

República de Panamá, 29 de diciembre de 2022

Excelentísimo Ministro:
INGENIERO MILCÍADES CONCEPCIÓN
Ministerio De Ambiente
República de Panamá
E. S. D.

 **MiAMBIENTE**

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por: Jas

Fecha: 5/1/2023

Hora: 3:50 pm

Ingeniero Concepción:

A través de la presente, la sociedad **COMPAÑÍA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A. (CAISA)**, debidamente registrada como Personería Jurídica, en el **FOLIO 30147**, registrada el día 5 de octubre de 1954, cuyo apoderado general es el Doctor **Jorge Arango Arias**, con cedula de identidad personal N° 8-174-504, como consta en el Registro Público de la Sociedad y la empresa actuado como Promotor del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA LA PRODUCCIÓN PORCINA"**, ubicado en el corregimiento de Cabuya, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste, a realizarse en la Finca con Código de Ubicación 8304 con Folio Real N° 1259 (F) con una superficie de **9 hectares más 3829m² 70dm²**, propiedad de la empresa promotora, hace entrega formal del Estudio de Impacto Ambiental, tipificado dentro de la Categoría I, luego de la evaluación de los criterios de protección ambiental, para que de esta forma inicie el respectivo proceso de evaluación de la documentación presentada, y en su efecto pueda obtener su resolución de aprobación por esta Entidad Pública.

La oficina donde reciben notificación se encuentra ubicadas en Calle Septima Final, Corregimiento de Juan Demostenes Arosemena, Distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste. Teléfono 343-7043, celular 6330-7315, persona de contacto Ing. Javier Santos, Correo Electrónico javiersantos@caisa.com.pa

El documento que presentamos contiene aproximadamente 96 fojas, las partes en que está dividido el Estudio, corresponde al contenido mínimo establecido en el artículo 26 del Decreto ejecutivo N° 123 del 14 de agosto de 2009: Resumen ejecutivo: Introducción: Información General: Descripción del Ambiente Biológico: Descripción del Ambiente Socioeconómico: Identificación de Impactos Ambientales y Sociales Específicos: Plan de Manejo Ambiental (PMA) Lista de profesionales que participaron en la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental, firma(s), responsabilidades, Conclusiones, Recomendaciones, Bibliografía y Anexos.

Este estudio fue Elaborado por: Licenciada EILLEN GISELE MURRAY LEDEZMA Socióloga IRC-010-2020 y Técnico Forestal Julio Díaz Registró N° IRC-046-2002, Danilo Navarro y Janeth Tenas de Navarro como personal de apoyo

A continuación, detallamos los documentos a entregar: EsIA Categoría I (Original) 1 COPIA y 2 CD del referido documento.

Agradeciendo la atención de la presente.

Atentamente,


JORGE ARANGO ARIAS
APODERADO GENERAL
Cedula N° 8-174-504

Yo, **CARLOS M. TABOADA II**, Secretario del Concejo Municipio de Arraiján, con cédula 8-220-1176, en funciones de Notario Público.

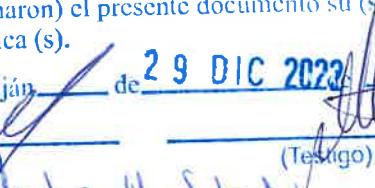
CERTIFICO :

Que dada la certeza de la identificación del (los) sujeto (s) que firmo (firmaron) el presente documento su (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Arriaján, de 29 DIC 2023

(Testigo)

(Testigo)


CARLOS M. TABOADA II
NOTARIO PÚBLICO

* Esta autenticación no implica responsabilidad alguna de nuestra parte en cuanto al contenido del Documento.
Art. 116 del código Administrativo, Art. 1718 del código Civil
y el Art. 482 del código Judicial



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jorge
Arango Arias

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO 27-JUL-1942
LUGAR DE NACIMIENTO PANAMA, PANAMA
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 24-JUL-2013 EXPIRA: 24-JUL-2023



8-174-504

Jorge Arango Arias

TE TRIBUNAL
ELECTORAL
DEFENDER LA IGUALDAD ELECTORAL



NI0276YY010R0K

8-174-504



CARLOS M. TABOADA H.,
Artículo 2126, Código Administrativo
Artículo 1718, Código Civil
Código Judicial 482

Yo, CARLOS M TABOADA H., Secretario del Concejo
del Municipio de Arraiján, con cédula No. 8-220-1176, en
Funciones de Notario Público.

