



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: LORENA CASTILLO DE LEON
FECHA: 2024.04.30 15:14:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 171182/2024 (0) DE FECHA 04/29/2024

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9901, FOLIO REAL Nº 25609 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 891 m² 74 dm² CON UN VALOR DE B/.100.00 (CIEN BALBOAS) CON UN VALOR DE B/.100.00 (CIEN BALBOAS) MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CALLE 24 -E- NORTE. SUR: CALLE 25 -E- NORTE. ESTE: RESTO DE LA FINCA 3696. OESTE: RESTO DE LA FINCA 3696. LOTE: Z10 PLANO: 9-10-01-5401

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RAMSES ALBERTO ABREGO DUARTE (CÉDULA 9-187-550) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 30 DE ABRIL DE 2024 1:00 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404582179



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 3AEBEE99-CADA-49DA-AE19-F77F3270DB72
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ALBA YOLINETH
RODRIGUEZ VALDES
FECHA: 2024.04.22 11:09:23 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Alba Yolineth R.O.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 138888/2024 (0) DE FECHA 05/04/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9901, FOLIO REAL Nº 30123237
UBICADO EN CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 8,282.31m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8,282.31m²
MEDIAS, RUMBOS Y LINDERO: DEL PUNTO UNO (1) AL PUNTO DOS (2) CON RUMBO NORTE VEINTISIETE GRADOS (27°), CERO CERO MINUTOS (00'), CERO DOS SEGUNDOS (02'') OESTE; MIDE CIENTO NOVENTA Y NUEVE (199) METROS CON NOVENTA Y NUEVE (99) CENTÍMETROS Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA NÚMERO CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECISIETE (53217), DOCUMENTO NÚMERO UN MILLÓN TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL QUINIENTOS DOS (1326502), PROPIEDAD DE RODOLFO ABREGO RAMOS Y DOUGLAS ALBERTO ABREGO REYES. DEL PUNTO DOS (2) AL PUNTO TRES (3) CON RUMBO NORTE VEINTINUEVE GRADOS (29°), CUARENTA Y TRES (43'), CERO UN SEGUNDOS (01''), ESTE; MIDE VEINTITRÉS (23) METROS CON VEINTE (20) CENTÍMETROS. DEL PUNTO TRES (3) AL PUNTO CUATRO (4) CON RUMBO NORTE SETENTA GRADOS (70°), VEINTICINCO MINUTOS (25'), CERO UN SEGUNDOS (01'') ESTE; MIDE CATORCE (14) METROS CON VEINTIDÓS (22) CENTÍMETROS. DEL PUNTO CUATRO (4) AL PUNTO CINCO (5) CON RUMBO NORTE VEINTIÚN GRADOS (21°), VEINTICUATRO MINUTOS (24'), CINCUENTA Y NUEVE SEGUNDOS (59'') OESTE; MIDE CATORCE (14) METROS CON CINCUENTA Y TRES (53) CENTÍMETROS Y COLINDAN TODOS ESTOS PUNTOS CON QUEBRADA SIN NOMBRE A UNA DISTANCIA DE DIEZ (10) METROS DE SU EJE. DEL PUNTO CINCO (5) AL PUNTO SEIS (6) CON RUMBO NORTE VEINTE GRADOS (20°), QUINCE MINUTOS (15'), CERO UN SEGUNDOS (01'') ESTE; MIDE QUINCE (15) METROS CON DOCE (12) CENTÍMETROS Y COLINDA CON CAMINO A UNA DISTANCIA DE SEIS (6) METROS CON CUARENTA (40) CENTÍMETROS DE ANCHO Y CON QUEBRADA SIN NOMBRE A UNA DISTANCIA DE DIEZ (10) METROS DE SU EJE. DEL PUNTO SEIS (6) AL PUNTO SIETE (7) CON RUMBO SUR VEINTITRÉS GRADOS (23°), CUARENTA Y OCHO MINUTOS (48'), VEINTIÚN SEGUNDOS (21'') ESTE; MIDE DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO (234) METROS CON CUARENTA Y SIETE (47) CENTÍMETROS Y COLINDA CON LA FINCA NÚMERO TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS (3696), TOMO NÚMERO QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO (548), FOLIO NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS (246), PROPIEDAD DE: MARGARITA REYES DE ABREGO, OCUPADO POR: EMILIA ABREGO DE CHONG. DEL PUNTO SIETE (7) AL PUNTO UNO (1) CON RUMBO SUR SESENTA GRADOS (60°), VEINTIDÓS MINUTOS (22'), CINCUENTA Y TRES SEGUNDOS (53'') OESTE; MIDE TREINTA Y DOS (32) METROS CON NOVENTA Y OCHO (98) CENTÍMETROS Y COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE A UNA DISTANCIA DE SEIS (6) METROS CON CUARENTA (40) CENTÍMETROS DE ANCHO Y CON FINCA NÚMERO VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS NUEVE (25609), ROLLO CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS SIETE (117507), DOCUMENTO UNO (1) PROPIEDAD DE RAMSES ALBERTO ABREGO DUARTE, OCUPADO POR: EMILIO MENDOZA GONZÁLEZ.

NÚMERO DE PLANO: 9-10-11-29151

VALOR DE LA TRANSACCIÓN: CIENTO CINCUENTA BALBOAS (B/. 150.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DOUGLAS ALBERTO ABREGO REYES (CÉDULA 9-77-74) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE..
NO CONSTAN MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA

OTRAS PROPIEDADES DEL TITULAR

QUE DE ACUERDO A LAS CONSTANCIAS REGISTRALES QUE SE LLEVAN EN ESTA INSTITUCIÓN, DOUGLAS



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 33613DDA-6991-44D5-893E-39CA86C3D731
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

ALBERTO ABREGO REYES CON CÉDULA 9-77-74, ES PROPIETARIO DE LAS SIGUIENTES FINCAS
FOLIO REAL 6678 CON CÓDIGO DE UBICACIÓN 1206 DE LA PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO
FOLIO REAL 19308 CON CÓDIGO DE UBICACIÓN 9901 DE LA PROVINCIA DE VERAGUAS
FOLIO REAL 52859 CON CÓDIGO DE UBICACIÓN 9A01 DE LA PROVINCIA DE VERAGUAS
FOLIO REAL 61627 CON CÓDIGO DE UBICACIÓN 9A01 DE LA PROVINCIA DE VERAGUAS

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 22 DE ABRIL DE 2024 10:32 a. m., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404547064



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 33613DDA-6991-44D5-893E-39CA86C3D731
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000