

David, 16 de agosto de 2024  
NOTA-SEIA-099-08-2024

Ingeniero  
**Amadio Cruz**  
Jefe de sección de seguridad Hídrica.

E.n.     S.u.     Despacho.

Ingeniero Cruz:

En cumplimiento con el Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024; en base al artículo 3, el cual trata sobre las Funciones y Responsabilidades de las Unidades Ambientales Sectoriales (UAS); la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente – Dirección Regional de Chiriquí, solicita la emisión de su comentario técnico dentro de su ámbito de competencia. Este comentario deberá basarse en la respuesta a la nota aclaratoria (NOTA-DRCH-AC-2087-07-2024) del EsIA – Cat. I relacionado con el proyecto Residencial “**CONDESA REAL**”, cuyo promotor es el señor **INVERSIONES LOS LLANOS, S.A.**, que se propone desarrollar en el Corregimiento de San Pablo Viejo, Distrito de David, Provincia de Chiriquí; el cual se encuentra en fase de evaluación y análisis.

En particular, se solicita emitir criterio técnico sobre el desarrollo del proyecto y las posibles futuras afectaciones que este podría generar en sus diferentes fases; considerando la viabilidad del proyecto desde la perspectiva de su competencia y estar fundamentado en el análisis de los posibles impactos ambientales a corto y largo plazo.

Agradecemos de antemano emitir sus respectivos comentarios conforme lo dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023; para lo cual contara con cinco (5) días hábiles para la emisión de los mismos.

Para mayor información puede comunicarse al teléfono 500-0922, extensión 6454, con la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental – Dirección Regional de Chiriquí, o también vía electrónica a los correos electrónicos [hdegracia@miambiente.gob.pa](mailto:hdegracia@miambiente.gob.pa) y [tgonzalez@miambiente.gob.pa](mailto:tgonzalez@miambiente.gob.pa).

Le informamos que puede accesar en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar número de expediente y hacer clic en Buscar), están disponibles todo los documentos generados en el proceso del EsIA del proyecto antes mencionado.

Expediente: **DRCH-IF-048-2024**

Fecha de tramitación (año): **2024**

Fecha de tramitación (mes): **JUNIO**

Categoría: **I**

Esperando contar con sus comentarios en tiempo oportuno,

De Usted, Atentamente,

  
**Magister Tharsis Gonzales**

Jefa de sección de evaluación de impacto ambiental,  
Ministerio de Ambiente – Dirección Regional de Chiriquí

  
EA/TG/nag  
c.c.: Archivos / Expediente

