



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JAIME ROGER  
SALGADO DUARTE  
FECHA: 2024.05.27 15:57:31 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

Jaime R. Salgado, D.

4

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 209979/2024 (0) DE FECHA 05/27/2024

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SONÁ Código de Ubicación 9A09, Folio Real N° 38235 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO RÍO GRANDE, DISTRITO SONÁ, PROVINCIA VERAGUAS CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 82 ha 581 m<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 60 ha 42 m<sup>2</sup> 67 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE B./348.00 (TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO B./348.00 (TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: MATILDE PATI;O CHANIS, DIGNA ESMERALDA PE;ALBA CASTRO, CAMINO . DEL TIGRE DE SAN LORENZO AL ARRIMADERO; SUR: SATURNINO SERRANO PIEDRA, RIO GRANDE O SAN LORENZO; ESTE: SATURNINO SERRANO PIEDRA, JORGE MALOF MOJICA, JULIO PATI;O CHA- . NIS, JOSE LAUTERIO VILLEGA PATI;O; OESTE: FRANCISCO JAVIER MORENO PATI;O, RIO GRANDE O SAN LORENZO, CAMI- . NO DEL TIGRE DE SAN LORENZO AL ARRIMADERO. PLANO 7465084540007.NÚMERO DE PLANO: 7465084540007

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PASTOR PATIÑO CHAVEZ(CÉDULA 9-81-1551)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

MARCELO PATIÑO CHANIS(CÉDULA 9-70-940)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

JULIO PATIÑO CHANIS(CÉDULA 9-112-2344)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

TRANQUILO PATIÑO(CÉDULA 9-89-204)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

##### RESTRICCIONES:

ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO 610106. FECHA DE REGISTRO: 20040429 10:17:45.7DIMO  
INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 11/30/2015, EN LA ENTRADA 402829/2015 (0)

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

#### NO CONSTAN ENTRADAS PENDIENTE

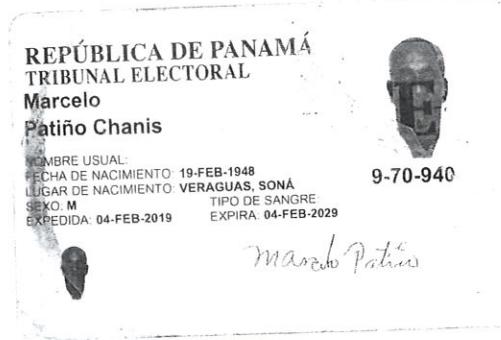
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 27 DE MAYO DE 2024 3:53 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404625832



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 56F8AE9F-64EA-49D2-B3BC-C38E26318FD6

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR,  
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula  
No. 4-157-725,

CERTIFICO:

**CERTIFICO:**  
Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia  
fotostática con su original que se me presentó y la he  
encontrado en su todo conforme.

Panamá

30 MAY 2024

Testigos

Testigos

~~LIC. RAÚL IVÁN CASTRO SANJUR  
Notario Público Sexto~~





# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Número de Inscripción: 9-217-900

La Dirección Nacional de Registro Civil

CERTIFICA

En el Acta 9-217-900, de los libros de Defunción de la Provincia de VERAGUAS, consta inscrita la siguiente defunción:

## Julio Patiño Chanis

CÉDULA NACIONAL DE SEXO	9-112-2344 PANAMÁ Masculino
LUGAR DE NACIMIENTO	EL ARENAL Corregimiento de MONTIJO (CABEC.), Distrito de MONTIJO, Provincia de VERAGUAS, País PANAMÁ.
FECHA DE DEFUNCIÓN	13 de abril de 2024 06:30 PM.
LUGAR DE LA DEFUNCIÓN	Corregimiento de RÍO GRANDE, Distrito de SONÁ, Provincia de VERAGUAS, País PANAMÁ.
ES HIJO DE PADRE MADRE	Asuncion Patiño Ceferina Chanis
LUGAR DE INSCRIPCIÓN	VERAGUAS
FECHA DE INSCRIPCIÓN	15 de abril de 2024
nacional de PANAMÁ	nacional de PANAMÁ

Entidad o persona ante quien se presente este certificado, debe validar y verificar su contenido en [tribunal-electoral.gob.pa/verificacion](http://tribunal-electoral.gob.pa/verificacion) de conformidad con el Art. 10 del Decreto N°24 de 2 de junio de 2020 del Tribunal Electoral



5003906

Sharon Sinclaire de Dumanoir

Director Nacional del Registro Civil

Fecha de expedición: 27 de mayo de 2024

Fecha de expiración: 26 de julio de 2024

Este certificado tiene una vigencia de 60 días ó 3 consultas de validación por internet

Validación: AFM3WFRDFS

Contáctanos: Correo electrónico: [certificadoselectronicosrc@tribunal-electoral.gob.pa](mailto:certificadoselectronicosrc@tribunal-electoral.gob.pa) - Línea de WhatsApp: +507-6950-1954.



Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR,  
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula  
No. 4-157-725,

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo conforme.

Panamá,

30 MAY 2024

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR  
Notario Público Sexto





Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR,  
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula  
No. 4-157-725,  
**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo conforme.

Panamá, 30 MAY 2024

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR  
Notario Público Sexto

