



## Registro Público de Panamá

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 241100/2024 (0) DE FECHA 17/06/2024. YALBO

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE CÓDIGO DE UBICACIÓN 2003, FOLIO REAL № 343 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO EL ROBLE, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 26 ha 5212 m<sup>2</sup> 71 dm<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 26 ha 5212 m<sup>2</sup> 71 dm<sup>2</sup> COLINDANCIAS: NORTE: TERRENOS DE CATALINO ORTEGA DE RICARDO FUENTES Y JOSE LEON BARRERO. SUR: TERRENO NACIONAL Y CAMINO DE LLANO SANTO A LA CARRETERA DE LLANO SANCHEZ. ESTE: CAMINO DE LLANO SANTO A LA CARRETERA DE LLANO SANCHEZ. OESTE: QUEBRADA EL PAPAYO Y TERRENO DE CATALINO ORTEGA. CON UN VALOR DE B./.1,000.00 ( MIL BALBOAS )

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FELIX AUDILIO ORTEGA VALDERRAMA. (CÉDULA 2-56-224 ) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

GUSTAVO (0) ORTEGA VALDERRAMA (CÉDULA 2-56-224 ) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

ENERGY TECHNOLOGY & EQUIPMENT GROUP, S.A. (RUC 155668370-2-2018) TITULAR DE UN DERECHO DE USUFRUCTO

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES VIGENTES INSCRITAS A LA FECHA

**RESTRICCIONES:** ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES Y RESERVAS CONTENIDAS EN LOS ARTICULOS, 70, 71, 72, 140, 141, 142 Y 143 DEL CODIGO AGRARIO 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO Y 4 DEL DECRETO DE GABINETE NO.35 DEL 6-2-69. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/12/2014, EN LA ENTRADA 92041863/2014

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 19 DE JUNIO DE 2024 3:00 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404658928



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8A69217B-2E79-4E71-A7F0-DF7A7707C421  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000