



**ALCALDÍA  
DE PANAMÁ**  
**DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
Tels. 506-9869 • [www.mupa.gob.pa](http://www.mupa.gob.pa)

Panamá, 19 de abril de 2023  
**DPU-273-2023**

**ARQUITECTA  
LIVI ESCOBAR DE CEDEÑO  
CIUDAD DE PANAMÁ  
E. S. D.**

**ARQUITECTA DE CEDEÑO:**

Me dirijo a usted con la finalidad de dar respuesta a la nota en la cual solicita se mantenga el código de uso de suelo RM3-C2 (Residencial Multifamiliar de Alta Densidad-Comercial de Alta Intensidad), aprobado sobre la finca 71235, propiedad de Plaza Fénix, S.A., localizado en sector de Marbella, calle Anastasio Ruíz Noriega, corregimiento de Bella Vista.

Con relación a lo solicitado, le informamos que la Dirección de Planificación Urbana y Ordenamiento Territorial, reconoce el código de uso de suelo RM3-C2 (Residencial Multifamiliar de Alta Densidad-Comercial de Alta Intensidad), en virtud de lo dispuesto en el artículo 87 del Acuerdo Municipal 61-2021.

Sin otro particular quedamos a sus órdenes.



**DR. TOMÁS SOSA MORALES**

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

