

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN DE CAMPO DE EsIA, CATEGORÍA I

DRPO – SEIA – IIO – 186 – 2024.

I. DATOS GENERALES.

NOMBRE DEL ESIA:	ADECUACIÓN DE FINCA 1487
NOMBRE DEL PROMOTOR:	INVERSIONES LA MITRA, S.A.
ACTIVIDAD ECONÓMICA PROYECTADA:	CONSTRUCCIÓN
CONSULTORES Y N° DE REGISTRO:	YAMILETH BEST IRC-001-2020 ISABEL MURILLO IRC-008-2012
UBICACIÓN DEL PROYECTO:	SECTOR LA MITRA, CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA, DISTRITO DE CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.
PARTICIPANTES:	Por MiAMBIENTE: <ul style="list-style-type: none">- Ernesto Brown / SEFOR – Dirección Regional de Panamá Oeste- Leidis Reyes / SEIA – Dirección Regional de Panamá Oeste. Por la Promotora: <ul style="list-style-type: none">- Yamileth Best – Consultora- María Elena González – Consultora
FECHA DE INSPECCIÓN:	25 DE JUNIO DE 2024.
FECHA DE ELABORACION:	25 DE JUNIO DE 2024.

II. OBJETIVOS DE LA INSPECCIÓN.

Verificar en campo la descripción física y biológica del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado **ADECUACIÓN DE FINCA 1487**, en proceso de evaluación.

III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN.

El día 25 de junio de 2024, a las 09:00 a.m., se realiza inspección a campo, a la cual asistieron los antes mencionados en la página principal de este informe de inspección de campo. Se inicia el recorrido de las áreas del proyecto y sus colindantes. Dicha inspección culminó a las 09:30 a.m.

IV. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto consiste en la adecuación y conformación de 6.5 hectáreas de la Finca No.1487, globo de terreno que corresponde a más del 90% de la superficie total de la propiedad (6.9022 hectáreas).

El proyecto se desarrollará sobre la finca N° 1487, con código de ubicación 8616, ubicada en el Corregimiento de Playa Leona, distrito de La Chorrera, Provincia de Panamá Oeste, con una superficie actual de 06 hectáreas + 9,022 m² + 64 dm², de los cuales se utilizará 6.5 hectáreas, propiedad de INVERSIONES LA MITRA, S.A.

IV. VERIFICACIÓN EN CAMPO.

Para esta inspección, nos trasladamos al área del proyecto, donde se hizo recorrido por el terreno, verificando vegetación, topografía, existencia de fuentes hídricas, presencia de fauna, entre otros aspectos.

A continuación se facilitan algunas coordenadas geográficas en UTM Datum WGS 84, para el proceso de evaluación:

- Punto 1) 634380 E, 978133 N;
- Punto 2) 634379 E, 978127 N;
- Punto 3) 634333 E, 978103 N;
- Punto 4) 634392 E, 978043 N;
- Punto 5) 634497 E, 978177 N;



