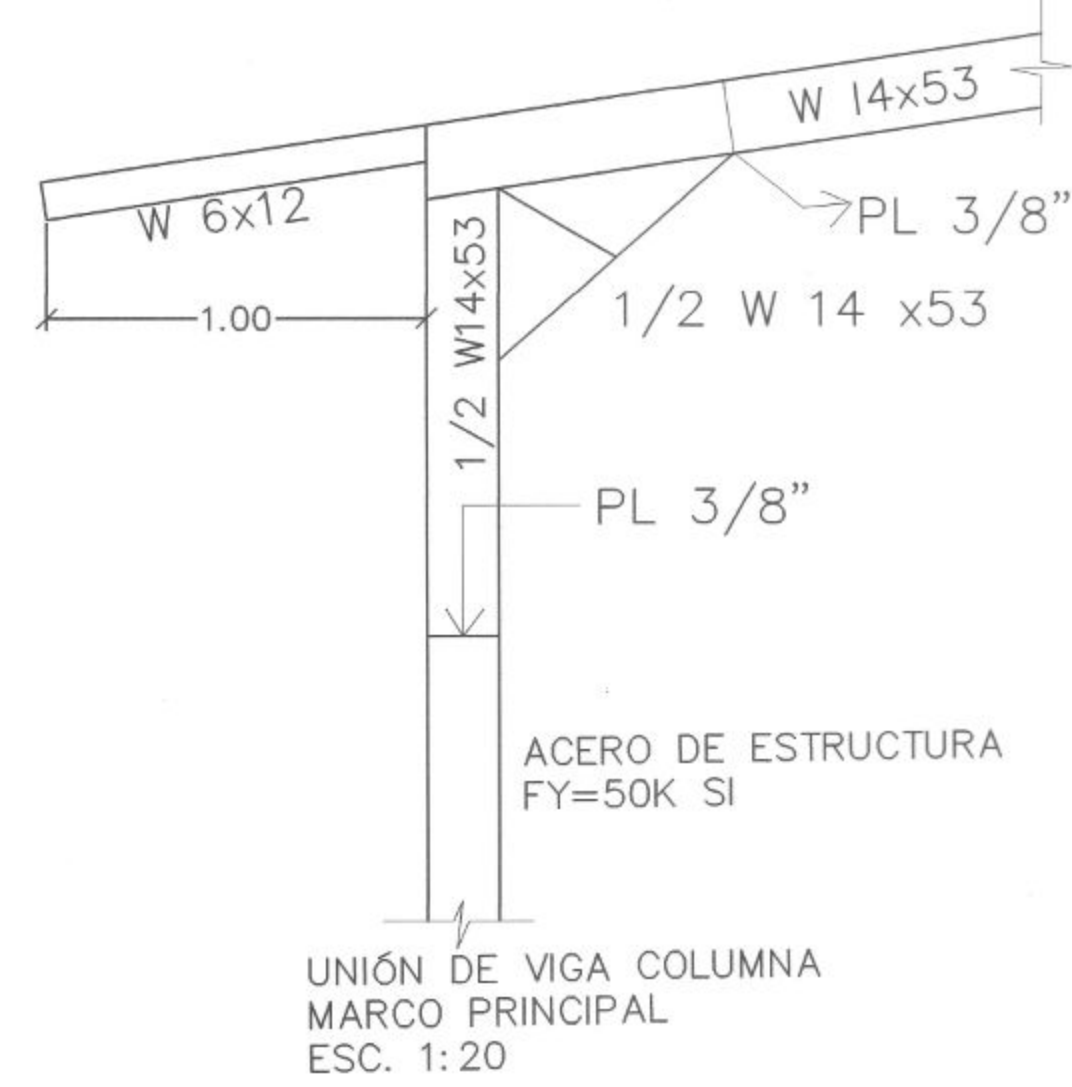
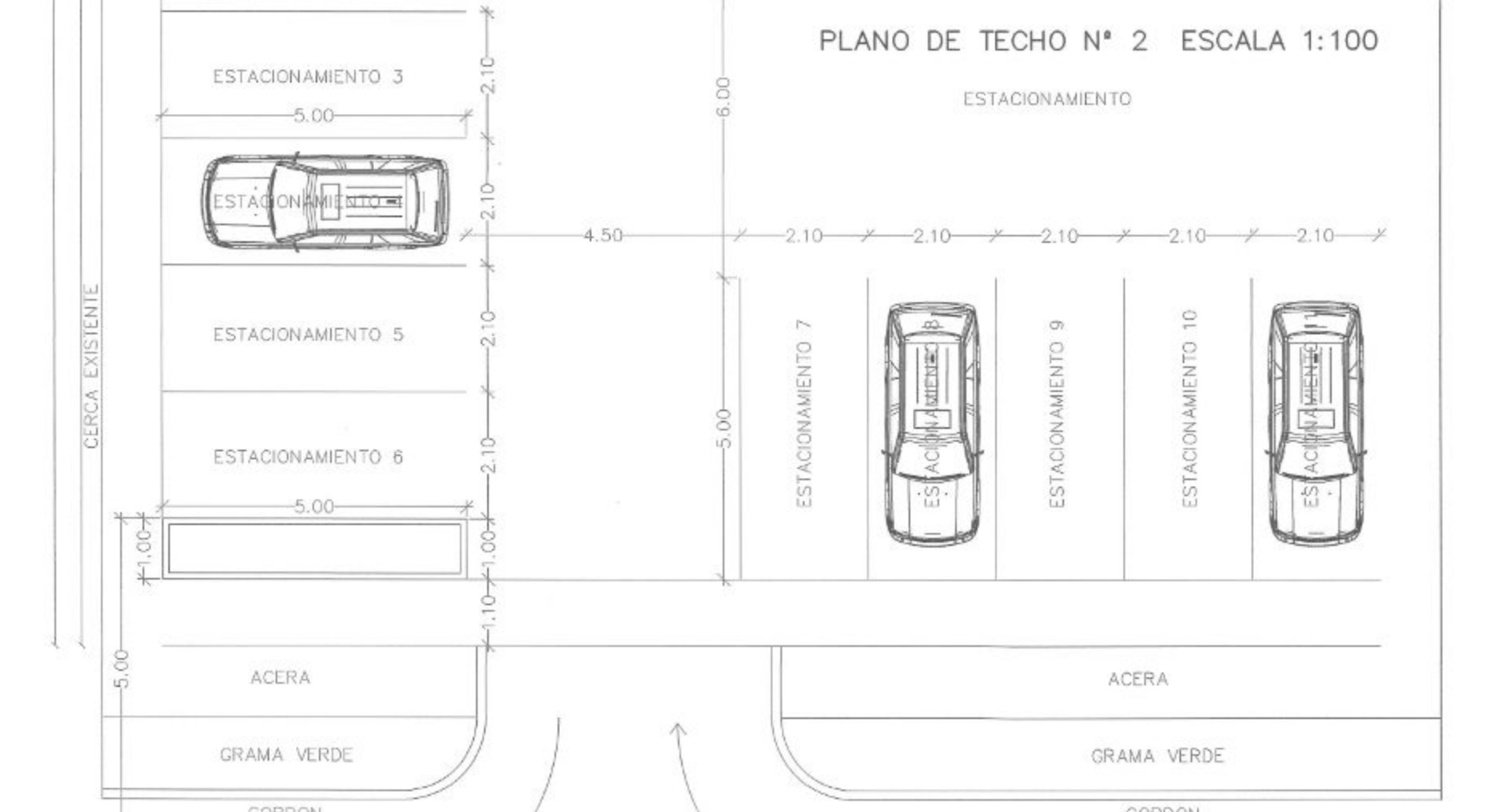
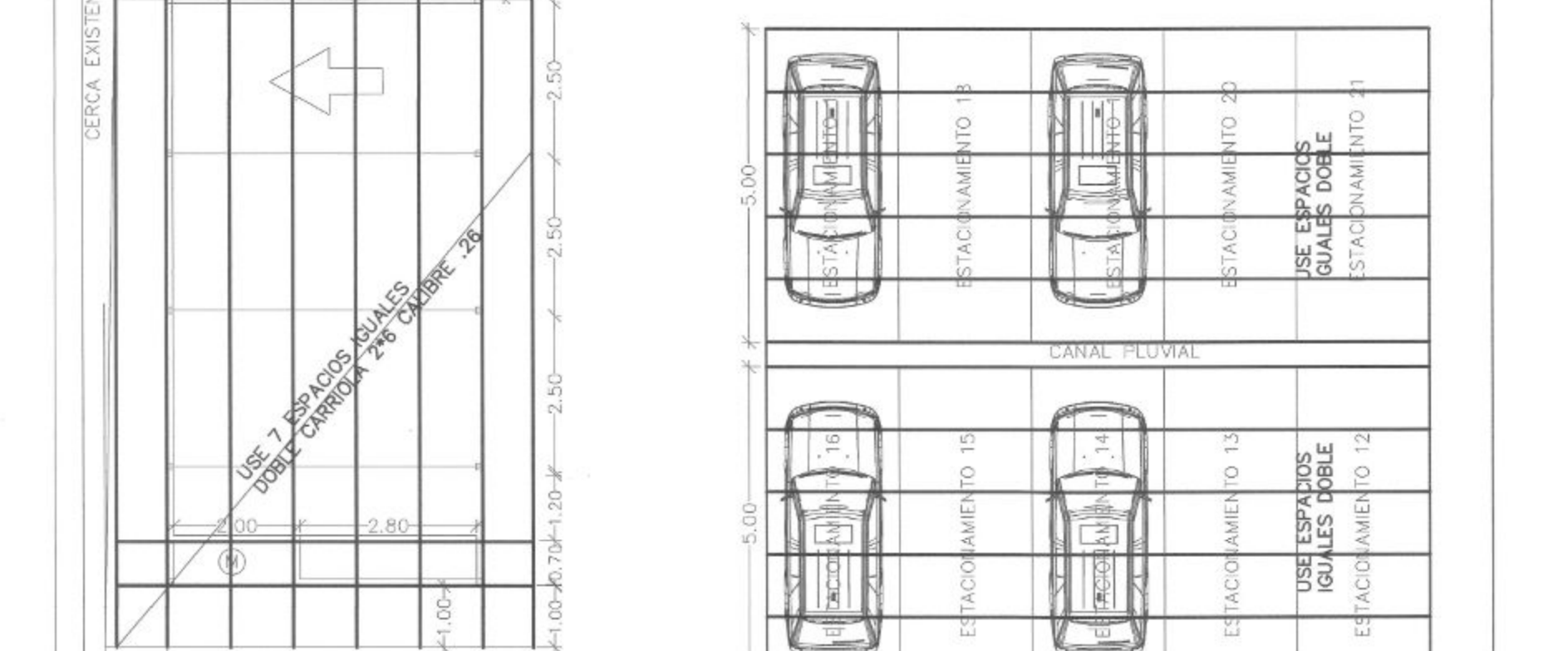
TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCION

CONTENIDO: PLANTA ARQUITECTONICA
FECHA: DICIEMBRE 2022

CALCULOS: DISEÑO:
DIBUJO: ESCALA:
ORIEL ORTEGA INDICADAS

DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

HOJA 2/10



ESTE PLANO ESTA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHO DE AUTOR. SE PROHIBE SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL.

