

## INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN No. 026-2024.

## I. DATOS GENERALES:

|                            |  |  |                        |   |
|----------------------------|--|--|------------------------|---|
| PROYECTO:                  | MOVIMIENTO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DISEÑO DE FUTURO RESIDENCIAL.                                |  | Categoría:             | I |
| PROMOTOR:                  | AGROGANADERA SANTA TERESA S.A  |  |                        |   |
| REPRESENTANTE LEGAL:       | CORALIA GUIME DE GRAZIADEI   |  |                        |   |
| LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: | COMUNIDAD DE LA IGUANA, CORREGIMIENTO DE LOS ALGARROBOS, DISTRITO DE SANTIAGO, PROVINCIA DE VERAGUAS |  |                        |   |
| FECHA DE INSPECCIÓN:       | 10 DE JUNIO DE 2024  |  |                        |   |
| FECHA DEL INFORME:         | 13 DE JUNIO DE 2024  |  |                        |   |
| PARTICIPANTES:             | ERVIN ROMERO   | TÉCNICO EVALUADOR DE LA SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL | MINISTERIO DE AMBIENTE |   |
|                            | ALVARO SANCHEZ   |  |                        |   |
|                            | JUAN NUÑEZ   | EMPRESA PROMOTORA  |                        |   |

## II. OBJETIVO:

Verificar las características del área propuesta para el desarrollo del proyecto, según lo indicado en el Estudio de Impacto Ambiental, en cuanto al medio físico, biológico y coordenadas de ubicación del polígono del proyecto.

## III. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El Proyecto “MOVIMIENTO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DISEÑO DE FUTURO RESIDENCIAL” consiste en la nivelación de un terreno que tendrá un corte de 163,106.96 m<sup>3</sup> y un relleno de 95,419.66 m<sup>3</sup>, el sobrante sería de 67,687.3 m<sup>3</sup> de material con capa vegetal que se depositará en la zonas donde futuramente serán las áreas verdes del proyecto residencial que se desarrollará en otro EsIA.

El proyecto se ubica en el corregimiento de Los Algarrobos, distrito de Santiago, provincia de Veraguas y comprende dos fincas registradas con Folio Real 30421521 de 5 Has 6496 m<sup>2</sup>+29d m<sup>2</sup> con Código de Ubicación 9908 y el Folio Real No.30421120, con Código de Ubicación 9908 con superficie de 8 Has 368 m<sup>2</sup>+56d m<sup>2</sup> de la sección de Registro Público de Panamá cuyo titular es el señor Italo Donato Graziadei de Gracia. Entre ambas representan una superficie de 13 Has 6864 m<sup>2</sup>+85dm<sup>2</sup> y de los cuales solo se utilizará 11 Has +41m<sup>2</sup> para los trabajos de movimiento y nivelación de suelo.

## IV. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

Siendo las 9:00 a.m. del día 10 de junio del 2024, personal de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental y personal en representación de la empresa promotora del Es.I.A., llegamos al área del proyecto objeto de inspección, en donde realizamos previamente un conversatorio al respecto, se toman coordenadas en el lugar y evidencias fotográficas que sustentan el presente informe.

## V. RESULTADOS Y OBSERVACIONES DE LA INSPECCIÓN:

- ✓ El proyecto se ubica en el Corregimiento de Los Algarrobos, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas.
- ✓ El área útil del proyecto es de 11 Ha, 41.m<sup>2</sup>
- ✓ El área del proyecto se encuentra dentro de la cuenca N°120 (Río San Pedro), y presenta como fuente hídrica principal la Quebrada Los Barbudos que su vez reciben aporte de dos (2) cursos de agua denominados flujo de agua su superficial, estos cuerpos de agua no fueron señalados en el Estudio de Impacto Ambiental.

- ✓ En la quebrada Los Barbudos, se observaron dos puntos de acceso a los polígonos dos y tres. En los mismos no hay obras civiles de ningún tipo y según el promotor no se va a construir, por lo que dicho cauce no se verá afectado por los trabajos de movimiento y nivelación de terreno.
- ✓ En el área del proyecto se evidencia gramínea como pasto mejorado, arbustos de hoja ancha, chumicos, cercas medianeras (balo, carate), arboles dispersos de especies nativas entre los que destacan espavé, nance, laurel, guácimo, roble, corotú, cigua, harino, marañón, cedro amargo, macano, guabito de río, entre otros.
- ✓ El terreno presenta desnivel y pendientes fuertes en la zona colindante a la quebrada Los Barbudos, al igual que una abundante vegetación correspondiente al bosque de galería.
- ✓ El polígono uno (1) colinda con la vía principal hacia Soná.

## VI. IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN OCULAR:

| Coordinada de ubicación UTM (WGS-84): | Imágenes Tomadas en el sitio   |
|---------------------------------------|--|
| E 496182<br>N 896853                  |  <p>06/10/2024 09:37:25<br/>17P 496182 896853<br/>Altitud: 129.2m<br/>Velocidad: 1.6km/h</p> <p>Ilustración No. 1. Curso de agua, que no fue delimitado.<br/>Fuente Inspección realizada el 10/06/2024.</p> |

E 496292  
N 897056



Ilustración No.2 Vista de la Quebrada Los Barbudos.  
Fuente Inspección realizada el 10/06/2024.

Coordenada de  
ubicación UTM  
(WGS-84):

Imágenes Tomadas en el sitio

E 496182  
N 896853



Ilustración No. 3. Curso de agua, que no fue delimitado.  
Fuente Inspección realizada el 10/06/2024.