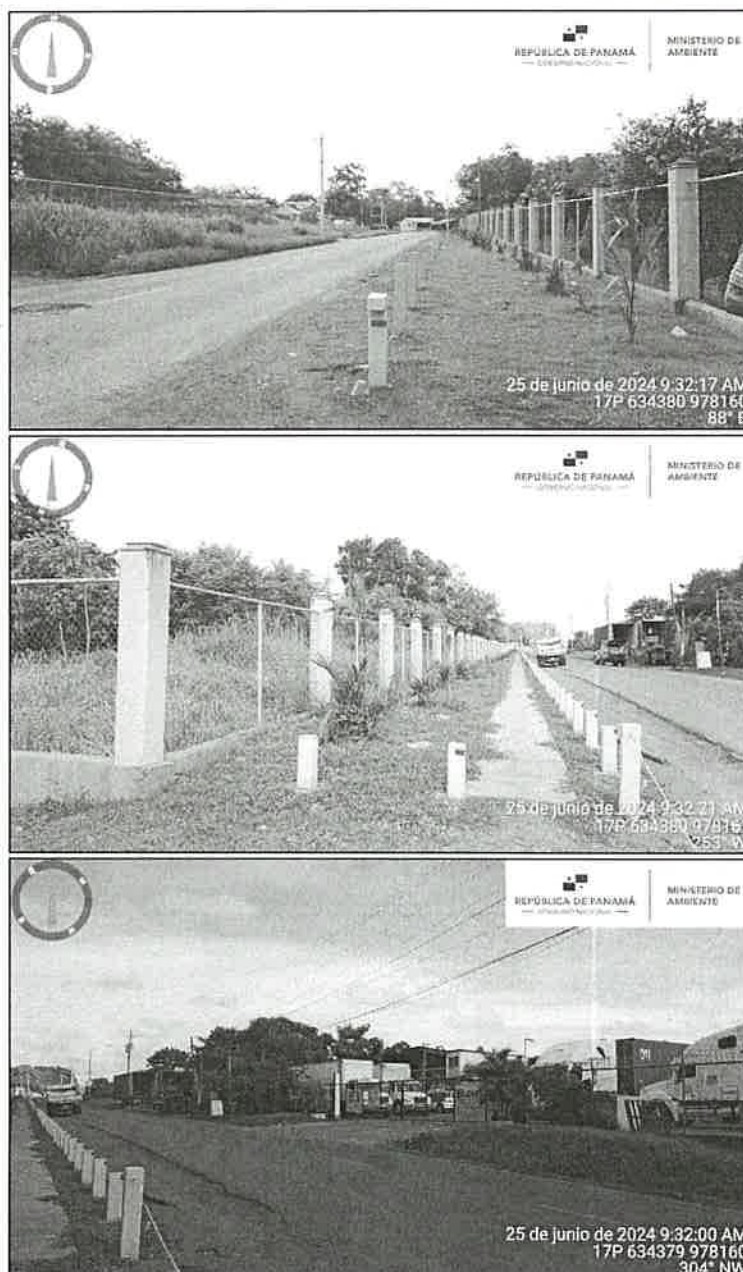
Imagen 1, muestra la ubicación geográfica del proyecto. **Fuente:** Google Earth.

- **TOPOGRAFÍA:** el área cuenta con áreas planas y otras zonas tienen elevaciones o depresiones, a las cuales se les hará trabajos de corte y relleno.
- **VEGETACIÓN:** de acuerdo al **INFORME TÉCNICO N° 186-2024**, de la Sección Forestal, se señala que *"la descripción de la vegetación que existe en el área pudo ser corroborada en campo"*. (Ver foja 26 a la 29 del expediente administrativo correspondiente).



Fotografía 1, 2, 3, 4 y 5, muestra la vegetación en el área del proyecto. **Fuente:**
Inspección realizada el día 25 de junio de 2024.

- **FAUNA:** durante el recorrido se pudo observar aves y reptiles (borrigueros).
- **RECURSOS HÍDRICOS:** dentro del polígono del proyecto no hay fuentes hídricas.
- **SERVICIOS PÚBLICOS EXISTENTES:** el área donde se desarrollará el proyecto cuenta con calles de acceso, transporte colectivo, luz eléctrica, agua potable. Cerca al área del proyecto se ubica una recicladora.



Fotografía 6, 7 y 8, muestra los servicios que hay en el área. **Fuente:** Inspección realizada el día 25 de junio de 2024.

V. AMPLIACIONES SOLICITADAS Y SU JUSTIFICACIÓN

Al realizar la revisión del documento de Estudio de Impacto Ambiental y lo observado en la inspección de campo, surgieron algunas interrogantes que se deben aclarar:

1. En la verificación de coordenadas realizada por la Dirección de Información Ambiental – DIAM, se generó un polígono de 6 Ha + 6113.5 m², sin embargo, el EsIA señala que se utilizará una superficie de 6.5 Ha, por lo tanto:

- Presentar las coordenadas del área a impactar, Datum WGS84 y en excel.

VI. CONSIDERACIONES FINALES

Consideramos que lo presentado en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I y lo visto en campo coincide, sin embargo, se deben aclarar algunos puntos, los cuales ya han sido mencionados anteriormente

VII. CUADRO DE FIRMAS

EVALUADO POR:


ING. LEIDIS REYES
Técnica Evaluadora de Sección de EsIA.
Dirección Regional de Panamá Oeste.
MINISTERIO DE AMBIENTE.

REVISADO POR:


TÉC. JEAN PEÑALOZA
Jefe de Sección de EsIA.
Dirección Regional de Panamá Oeste.
MINISTERIO DE AMBIENTE.

Vo. Bo.:


LICDO. EDUARDO ARAÚZ
Director Regional
Dirección Regional de Panamá Oeste.
MINISTERIO DE AMBIENTE



