



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2024.07.30 16:38:08 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 303671/2024 (0) DE FECHA 29/07/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8617, FOLIO REAL № 30440982 UBICADO EN LOTE GLOBO B, CORREGIMIENTO PUERTO CAIMITO, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5 ha 5000 m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 5000 m² EL VALOR DE TRASPASO ES B/.4,112,320.99 (CUATRO MILLONES CIENTO DOCE MIL TRESCIENTOS VEINTE BALBOAS CON NOVENTA Y NUEVE) ADQUIRIDA EL 18 DE JULIO DE 2023.

MEDIDAS : PARTIENDO DEL PUNTO UNO (1) CON RUMBO (S48°56'05"E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (307.290M), HASTA LLEGAR AL PUNTO OCHO (8); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (N29°16'28"E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (135.108M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NUEVE (9); DE ESE PUNTO CON RUMBO (N41°47'24"E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (38.094M), HASTA LLEGAR AL PUNTO DIEZ (10); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (N43°06'00"E) SE MIDE UNA DISTANCIA DE (14.973M), HASTA LLEGAR AL PUNTO ONCE (11); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (N47°47'15"O), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (288.818M), HASTA LLEGAR AL PUNTO DOCE (12); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (S41°11'20"O), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (103.229M), HASTA LLEGAR AL PUNTO TRECE (13); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (S34°57'47"O), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (17.655M), HASTA LLEGAR AL PUNTO CATORCE (14) DE ESE PUNTO CON RUMBO (S36°01'03"O) SE MIDE UNA DISTANCIA DE (55.908M), HASTA LLEGAR AL PUNTO QUINCE (15) DE ESE PUNTO CON RUMBO (S35°14'31" O) SE MIDE UNA DISTANCIA DE (14.695M), HASTA LLEGAR AL PUNTO UNO (1) DE PARTIDA DE ESTA DESCRIPCIÓN.

LINDEROS:

NORTE: AUTOPISTA ARRAIJAN LA CHORRERA.

SUR: PARTE DEL GLOBO A DE LA FINCA SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (794), TOMO QUINCE (15), FOLIO CIENTO NOVENTA Y OCHO (198), CÓDIGO DE UBICACIÓN OCHO MIL SEISCIENTOS DIECISIETE (8617), PROPIEDAD DE GALA TRUST AND MANAGEMENT SERVICES INC

ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (794), TOMO QUINCE (15). FOLIO CIENTO NOVENTA Y OCHO (198), CÓDIGO DE UBICACIÓN OCHO MIL SEISCIENTOS DIECISIETE (8617), PROPIEDAD DE GALA TRUST AND MANAGEMENT SERVICES INC

OESTE: AUTOPISTA ARRAIJAN LA CHORRERA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DOSTORRES, S.A. (RUC 155677531-2-2019) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 30 DE JULIO DE 2024 4:36 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404724840



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5EB74FBB-A2DE-4E3C-BB89-2A445E008879

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000