E 496155  
N 896923



Ilustración No. 4 Vista de la Quebrada Los Barbudos.  
Fuente Inspección realizada el 10/06/2024.

Coordenada de  
ubicación UTM  
(WGS-84):

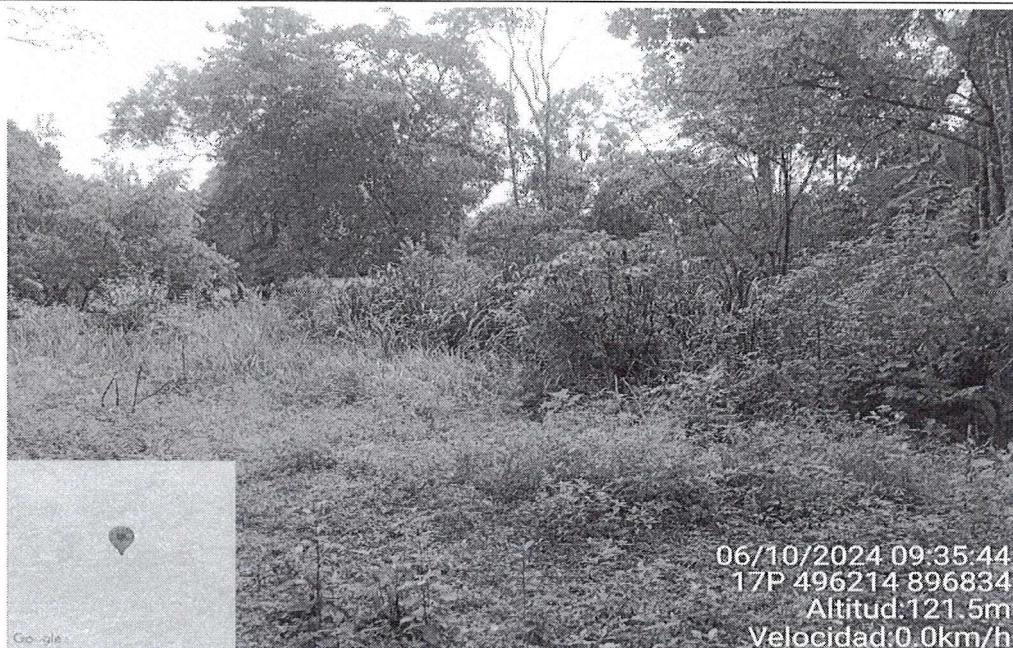
Imágenes Tomadas en el sitio

E 496099  
N 897181



Ilustración No. 5. Árboles en cerca medianera.  
Fuente Inspección realizada el 10/06/2024.

E 496214  
N 896834



06/10/2024 09:35:44  
17P 496214-896834  
Altitud: 121.5m  
Velocidad: 0.0km/h

*Ilustración No.6 Vista del área del proyecto.  
Fuente Inspección realizada el 10/06/2024.*

VII.

IMAGEN DE INSPECCIÓN REALIZADA AL  
PROYECTO “MOVIMIENTO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DISEÑO DE  
FUTURO RESIDENCIAL”



VIII.

Ilustración N° 7: Se muestra una vista general del proyecto, con sus 3 polígonos, curso de agua principal y dos tributarios.

Vista satelital del proyecto tomada del Software Google Earth.

Fuente: Google earth-2024.

## IX. CONCLUSIONES:

Como resultado de la inspección ocular y las observaciones de campo aportadas por el equipo evaluador, se concluye que:

- ✓ El proyecto se ubica en el Corregimiento de Los Algarrobos, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas.
- ✓ El polígono uno (1) del proyecto colinda con la vía principal hacia Soná.
- ✓ El proyecto se encuentra dentro de la cuenca No. 120 correspondiente al Rio San Pedro, y tiene como cuerpo de agua principal la quebrada Los Barbudos.
- ✓ Se observaron dos (2) cursos de agua (flujo sub-superficial) que aportan a la quebrada Los Barbudos.
- ✓ En el área del proyecto se evidencia gramínea, pasto del genero brachiaria, arboles de especies nativas como espavé, nance, laurel, guácimo, roble, corotú, cigua, harino, marañón, cedro amargo, macano, guabito de rio, balo, carate, palmas y algunas especies arbustivas.
- ✓ De acuerdo a la información de cobertura y uso de suelo el área de proyecto corresponde a pasto y bosque latifoliado mixto secundario.
- ✓ En el área del proyecto se evidenciaron dos sitios por donde pasan vehículos (quebrada Los Barbudos). Según el promotor, no se realizará obras civiles por lo cual no se va afectar el cauce.

*Elaborado por:*



CONSEJO TECNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
ERVIN ORIEL ROMERO  
ING EN DES. SOCIO  
ECONOMICO Y AMBIENTE  
IDONEIDAD: 7.880-15 \*

**ING. ERVIN ROMERO**

Técnico de la Sección Evaluación de Impacto Ambiental  
Mi Ambiente - Veraguas

*Revisado por:*



CONSEJO  
DE  
ALVARO L. SANCHEZ  
MOTR. EN C. AMBIENTAL  
C.I.E.N.F. M. REC. NAT.  
IDONEIDAD: 5,048-04-M12\*

**ING. ALVARO SANCHEZ**

Jefe de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental  
Mi Ambiente - Veraguas

Expediente AB/AS/eromero