



**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**PROVINCIA DE PANAMÁ**

**NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ**

*Lic. Erick Barciela Chambers*

**NOTARIO PÚBLICO OCTAVO**

Edificio Plaza Obarrio  
Planta Baja  
Ave. Samuel Lewis  
Urb. Obarrio

Tel.: (507) 264-6270  
(507) 264-3676  
Celular: (507) 6716-4392  
E-mail:ebnotariaoctava@gmail.com

**COPIA**

**29**

**MARZO**

**2023**

**ESCRITURA N° \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20 \_\_\_\_\_**  
**SE PROTOCOLIZA DECLARACIÓN JURADA FUNDACIÓN**  
**MOHAR GROUP - MINISTERIO DE AMBIENTE**

**POR LA CUAL:**



# REPÚBLICA DE PANAMÁ

REPUBLICA DE PANAMA



## NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

29.3.23 P. 800

NOTARIA 230.560 PANAMÁ

### DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA

En la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Nacional del mismo nombre, el veintinueve (29) de marzo de dos mil veintitrés (2023), ante mi **ERICK ANTONIO BARCIELA CHAMBERS NOTARIO PÚBLICO OCTAVO** con cédula de identidad personal número ocho - siete uno uno - seis nueve cuatro (8-711-694), compareció personalmente **RICARDO ANDRÉS ARBELÁEZ TABARES**, varón, colombiano, mayor de edad, con carné de residente permanente N° **E-8-117110** con domicilio en Panamá corregimiento San Francisco, barriada Punta Paitilla, calle Winston Chruchill, Ph Golden Palace, teléfono: **6226-9564** correo: **ricnicand@hotmail.com** persona a quien conozco expuso bajo la gravedad del juramento lo siguiente: **PRIMERO:** Declaro y confirmo bajo la gravedad de juramento que yo **RICARDO ANDRÉS ARBELÁEZ TABARES**, varón, colombiano, mayor de edad, cédula de identidad personal N° **E-8-117110**, en mi condición de Representante Legal de la sociedad **MOHAR, S.A.**, inscrita en el Registro Público en la sección mercantil en el Folio setecientos ochenta y cuatro mil quinientos cuarenta y cinco (**784545**), desde veintitrés (23) de abril de 2012, promotora del proyecto denominado "**Restauración y Rehabilitación de Casa en Calle 12 oeste**", a desarrollar sobre el inmueble identificado como la finca inscrita en el folio real **7402**, Código de ubicación **8701**, en la Sección de Propiedad del Registro Público, provincia de Panamá, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que él mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, por la cual se reglamenta el Capítulo II del

Título IV de la Ley N° 41 de 1 de julio de 1998. Leída como le fue esta declaración al compareciente en presencia de los Testigos Instrumentales **Ashley Polett Vergara Ortiz**, con cédula de identidad número ocho - nueve tres uno - cinco cero ocho (8-931-508) y **Selideth Emelina de León Carrasco**, portadora de la cédula de identidad personal número seis - cinco nueve - uno cuatro siete (6-59-147); ambas mayores de edad, panameñas y vecinas de esta ciudad, a quienes conozco, y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y para constancia la firman todos juntos con los testigos antes mencionados, por ante mí, el Notario que doy fe.



**RICARDO ANDRÉS ARBELÁEZ TABARES**



**Ashley Polett Vergara Ortiz**  
Testigo



**Selideth Emelina de León Carrasco**  
Testigo



**ERICK ANTONIO BARCIELA CHAMBERS**  
Notario Público Octavo

