

Panamá, 27 de marzo de 2024.

Señores

Ministerio de Ambiente

Ciudad de Panamá

Respetados señores:

Por este medio, a solicitud de la parte interesada, emitimos el siguiente documento para exponer que el proyecto denominado **“PH TURISTICO THE EDGE MARBELLA”** ubicado en Calle Anastacio Noriega, Marbella, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, sobre la finca con código de ubicación 8706, Folio Real N° 71235, en una superficie de 1,619.18 m², cuyo propietario es la Sociedad **PLAZA FENIX, S.A.**, Sociedad debidamente inscrita en el Registro Público, con Folio N° 155727146, cuyo Representante Legal es la Sra. **JAZMIN MILEIKA VALENCIA SOLIS**, con cédula de identidad personal N° **3-703-1477** y en la cual actualmente hay un Edificio existente el cual solo se hará una remodelación y la misma como tal ya está afectada, no se contempla remover tierra y por tal razón no se causará algún impacto en el subsuelo.

En el contexto de lo antedicho, consideramos que nos encontramos con la ausencia de recursos culturales en el área de desarrollo del proyecto de acuerdo a lo establecido en la Resolución N°067-08-DNPH del 10 de julio de 2008.

Atentamente,



Alvaro M. Brizuela Casimir

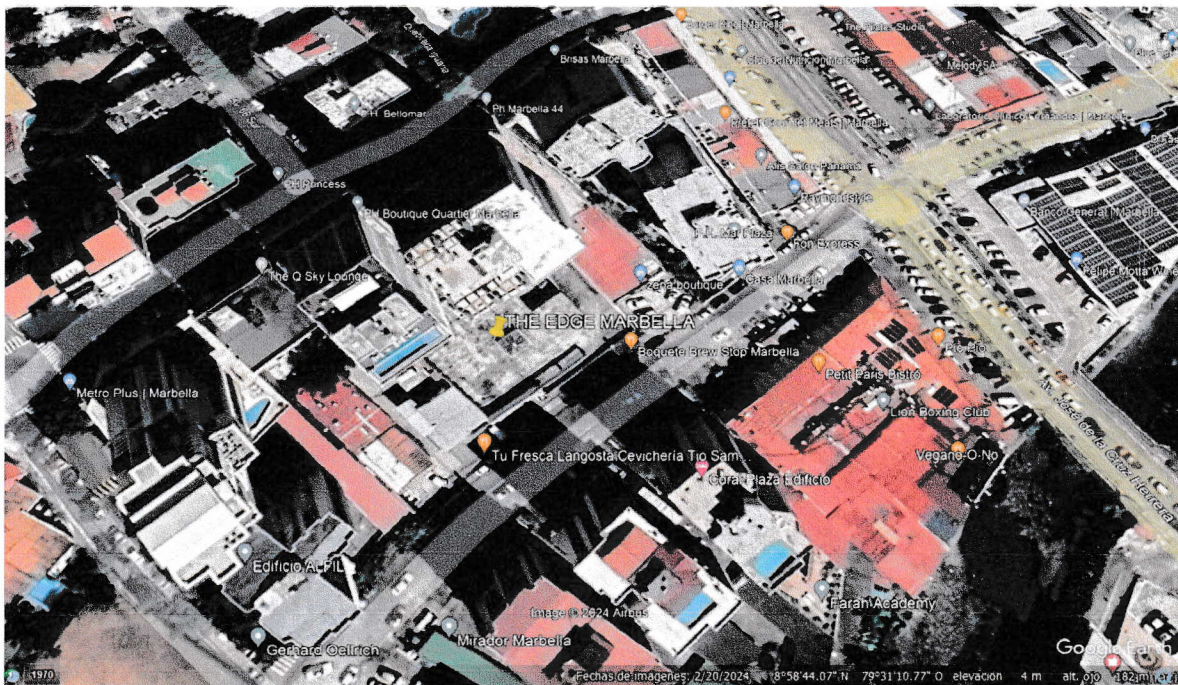
Arqueólogo

Registro 04-09-DNPH

Localización Regional (Hecho en Google EARTH)



Localización de la propiedad con relación a la manzana (Hecho en Google EARTH)



Vista de la fachada principal