BIENVENIDO ORTEGA
DISEÑO Y CONSTRUCCION

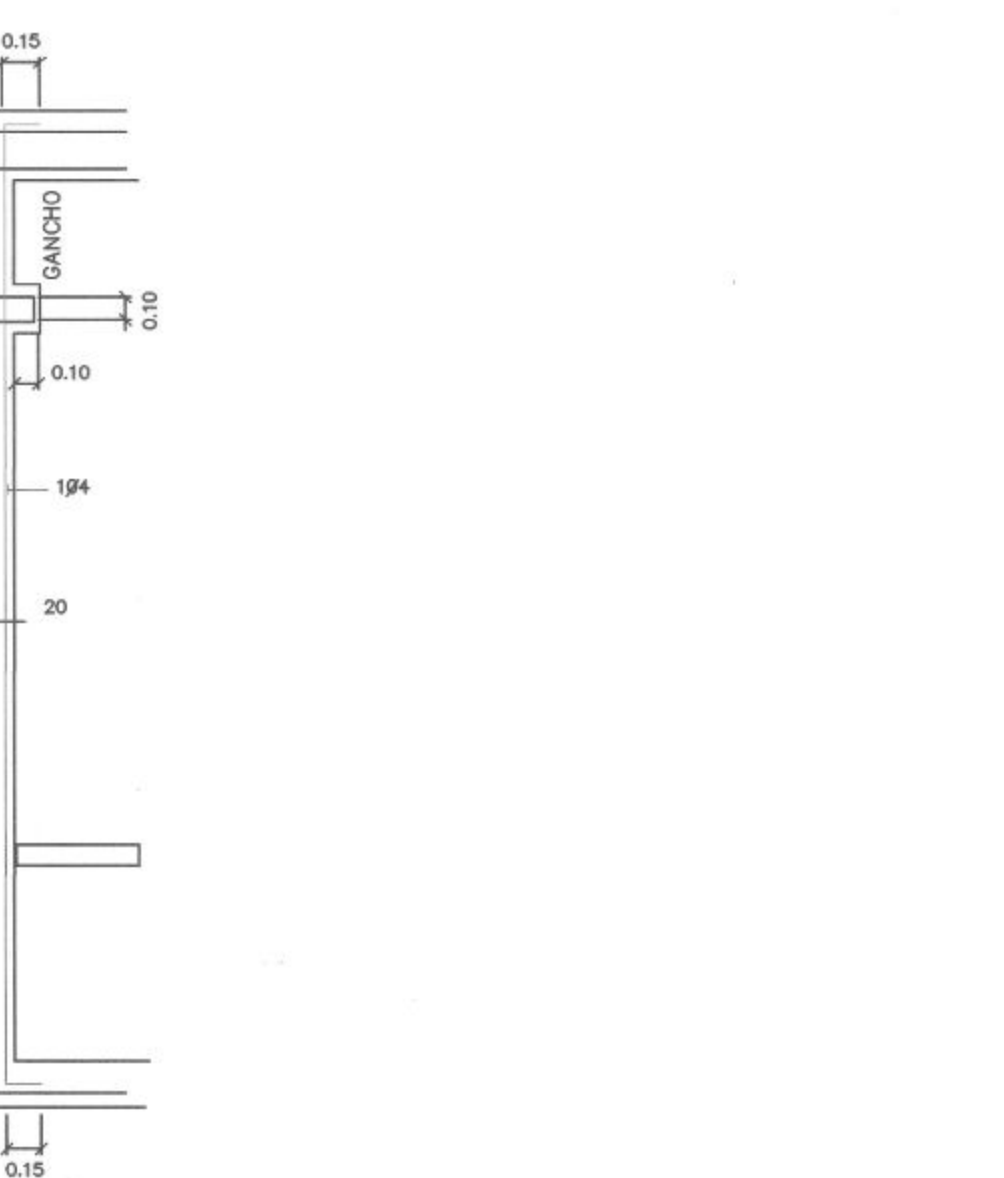
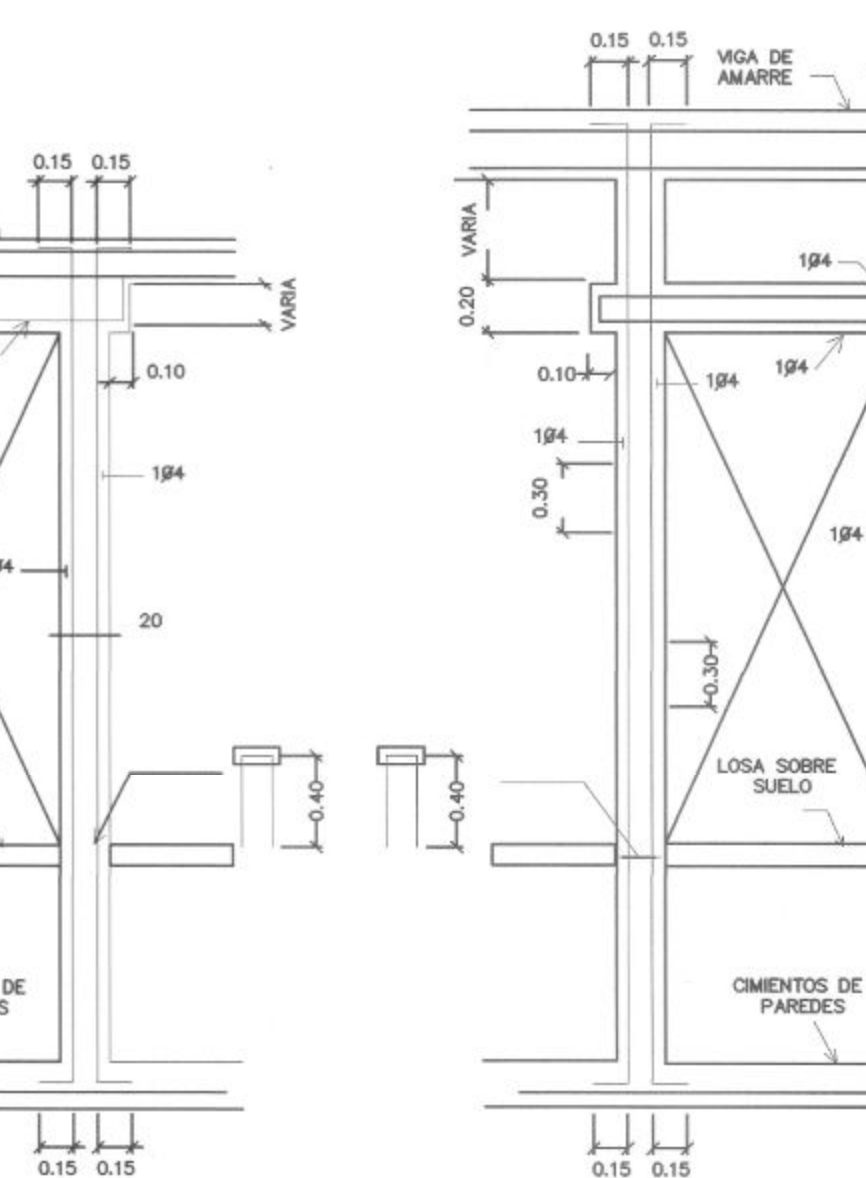
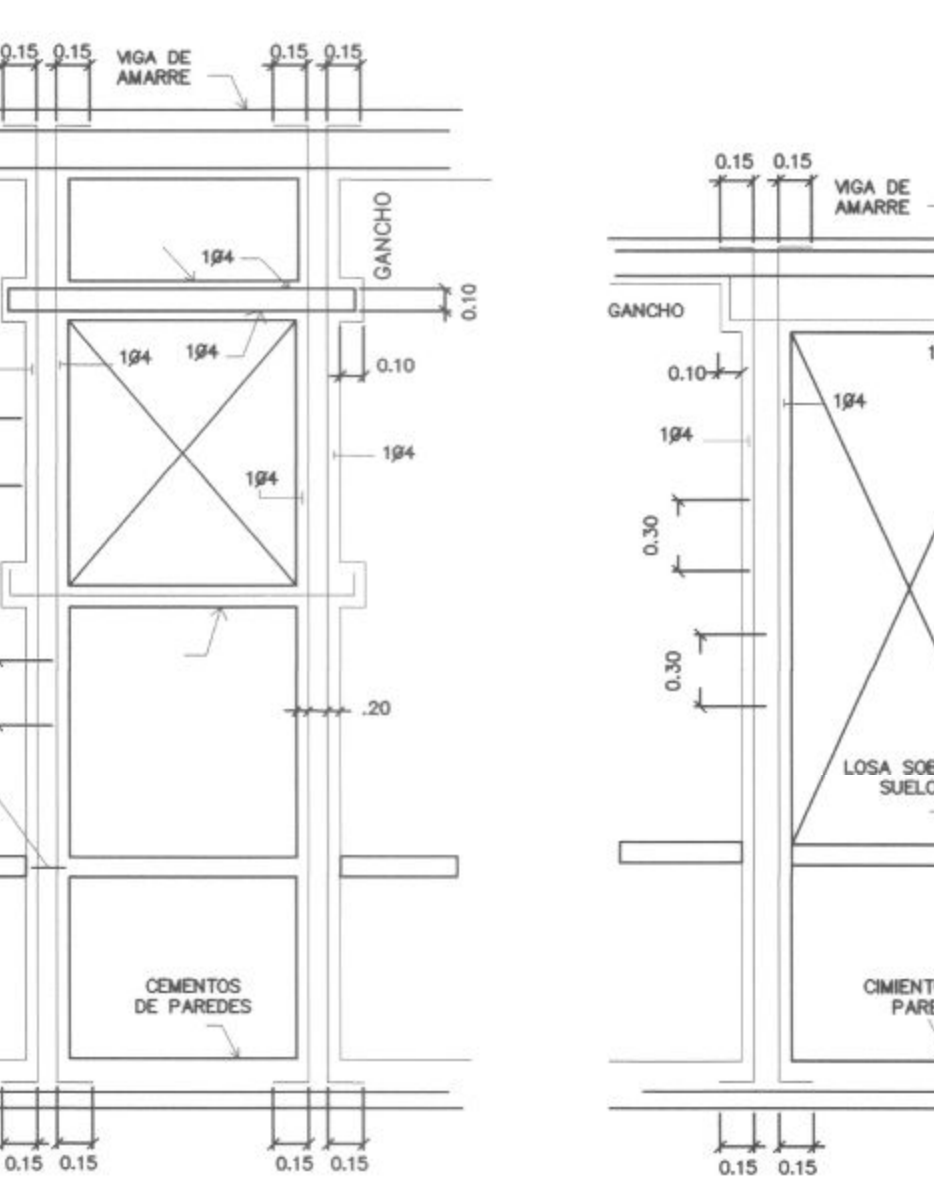
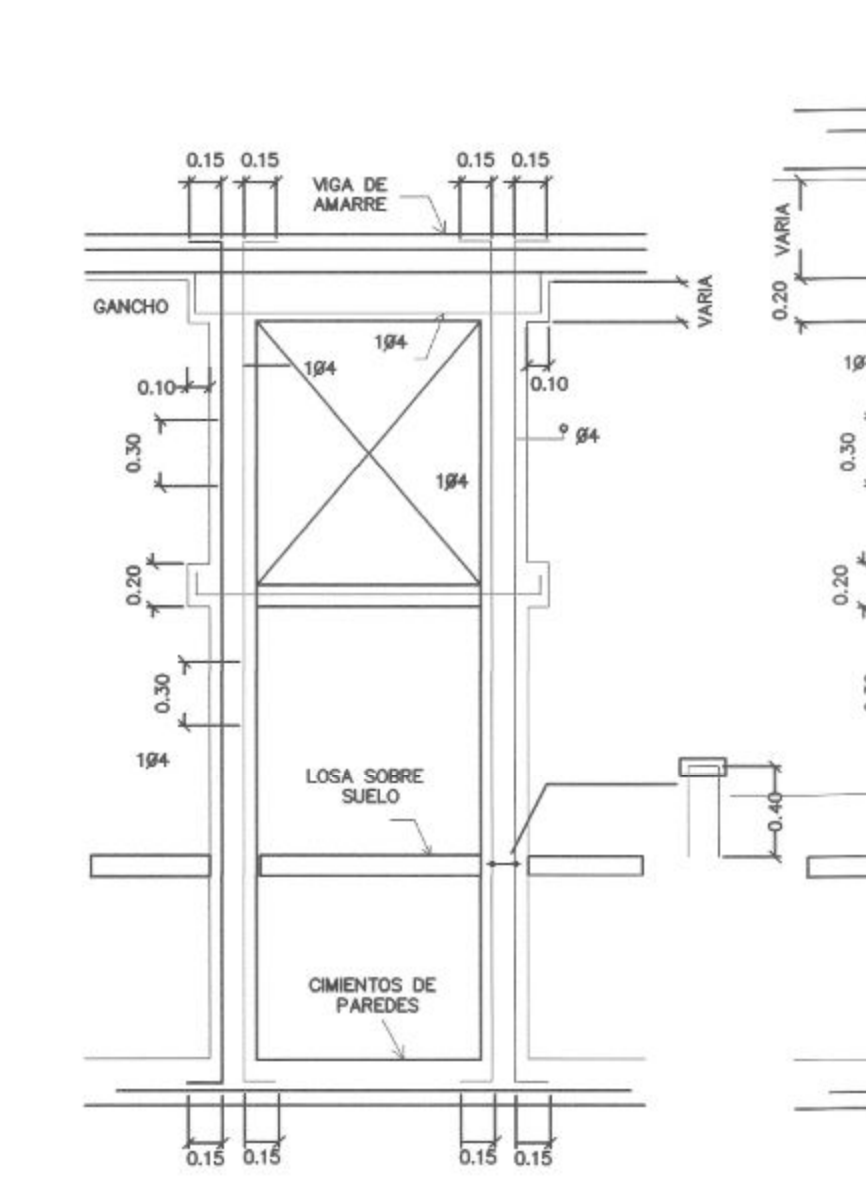
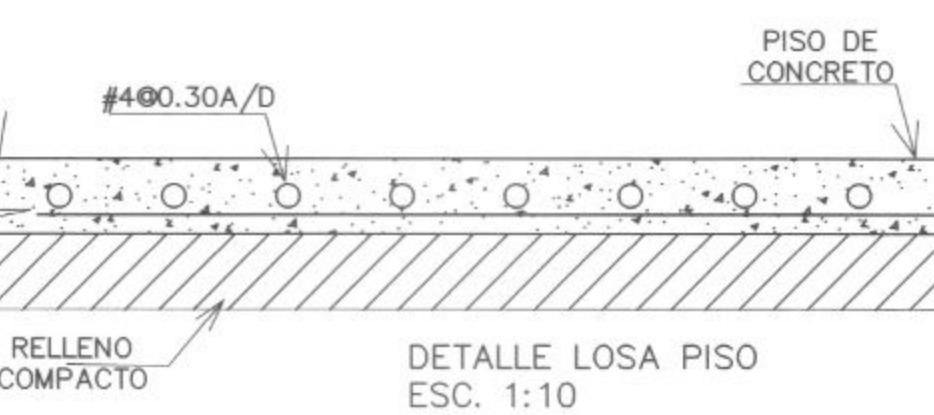
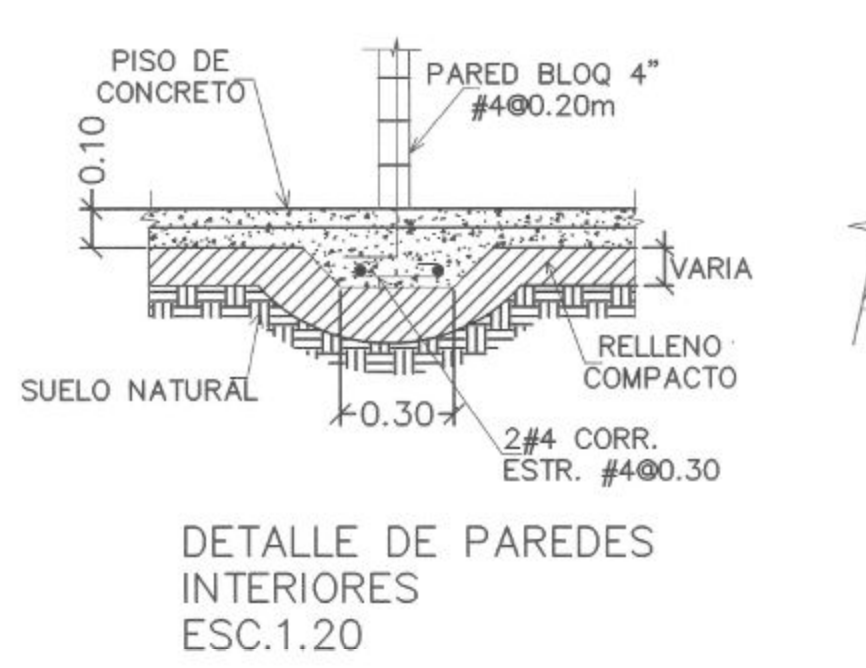
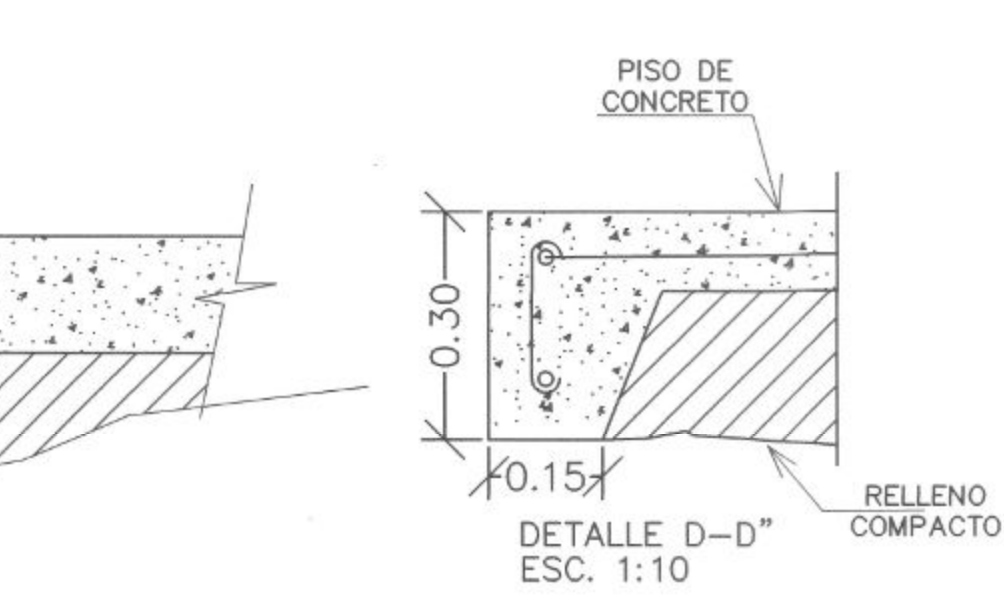
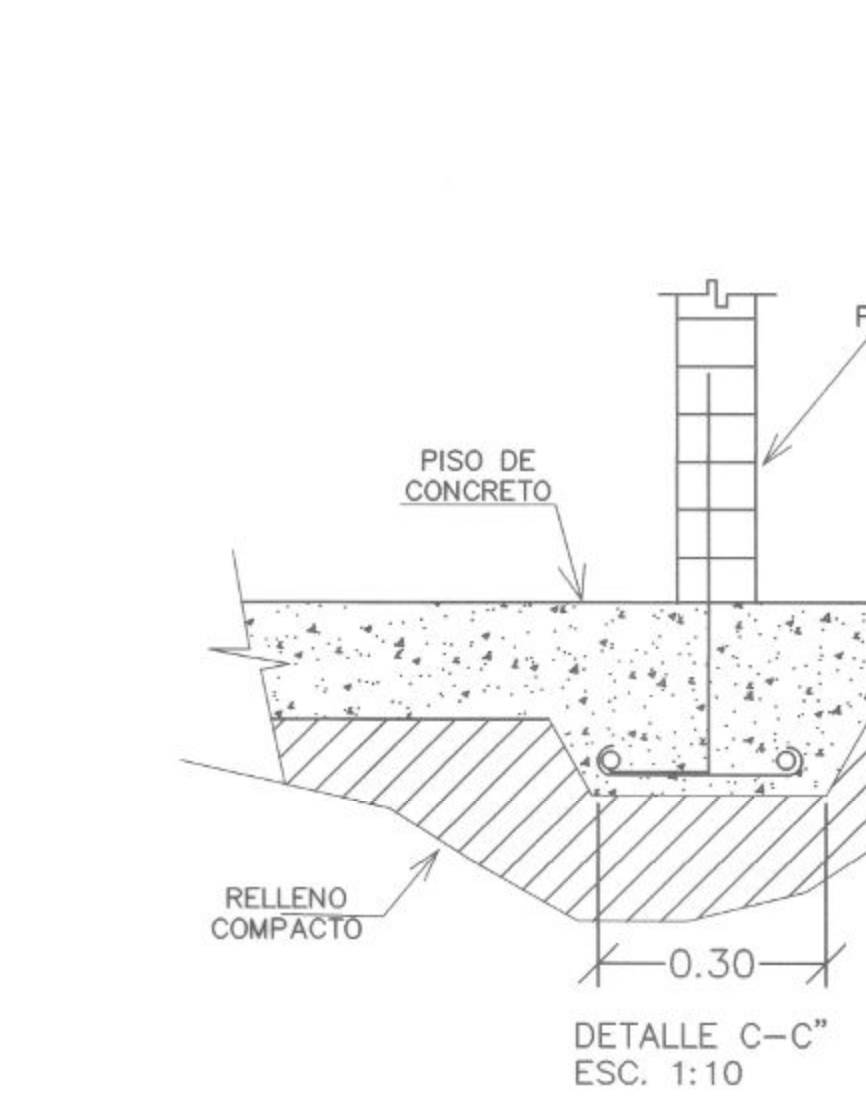
