



FIRMADO POR: MARIBEL DEL
CARMEN MORALES OLDA
FECHA: 2024.02.27 08:48:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA
Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 35897/2024 (0) DE FECHA 25/01/2024.

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

NOTA N°SADS-DL-019-2024

19 DE ENERO DE 2024

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) RENACIMIENTO CÓDIGO DE UBICACIÓN 4C07, FOLIO REAL N° 11465 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO RÍO SERENO, DISTRITO RENACIMIENTO, PROVINCIA CHIRIQUÍ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 74 ha 4578 m² 4 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 74 ha 3356 m² 64 dm² Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.49,999.00 (CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: AGUEDA ATENCIO, ALBERTO LOPEZ, TOMAS CABALLERO Y RIO SERENO; SUR: CAMINO DE SANTA CLARA A RIO SERENO; ESTE: ALBERTO LOPEZ; OESTE: ANGEL QUIROZ, CIPRIANO FUENTES DEL CID Y CLUB DE PADRES DE FAMILIA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA .

CORRECCIÓN: SE REALIZÓ LA SIGUIENTE CORRECCIÓN EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 1788 HACE CONSTAR QUE AL MOMENTO DE LA MIGRATION SE OMITIO COLOCAR EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 11465-4C07 EN LA CASILLA CORRESPONDIENTE POR LA SIGUIENTE CAUSA SE ACLARA Y CORRIGE EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 11465-4C07 INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 03/02/2023, EN LA ENTRADA 42715/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 7 DE FEBRERO DE 2024 12:35 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Yo, **JORGE ELIEZER GANTES SINGH**, Notario Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal No. 8-509-985. CERTIFICO: que este documento es fiel copia de documento original electrónico.

Panamá

26 ABR 2024

Licdo. Jorge Eliezer Gantes Singh
Notario Público Primero del Circuito de Panamá



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 01A2842C-F23F-46A1-A6E2-75162601B793

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000