



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
FECHA: 2024.06.13 13:20:39 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 236102/2024 (0) DE FECHA 12/06/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9903, FOLIO REAL Nº 13440 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO LA PEÑA, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS, OBSERVACIONES FECHA INSCRIPCIÓN: 31/03/1986 CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 5618 m² 80 dm² CON UN VALOR DE B/.29,000.00 (VEINTINUEVE MIL BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)
NÚMERO DE PLANO: 99-03-4663
ADQUIRIDA EL 27 DE AGOSTO DE 2022.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VIP LIFE PANAMA, S.A. (RUC 2508671-1-820041) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA VENTA QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS; 70, 71,72,140,141,142,143, DEL CODIGO AGRARIO; 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO Y 4TO. DEL DECRETO DE GABINETE NO. 35 DEL 6/2/69. SE ADVIERTE AL COMPRADOR DEJAR 2.50 MTS. DESDE LA CERCA HASTA EL EJE DEL CAMINO A LA PENA Y A OTROS LOTES CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO NORTE Y ESTE, IGUAL DISTANCIA DESDE LA CERCA HASTA EL EJE DEL CAMINO A LA PENA Y A OTROS LOTES CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO SUR Y OESTE. NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 13 DE JUNIO DE 2024 1:19 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404653912



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0BFC77F8-2186-4ED8-A3BA-CA0C69EE0ACA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2024.06.14 17:04:27 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 236112/2024 (0) DE FECHA 06/12/2024.D.D.G

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9903, FOLIO REAL N° 30440622
UBICADO EN DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4353 m² 67 dm² Y
UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 728 m² 62 dm²
EL VALOR DE TRASPASO ES B/.1,000.00 (MIL BALBOAS) NÚMERO DE PLANO: 9-10-03-42968

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VIP LIFE PANAMA, S.A. (RUC 2508671-1-820041) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO DOMINANTE): TIPO DE SERVIDUMBRE ACCESO . DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: LA SERVIDUMBRE DE ACCESO SERÁ ATRAVEZ DEL FOLIO REAL 30382366, CÓDIGO DE UBICACIÓN 9903, PROPIEDAD DE VIP LIFE PANAMA,S.A. LA CUAL NO SERÁ ENAJENADA NI OBSRUIDA POR SU PROPIETARIO. . SOBRE LA FINCA SIRVIENTE 30382366 INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 07/14/2023, EN LA ENTRADA 283558/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 13 DE JUNIO DE 2024 4:16 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404653923



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 24E32119-BC9F-4E0E-A157-7CFBB55AA324
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000