

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 26 de agosto de 2024  
DEIA-DEEIA-UAS-0148-2608-2024

Ingeniero  
**JOAQUÍN DE LEÓN**  
Alcalde  
**Municipio de David**  
E.S.D.

**Respetado Ingeniero De León:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta a la solicitud de la primera aclaración al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: "**URBANIZACIÓN VALLE LAS ESTRELLAS**", a desarrollarse en los corregimientos de David, distrito de David y provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOCIONES VALLES DE LAS ESTRELLAS, S.A.**

Solicitamos su opinión técnica respecto, a lo indicado en el EsIA, particularmente lo concerniente al artículo 25 del Decreto Ejecutivo 1 de 1 de marzo de 2024, en cuanto a los contenidos mínimos de los Estudios de Impacto Ambiental según su categoría y otros aspectos técnicos que se encuentren dentro de su área de competencia.

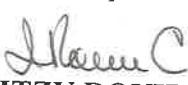
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9 del referido Decreto Ejecutivo, según el área de su competencia le agradecemos emitir su informe técnico.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-008-2024**

Fecha de Tramitación: 2024.

Fecha de Tramitación: Febrero

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ITZY ROVIRA**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental

GPS/IR/amm/jm  
amm/jm



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0559-2308-2024**

**PARA:** JUAN CARLOS MONTERREY  
Director de Cambio Climático.

**DE:**   
GRACIELA PALACIOS S.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Envío de respuesta de la primera información aclaratoria al EsIA

**FECHA:** 23 de agosto de 2024

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “URBANIZACIÓN VALLES LAS ESTRELLAS”, a desarrollarse en el corregimiento de David, distrito de David y provincia de Chiriquí, cuyo promotor es PROMOCIONES VALLES DE LAS ESTRELLAS, S.A.

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, según el área de su competencia le agradecemos emitir su informe técnico.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-008-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

GPS/IR/AM/amm/jm  
*AK Amm*

REPUBLICA DE PANAMA — GOBIERNO NACIONAL —	MINISTERIO DE AMBIENTE
<b>RECIBIDO</b>	
Firma: _____	<i>Hmt</i>
Hora: _____	<i>9:26</i>

*24/8/24*

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0559-2308-2024**

**PARA:** BENITO RUSSO  
Director de Política Ambiental.

**DE:**   
GRACIELA PALACIOS S.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Envío de respuesta de la primera información aclaratoria al EsIA

**FECHA:** 23 de agosto de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“URBANIZACIÓN VALLES LAS ESTRELLAS”**, a desarrollarse en el corregimiento de David, distrito de David y provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOCIONES VALLES DE LAS ESTRELLAS, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, según el área de su competencia le agradecemos emitir su informe técnico.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-008-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

GPS/IR/AM/amm/jm  
*APP Amm*

MIAMBIENTE DIPÁ

RECIBIDO POR:

*M. Palacios*

26/AGO/24 9:20AM

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0559-2308-2024**

**PARA:** KARIMA LINCE  
Directora de Seguridad Hídrica.

**DE:** *Graciela Palacio*  
**GRACIELA PALACIOS S.**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Envío de respuesta de la primera información aclaratoria al EsIA

**FECHA:** 23 de agosto de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: "**URBANIZACIÓN VALLES LAS ESTRELLAS**", a desarrollarse en el corregimiento de David, distrito de David y provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOCIONES VALLES DE LAS ESTRELLAS, S.A.**

Toda vez que se requiere su criterio técnico en cuanto al informe presentado por parte del promotor sobre si los afloramientos verificados en campo son producto de las emanaciones generadas por infiltración de aguas residuales o excedentes producidas en las residencias próximas o si son nacimientos de una fuente hídrica.

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, según el área de su competencia le agradecemos emitir su informe técnico.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-008-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

GPS/IR/AM/amm/jm  
*ASR AMM*

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN SEGURIDAD HÍDRICA <b>RECIBIDO</b>	
Por: <i>E. muelle</i>	
Fecha: <i>26/8/24</i>	
Hora: <i>9:24</i>	

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0559-2308-2024

**PARA:** ALEX DE GRACIA  
Director de Información Ambiental

**DE:**   
GRACIELA PALACIOS S.

Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Verificación de coordenadas en respuesta de la primera aclaración al EsIA

**FECHA:** 23 de agosto de 2024



En seguimiento al **MEMORANDO-DEEIA-0125-2802-2024**, le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar, la ubicación de las coordenadas del proyecto y todos sus componentes, correspondiente a la respuesta de la primera información al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado: “**URBANIZACIÓN VALLES LAS ESTRELLAS**”, cuyo promotor es **PROMOCIONES VALLES DE LAS ESTRELLAS, S.A.**, la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Topografía, Áreas protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84

Agradecemos emitir sus comentarios, según el área de su competencia, a más tardar cinco (5) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\\10.232.9.19\DEEIA\_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-008-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

GPS/IR/AM/amm/jm  
ADM amm



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0559-2308-2024**

**PARA:** EDUARDO ALBERTO AGUILAR

Director encargado de la Regional de MiAMBIENTE - Chiriquí

**DE:** *Graciela Palacios*  
GRACIELA PALACIOS S.

Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Envío de respuesta de la primera información aclaratoria al EsIA

**FECHA:** 23 de agosto de 2024



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “URBANIZACIÓN VALLES LAS ESTRELLAS”, a desarrollarse en el corregimiento de David, distrito de David y provincia de Chiriquí, cuyo promotor es PROMOCIONES VALLES DE LAS ESTRELLAS, S.A.

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 8 de referido Decreto Ejecutivo, según el área de su competencia le agradecemos emitir su informe técnico.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-008-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

GPS/IR/AM/amm/jm  
*Aur amm*

*Héctor Díaz 26/8/24*