

Panamá 10 de junio de 2024.

Ingeniero

MARCOS RUEDA MANZANO

Ministerio de Ambiente – Dirección Regional de Panamá Metro

E. S. D.

Ingeniero Rueda:

Sirva la presente para solicitar que se evalúe el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado “**MARKET PLAZA**” proyecto que consiste en el desarrollo de un market, el cual está compuesto de los siguientes niveles. El nivel -200 que contempla cuartos técnicos, depósitos tanque de agua y estacionamientos. El nivel -100 contempla cuartos técnicos, local comercial, depósitos y estacionamientos. El nivel 000 que contempla restaurantes, baños, área de comedor, estacionamientos, estacionamientos de carga, un local comercial y un parque. El nivel 100 que contempla locales comerciales y baños. El nivel 200 que contempla un local comercial, baños y rooftop. a realizarse en la finca con Código de ubicación **No. 8708** Folio Real **No. 27436**, ubicado en el Corregimiento de San Francisco, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, con una superficie actual o resto libre de **2 ha**, y la finca con Código de ubicación **No. 8708** Folio Real **No. 26754** ubicado en el Corregimiento de San Francisco, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, con una superficie actual o resto libre de **30,000m²**, como promotor del proyecto la **Sociedad Panamá 2020, S.A.** sociedad debidamente registrada en (mercantil) Folio **No. 759126**, cuyo Representante Legal es el Señor **RAAFAT ALI OMAIS OMAIS**, con Cédula de identidad personal **No. N-21-31**, la superficie total aproximada del proyecto es de **4,059.00m²**, tiene un monto de inversión de **B/ 11,635,401.98** aproximadamente y se encuentra dentro de una zona ZM-8 (Zona Mixta De Alta Densidad), con oficinas ubicadas en Zona Libre de Colón, Calle 16, PB, Edificio Sirena, Provincia de Colón, tel: 441-5185 y correo: raafat@sirenazl.com, proyecto presentado con anexos, cuya elaboración realizada en cumplimiento del decreto ejecutivo No. 2 del 27 de marzo de 2024, fue realizada por los consultores, JOSE ANTONIO GONZALEZ VERGARA, IRC-009-2019/Actualización DEIA-ARC-009-2022, teléfono: 62159876, correo: jagonzalv@hotmail.com, y FABIAN MAREGOCIO, IRC-031-2008/Actualización DEIA-ARC-048-2023, teléfono: 66855837, correo: fabian19maregocio@hotmail.com, donde deseo recibir mis notificaciones personales y electrónicas.

Documento presentado con () páginas incluido anexos.

Sin más por el momento queda de usted.

Atentamente,


Raafat Ali Omais Omais
Representante Legal
PANAMÁ 2020, S.A.

