



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ALBA YOLINETH
RODRIGUEZ VALDES
FECHA: 2024.05.06 17:27:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Alba Yolineth R. V.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176782/2024 (0) DE FECHA 02/05/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8708, FOLIO REAL N° 26754 (F)
UBICADO EN CORREGIMIENTO SAN FRANCISCO, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 30,000m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 30,000m²
CON UN VALOR DE B/.8,392,976.40 (OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS
SETENTA Y SEIS BALBOAS CON CUARENTA)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PANAMA 20-20., S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: OBSERVACIONES: REPUBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS
DECRETO EJECUTIVO N° 195 DE 23 DE DIC DEL 2009
QUE MODIFICA EL DECRETO EJECUTIVO N°177 DE 11 DE NOVIEMBRE DEL 2009
EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA
EN USO DE SUS FACULTADES CONSTITUCIONALES Y LEGALES CONSIDERANDO QUE MEDIANTE LEY 53 DE 16
DE MARZO DEL 1955, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL 12,868 DE 26 DE ENERO SE AUTORIZA AL ORGANO
EJECUTIVO A TRASPASAR. VEASE DOC 1820055.
CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO: OBSERVACIONES DE LA ENTRADA: DECLARA QUE LA SOCIEDAD DE FOMENTO
CULTURAL, S.A. INSCRITA AL NUMERO DE FICHA 15022 INSCRITA EN LA SECCION MERCANTIL CONSTITUYEN
PARA SI CONTRATO DE USUFRUCTO SOBRE LA FINCA 26754. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO
REGISTRAL NUMERO 2256931. INSCRITO EL 04/10/2012, EN LA ENTRADA DOCUMENTO REG: 2256931

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 140258/2019 (0) DE FECHA 11/04/2019 12:08:49 P. M.. SERVICIO MEMORIAL PARA LA DIRECCIÓN
DE ASESORÍA LEGAL

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 6 DE MAYO DE 2024 5:24 P. M., POR EL
DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A
QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404588255



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 526FDDA2-5D60-46C0-A8E4-D9D5C5AEB765

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000