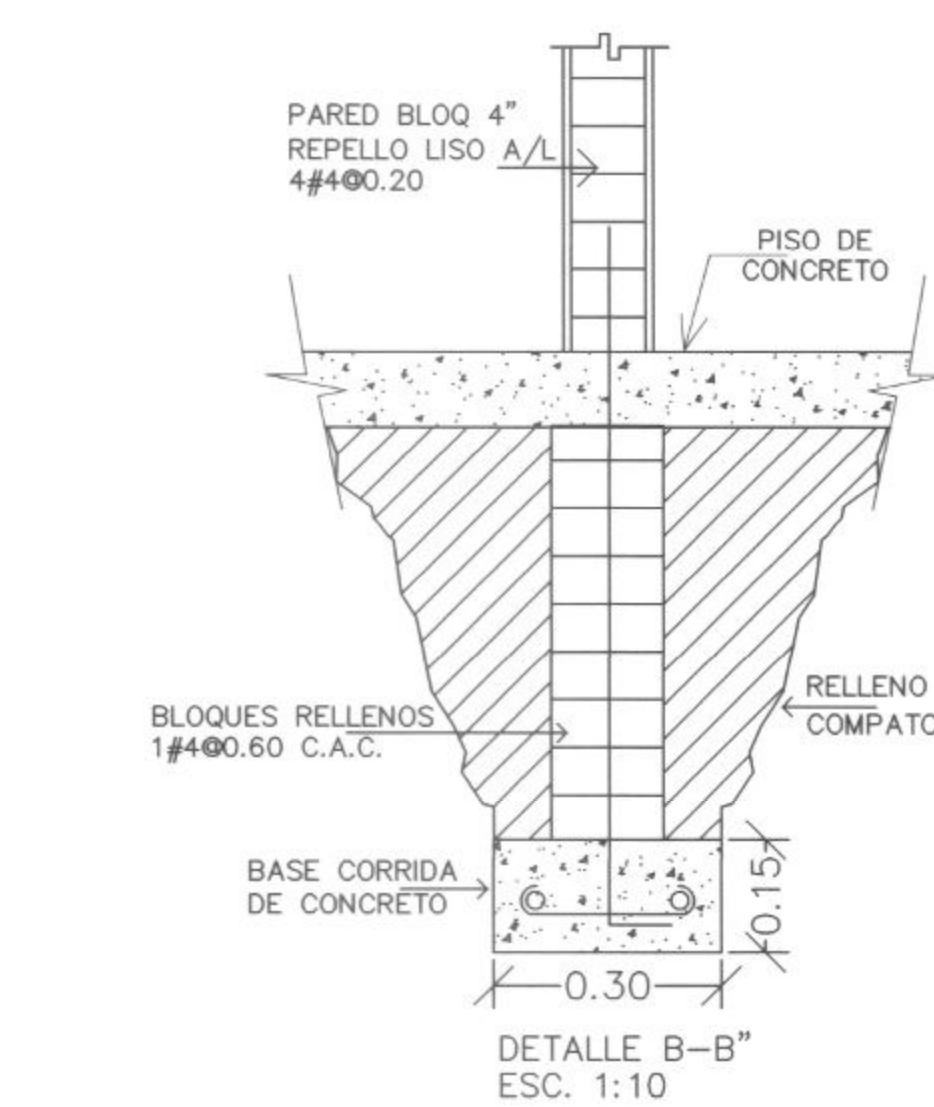
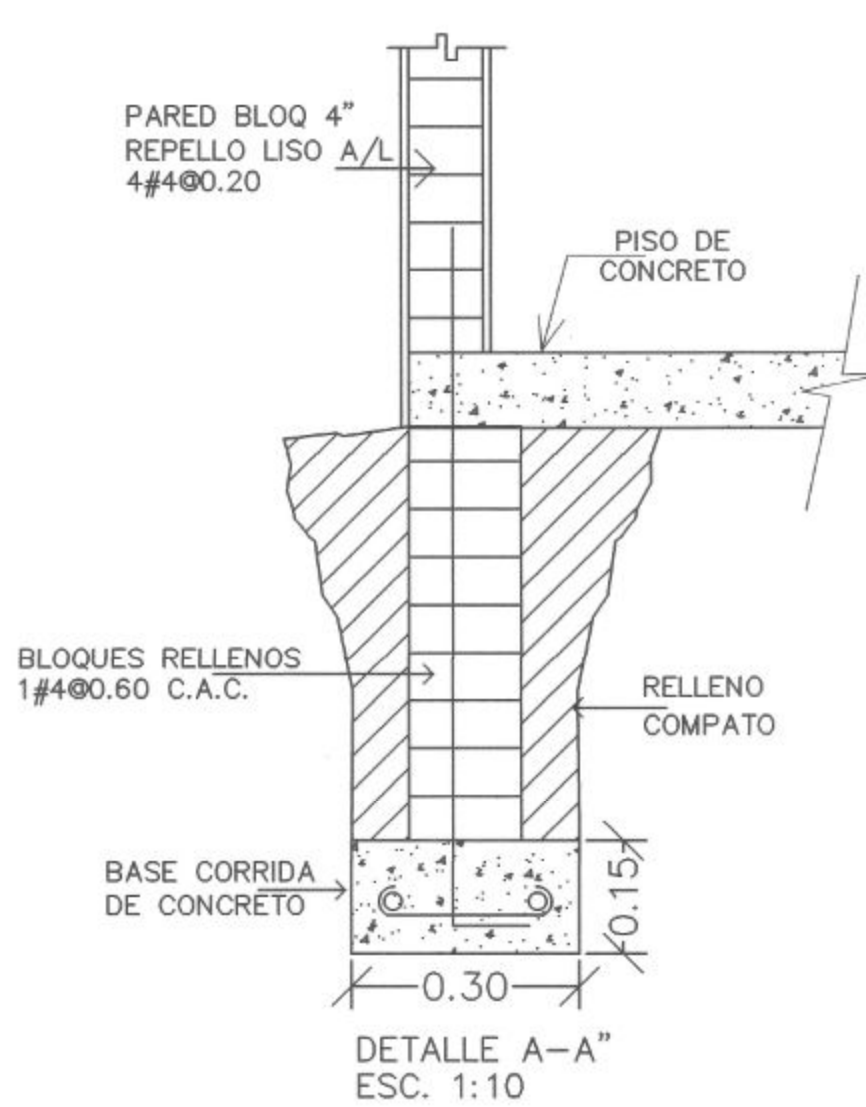
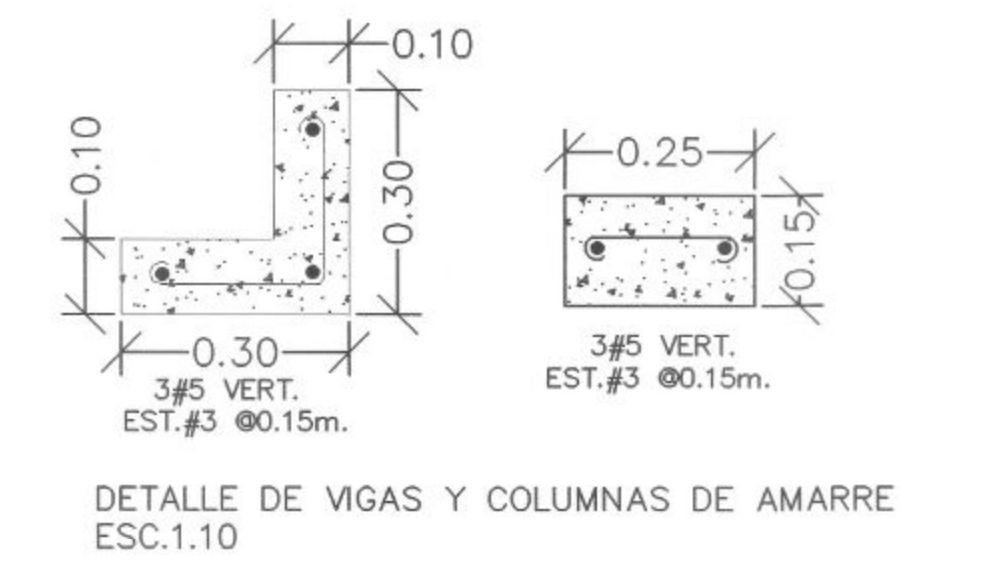
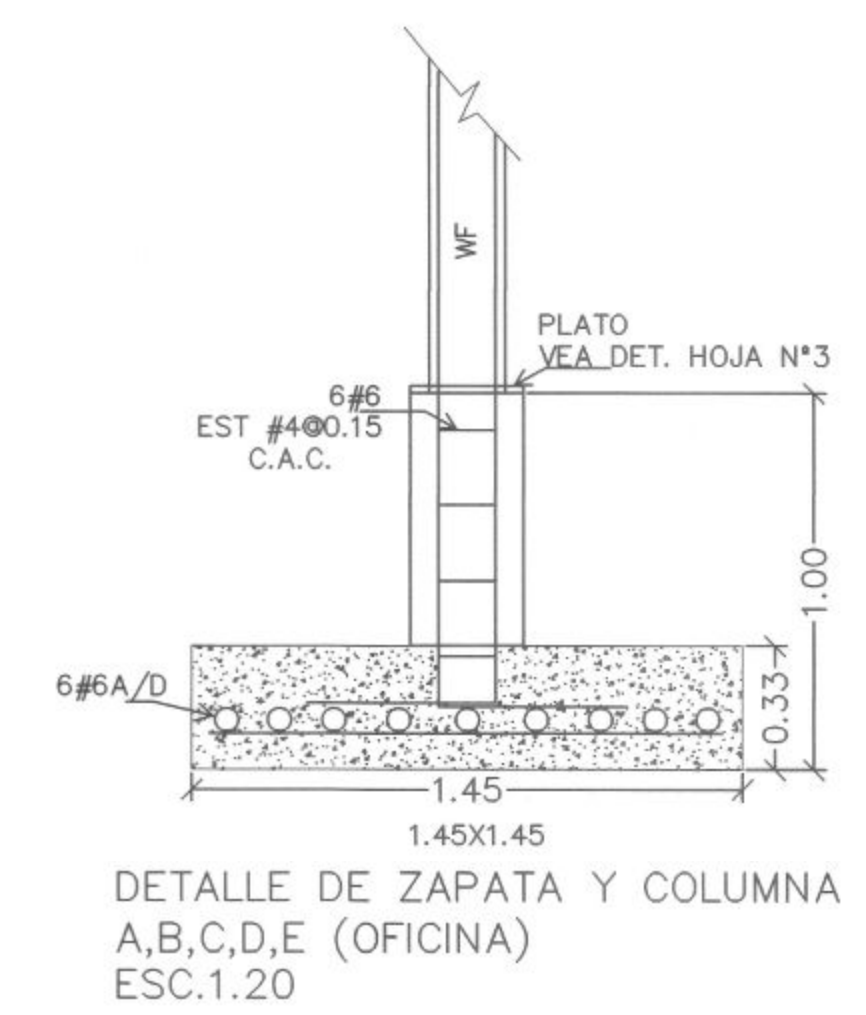
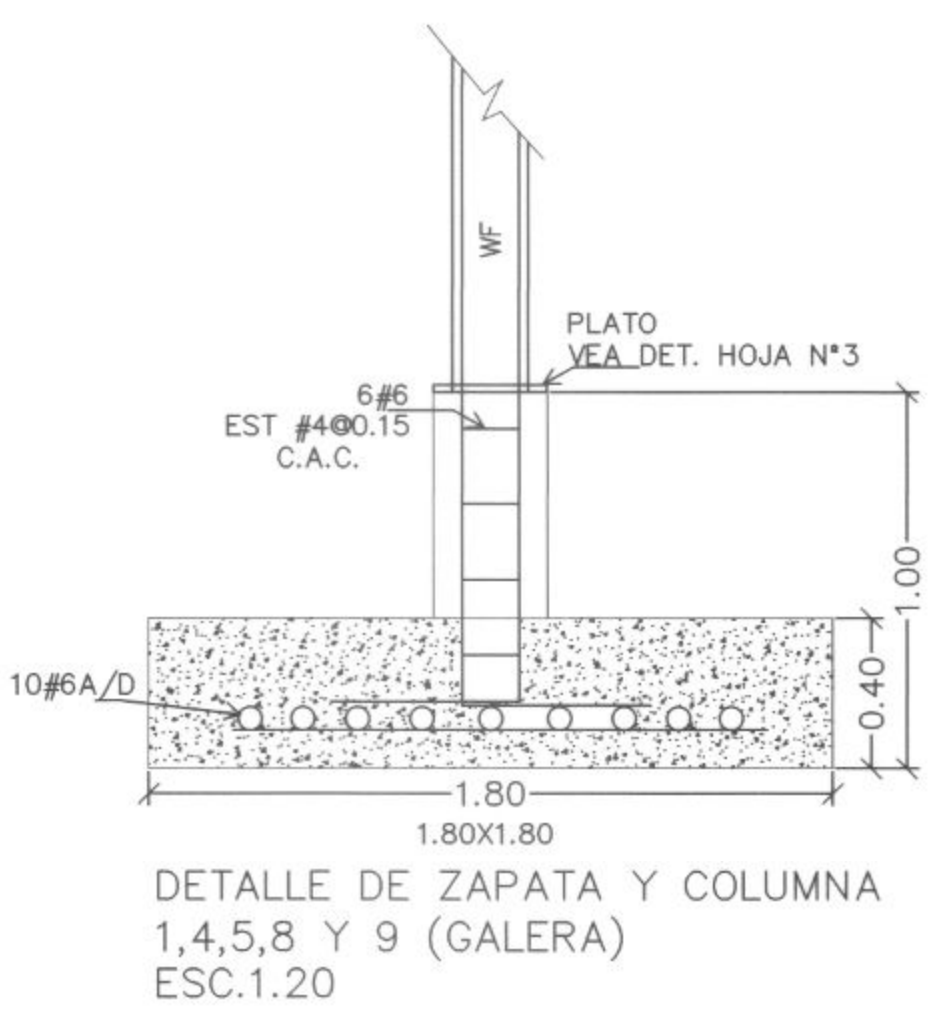
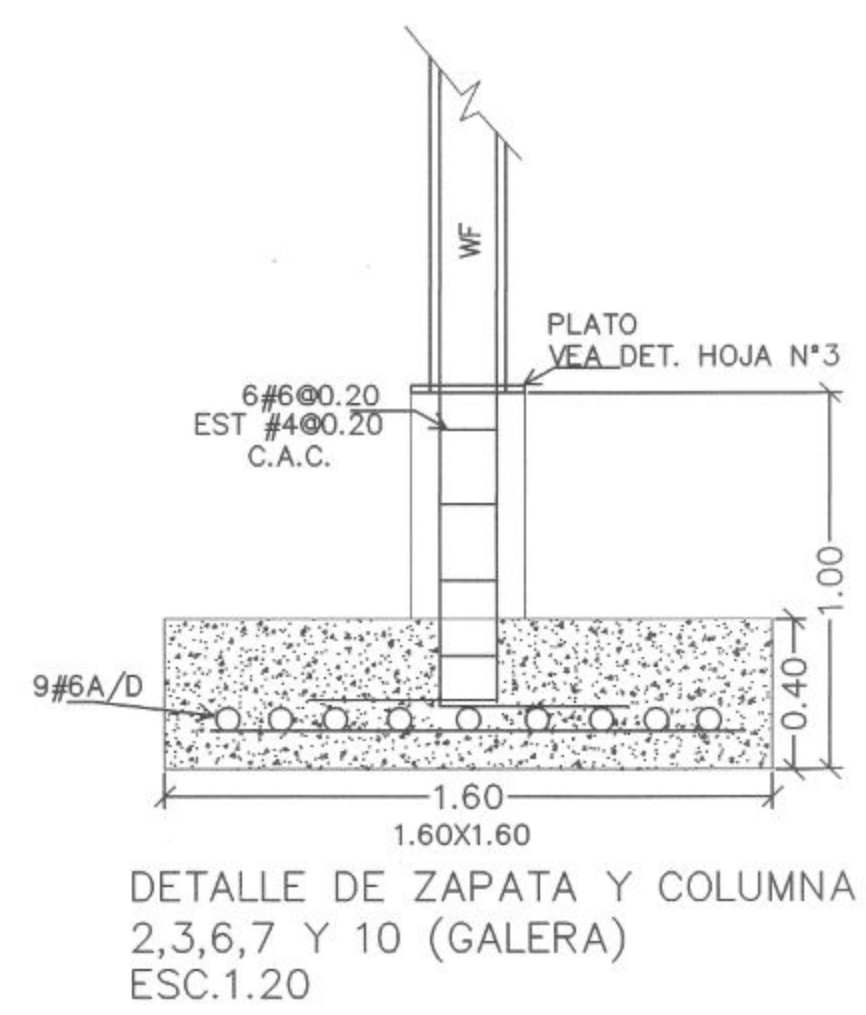
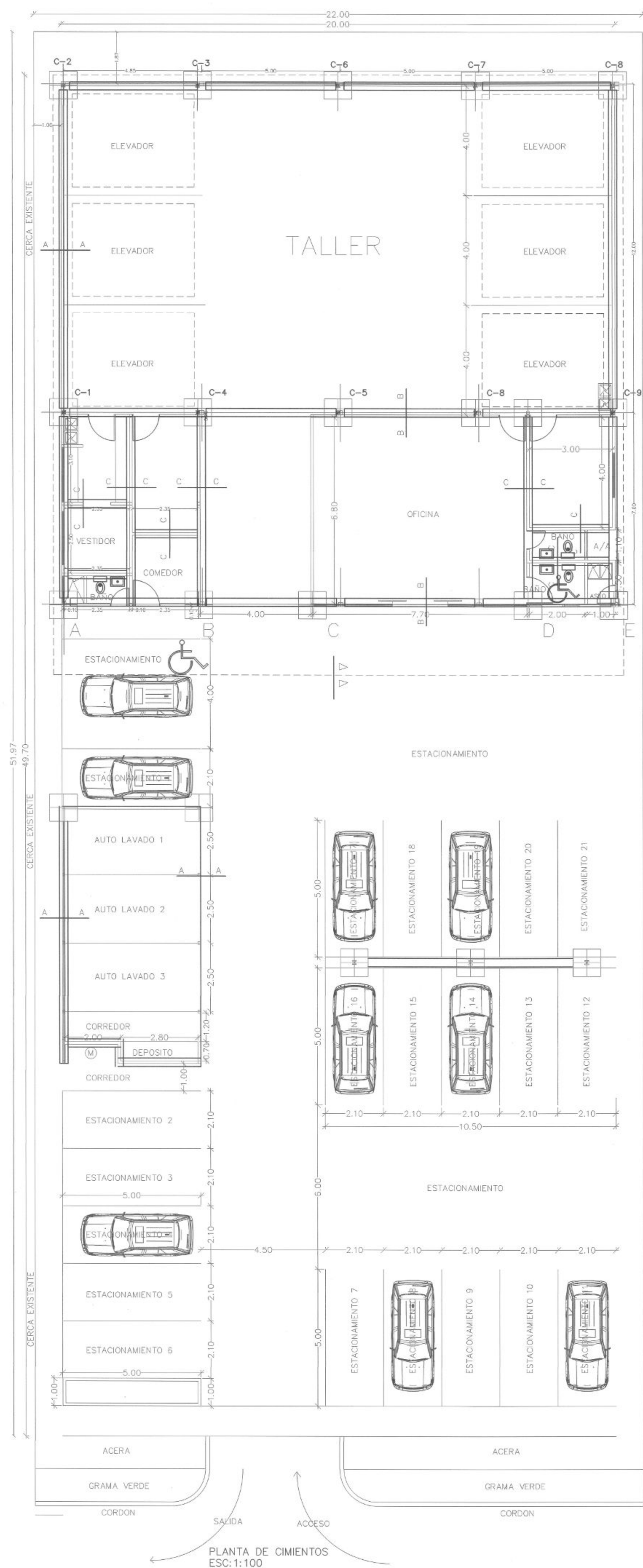
PROYECTO SANTA MARIA G. S.A.
PROPIETARIO: GERARDO GARCIA
CEDULA: 7-103-960