CERTIFICO QUE

Este Documento ha sido Cotejado con su Original Resultado
Fiel Copia del mismo Documento presentado hoy.

Carlos M. Taboada 29 DIC 2022

Carlo M. Taboada H.

Ministerio de Ambiente**No.**

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

83021276**Dirección de Administración y Finanzas****Recibo de Cobro****Información General**

<u>Hemos Recibido De</u>	COMPAÑIA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A. (CAISA) / 276-030-61446 DV 85	<u>Fecha del Recibo</u>	2022-12-29
<u>Administración Regional</u>	Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Oeste	<u>Guía / P. Aprov.</u>	
<u>Agencia / Parque</u>	Ventanilla Tesorería	<u>Tipo de Cliente</u>	Contado
<u>Efectivo / Cheque</u>		<u>No. de Cheque</u>	
	Slip de deposito No.		B/. 350.00
<u>La Suma De</u>	TRESCIENTOS CINCUENTA BALBOAS CON 00/100		B/. 350.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
Monto Total					B/. 350.00

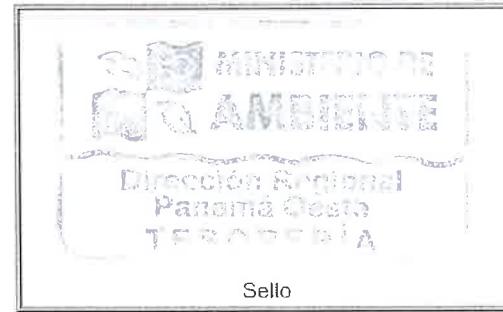
Observaciones

PAGO POE EVALUACION DE ESTUDIO CAT#1

Día	Mes	Año	Hora
29	12	2022	12:13:37 PM

Firma

Yoana de Sánchez
Nombre del Cajero Yoana Ivón Sánchez



Sello

IMP 1



República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo

Nº 211914

Fecha de Emisión:

27	12	2022
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

26	01	2023
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

COMPAÑIA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A

Representante Legal:

JORGE ARANGO ARIAS

Inscrita

Tomo

Folio

Asiento

Rollo

30147

Ficha

Imagen

Documento

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

Director Regional



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JUAN ENRIQUE
VILLARREAL ESPINOSA
FECHA: 2022.12.21 10:44:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA OESTE, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

512983/2022 (0) DE FECHA 19/12/2022

QUE LA SOCIEDAD

COMPAÑIA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A.(CAISA).

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 30147 (S) DESDE EL MARTES, 5 DE OCTUBRE DE 1954
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRITOR: AGUSTIN SAMUEL BOYD JUNIOR

SUSCRITOR: AGUSTIN ARANGO NAVARRO Y OTRO

DIRECTOR / PRESIDENTE: GUSTAVO ADOLFO ARANGO SMITH

DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: JAIME EDUARDO ARANGO SMITH

DIRECTOR / SECRETARIO: MARIA DE LOS ANGELES DE ARANGO

DIRECTOR / TESORERO: MARIA DE LOS ANGELES ARANGO SMITH DE WATSON

APODERADO: JORGE ARANGO ARIAS FACULTADES: PODER GENERAL

AGENTE RESIDENTE: ORIEL CASTRO CASTRO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ: EL PRESIDENTE, EN SU AUSENCIA EL TESORERO O EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

- DETALLE DEL CAPITAL: EL MONTO DEL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO SERA DE QUINIENTAS ACCIONES COMUNES SIN VALOR NOMINAL Y QUINIENTAS ACCIONES PREFERIDAS NOMINATIVAS SIN VALOR NOMINAL . LAS ACCIONES DE LA SOCIEDAD SOLO PODRAN SER EMITIDAS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN FORMA NOMINATIVAS.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN ENTRADAS PENDIENTES.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 21 DE DICIEMBRE DE 2022 A LAS 10:09 A. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403834950



Validé su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2298B14B-565D-428A-B3C0-E8B60A797C32

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JUAN ENRIQUE
VILLARREAL ESPINOSA
FECHA: 2022.12.21 10:45:06 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA OESTE, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 512990/2022 (0) DE FECHA 19/12/2022. MERH

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8304, FOLIO REAL № 1259 (F) CORREGIMIENTO CABUYA, DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9 ha 3829 m² 70 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE CON UN VALOR DE CIENTO VEINTE MIL BALBOAS (B/.120,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CIENTO VEINTE MIL BALBOAS (B/.120,000.00)

