



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2024.08.07 17:56:50 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 313409/2024 (0) DE FECHA 08/05/2024./J.J.R.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHEPO CÓDIGO DE UBICACIÓN 8401, FOLIO REAL № 30480001 UBICADO EN LOTE A, CORREGIMIENTO CHEPO, DISTRITO CHEPO, PROVINCIA PANAMÁ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5,010.88M<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5,010.88M<sup>2</sup>  
**COLINDANCIAS:** NORTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA NO. OCHENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO (83 198), TOMO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO (1798), FOLIO TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS (342), ROLLO TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE (31427), DOCUMENTO TRES (3), CÓDIGO DE UBICACIÓN OCHO MIL CUATROCIENTOS UNO (8401) PROPIEDAD DC TIERRAS S.A.;SUR: FINCA NO. TREINTA MILLONES CIENTO VEINTITRÉS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO (30123798), CON CÓDIGO DE UBICACIÓN OCHO MIL CUATROCIENTOS UNO (8401), PROPIEDAD DE GRANJAS MARINAS DE PANAMA, S.A. ;ESTE: ZANJA ESTERO OTOAL O SERVIDUMBRE PLUVIAL. ;OESTE: CALLE PUERTO COQUIRA.  
VALOR DEL TRASPASO: CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS BALBOAS (B/.125,272.00)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PAPPLEWICK INVESTMENTS S.A (RUC 1905268-1-723474) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE..

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 7 DE AGOSTO DE 2024 8:54 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404735204



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D0E8B0B2-36D8-4BAB-84CD-285F52BF6C1A

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000