

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
AGENCIA CHAME/SAN CARLOS

San Carlos, 19 de febrero del 2024

INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN (CAT-I)
Informe Técnico 019-2024.

Fecha de la Inspección: jueves 15 de febrero del 2024.
Hora: 10:00 a.m.
Lugar: Corregimiento El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste.
Nombre del Proyecto: "Corte y nivelación El Higo".
Empresa Promotora: Promotora Ideal, S.A.
Representante Legal: Joan Manuel Guevara.

Participantes:

Licdo. Jean Carlos Peñaloza -Mi Ambiente-Evaluación.
Téc. Francisco Vera-Mi Ambiente- Agencia Chame/San Carlos.
Ing. Lilibeth Barba-Mi Ambiente-APVS
Ing. José Guerra- por el promotor

OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN:

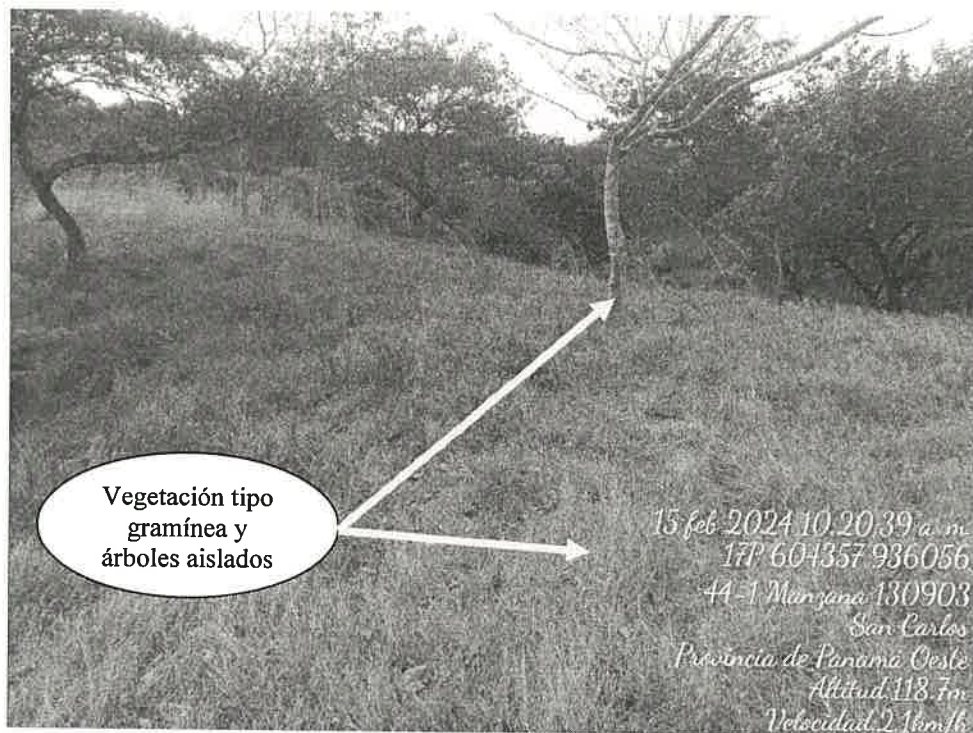
Realizar inspección para evaluar el tipo de vegetación descrito en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I.

DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

Se realizó recorrido en el área donde se desarrollará el proyecto, sobre la Finca con Folio Real 193490, propiedad de la empresa Promotora Ideal, S.A., ubicada en Llano Redondo, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, con una superficie total de 12 ha + 4757.99, donde sólo se va desarrollar 8 ha + 1,337.20 m².

HALLAZGOS:

Al momento de la inspección se pudo observar que el área donde se pretende desarrollar el proyecto era utilizado para la ganadería extensiva, por lo que mantiene vegetación tipo gramínea (faragua), con árboles aislados como: nance, ciruelo, chumico, uvero, entre otros, estos árboles juveniles (alturas entre los 3.0 a 5.0 metros), son producto del cese de la actividad ganadera y concuerda con lo descrito en el estudio de impacto ambiental a evaluar.



CONCLUSION

Luego de realizar la inspección, se puede determinar que el área donde se desarrollará el proyecto cuenta con vegetación tipo gramínea, con árboles aislados, por lo que coincide con lo plasmado en el estudio de impacto ambiental.