DESCRIPCIÓN GENERAL: CORREGIMIENTO CABUYA, DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ 9 HA 3829 M² 70 DM²

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: TERRENO DE VENANCIO MARTINEZ Y QUEBRADA LA FULA SUR : TERRENO DE CLOTILDE DE CASTILLO Y CAMINO QUE CONDUCE DE LA CARRETERA INTERAMERICANA A CABUYA ESTE : TERRENO DE CLOTILDE DE CASTILLO OESTE: QUEBRADA LA FULA, TERRENO DE VENANCIO MARTINEZ Y CALLEJON QUE CONDUCEE A CABUYA.....FECHA EN TOMO:13-10-97....

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

COMPAÑIA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A (RUC 30147) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMA.... POR LA SUMA DE UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA MIL BALBOAS (B/.1,690,000.00) POR UN PLAZO DE 10 AÑOS, UN INTERÉS ANUAL DE 6% LIMITACIONES DE DOMINIO: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA FICHA-443721., DEUDOR: CAISA S.A, SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8304, FOLIO REAL № 1259 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO : 2008 ASIENTO : 235045 DE FECHA 26/11/2008. INSCRITO EL 26/11/2008,EN LA ENTRADA TOMO : 2008 ASIENTO : 235045

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN SEGUNDA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMA POR LA SUMA DE UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA BALBOAS (B/.1,000,690.00) POR UN PLAZO DE 12 AÑOS, UN INTERÉS ANUAL DE 6% LIMITACIONES DE DOMINIO: DADA EN SEGUNDA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA. POR LA SUMA DE UN MILLON SEIS CIENTOS NOVENTA. PLAZO DE 12 AÑOS. INTERES DEL 6%ANUAL.INScrita A LA FI-CHA 516287, DEUDOR: CAISA S.A y SMART'S PORK'S CORPORATION., SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8304, FOLIO REAL № 1259 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO : 2011 ASIENTO : 151468 DE FECHA 19/08/2011. INSCRITO EL 19/08/2011,EN LA ENTRADA TOMO : 2011 ASIENTO : 151468

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN MANTIENE PRIMERA HIPOTECA (FICHA-443721) HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMA... POR LA SUMA DE SETECIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA BALBOAS (B/.713,840.00) Y POR UN PLAZO DE 10 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 2.23% UN INTERÉS ANUAL DE 6% DEUDOR: RIAJO S.AFIADOR: AGROGANADERA AVIQ S.A,GANADERA GUACHIPA S.A,SMART'S PORK'S CORP.,CERDOS DE CRIA S.A,VELKARI S.A,CAISA S.A,RIAJO S.A,CERDOS DE CEBA S.A,PROCESADORA INDUSTRIAL DE CARNES S.A,AGUACATES DE PANAMA S.A INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 10/12/2014, EN LA ENTRADA 92043939/2014 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN TERCERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 59FC96A8-B165-422F-BA6B-F58B2E256B1A

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

BANCO NACIONAL DE PANAMA... POR LA SUMA DE UN MILLÓN CIEN MIL BALBOAS (B/.1,100,000.00) Y POR UN PLAZO DE 15 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 2.23% UN INTERÉS ANUAL DE 6% PAZ Y SALVO DEL IDAAN:10803260 PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE:95104840 DEUDOR: RIAJO S.AFIADOR: AGROGANADERA AVIQ S.A,GANADERA GUACHIPA S.A,SMART'S PORK'S CORP.,CERDOS DE CRIA S.A,VELKARI S.A,CAISA S.A,RIAJO S.A,CERDOS DE CEBA S.A,PROCESADORA INDUSTRIAL DE CARNES S.A,AGUACATES DE PANAMA S.A INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 10/12/2014, EN LA ENTRADA 92043939/2014 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 21 DE DICIEMBRE DE 2022 9:50 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403834953

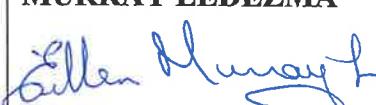
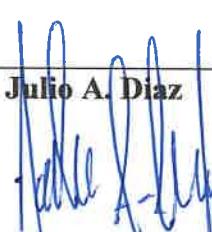


Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR Impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 59FC96A8-B165-422F-BA6B-F58B2E256B1A

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

12. LISTADO DE PROFESIONALES, FIRMAS DEBIDAMENTE NOTARIADAS Y REGISTRO DE CONSULTORES.

En el cuadro siguiente se describen la lista de consultores y personal de apoyo que participaron del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, con los Números de Registros y Firmas.

