

## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ROBERTO CLEMENTE  
GARCIA JAEN  
FECHA: 2024.07.16 11:14:21 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

ROBERTO CLEMENTE  
GARCIA JAEN

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 283892/2024 (0) DE FECHA 07/16/2024.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6003, FOLIO REAL Nº 30417083 LOTE 1A.  
CORREGIMIENTO MONAGRILLO, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA.  
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 234 m<sup>2</sup> 69 dm<sup>2</sup>.  
CON UN VALOR DE B/.417.19 (CUATROCIENTOS DIECISIETE BALBOAS CON DIECINUEVE).  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: PROPIEDAD DE AURELIO OSPINA RIOS, FOLIO REAL: 361400, COD.  
UBICACION: 6002, DOC REG: 2062642; SUR: AVENIDA ANA MAE; ESTE: LOTE 1B; OESTE: CALLE BENJAMIN  
QUINTERO.  
NÚMERO DE PLANO: 60103-34525

#### TITULAR REGISTRAL

ROBERTO ZENG ZHANG (CÉDULA 8-842-1828) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

VANESSA WU CHIA DE ZENG (CÉDULA 3-731-113) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

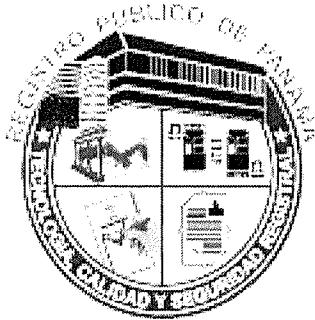
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 16 DE JULIO DE 2024 10:58 A. M.,  
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS  
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1404704003



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 8C9DEF67-AEA2-4559-95FB-5F74D3E50782

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ROBERTO CLEMENTE  
GARCIA JAEN  
FECHA: 2024.07.16 14:24:17 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

*Roberto Clemente García Jaen*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 283898/2024 (0) DE FECHA 07/16/2024.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6003, FOLIO REAL N° 30417084 LOTE 1B,  
CORREGIMIENTO MONAGRILLO, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA  
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 236 m<sup>2</sup> 27 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE B/.420.00 (CUATROCIENTOS VEINTE BALBOAS)  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: PROPIEDAD DE AURELIO OSPINA RIOS, FOLIO REAL: 361400, COD.  
UBICACION: 6002, DOC REG: 2062642;SUR: AVENIDA ANA MAE;ESTE: CALLE MARISCA;OESTE: LOTE 1 A  
PLANO: 60103-34525

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROBERTO ZENG ZHANG (CÉDULA 8-842-1828) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
VANESSA WU CHIA DE ZENG (CÉDULA 3-731-113) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 16 DE JULIO DE 2024 2:17 P. M., POR  
EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A  
QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1404704006



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página

o a través del Identificador Electrónico: 80279EF3-C286-4AAC-ABCB-4F74B545E975

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando

Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000