

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN REGIONAL DE VERGUAS  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

Tel. 500-0734  
[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

INFORME DE ADMISIÓN Y REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO  
DE IMPACTO AMBIENTAL

I. DATOS GENERALES

FECHA DE INGRESO :	31 DE MAYO DEL 2024
FECHA DE INFORME:	03 DE JUNIO DEL 2024
PROYECTO:	MOVIMIENTO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DISEÑO DE FUTURO RESIDENCIAL.
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	AGROGANADERA SANTA TERESA S.A
CONSULTORES:	EUCLIDES GAITÁN, DEIA-IRC-084-2021 ARIATNY ORTEGA , IRC-040-2019
UBICACIÓN:	COMUNIDAD DE LA IGUANA, CORREGIMIENTO DE LOS ALGARROBOS, DISTRITO DE SANTIAGO, PROVINCIA DE VERAGUAS, REPÚBLICA DE PANAMÁ.

II. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto “**MOVIMIENTO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DISEÑO DE FUTURO RESIDENCIAL**” consiste en la nivelación de un terreno que tendrá un corte de 163,106.96 m<sup>3</sup> y un relleno de 95,419.66 m<sup>3</sup>, el sobrante sería de 67,687.3 m<sup>3</sup> de material con capa vegetal que se depositará en la zonas donde futuramente serán las áreas verdes del proyecto residencial que se desarrollará en otro EsIA.

El proyecto se ubica en el corregimiento de Los Algarrobos, distrito de Santiago, provincia de Veraguas y comprende dos fincas registradas con Folio Real 30421521 de 5 Has 6496 m<sup>2</sup>+29d m<sup>2</sup> con Código de Ubicación 9908 y el Folio Real No.30421120, con Código de Ubicación 9908 con superficie de 8 Has 368 m<sup>2</sup>+56d m<sup>2</sup> de la sección de Registro Público de Panamá cuyo titular es el señor Italo Donato Graziadei de Gracia. Entre ambas representan una superficie de 13 Has 6864 m<sup>2</sup>+85dm<sup>2</sup> y de los cuales solo se utilizará 11 Has +41m<sup>2</sup> para los trabajos de movimiento y nivelación de suelo.

FUNDAMENTO DE DERECHO

Texto Único de la Ley No. 41 de 1 de julio de 1998; Ley No. 38 del 31 de julio del 2000, Decreto Ejecutivo No. 1 del 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 De 27 de marzo de 2024 y demás normas complementarias y concordantes.

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN REGIONAL DE VERGUAS  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

Tel. 500-0734

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

### III. VERIFICACIÓN DE CONTENIDO

Conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo No. 1 De 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 De 27 de marzo de 2024, se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudio de Impacto Ambiental (Es.I.A.), Fase de admisión.

Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE), para realizar Es.I.A.

Luego de revisado el Es.I.A., Categoría I, del proyecto denominado **“MOVIMIENTO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DISEÑO DE FUTURO RESIDENCIAL”**, se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 25 del Decreto Ejecutivo No. 1 De 1 de marzo de 2023, modificado por el artículo 6 del Decreto Ejecutivo No. 2 De 27 de marzo de 2024.

### IV. RECOMENDACIONES

Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Es.I.A. Categoría I del proyecto denominado **“MOVIMIENTO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DISEÑO DE FUTURO RESIDENCIAL”**, promovido por **AGROGANADERA SANTA TERESA, S.A.**, cuyo representante legal es la señora **CORALIA GUIME DE GRAZIADEI**, mujer panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal 9-77-663.

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
ERVIN ORIEL ROMERO  
ING. EN DES. SOCIO  
ECONÓMICO Y AMBIENTE  
IDONEIDAD: 7,890-15 \*



ING. ERVIN ROMERO

Técnica de Sección de Evaluación de  
Impacto Ambiental  
Mi Ambiente - Veraguas

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
ÁLVARO E. SÁNCHEZ E.  
MGTER. EN C. AMBIENTALES  
C/ENF. M. REC. NAT.  
IDONEIDAD: 5,048-04-M12\*



MGTER. ÁLVARO SÁNCHEZ

Jefe de la Sección de Evaluación de  
Impacto Ambiental  
Mi Ambiente - Veraguas



ING. JULIETA FERNÁNDEZ

Directora Regional  
Ministerio de Ambiente - Veraguas