DIRECCION: COSTA DEL ESTE, SANTA MARIA, CORREGIMIENTO
DE JUAN DIAZ, MUNICIPIO Y PROVINCIA DE PANAMA

TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCION

CONTENIDO: PLANTA ESTRUCTURA	CALCULOS:	DISEÑO:
FECHA: DICIEMBRE 2022	DIBUJO: ORIEL ORTEGA	ESCALA: INDICADAS

DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES	HOJA	3 1
-------------------------------------	------	--------



JUAN C. LOPEZ B.
ARQUITECTO
Céd. No. 07-001-036
Firma
Ley 18 del 28 de Enero de 1990
Ley 18 del 28 de Enero de 1990
Ley 18 del 28 de Enero de 1990

ESTE PLANO ESTA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHO DE AUTOR, SE PROHIBE SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL

BIENVENIDO ORTEGA
DISEÑO Y CONSTRUCCION

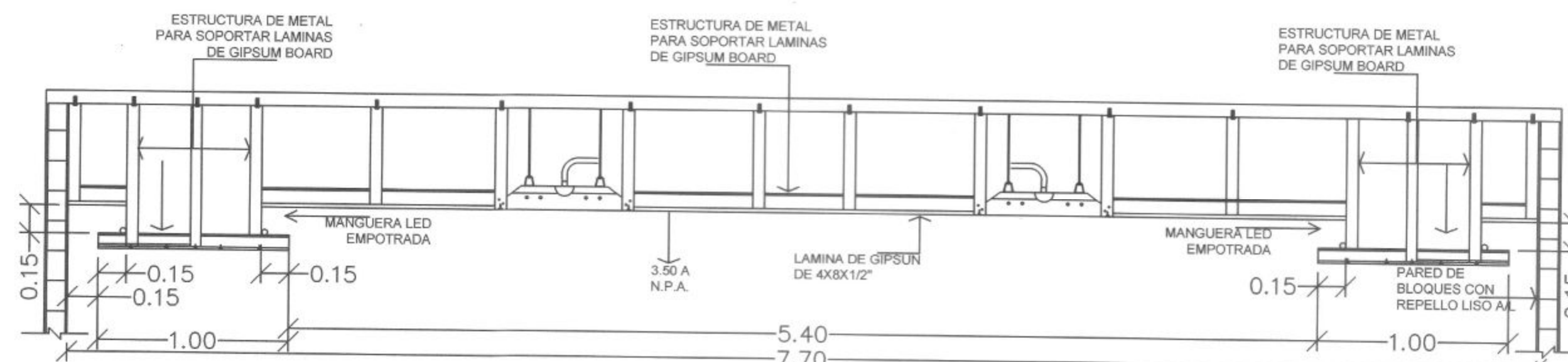
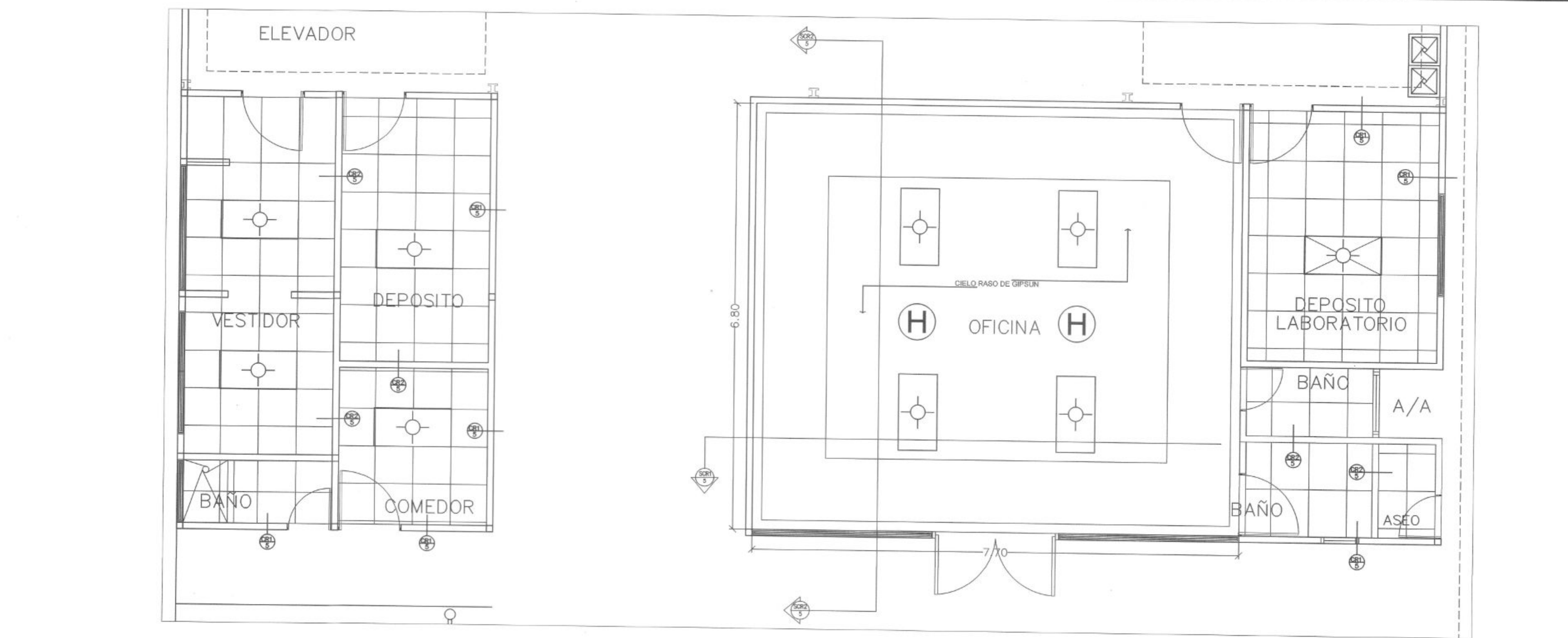
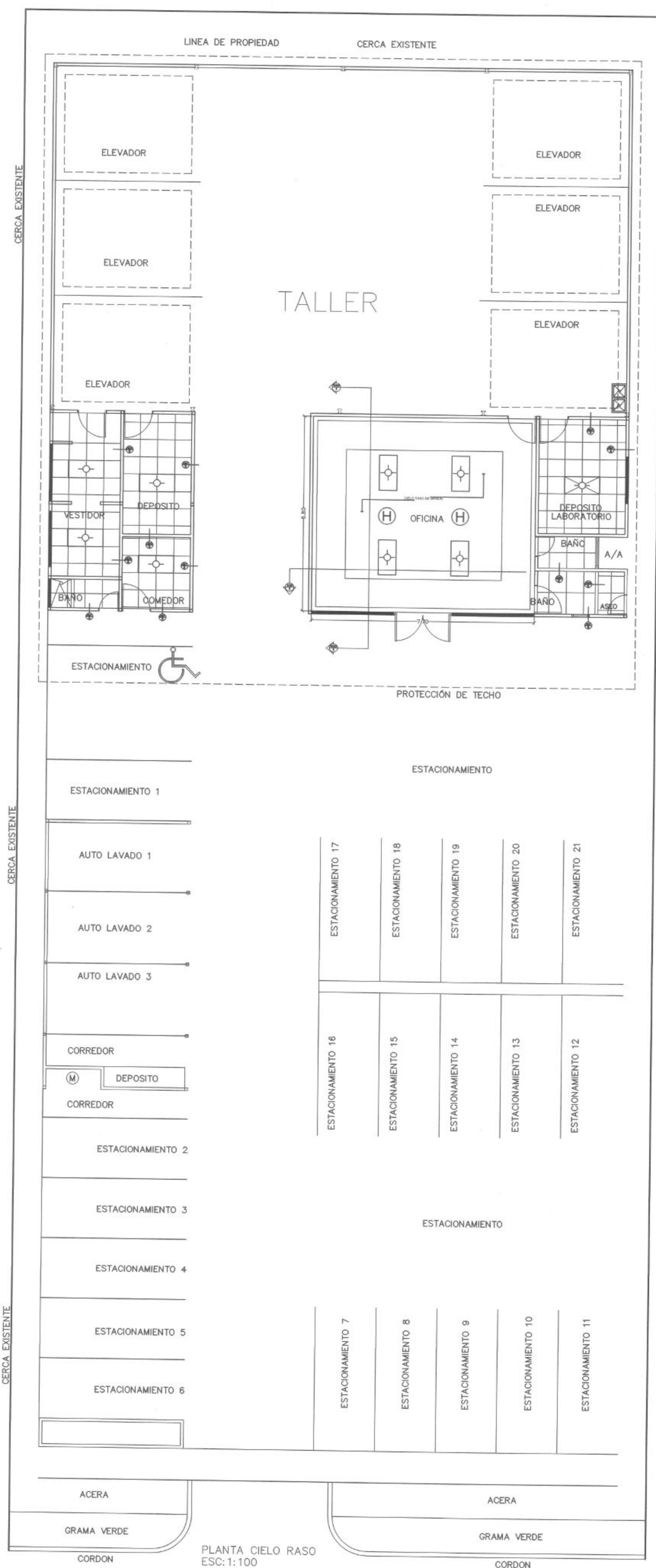
PROYECTO: SANTA MARIA S.A.
PROPIETARIO: GERARDO GARCIA
CEDULA: 7-103-960

DIRECCION: COSTA DEL ESTE, SANTA MARIA, CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ, MUNICIPIO Y PROVINCIA DE PANAMA

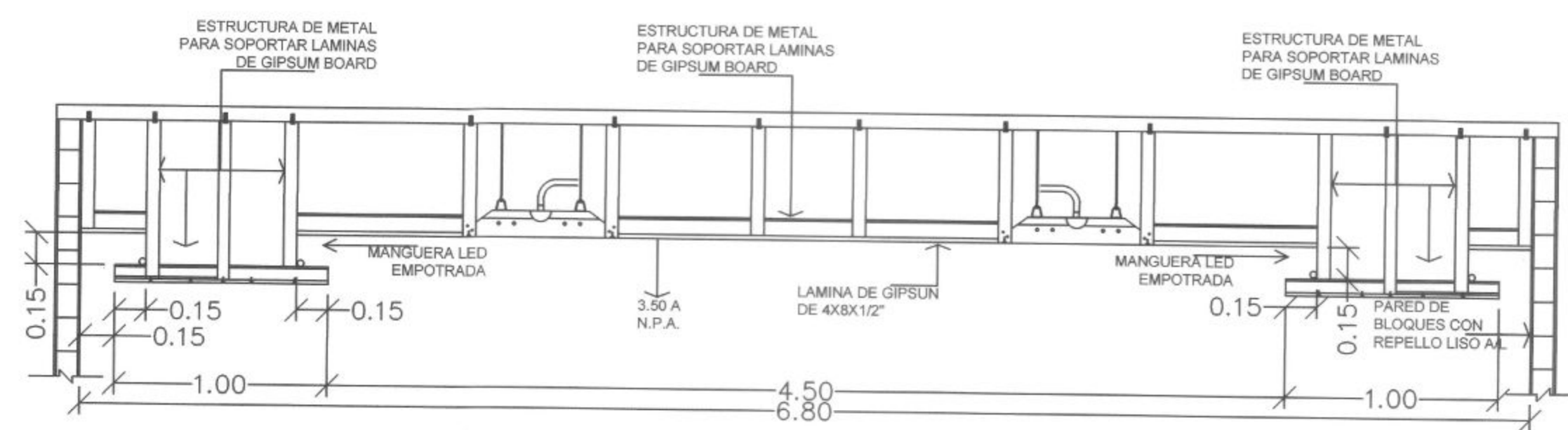
TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCION

CONTENIDO: PLANTA CIMENTOS	CALCULOS: DIBUJO: ORIEL ORTEGA	DISEÑO: ESCALA: INDICADAS
-------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------

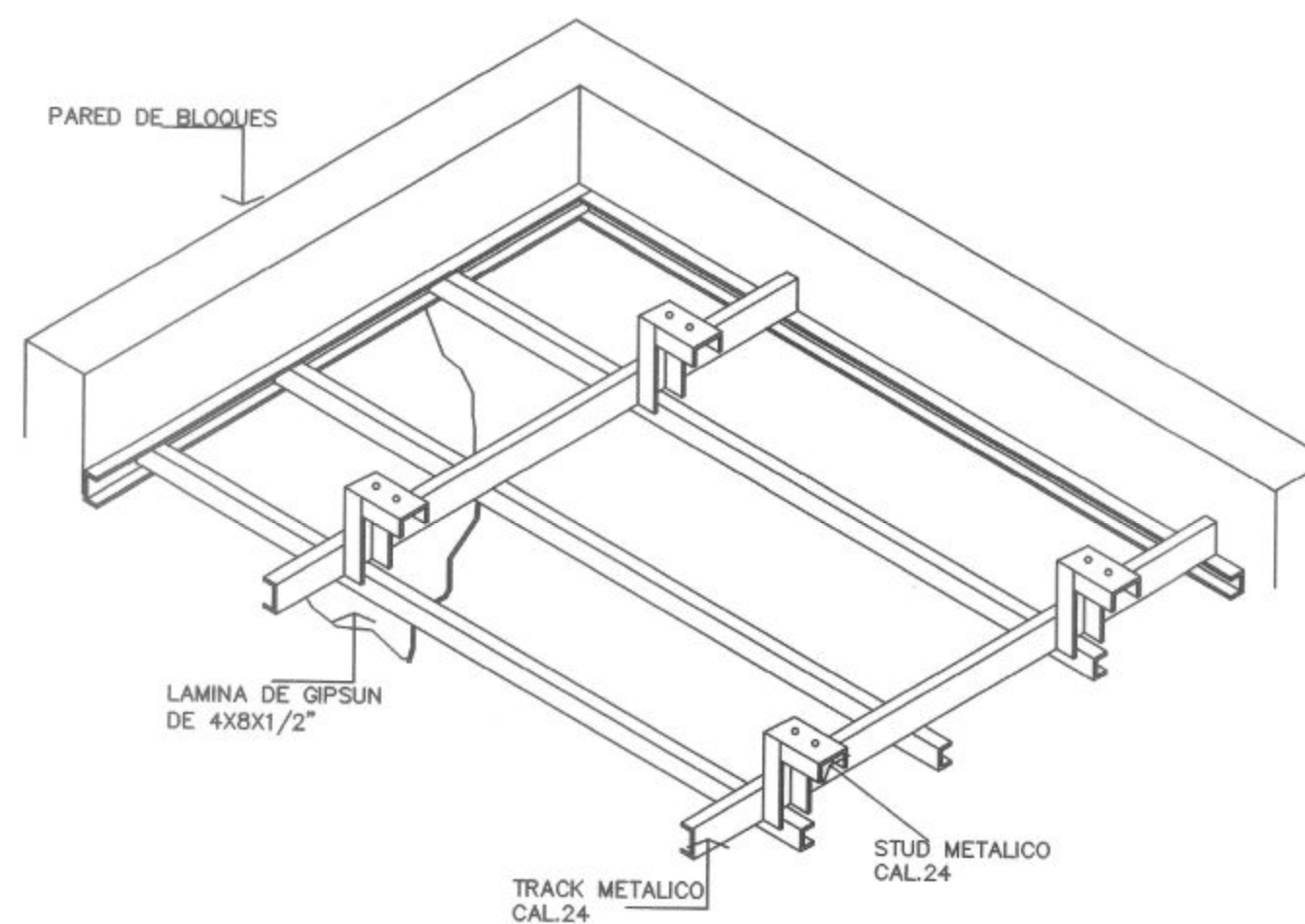
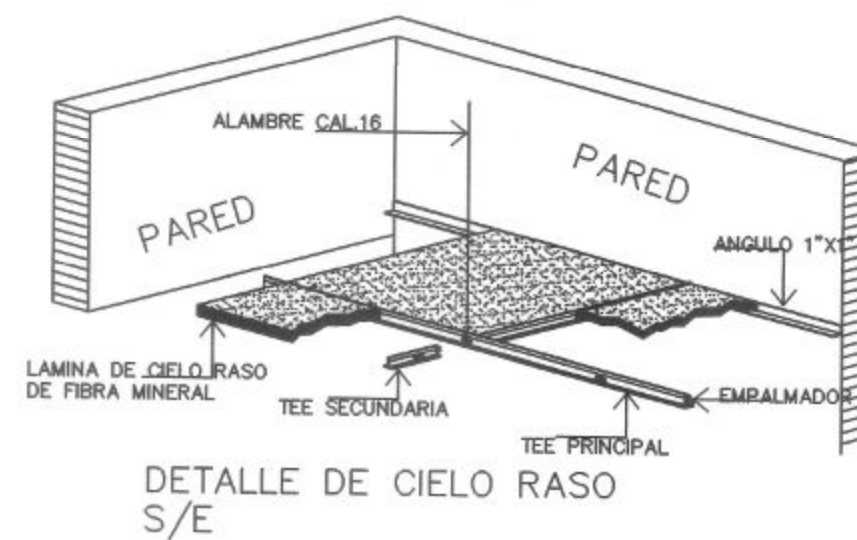
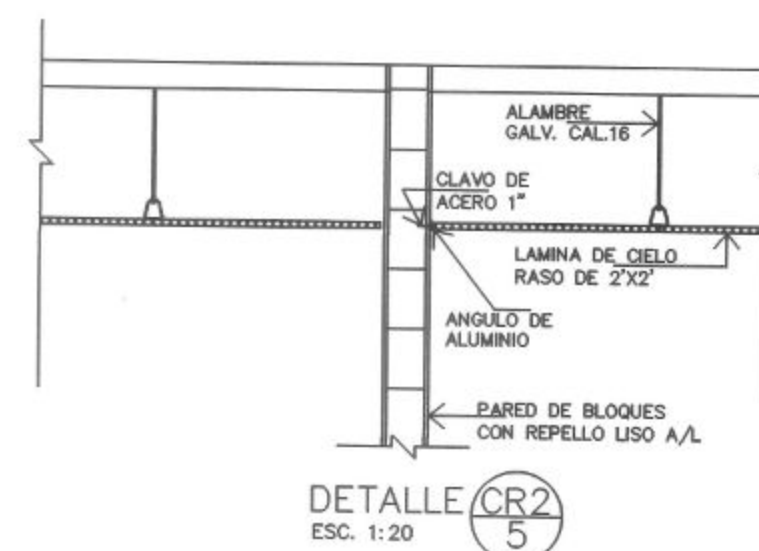
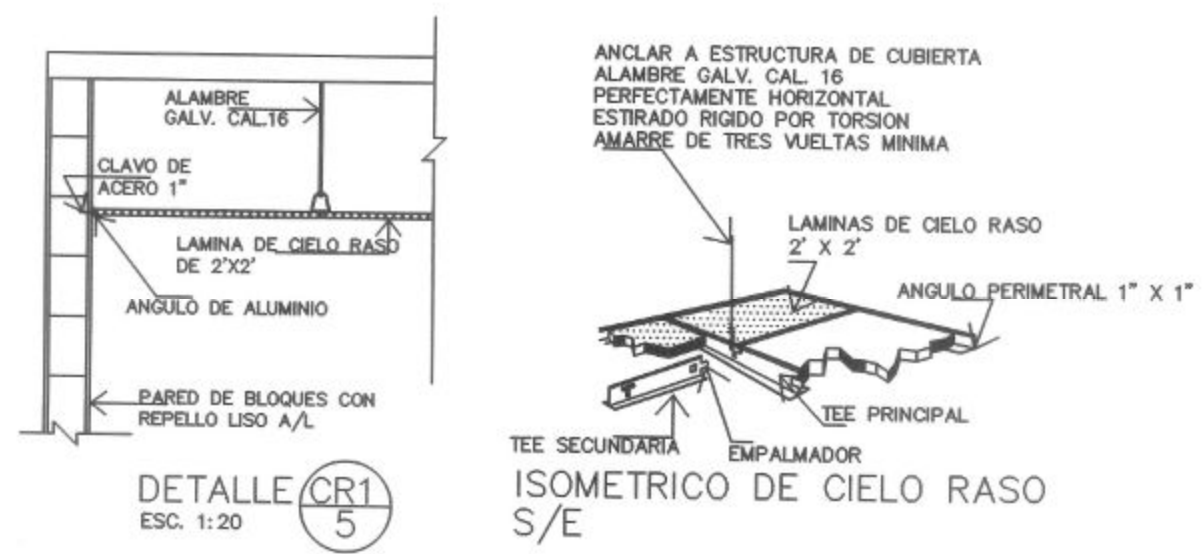
DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES



SECCION
ESC. 1:20



SECCION
ESC. 1:20



ISOMETRICO DE INSTALACION DE CIELO RASO GIPSUN S/E

JUAN G. LOPEZ
ARQUITECTO
EPA No. 0000000000
Firma
Firmado el 18 del mes de Enero de 2022
En la Oficina de Ingeniería y Construcción

