



## NOTARÍA DEL CIRCUITO DE HERRERA



## DECLARACION JURADA NOTARIAL

Chitré, 27 de marzo de 2023

En la ciudad de Los Santos, distrito de la Provincia de Herrera, Circuito Notarial del mismo nombre, a los 27 días del mes de marzo de dos mil veintitrés (2023), ante mí, **LICENCIADA RITA BETILDA HUERTA SOLIS**, mujer, mayor de edad, panameña, casada, portadora de la cédula de identidad personal número seis - ochenta y dos - cuatrocientos cuarenta y tres (6-82-443), **NOTARÍA PÚBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA**, y ante los testigos actuarios **LEOVIGILDA GARCÍA DE FRAGO**, mujer, cedulada número seis-cincuenta y tres-seiscientos sesenta y siete (6-53-667) y **ARIEL EDUARDO GARCIA BARRIOS**, varón, cedulado número seis-setecientos diecinueve-mil doscientos ochenta y cuatro (6-719-1284), ambos panameños, mayores de edad, vecinos de este Circuito Notarial, personas a quienes conozco y son hábiles para testifica: Compareció personalmente el señor **TOMAS ALBERTO BURGOS LOBO**, varón, nacionalidad panameño, mayor de edad, portador de la cedula de identidad personal número seis-setecientos nueve- mil novecientos ochenta y ocho (6-709-1988), residente en la Villa de Los Santos, calle 1 de noviembre, distrito de Los Santos, provincia de Los Santos, de paso por este circuito notarial, quien actúa en nombre y representación, en su carácter de Representante Legal de la promotora **GRUPO RODALB, S.A.** inscrita en el Registro Público de Panamá, Sección de Mercantil, Rollo/Tomo ciento cincuenta y cinco millones seiscientos seis mil doscientos sesenta y nueve (155606269), del proyecto denominado "**RESIDENCIAL VILLA LOBO**", Categoría I, a desarrollarse en el Corregimiento de La Villa, Distrito de Los Santos, provincia de Los Santos, en las Fincas No. 440190 y 440193, código de ubicación 7201, que consiste en la construcción de un residencial de 20 viviendas, sobre un lote de terreno de aproximadamente de cuatro mil trescientos sesenta y cuatro punto cuarenta y siete metros cuadrados (**4,364.47 m<sup>2</sup>**), cuyo Estudio de Impacto Ambiental fue realizado por las consultoras **CARLOTA SANDOVAL** con registro de consultor **IAR 049-2000** y **ANTONIO CASTILLO AGUILAR** registro de consultor **DEIA-IRC-067-2021**, dándole cumplimiento al Artículo veintinueve (29) de la Ley treinta y tres (33) de treinta

que se derivan del delito de falso testimonio, tal cual se establece en el Artículo trescientos ochenta y cinco (385) del Código Penal, que trata sobre el Falso Testimonio, exponen lo siguiente: **PRIMERO:** Que dándole cumplimiento al artículo veintinueve (29) de la ley treinta y tres (33) de treinta (30) de junio de dos mil diez (2010), que modifico el articulo cuatro (4) de la Ley ciento seis (106) de treinta (30) de diciembre de mil novecientos setenta y cuatro (1974), declaro bajo la gravedad del juramento, que la información aquí expresada es verdadera, por lo tanto, el citado proyecto se ajusta a las normativas ambientales y el mismo genere impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales negativos significativos, de acuerdo con los criterios de protección ambiental regulados en el artículo veintitrés (23) del Decreto Ejecutivo número ciento veintitrés (123) de catorce (14) de agosto de dos mil nueve (2009), por la cual se reglamenta el Capitulo II del Título IV de la Ley número cuarenta y uno (41) de primero (1) de julio de mil novecientos noventa y ocho (1998). **SEGUNDO:** Que esta declaración jurada la hago de manera libre y espontánea ante la Notaría Pública para los afectos legales pertinentes. Habiéndose cumplido el presente acto y no siendo otro el objetivo del mismo se da por concluido y leído como ha sido el mismo por los otorgantes en presencia de los testigos antes mencionados, a quienes conozco, hábiles para el cargo y quienes lo encontraron conforme, lo aprobaron, y lo firman todos para constancia ante mí, la Notaría que doy fe.-----

  
**TOMAS ALBERTO BURGOS LOBO**  
Representante Legal



  
**LEOVIGILDA GARCÍA DE FRAGO**

  
**ARIEL EDUARDO GARCIA BARRIOS**