

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

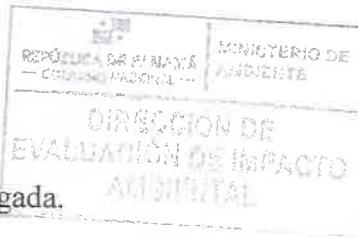
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0498-0708-2024

PARA: EDGAR NATERÓN
Director Regional Metropolitano-Encargado.

DE: *J. Paeeee*
ITZY ROVIRA
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental-Encargada.

ASUNTO: Envío de primera información aclaratoria
FECHA: 07 de agosto de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: "**P.H. PRADERAS DE SIENA Y ÁREA COMERCIAL**", a desarrollarse en el corregimiento de 24 de Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 8 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Adjunto respuesta de primera información aclaratoria digital.

Unidades consultadas: MINSA, IDAAN, MIVIOT

Ernesto
MIN. DE AMBIENTE

Nº de expediente: **DEIA-II-F-014-2024**

Fecha de Tramitación: 2024.

2024 AUG 8 9:39AM

Fecha de Tramitación: marzo.

IR/AM/ro/es
ja ARNOS



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0498-0708-2024

PARA: ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental.

J. L. Gracia C.

DE: ITZY ROVIRA
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental-Encargada.



ASUNTO: Solicitud de ubicación del proyecto.
FECHA: 07 de agosto de 2024

Le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar, la ubicación del proyecto, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental categoría II, denominado: **“P.H. PRADERAS DE SIENA Y ÁREA COMERCIAL”**, cuyo promotor es **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A (SUCASA)**, la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Áreas protegidas, Topografía e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar cinco (5) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\\10.232.9.19\DEEIA_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-014-2024**

Fecha de Tramitación: 2024.

Fecha de Tramitación: marzo

IR/AM/ro/es
IR/AM/ro/05



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0498-0708-2024

PARA: **CARLOS ESPINOSA PEÑA**
Director de Forestal

I. Rovira C.
DE: **ITZY ROVIRA.**
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental-Encargada

ASUNTO: Envío de primera información aclaratoria.
FECHA: 07 de agosto de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “P.H. PRADERAS DE SIENA Y ÁREA COMERCIAL”, a desarrollarse en el corregimiento de 24 de Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A (SUCASA).

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-014-2024**

Fecha de Tramitación: 2024.

Fecha de Tramitación: marzo.

IR/AM/ro/es
IR AM



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0498-0708-2024

PARA: **KARIMA LINCE**
Directora de Seguridad Hídrica.

DE: **ITZY ROVIRA**
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental-Encargada.

ASUNTO: Envío de primera información aclaratoria del EsIA
FECHA: 07 de agosto de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“P.H. PRADERAS DE SIENA Y ÁREA COMERCIAL”**, a desarrollarse en el corregimiento de 24 de Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-014-2024**

Fecha de Tramitación: 2024.

Fecha de Tramitación: marzo

Técnico Asignado por DSH: rc

IR/AM/rq/es
JL ARW/CS



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0498-0708-2024

PARA: **JUAN CARLOS MONTERREY**
Director de Cambio Climático.

J. Monterrey
DE: **ITZY ROVIRA**
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental-Encargada.

ASUNTO: Envío de primera información aclaratoria del EsIA
FECHA: 07 de agosto de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**P.H. PRADERAS DE SIENA Y ÁREA COMERCIAL**”, a desarrollarse en el corregimiento de 24 de Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-014-2024**

Fecha de Tramitación: 2024.

Fecha de Tramitación: marzo

IR/AM/ro/es

IR AM CS



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 07 de agosto de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0135-0708-2024

Licenciado
MILCIADES A. BRAVO V.
Subdirector General de Salud Ambiental
Ministerio de Salud (MINSA)
E.S.D.

Respetado Licenciado Bravo:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II denominado: **“P.H. PRADERAS DE SIENA Y ÁREA COMERCIAL”**, a desarrollarse en el corregimiento 24 de Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-014-2024**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**
Fecha de Tramitación (MES): **Marzo**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ALFONSO MARTÍNEZ.

Jefe del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargado.

IR/AM/ro/es
ARC 10/25



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 07 de agosto de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0135-0708-2024

Licenciada
ALESSANDRA TREUHERZ
Directora de Investigación Territorial
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)
E.S.D.

Respetada Licenciada Treuherz:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II denominado: **“P.H. PRADERAS DE SIENA Y ÁREA COMERCIAL”**, a desarrollarse en el corregimiento 24 de Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

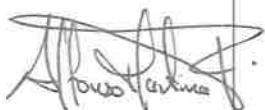
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-014-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Marzo**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



ALFONSO MARTÍNEZ.

Jefe del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargado.

IR/AM/ro/es
ARM/AS



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 07 de agosto de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0135-0708-2024

Ingeniera
Jaisseth González
Unidad Ambiental Sectorial
Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN)
E.S.D.

Respetada Ingeniera González:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II denominado: "**P.H. PRADERAS DE SIENA Y ÁREA COMERCIAL**", a desarrollarse en el corregimiento 24 de Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-014-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Marzo**

Departamento de
Protección y Control
IDAAN Ambiental

Fecha 08-08-24
Hora 10:22 AM
Resuelto por: J. González 04

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



ALFONSO MARTÍNEZ.

Jefe del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargado.

IR/AM/ro/es