ESTE PLANO ESTA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHO DE AUTOR, SE PROHIBE SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL

BIENVENIDO ORTEGA
DISEÑO Y CONSTRUCCION

PROYECTO SANTA MARIA S.A.
PROPIETARIO: GERARDO GARCIA
CEDULA: 7-103-960

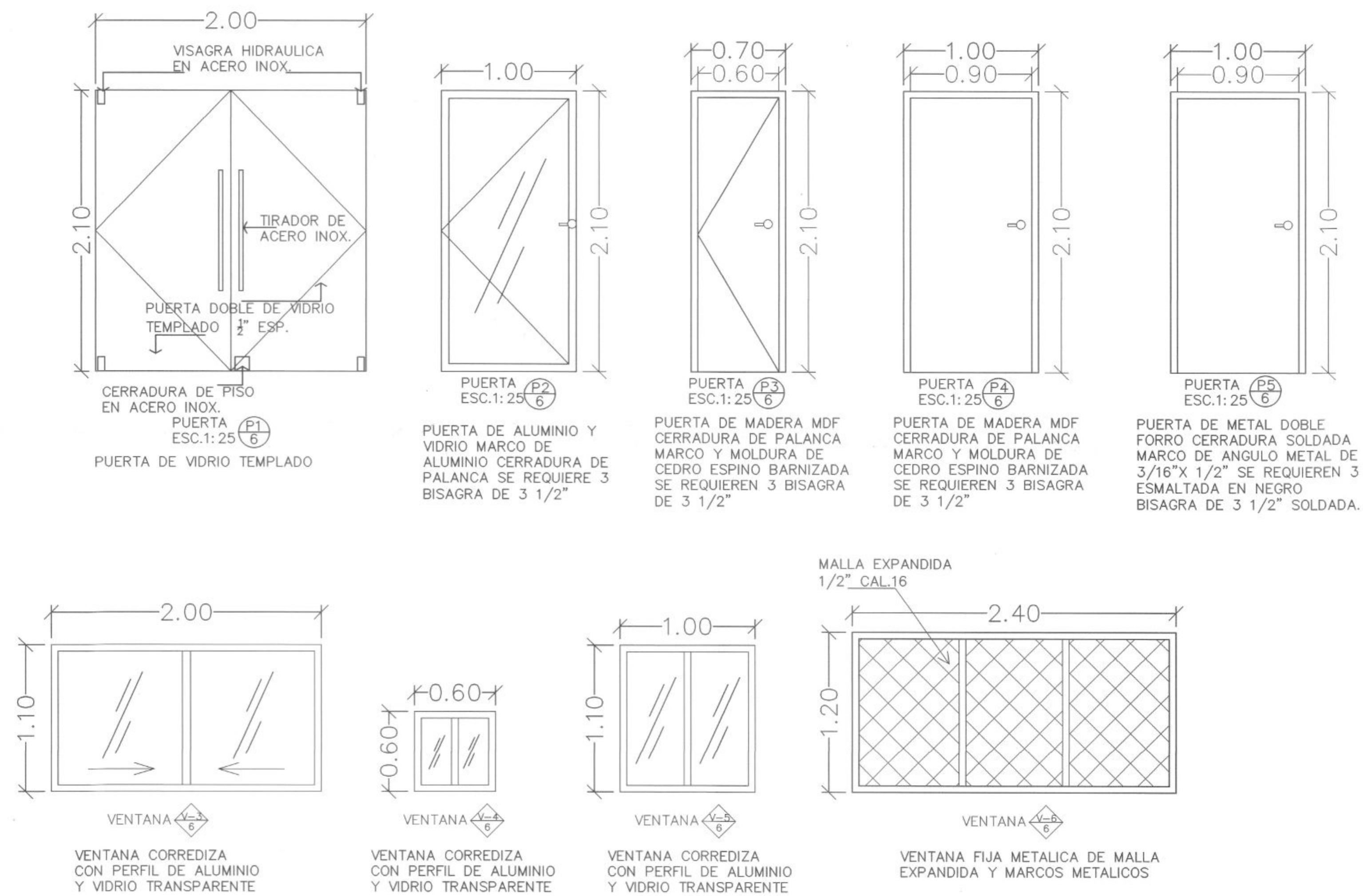
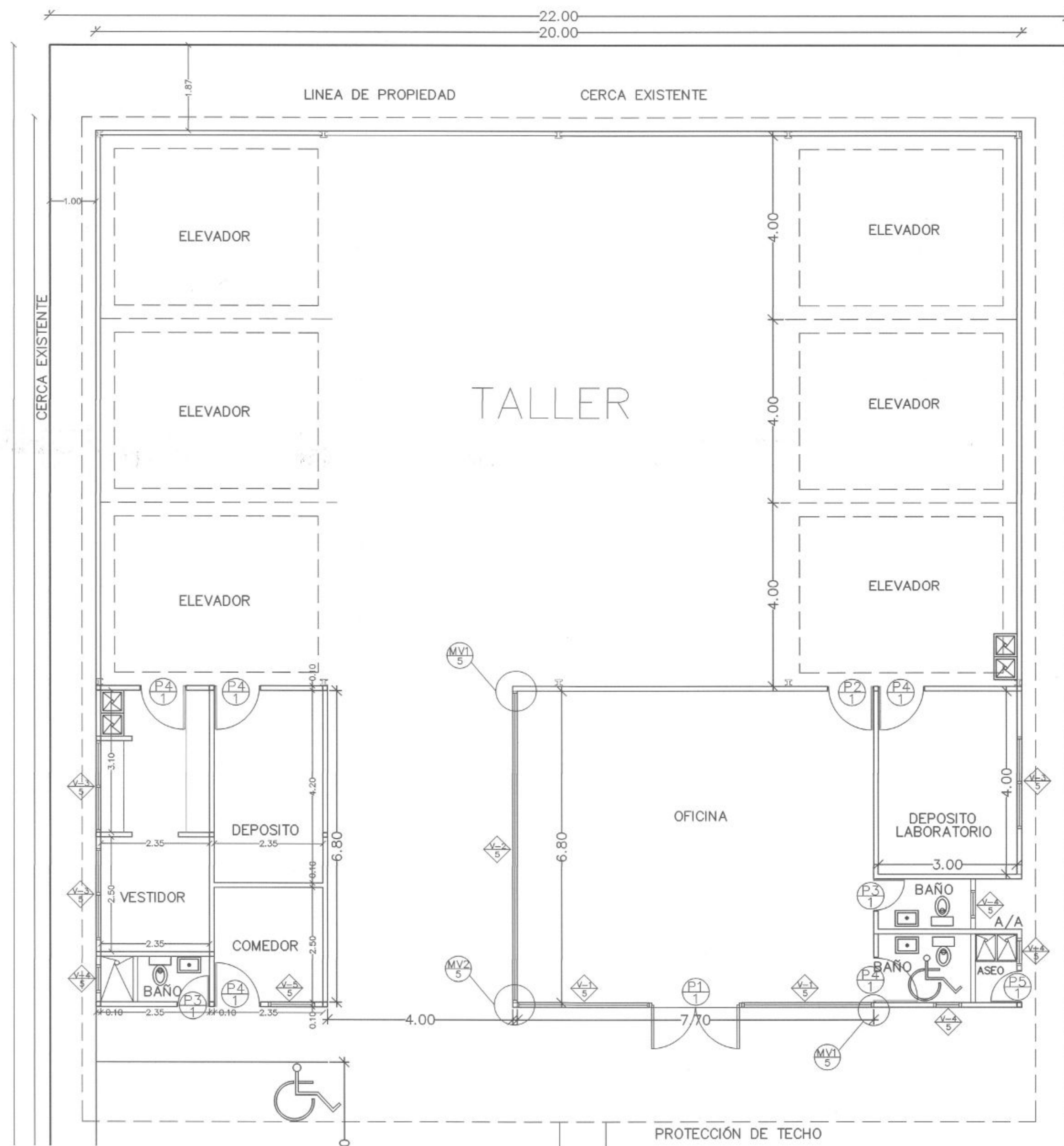
DIRECCION: COSTA DEL ESTE, SANTA MARIA, CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ, MUNICIPIO Y PROVINCIA DE PANAMA

TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCION

CONTENIDO: PLANTA CIELO RASO	CALCULOS:	DISEÑO:
FECHA: DICIEMBRE 2022	DIBUJO: ORIEL ORTEGA	ESCALA: INDICADAS

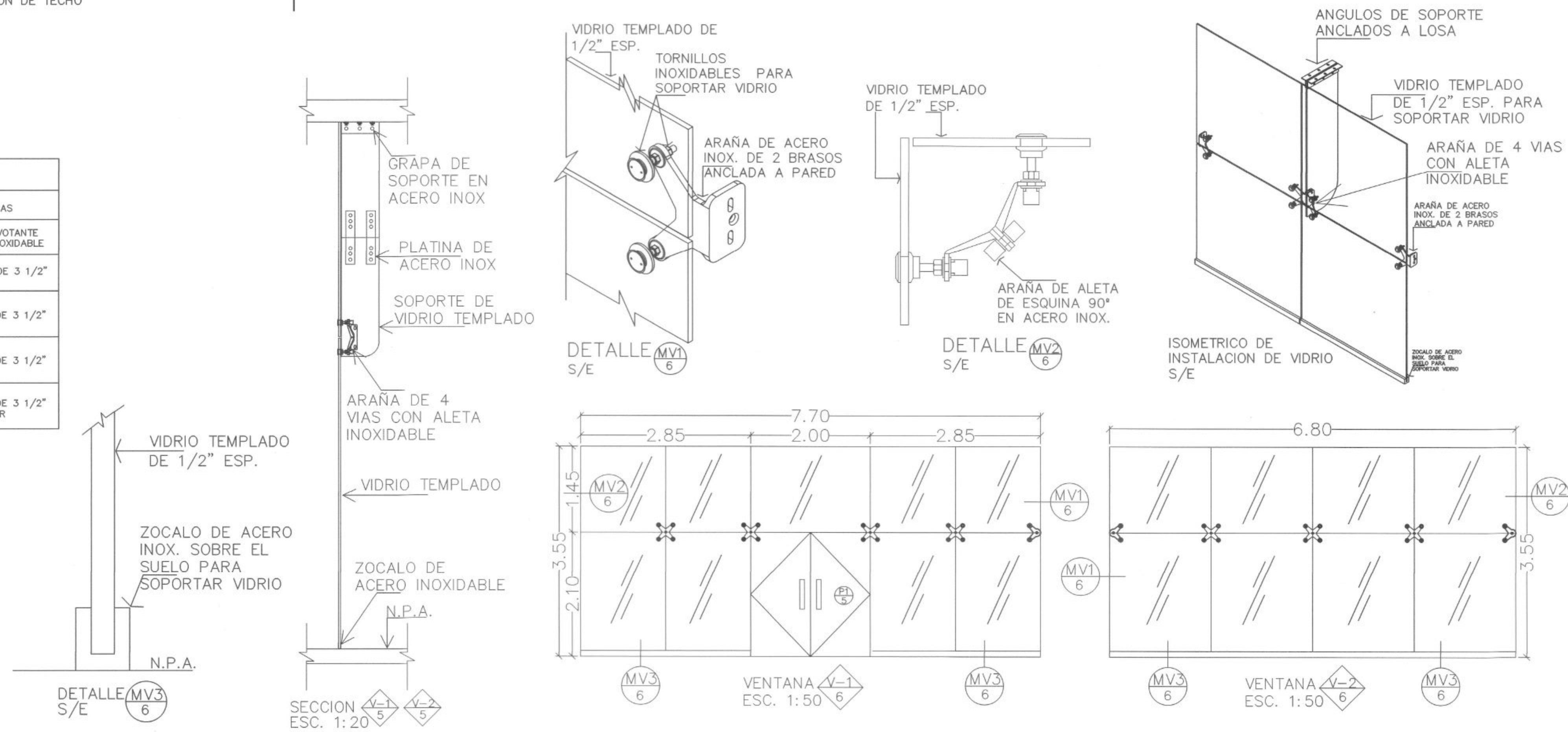
DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

HOJA 5/10



CUADRO DE PUERTAS						
SIMB.	PUERTA	DIMENSIONES	VANO MEDIDAS	DESCRIPCION	CANT	LOCALIZACION
P-1	6	2.00 X 2.10		PUERTA DOBLE DE VIDRIO TEMPLADO DE 1/2" ESP.	1	ENTRADA PRINCIPAL
P-2	6	0.90 X 2.05 X 0.05 C/U	1.00 X 2.10	PUERTA DE ALUMINIO Y VIDRIO MARCO DE ALUMINIO CERRADURA DE PALANCA	1	OFICINA SALIDA HACIA TALLER
P-3	6	0.60 X 2.05 X 0.05 C/U	0.70 X 2.10	PUERTA DE MADERA MDF CERRADURA DE PALANCA MARCO Y MOLDURA DE CEDRO ESPINO BARNIZADA	2	BAÑOS
P-4	6	0.90 X 2.05 X 0.05 C/U	1.00 X 2.10	PUERTA DE MADERA MDF CERRADURA DE PALANCA MARCO Y MOLDURA DE CEDRO ESPINO BARNIZADA	5	BAÑO DISCAPACITADOS, COMEDOR, DEPOSITO, VESTIDOR, LABORATORIO
P-5	6	0.90 X 2.05 X 0.05 C/U	1.00 X 2.10	PUERTA DE METAL DOBLE FORRO CERRADURA DE PALANCA, MARCO DE ANGULO METAL DE 3/16" X 1/2"	1	CUARTO DE ASEO

CUADRO DE VENTANAS						
SIMB.	CANT.	UBICACION	ANCHO	ALTO	ANTEPECHO	DESCRIPCION
V-1	1	ENTRADA PRINCIPAL OFICINA	7.70	3.55	PISO A TECHO	MAPARA DE VIDRIO TEMPLADO SOPORTADO CON ARANAS INOXIDABLES
V-2	1	LATERAL IZQUIERDA OFICINA	6.80	3.55		
V-3	3	LABORATORIO, VESTIDOR	2.00	1.10	1.00	VENTANA CORREDIZA CON PERIL DE ALUMINIO Y VIDRIO TRANSPARENTE
V-4	4	BAÑO, CUARTO DE ASEO	0.60	0.60	1.50	
V-5	1	COMEDOR	1.00	1.10	1.00	
V-6	10	TALLER	2.40	1.20	2.00	VENTANA FIJA METALICA DE MALLA EXPANDIDA Y MARCOS METALICOS



JUAN G. LOPEZ B.
A B Q U I T T O P O
Lda. No. 88-001-039
Firma
Ley 16 del 26 de Enero de 1959
Santa Técnica de Ingeniería y Arquitectura

ESTE PLANO ESTA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHO DE AUTOR, SE PROHIBE SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL

BIENVENIDO ORTEGA
DISEÑO Y CONSTRUCCION

PROYECTO SANTA MARIA 64 S.A.

PROPIETARIO: GERARDO GARCIA
CEDULA: 7-103-960

DIRECCION: COSTA DEL ESTE, SANTA MARIA, CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ, MUNICIPIO Y PROVINCIA DE PANAMA

TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCION

CONTENIDO: PLANTA CIELO RASO

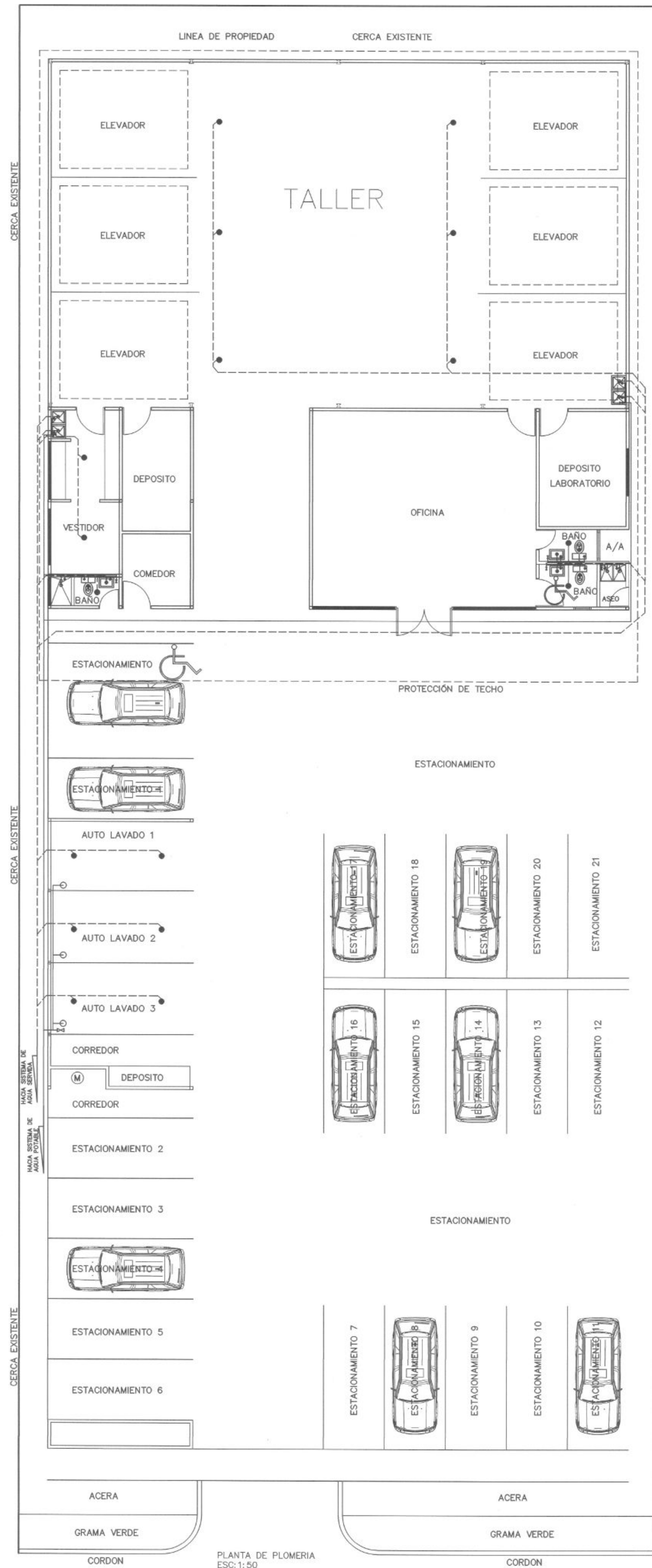
FECHA: DICIEMBRE 2022

DIBUJO: ORIEL ORTEGA

ESCALA: INDICADAS

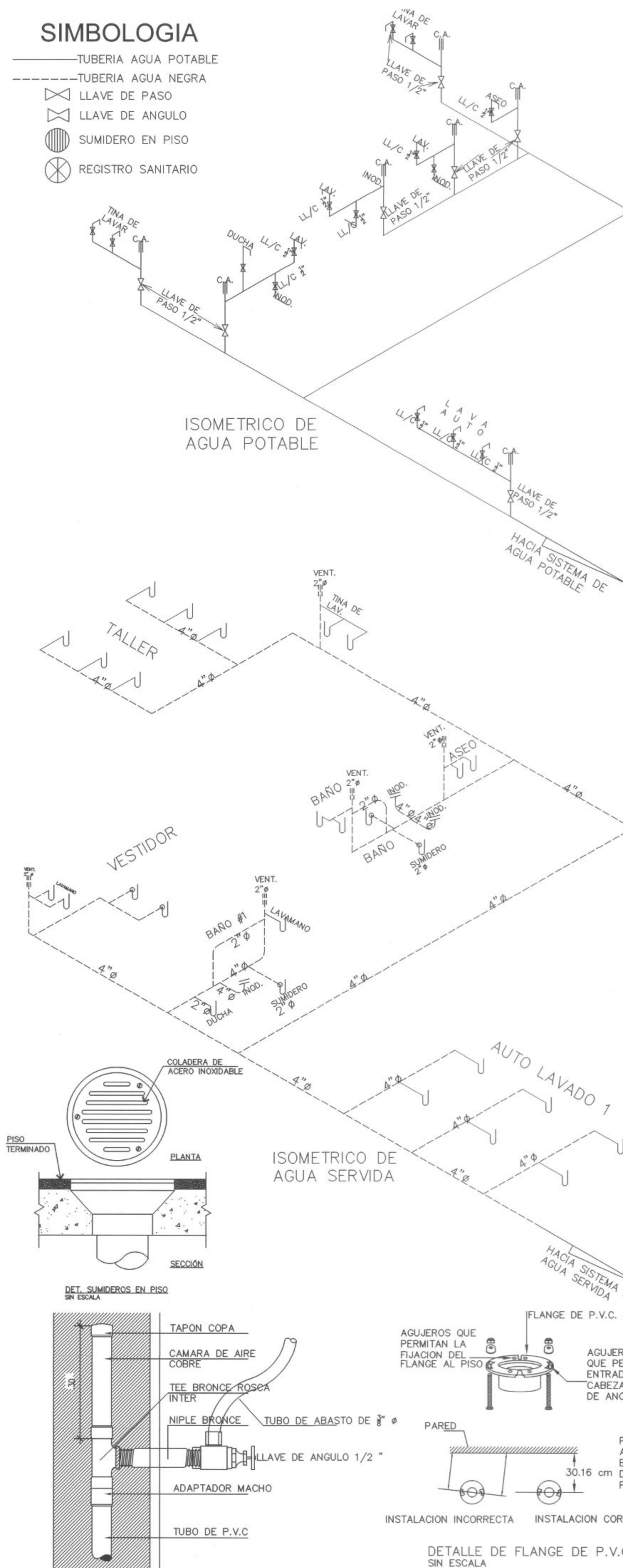
DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

HOJA 5/10



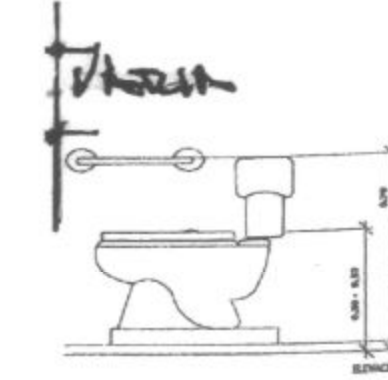
SIMBOLOGIA

- TUBERIA AGUA POTABLE
- TUBERIA AGUA NEGRA
- ⋈ LLAVE DE PASO
- ⋈ LLAVE DE ANGULO
- ⊙ SUMIDERO EN PISO
- ⊗ REGISTRO SANITARIO



NOTAS PLOMERIA

- 1 LAS INSTALACIONES DE PLOMERIA DEBERAN AJUSTARSE A LOS REQUERIMIENTOS DE LOS REGLAMENTOS LOCALES VIGENTES I.D.A.A.N. Y EL CODIGO NACIONAL DE PLOMERIA DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA
- 2 LAS TUBERIAS DE AGUAS SERVIDAS Y VENTILACION SERAN DE PVC CALIBRE 40 CON JUNTAS CEMENTADAS.
- 3 LAS VALVULAS SERAN DE COBRE DE 125 PSI DEL TAMAÑO DE LA TUBERIA A LA QUE ESTE CONECTADA
- 4 LOS GRIFOS ROSCADOS SERAN DE COBRE DE 1/2" Ø CON ROSCA PARA MANGUERA DE 3/4" Ø EN LA DESCARGA
- 5 LOS SUMIDEROS DE PISO SERAN DE HIERRO FUNDIDO DEL TAMAÑO DE LA TUBERIA AL QUE ESTAN CONECTADOS DEL TIPO ADECUADO PARA TRAFICO LIGERO.
- 6 TODO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA FRÍA DEBERA SOMETERSE A UN ENSAYO HIDROSTATICO DE ISO, PSI DURANTE UNA HORA COMO MINIMO SIN VARIACION ALGUNA PARA GARANTIA DE SU BUENA EJECUCION.
- 7 EL SISTEMA PLUVIAL Y SANITARIO TENDRA UNA PRUEBA DE HERMETICIDAD
- 8 EN CASO DE MODIFICACION DEL DISEÑO ORIGINAL EL RESPONSABLE DE LA OBRA DEBERA ELABORAR UN PLANO QUE MUESTRE TODOS LOS DETALLES DE LA INSTALACION TERMINADA.
- 9 LA PENDIENTE MINIMA EN LAS TUBERIAS DE DESAGUE SERA DE 196.
- 10 ANTES DE PROCEDER A LA COLOCACION DE LAS TUBERIAS BAJO TIERRA SE DEBERA CONSOLIDAR EL FONDO DE LA EXCAVACION.
- 11 NO SE PROCEDERA AL RELLENO DE LA ZANJA HASTA TANTO LAS TUBERIAS NO HALLAN SIDO INSPECCIONADAS Y SOMETIDAS CON RESULTADOS SATISFACTORIOS A LAS PRUEBAS CORRESPONDIENTES.
- 12 TODO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE SERAN DESINFECTADAS CON UNA CONCENTRACION DE CLORO DE 50 P.P.M. DURANTE 24 HORAS.
- 13 LAS CONEXIONES FINALES EXPUESTAS A LOS ARTEFACTOS SANITARIOS DEBERAN SER REALIZADAS CON TUBERIAS DE METAL CROMADO CON ESCUDOS CROMADOS EN LOS PUNTOS DE PASE A TRAVES DE LAS SUPERFICIES ACABADAS.
- 14 SE EXIGIRA UNA IMPERMEABILIZACION ADECUADA DEL SUELO DEBAJO DE LA SUPERFICIE TERMINADA ASI COMO UN AISLANTE EN CADA UNA DE LAS TUBERIAS ADICIONALES AL SISTEMA ORIGINAL.

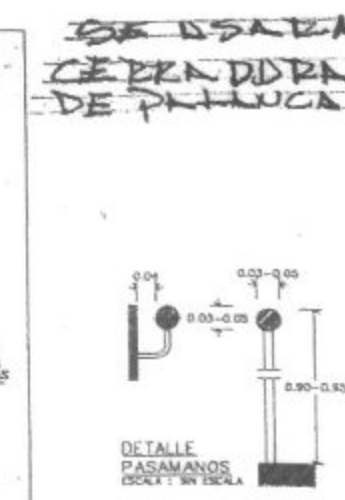


LEYENDA: SERVICIO SANITARIO
 (S) INDICADO
 (L) LINEAL
 (LAV) LAVAMANOS
 (S) SERVICIO DE SEGURIDAD

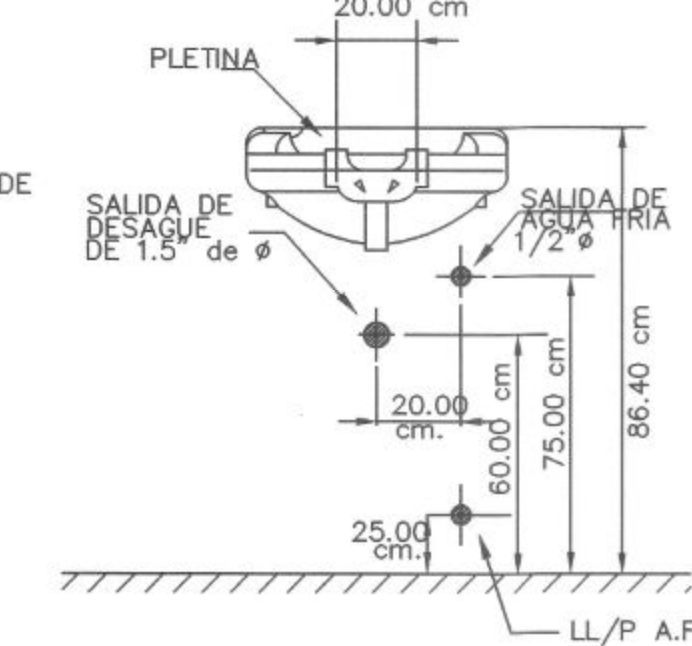
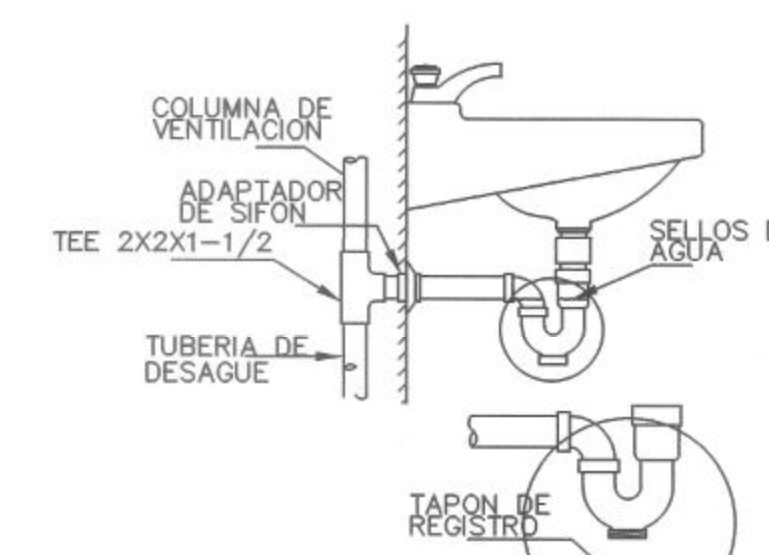
NOTAS GENERALES:
 1. LAS TUBERIAS DE AGUA POTABLE DEBERAN SER DE PVC CALIBRE 40 CON JUNTAS CEMENTADAS.
 2. LAS VALVULAS SERAN DE COBRE DE 125 PSI DEL TAMAÑO DE LA TUBERIA A LA QUE ESTE CONECTADA.
 3. LOS GRIFOS ROSCADOS SERAN DE COBRE DE 1/2" Ø CON ROSCA PARA MANGUERA DE 3/4" Ø EN LA DESCARGA.
 4. LOS SUMIDEROS DE PISO SERAN DE HIERRO FUNDIDO DEL TAMAÑO DE LA TUBERIA AL QUE ESTAN CONECTADOS DEL TIPO ADECUADO PARA TRAFICO LIGERO.
 5. TODO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA FRÍA DEBERA SOMETERSE A UN ENSAYO HIDROSTATICO DE ISO, PSI DURANTE UNA HORA COMO MINIMO SIN VARIACION ALGUNA PARA GARANTIA DE SU BUENA EJECUCION.
 6. EL SISTEMA PLUVIAL Y SANITARIO TENDRA UNA PRUEBA DE HERMETICIDAD.
 7. EN CASO DE MODIFICACION DEL DISEÑO ORIGINAL EL RESPONSABLE DE LA OBRA DEBERA ELABORAR UN PLANO QUE MUESTRE TODOS LOS DETALLES DE LA INSTALACION TERMINADA.
 8. LA PENDIENTE MINIMA EN LAS TUBERIAS DE DESAGUE SERA DE 196.
 9. ANTES DE PROCEDER A LA COLOCACION DE LAS TUBERIAS BAJO TIERRA SE DEBERA CONSOLIDAR EL FONDO DE LA EXCAVACION.
 10. NO SE PROCEDERA AL RELLENO DE LA ZANJA HASTA TANTO LAS TUBERIAS NO HALLAN SIDO INSPECCIONADAS Y SOMETIDAS CON RESULTADOS SATISFACTORIOS A LAS PRUEBAS CORRESPONDIENTES.
 11. TODO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE SERAN DESINFECTADAS CON UNA CONCENTRACION DE CLORO DE 50 P.P.M. DURANTE 24 HORAS.
 12. LAS CONEXIONES FINALES EXPUESTAS A LOS ARTEFACTOS SANITARIOS DEBERAN SER REALIZADAS CON TUBERIAS DE METAL CROMADO CON ESCUDOS CROMADOS EN LOS PUNTOS DE PASE A TRAVES DE LAS SUPERFICIES ACABADAS.
 13. SE EXIGIRA UNA IMPERMEABILIZACION ADECUADA DEL SUELO DEBAJO DE LA SUPERFICIE TERMINADA ASI COMO UN AISLANTE EN CADA UNA DE LAS TUBERIAS ADICIONALES AL SISTEMA ORIGINAL.

NOTA IMPORTANTE - LAVAMANOS:
 1. LOS LAVAMANOS DEBERAN TENER UN CUBO INTERIOR QUE PERMITA LA COLECCION DE AGUA PARA SU USO EN LA COCINA O PARA LA LIMPIEZA DE LOS PISOS.
 2. LOS LAVAMANOS DEBERAN TENER UN CUBO INTERIOR QUE PERMITA LA COLECCION DE AGUA PARA SU USO EN LA COCINA O PARA LA LIMPIEZA DE LOS PISOS.
 3. LOS LAVAMANOS DEBERAN TENER UN CUBO INTERIOR QUE PERMITA LA COLECCION DE AGUA PARA SU USO EN LA COCINA O PARA LA LIMPIEZA DE LOS PISOS.

RECOMENDACIONES:
 1. LAS TUBERIAS DE AGUA POTABLE DEBERAN SER DE PVC CALIBRE 40 CON JUNTAS CEMENTADAS.
 2. LAS VALVULAS SERAN DE COBRE DE 125 PSI DEL TAMAÑO DE LA TUBERIA A LA QUE ESTE CONECTADA.
 3. LOS GRIFOS ROSCADOS SERAN DE COBRE DE 1/2" Ø CON ROSCA PARA MANGUERA DE 3/4" Ø EN LA DESCARGA.
 4. LOS SUMIDEROS DE PISO SERAN DE HIERRO FUNDIDO DEL TAMAÑO DE LA TUBERIA AL QUE ESTAN CONECTADOS DEL TIPO ADECUADO PARA TRAFICO LIGERO.
 5. TODO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA FRÍA DEBERA SOMETERSE A UN ENSAYO HIDROSTATICO DE ISO, PSI DURANTE UNA HORA COMO MINIMO SIN VARIACION ALGUNA PARA GARANTIA DE SU BUENA EJECUCION.
 6. EL SISTEMA PLUVIAL Y SANITARIO TENDRA UNA PRUEBA DE HERMETICIDAD.
 7. EN CASO DE MODIFICACION DEL DISEÑO ORIGINAL EL RESPONSABLE DE LA OBRA DEBERA ELABORAR UN PLANO QUE MUESTRE TODOS LOS DETALLES DE LA INSTALACION TERMINADA.
 8. LA PENDIENTE MINIMA EN LAS TUBERIAS DE DESAGUE SERA DE 196.
 9. ANTES DE PROCEDER A LA COLOCACION DE LAS TUBERIAS BAJO TIERRA SE DEBERA CONSOLIDAR EL FONDO DE LA EXCAVACION.
 10. NO SE PROCEDERA AL RELLENO DE LA ZANJA HASTA TANTO LAS TUBERIAS NO HALLAN SIDO INSPECCIONADAS Y SOMETIDAS CON RESULTADOS SATISFACTORIOS A LAS PRUEBAS CORRESPONDIENTES.
 11. TODO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE SERAN DESINFECTADAS CON UNA CONCENTRACION DE CLORO DE 50 P.P.M. DURANTE 24 HORAS.
 12. LAS CONEXIONES FINALES EXPUESTAS A LOS ARTEFACTOS SANITARIOS DEBERAN SER REALIZADAS CON TUBERIAS DE METAL CROMADO CON ESCUDOS CROMADOS EN LOS PUNTOS DE PASE A TRAVES DE LAS SUPERFICIES ACABADAS.
 13. SE EXIGIRA UNA IMPERMEABILIZACION ADECUADA DEL SUELO DEBAJO DE LA SUPERFICIE TERMINADA ASI COMO UN AISLANTE EN CADA UNA DE LAS TUBERIAS ADICIONALES AL SISTEMA ORIGINAL.