Nombre del Consultor y Firma	Profesión	Número de Registro	Función
Licenciada EILLEN GISELE MURRAY LEDEZMA 	Socióloga	IRC-010-2020	Consultora Líder, Componente social y participación ciudadana, Identificación y análisis de los impactos, colaboración en edición y planificación del documento final.
TEC. Julio A. Diaz 	Técnico Forestal	IRC- 046-2002	Reconocimiento fauna y flora, elaboración del plan de manejo ambiental.

Personal colaborador del E.I.A. Cat. I.

Profesional	Participación
Técnico forestal Danilo A. Navarro F.	Apoyo al equipo y Reconocimiento Forestal



Yo, Licda. SUMAYA JUDITH CEDEÑO Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste, con cédula Nº 8-521-1658 CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la que aparece en la copia de la cédula o pasaporte del(las) firmante(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

Panamá,

28 DIC 2017


TESTIGO


TESTIGO

Licda. SUMAYA JUDITH CEDEÑO
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste

RECEPCIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

PROYECTO: Construcción de Galera para la Producción Porcina.

PROMOTOR: Compañía Agrícola Industrial, S.A. (CAISA)

CATEGORÍA: I

FECHA DE ENTRADA: DÍA 5 MES enero AÑO 2023

DOCUMENTOS		SI	NO	OBSERVACIÓN
1.	SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 ½ X 13 O 14.	✓		
2.	DECLARACIÓN JURADA EN PAPEL NOTARIADO O HABILITADO EN PAPEL 8 ½ X 13 (SOLO PARA LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I).	✓		
2.	ORIGINAL Y COPIA IMPRESA DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	✓		
3.	COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR DEL ESTUDIO, NOTARIADA O COTEJADA CON SU ORIGINAL.	✓		
4.	COPIA DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (2) CD.	✓		
5.	RECIBO ORIGINAL DE PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, SEGÚN SU CATEGORÍA.	✓		
6.	PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE.	✓		
7.	CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.	✓		
8.	CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD (FINCA (S), TERRENOS, ETC), DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE UN (1) AÑO O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE SUSTENTE LA TENENCIA DE LA TIERRA.	✓		
9.	VERIFICAR QUE LOS CONSULTORES ESTÉN ACTUALIZADOS Y HABILITADOS.	✓		

Entregado por:

Nombre: Francois J-S. Soto C

Cedula: 4-714-483

Firma: Francois J-S. Soto C.

Recibido por: (Ministerio de Ambiente)

Técnico: Johana Castillo

Firma: Ricardo

VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTOR - PERSONA NATURAL

Consultor Natural (Nombre)	Registro de Inscripción	Último Registro de Actualización	ESTADO DE REGISTRO		
			Actualizado	No Actualizado	Inhabilitado
Ellen Murray	IRC-010-2020		✓		
Julio Díaz	IRC-046-2002		✓		

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO:

Nombre del Estudio de Impacto Ambiental: CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA LA PRODUCCIÓN PORCINA

Corregimiento: CABUYA

Distrito: CHAME

Provincia: PANAMÁ OESTE

Categoría: I

PROMOTOR

Nombre: COMPAÑÍA AGRÍCOLA INDUSTRIAL , S.A. (CAISA)

Dirección de Contacto: Calle Séptima Final, corregimiento de Juan Demóstenes Arosemena, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA

Nombre: JORGE ARANGO ARIAS

Dirección de Contacto: Calle Séptima Final, corregimiento de Juan Demóstenes Arosemena, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

Cédula: 8-174-504

Observaciones: _____

Departamento de Gestión de Impacto Ambiental

Gestor de Impacto Ambiental (Responsable de la Verificación)

Nombre	
Firma	
Fecha de Verificación	

Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental

Evaluador de Estudios de Impacto Ambiental (Solicitante de la verificación)

Nombre	<u>Yohana Castillo</u>
Firma	<u>[Firma]</u>
Fecha de Verificación	<u>10/01/2023</u>

INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

FECHA DE INGRESO:	05 DE ENERO DE 2023
FECHA DE INFORME:	10 DE ENERO DE 2023
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA LA PRODUCCIÓN PORCINA
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	COMPAÑIA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A. (CAISA)
CONSULTORES:	EILLEN MURRAY IRC-010-2020 JULIO DÍAZ IRC-046-2002
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO DE CABUYA, DISTRITO DE CHAME, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: Consiste en el levantamiento de una galera para la producción porcina. Las dimensiones de la galera será de 13 metros de ancho y 52 metros de largo, para una capacidad de 700 cerdos, bajo el sistema de wean to finish; esta galera contará con un total de 26 corrales, los cuales serán lavados y luego fumigados diariamente para el control de olores, las aguas residuales serán canalizadas mediante tuberías de PVC, para luego pasar por el separador de sólidos y posteriormente a la laguna de oxidación ya construida, donde actualmente son tratadas con productos biológicos; además de la instalación de silos para el almacenamiento del alimento en sus diferentes etapas. Los corrales a construir serán divididos con barras de acero liso, muro de 0.30 centímetros de altura para división de corrales, comederos plásticos tipo tolva, sistema de bebederos, láminas de techo plástico, carriolas, chanel, tubo de 4" galvanizados, columnas, piso de concreto y cerradas con mallas anti pájaro y lonas. El proyecto se desarrollará en la Finca con Folio Real No. 1259 (F), con Código de Ubicación 8304, con una superficie de 9ha + 3,829m² + 70dm².

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No. 41 del 1 de julio de 1998, Ley No. 38 del 31 de julio de 2000, Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACIÓN DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 41, del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 del 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, se inicia el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de Admisión.

Luego de revisado el documento se detectó que el mismo cumple con el artículo 26, del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012.

Luego de verificado el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste, concluye que la documentación presentada es satisfactoria y cumple con los requisitos establecidos previamente.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda ADMITIR el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA LA PRODUCCIÓN PORCINA**, promovido por la Sociedad **COMPAÑÍA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A. (CAISA)**.

ELABORADOR POR:



CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
YOHANA Y. CASTILLO V.
MSTER ENC. AMBIENTALES
CENTRO REC. NAT.
IDONEIDAD 9.07.17-M19 *

[Signature]
YOHANA CASTILLO

Técnica Evaluadora de Sección de EIA
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE

REVISADOR POR:



CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
JEAN C. PEÑALOZA P.
MSTER ENC. AMBIENTALES
CENTRO REC. NAT.
IDONEIDAD 7.023-12 *

[Signature]
JEAN C. PEÑALOZA

Jefe de Sección de Evaluación de EIA
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE

Vo. Bo.

[Signature]
YOLANY CASTRO

Directora Regional Encargada
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE



15

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
PROVEIDO-ADM-SEIA- 003 -2023

LA SUSCRITA DIRECTORA REGIONAL ENCARGADA, DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y,

C O N S I D E R A N D O:

Que la Sociedad **COMPAÑIA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A. (CAISA)**, se propone realizar el proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA LA PRODUCCIÓN PORCINA**.

Que en virtud de lo antedicho, el día 05 de enero de 2023, el señor **JORGE ARANGO ARIAS**, de nacionalidad panameña, con cédula de identidad personal No. **8-174-504**, en calidad de Apoderado General de la Sociedad **COMPAÑIA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A. (CAISA)**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA LA PRODUCCIÓN PORCINA**, ubicado en el corregimiento de Cabuya, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste, elaborado bajo la responsabilidad, de **EILLEN MURRAY** y **JULIO DÍAZ**, persona(s) **NATURALES**, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante la(s) Resolución(es) **IRC-010-2020** e **IRC-046-2002**, (respectivamente).

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del citado Decreto Ejecutivo. Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No. 155 del 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales, se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste, con fecha del 10 de enero de 2023, recomienda admitir la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA LA PRODUCCIÓN PORCINA**, por considerar que el mismo cumple con los contenidos mínimos.

QUE DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, LA SUSCRITA DIRECTORA REGIONAL ENCARGADA DEL MINISTERIO DE AMBIENTE DE PANAMÁ OESTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1: ADMITIR la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA LA PRODUCCIÓN PORCINA**, promovido por la Sociedad **COMPAÑIA AGRICOLA INDUSTRIAL, S.A. (CAISA)**.

ARTÍCULO 2: ORDENAR el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No. 41 del 1 de julio de 1998, Artículo 91 de la Ley No. 38 del 31 de julio de 2000, Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 del 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, demás normas complementarias y concordantes.

Dado en la provincia de Panamá Oeste, a los doscientos doce (12) días, del mes de enero del año dos mil veintitres (2023).

CÚMPLASE,

Yolany Castro
YOLANY CASTRO
Directora Regional Encargada
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE

