

MEMORANDO  
DCC-615-2024

PARA: GRACIELA PALACIOS  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: JUAN MONTERREY GÓMEZ  
Director de Cambio Climático

ASUNTO: EIA CAT II – Urbanización Valles Las Estrellas

FECHA: 2 de septiembre de 2024



En atención al **MEMORANDO-DEEIA-0559-2308-2024**, en el análisis y la revisión del documento del Estudio de Impacto Ambiental CAT II “URBANIZACIÓN VALLES LAS ESTRELLAS” a desarrollarse en el corregimiento de San Francisco, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **PROMOCIONES VALLES DE LAS ESTRELLAS, S.A.**

Según el informe técnico de seguimiento **DCC-023-1-2024**, desarrollado por los analistas técnicos de esta dirección, compartimos las conclusiones y necesidades de mejora para esta primera nota aclaratoria antes señalada:

Adaptación

**5.5.2.2 Análisis de Capacidad Adaptativa**

- No tenemos observaciones.

**5.5.2.3 Análisis de Identificación de Peligros o Amenazas**

- No tenemos observaciones.

**9.8 Plan para reducción de los efectos del cambio climático**

- Sin comentarios.

**9.8.1. Plan de adaptación al cambio climático**

- Se debe ajustar el título del Cuadro No. 4 medidas de mitigación, por medidas de adaptación.

Mitigación

**4.4 Identificación de fuentes de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI).**

- No se tienen comentarios adicionales



**9.8.2 Plan de mitigación al cambio climático (incluyendo aquellas medidas que se implementarán para reducir las emisiones de GEI)**

- En la primera información aclaratoria el promotor presenta el cronograma solicitado, sobre el desarrollo de las medidas de mitigación propuestas y las variables a verificar en el tiempo durante la fase de construcción/ejecución del proyecto; por lo que no se tienen comentarios adicionales.

Para cualquiera consulta deberá contactar a la secretaría de la dirección para una cita virtual o al correo [eiacambioclimatico@miambiente.gob.pa](mailto:eiacambioclimatico@miambiente.gob.pa)

Atentamente,

JCM/mp/fp/jj

*Co*