RECOMENDACIONES:

- De aprobarse el Estudio de Impacto Ambiental se deberá exigir al promotor solicitar inspección para el pago de indemnización ecológica (Resolución AG-0235).
- Remitir informe a la sección de Evaluación.

Atentamente,


 CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
 DE AGRICULTURA
FRANCISCO VERA RUIZ
 TEC. EN CIENCIAS
 FORESTALES
 IDONEIDAD: 7,022-12 *
TÉC. FRANCISCO VERA
 Agencia Chame – San Carlos




ING. TOMÁS NUÑEZ
 Agencia Chame – San Carlos

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
 DE AGRICULTURA
TOMÁS NUÑEZ
 TEC. EN CIENCIAS
 FORESTALES
 IDONEIDAD: 7,022-12 *

INFORME TÉCNICO-014-2024

Informe Técnico

1. GENERALES

MOTIVO DE LA INSPECCIÓN:	Solicitud de inspección evaluación del proyecto “Corte y Nivelación El Higo”.
LUGAR:	Localidad de El Higo, corregimiento de San Carlos, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste
FECHA DE INSPECCIÓN:	15 de febrero de 2024
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME:	20 de febrero de 2024
PARTICIPANTES:	Por el Ministerio de Ambiente: ✓ Ing. Lilibeth Barba – Sección de Áreas Protegidas Panamá Oeste. ✓ Téc. Jean Carlos Peñaloza–Sección de Evaluación de Impacto Ambiental ✓ Téc. Francisco Vera- Agencia de Chame-Panamá Oeste

2. OBJETIVOS.

- Realizar inspección de evaluación de Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto “Corte y Nivelación El Higo”.

3. ANTECEDENTES

Mediante Memorando –SEIA-009-2024, la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental invita a la inspección técnica de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental “Corte y Nivelación El Higo”, promovido por la Promotora Ideal S.A.

4. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

El día 15 de febrero de 2024, siendo las 10:19 am, se realiza inspección en el área de El Higo, distrito de San Carlos, con el objetivo de verificar el sitio donde se prevé desarrollar el proyecto, se llegó al sitio con coordenadas UTM 604321 E 936056 N, donde se pudo observar que la vegetación está compuesta por gramínea, bosque secundario con desarrollo intermedio, vegetación típica de las condiciones edafoclimáticas del sitio, donde predominan especies como Nance, Chumico, Carate, entre otros, la fauna observada durante la inspección fue muy escasa, solo aves así como lo indica el documento presentado.

Se nos indicó que las actividades que se prevén desarrollar serán de poco impacto a la vegetación buscando trabajar con la topografía, tratando de dejar la mayor cantidad de árboles y así permitir que el proyecto sea atractivo para los futuros compradores de los lotes.

5. ANÁLISIS TÉCNICO

Luego de realizar la visita podemos indicar que como entidad rectora en materia de los recursos naturales tenemos como misión hacer cumplir las norma y a su vez propiciar que los proyectos que se desarrollen se realicen de manera racional buscando el menor impacto al ambiente.

Este proyecto prevé realizar el menor impacto a vegetación la cual es refugio de vida silvestre, ya que forma parte del atractivo del mismo para su posterior venta a los futuros residentes del proyecto.




6. CONCLUSIONES

De acuerdo a la evaluación técnica de campo podemos indicar que de acuerdo a las actividades que se prevén desarrollar de bajo impacto, esta sección considera que el mismo no requiere de la ejecución del Plan de Rescate y Fauna y Flora Silvestre.

7. RECOMENDACIONES:

- De presentarse una situación con fauna silvestre deberá comunicar al Ministerio y considerar actuar de manera prudente buscar no afectar dicha fauna.

8. CUADRO DE FIRMAS:

Elaborado por:	
 Lilibeth Barba Sección Áreas Protegidas y Biodiversidad-Panamá Oeste	 CONSEJO TÉCNICO NACIONAL DE AGRICULTURA LILIBETH BARBA G. LIC. EN ING. EN CIENCIAS FORESTALES IDONEIDAD: 8,622-16 *
Refrendado por:	
 Zuleyla Toribio Jefe de la Sección Áreas Protegidas y Biodiversidad	CIENCIAS BIOLÓGICAS Magistra Zuleyla I. Toribio M. C.T. Idoneidad N° 1606

Evidencias Fotográficas