NOTA:
 PARA EL AREA DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD SE HA ADECUANDO EL AREA PARA LA FUNCIONALIDAD DE LOS MISMOS



INSTALACION DE LAVAMANOS SIN ESCALA

JUAN C. LOPEZ B.
 A. INGENIERO
 Lda. No. 88-001-019
 Firma
 Ley 16 del 28 de Enero de 1959
 Colegio Panameño de Ingenieros y Arquitectos

ESTE PLANO ESTA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHO DE AUTOR, SE PROHIBE SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL

BIENVENIDO ORTEGA
 DISEÑO Y CONSTRUCCION

PROYECTO SANTA MARIA S.A.
 PROPIETARIO: GERARDO GARCIA
 CEDULA: 7-103-960

DIRECCION: COSTA DEL ESTE, SANTA MARIA, CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ, MUNICIPIO Y PROVINCIA DE PANAMA

TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCION

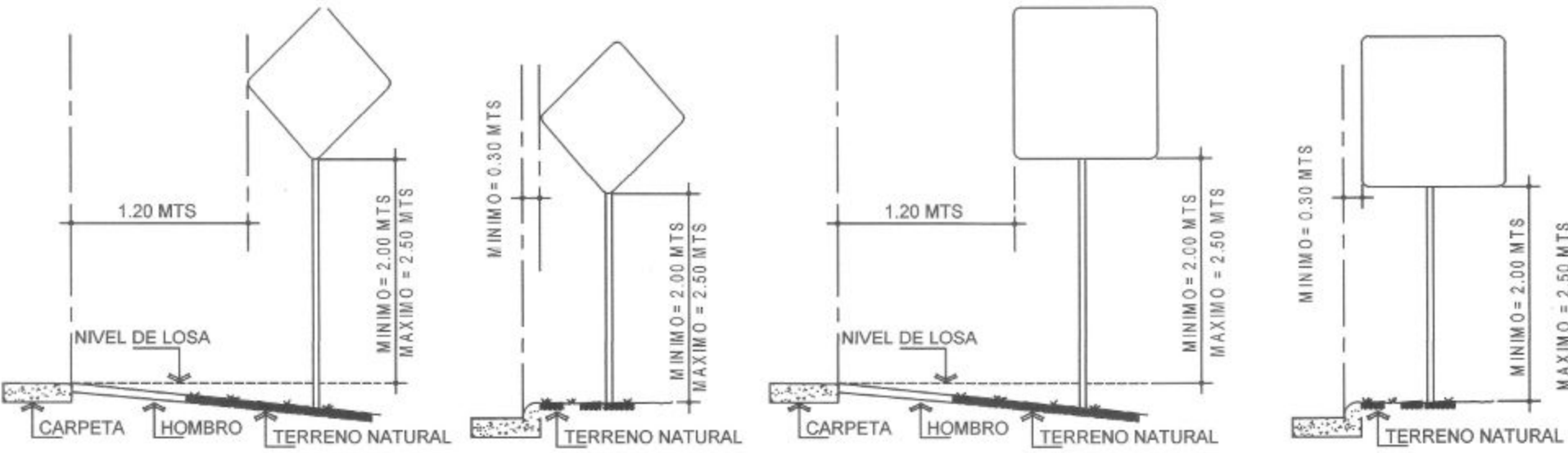
CONTENIDO: PLANTA PLOMERIA	CALCULOS:	DISEÑO:
FECHA: DICIEMBRE 2022	DIBUJO: ORIEL ORTEGA	ESCALA: INDICADAS

DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

HOJA 7/10

SEÑALES PREVENTIVAS

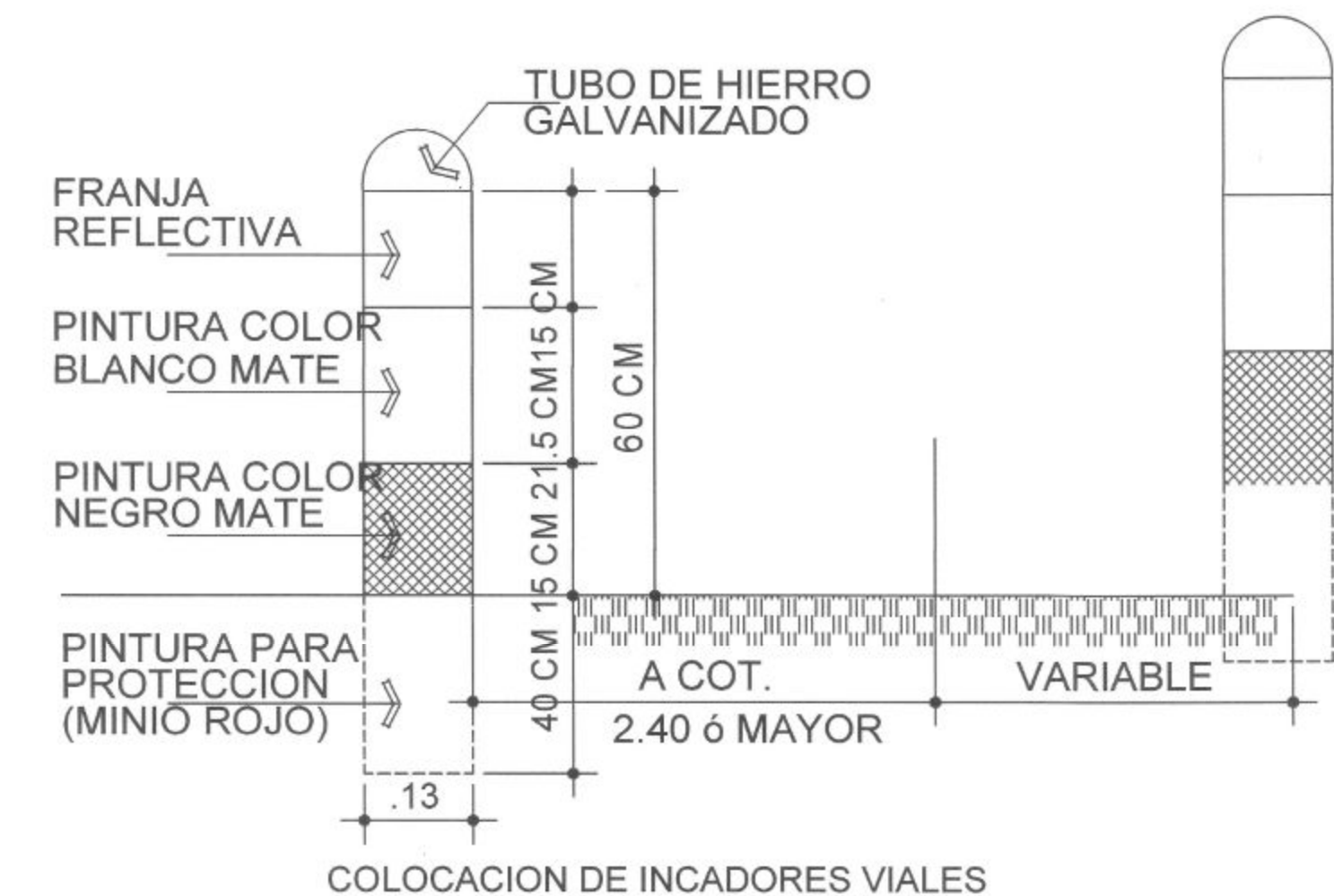
- *SU OBJETIVO ES EL DE INDICAR A LOS USUARIOS DE LA VIA, LA EXISTENCIA DE UN PELIGRO Y LA NATURALEZA DE ESTE.
- * DEBE TENER FORMA CUADRADA Y SE COLOCARAN CON UNA DIAGONAL EN SENTIDO VERTICAL.
- * LOS COLORES QUE DEBEN USARSE SON: FONDO AMARILLO Y SIMBOLOS Y ORLAS, NEGROS.
- * LA ORLA PERIMETRAL SERA DE UN CENTRIMETRO A UNA SEPARACION DE UN CENTIMETRO DEL BORDE DE LA LAMINA DE (0.60 X 0.60).



DIMENSIONES DE LAS SEÑALES INFORMATIVAS BAJAS		
	ANCHO	ALTO
UNA LINEA	1.50	.30
DOS LINEAS	1.80	.30
	2.00	.50

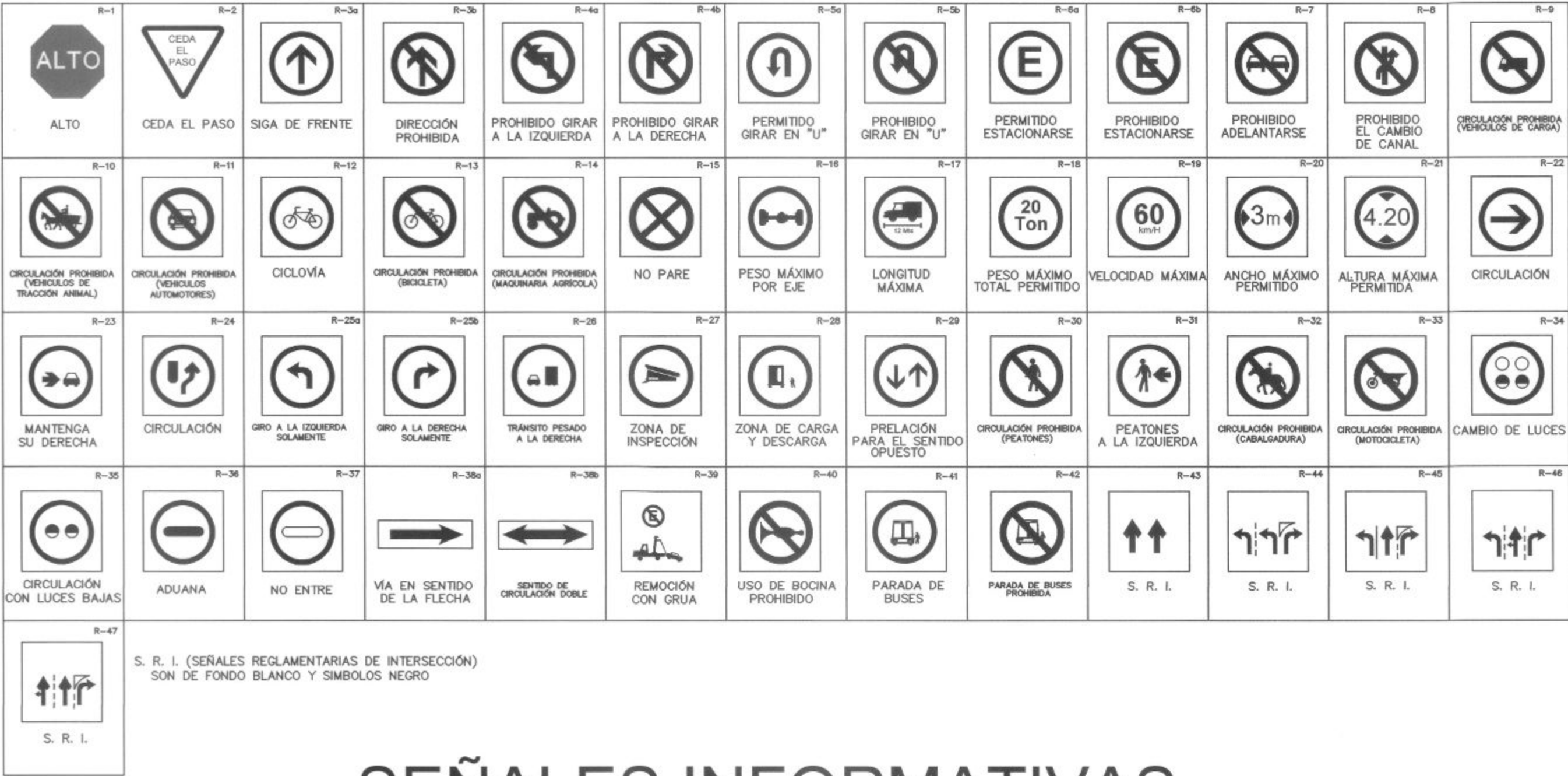
DIMENSIONES DE SEÑALES		
	PREVENTIVAS	REGLAMENTARIAS
ZONA URBANA	0.60X0.60 CM	0.60X0.60 CM
ZONA RURAL	0.90X0.90 CM	0.90X0.90 CM
CAMINO DE 4 CARRILES Y AUTOPISTAS	1.17X1.17 CM	

NOTAS: SOLO SEÑALES PREVENTIVAS LAS DIMENSIONES DEL PLANO CORRESPONDEN A LAS SEÑALES PARA CAMINOS RURALES, PARA ZONA URBANA Y AUTOPISTAS. LAS DIMENSIONES DEBEN VARIARSE PROPORCIONALMENTE AL TAMAÑO DE LAS SEÑALES. LAS SEÑALES SERAN DE COLOR AMARILLO (VER ESPECIF. DE LA OBRA), CON ACABADO MATE O REFLECTANTE DE ACUERDO A LA CATEGORIA DE LA VIA. LOS SIMBOLOS Y LAS ORLAS SERAN SIEMPRE DE COLOR NEGRO. LAS SEÑALES DE PRECAUCION QUE SE UTILICEN DURANTE CONSTRUCCION DE LA CARRETERA DEBERAN SER DE COLOR NARANJA. LAS SEÑALES P-6 A P-11b CUANDO MARQUEN INTERSECCIONES DE CAMINOS NOTORIAMENTE MENOS IMPORTANTES QUE EL SEÑALIZADO, DEBERAN MOSTRAR REDUCCIONES ADECUADAS EN EL ANCHO DE LAS LINEAS QUE INDICAN EL CAMINO DE MENOR IMPORTANCIA.

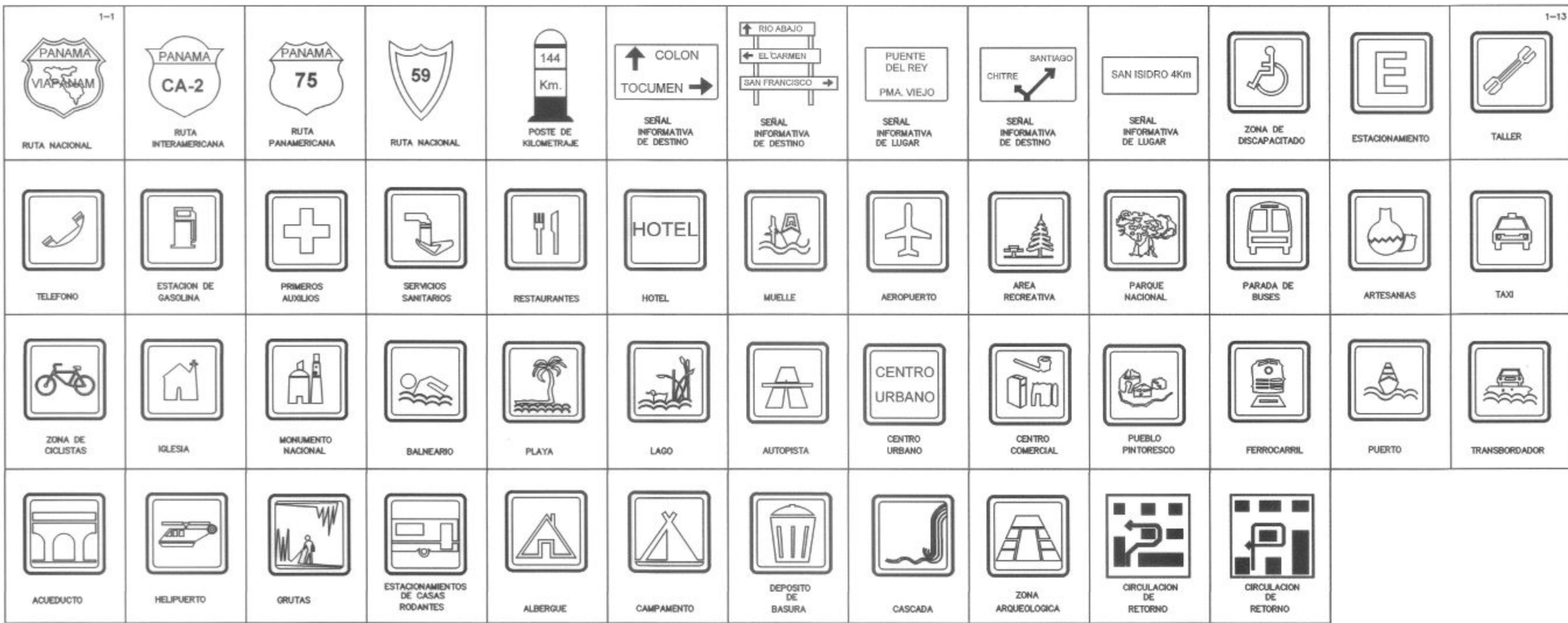


SEÑALES REGLAMENTARIAS

- *SU OBJETIVO ES EL DE INDICAR A LOS USUARIOS DE LA VIA, LAS LIMITACIONES, ROHIBICIONES O RESTRICCIONES SOBRE SU USO
- *EN LAS SEÑALES CIRCULARES LOS COLORES SON LOS SIGUIENTES: ROJO PARA ANILLOS Y LINEAS OBLICUAS, NEGRO PARA LOS SIMBOLOS Y FONDO BLANCO



