

Panamá 10 de junio de 2024.

Ingeniero

MARCOS RUEDA MANZANO

Ministerio de Ambiente – Dirección Regional de Panamá Metro

E. S. D.

Ingeniero **Rueda:**

Sirva la presente para solicitar que se evalúe el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado “**MARKET PLAZA**” proyecto que consiste en el desarrollo de un market, el cual está compuesto de los siguientes niveles. El nivel -200 que contempla cuartos técnicos, depósitos tanque de agua y estacionamientos. El nivel -100 contempla cuartos técnicos, local comercial, depósitos y estacionamientos. El nivel 000 que contempla restaurantes, baños, área de comedor, estacionamientos, estacionamientos de carga, un local comercial y un parque. El nivel 100 que contempla locales comerciales y baños. El nivel 200 que contempla un local comercial, baños y rooftop. a realizarse en la finca con Código de ubicación **No. 8708 Folio Real No. 27436**, ubicado en el Corregimiento de San Francisco, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, con una superficie actual o resto libre de **2 ha**, y la finca con Código de ubicación **No. 8708 Folio Real No. 26754** ubicado en el Corregimiento de San Francisco, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, con una superficie actual o resto libre de **30,000m²**, como promotor del proyecto la **Sociedad Panamá 2020, S.A.** sociedad debidamente registrada en (mercantil) Folio **No. 759126**, cuyo Representante Legal es el Señor **RAAFAT ALI OMAIS OMAIS**, con Cédula de identidad personal **No. N-21-31**, la superficie total aproximada del proyecto es de **4,059.00m²**, tiene un monto de inversión de **B/ 11,635,401.98** aproximadamente y se encuentra dentro de una zona ZM-8 (Zona Mixta De Alta Densidad), con oficinas ubicadas en Zona Libre de Colón, Calle 16, PB, Edificio Sirena, Provincia de Colón, tel: 441-5185 y correo: raafat@sirenazl.com, proyecto presentado con anexos, cuya elaboración realizada en cumplimiento del decreto ejecutivo No. 2 del 27 de marzo de 2024, fue realizada por los consultores, JOSE ANTONIO GONZALEZ VERGARA, IRC-009-2019/Actualización DEIA-ARC-009-2022, teléfono: 62159876, correo: jagonzalv@hotmail.com, y FABIAN MAREGOCIO, IRC-031-2008/Actualización DEIA-ARC-048-2023, teléfono: 66855837, correo: fabian19maregocio@hotmail.com, donde deseo recibir mis notificaciones personales y electrónicas.

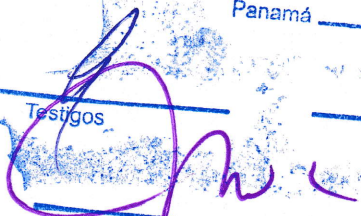
Documento presentado con () páginas incluido anexos.

Sin más por el momento queda de usted.

Atentamente,


Raafat Ali Omais Omais
Representante Legal
PANAMÁ 2020, S.A.



La Suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodecima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-250-338.
CERTIFICO:
Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).
Panamá 11 JUN 2024
Testigos

Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.
Notaria Pública Duodecima