



## Registro Público de Panamá

No. 1790627

FIRMADO POR: AIKEEN ISAACS  
MONTEZUMA  
FECHA: 2019.06.26 16:21:34 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

*Aikeen Montezuma*

### **CERTIFICADO DE PROPIEDAD**

#### **DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 239273/2019 (0) DE FECHA 20/06/2019.

#### **DATOS DEL INMUEBLE**

**(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1201, FOLIO REAL N° 30139921**

LOTE S/N, CORREGIMIENTO CHIRIQUÍ GRANDE, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 974 m<sup>2</sup> 9 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE  
974 m<sup>2</sup> 9 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE SETENTA MIL BALBOAS (B/. 70,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE SEIS  
BALBOAS (B/. 6.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: SETENTA MIL BALBOAS (B/. 70,000.00). NÚMERO DE PLANO:  
3742108000109.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE. PROPIEDAD DE LA NACIÓN FINCA 3769.SUR. CARRETERA DE SUPERFICIE  
ASFÁLTICA TRANSISMICA A OTRO PREDIO DE 30.00M Y OTROS. ESTE. OCUPADO POR PABLO ALBERTO  
STONESTREET PADILLA.OESTE. OCUPADO POR SINDICATO DE CONDUCTORES DE TAXI.

INSCRITO EL DÍA LUNES, 04 DE MAYO DE 2015 .

#### **TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)**

MOHAMMAD WALID EL HAJ (PASAPORTE RL3279450) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%

#### **GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES**

**RESTRICCIONES:** A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD DEL AMBIENTE ESTABLECE EN LA RESOLUCION N°  
ARBT-GICH-PRONAT-133-2013, FECHADA 18 DE NOVIEMBRE DE 2013 A FOJAS 19,20,Y21 DEL EXPEDIENTE  
ASI....

ESTABLECER MEDIDAS DE PROTECCION DE LADERAS QUE INCLUYA VEGETACION Y CULTIVOS PERENNES...  
INSCRITO EL DÍA LUNES, 04 DE MAYO DE 2015 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 176190/2015 (0).

#### **ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 26 DE JUNIO DE  
2019 10:52 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1402243313**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 3757A9FA-5459-4062-A291-A885CB5FA0CE  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000