SEÑALES INFORMATIVAS

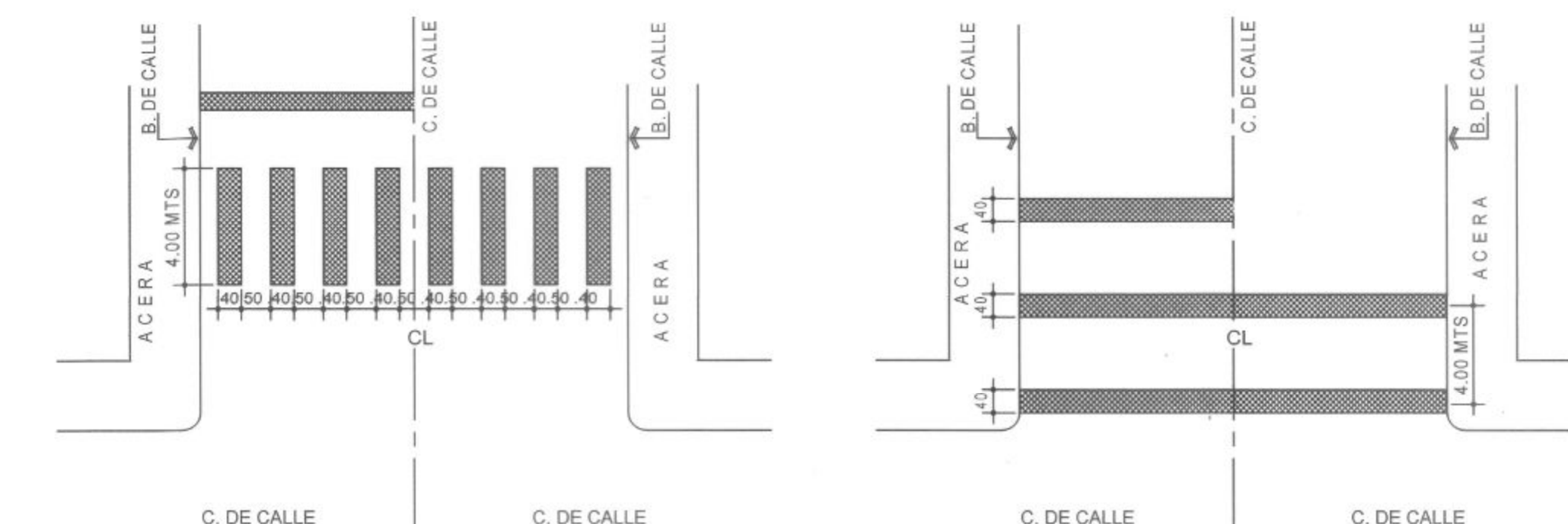
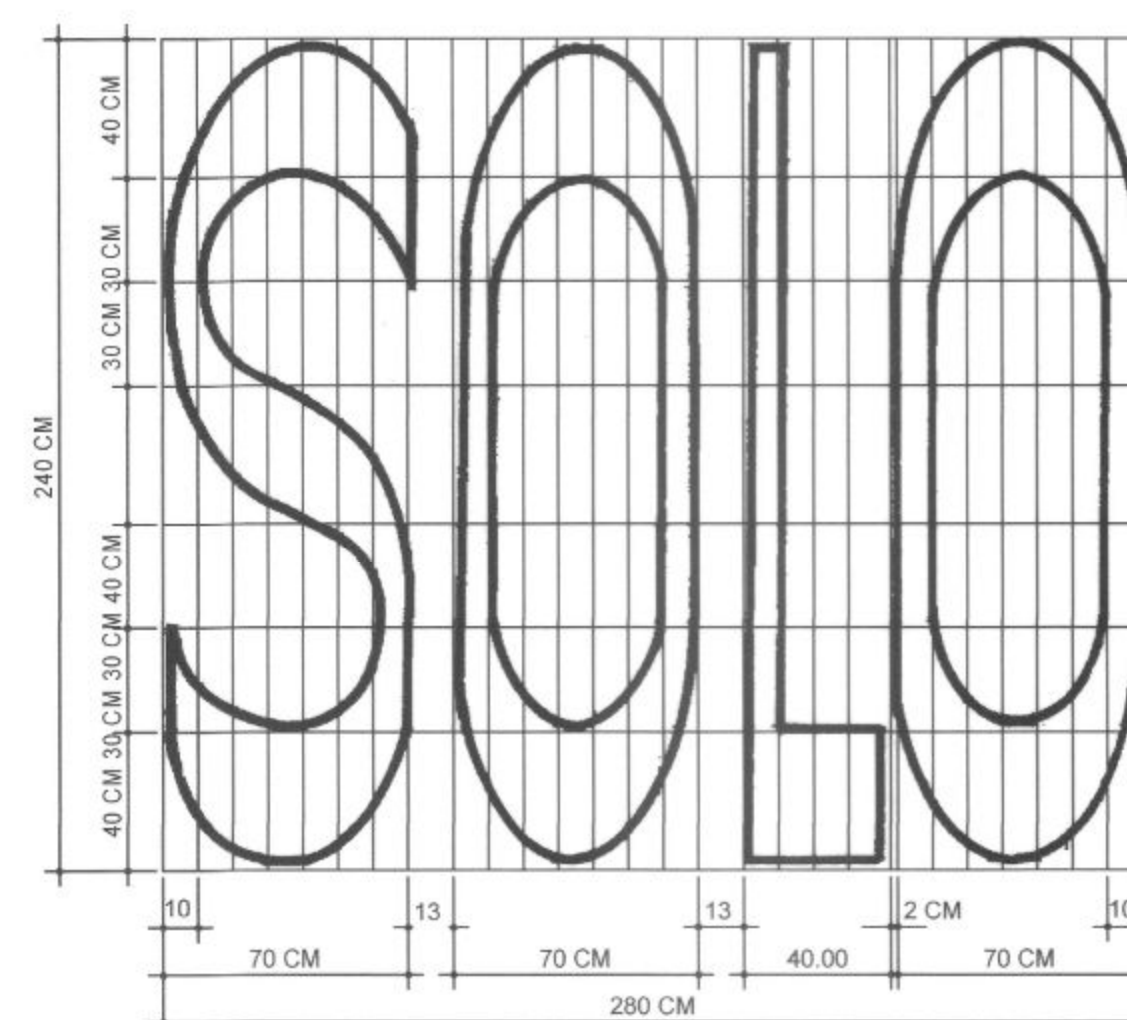
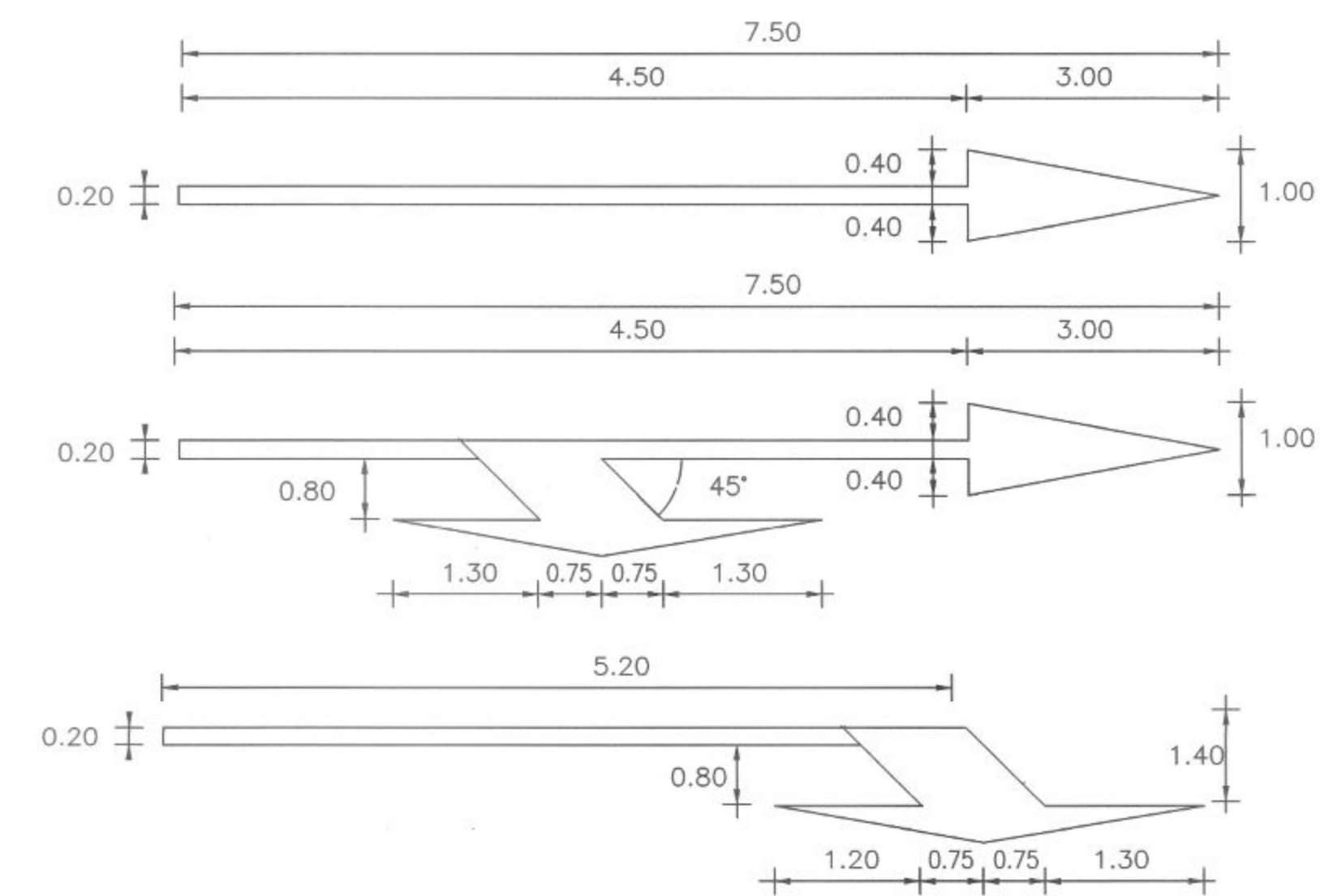
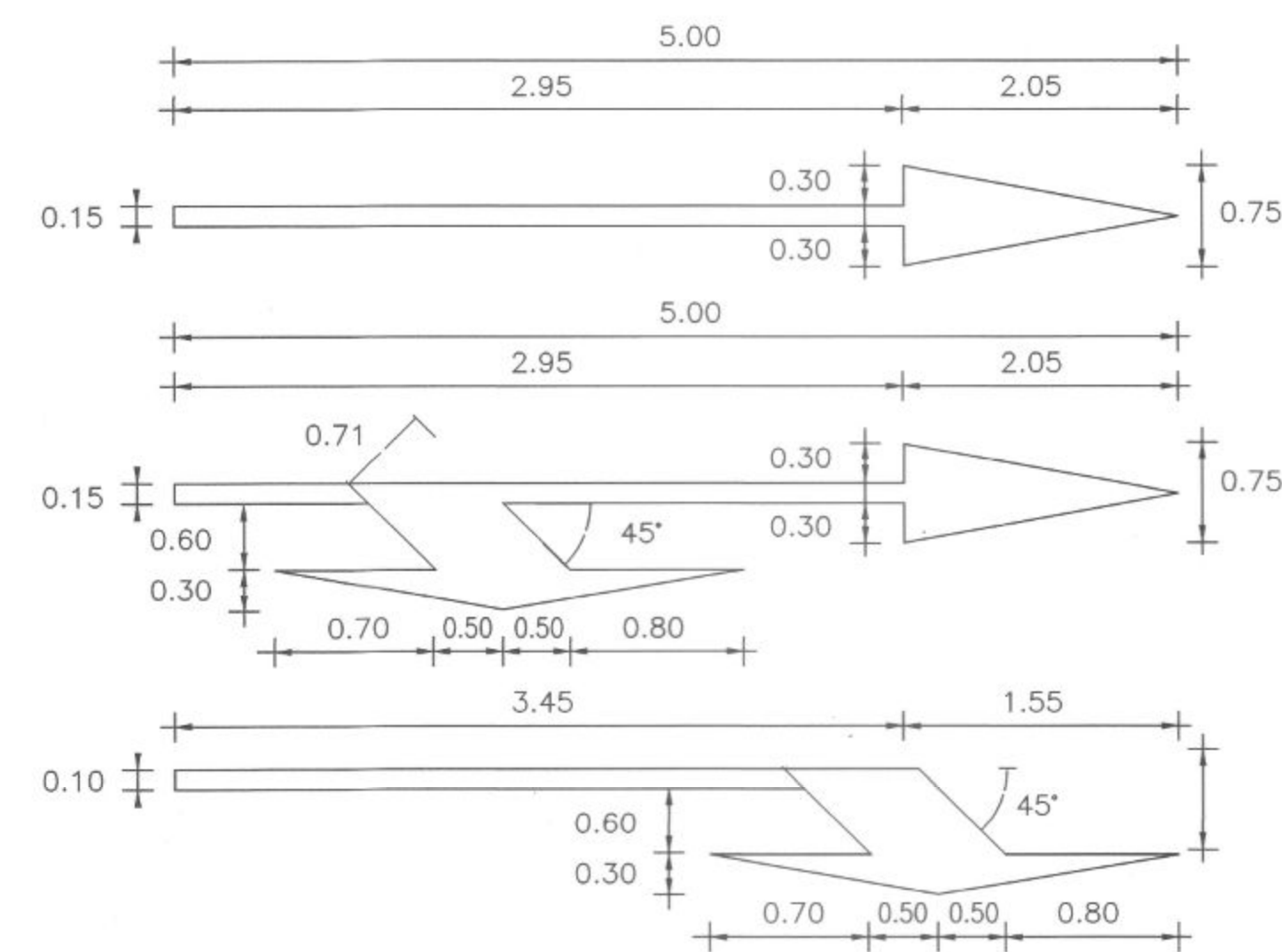
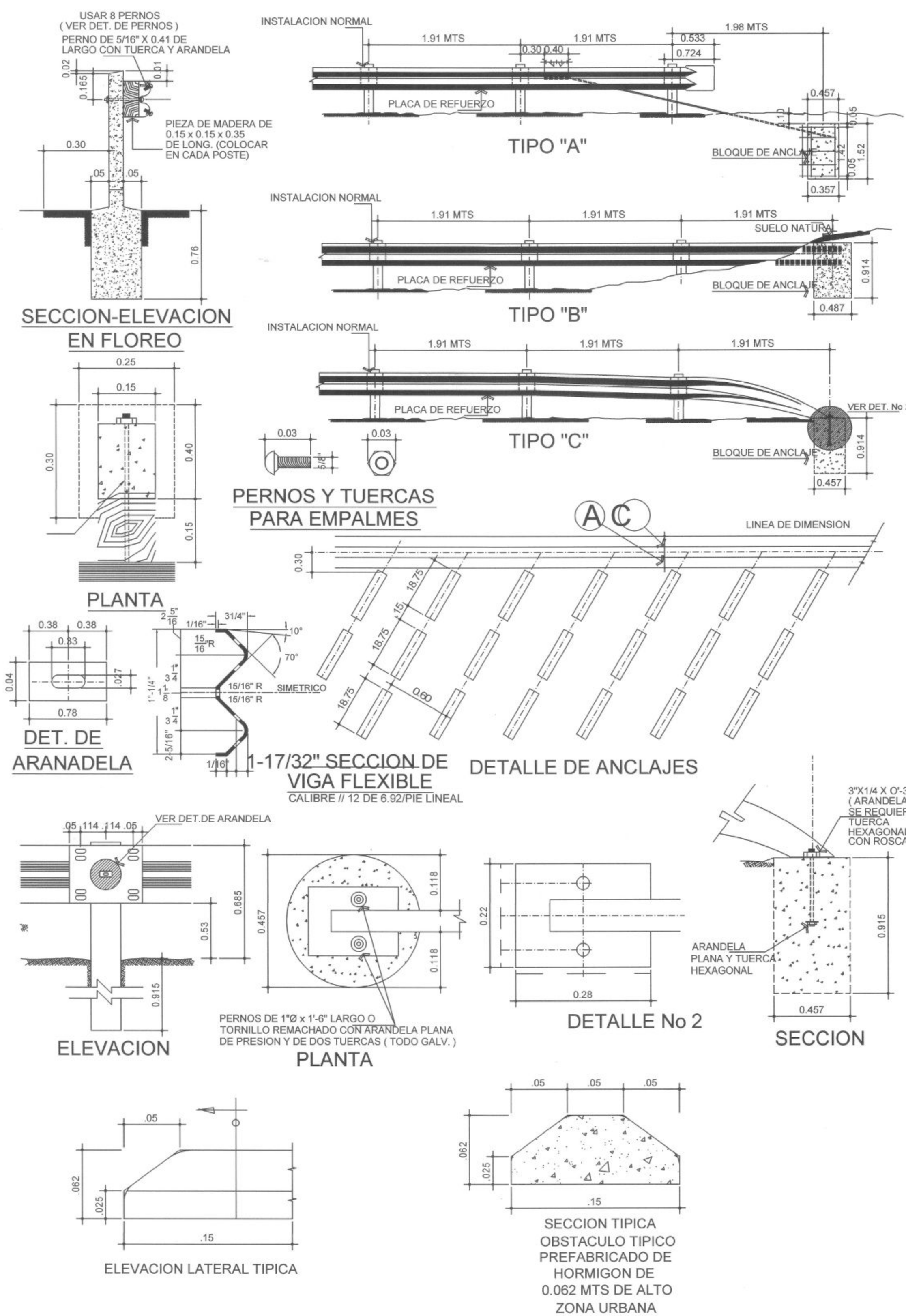


NOTAS:
(SOLO PARA SEÑALES REGLAMENTARIAS)
LAS DIMENSIONES DEL PLANO CORRESPONDIENTES SOLO PARA CAMINOS URBANOS, ZONA RURAL Y AUTOPISTAS DEBEN VARIARSE PROPORCIONALMENTE AL TAMAÑO DE LAS SEÑALES.
LAS SEÑALES SERAN EN BLANCO ESPECIFICACIONES DE LA OBRA) CON ACABADO MATE O REFLECTANTE DE ACUEDO A LA CATEGORIA DE LA VIA. LOS SIMBOLOS Y LAS ORLAS SERAN SIEMPRE DE COLOR NEGRO. LOS CIRCULOS SIMPLES Y CON DIAGONALES SERAN DE COLOR ROJO Y LA FIGURA O FLECHAS DE COLOR NEGRO.
LA COLOCACION DE ESTAS SEÑALES SOLO PODRAN SER PREVIAS AUTORIZACION DE LA DIRECCION NACIONAL DE TRANSPORTE TERRESTRE.
LAS SEÑALES R-1 a R-2 TIENEN DIMENSIONES FIJAS INDEPENDIENTES DE LA CATEGORIA DE LA VIA. SE USARAN LAMINAS GALVANIZADAS CAL.16 POSTES GALVANIZADOS CAL.12 de 2"Ø; CARPETA REFLEXIVA TIPO SCOTHLITE BRAND -3M (REFLECTIVE SHEETING)

JUAN G. LOPEZ B.
ARQUITECTO
Cedula No. 20-601-097

ESTE PLANO ESTA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHO DE AUTOR, SE PROHIBE SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL

BIENVENIDO ORTEGA DISEÑO Y CONSTRUCCION		
PROYECTO SANTA MARIA 6A S.A.		
PROPIETARIO: GERARDO GARCIA CEDULA: 7-103-960		
DIRECCION: COSTA DEL ESTE, SANTA MARIA/ CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ, MUNICIPIO Y PROVINCIA DE PANAMA		
TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCION		
CONTENIDO: SEÑALES DE TRANSITO	CALCULOS:	DISEÑO:
FECHA: DICIEMBRE 2022	DIBUJO: ORIEL ORTEGA	ESCALA: INDICADAS
DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES		HOJA 9/10



FRANJA REFLECTANTE SEGMENTADA BLANCA AMARILLO



FRANJA REFLECTANTE CONTINUA TYPICA AMARILLA Y BLANCA



SEÑALIZACION PREVENTIVA EN OBRA

JUAN G. LOPEZ B.
ARQUITECTO
Céd. No. 22-01-036
Firma
Año 18-Jul-28 de B. de 1999
Firma: Oficina de Ingeniería y Arquitectura

ESTE PLANO ESTA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHO DE AUTOR, SE PROHIBE SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL

BIENVENIDO ORTEGA
DISEÑO Y CONSTRUCCION

PROYECTO SANTA MARIA G4 S.A.

PROPIETARIO: GERARDO GARCIA /
CEDULA: 7-103-960

DIRECCION: COSTA DEL ESTE, SANTA MARIA, CORREGIMIENTO
DE JUAN DIAZ, MUNICIPIO Y PROVINCIA DE PANAMA

TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCION

CONTENIDO: SEÑALES DE TRANSITO	CALCULOS: DIBUJO: ORIEL ORTEGA	DISEÑO: ESCALA: INDICADAS
-----------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------

DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

HOJA 10/10