

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

GEOMATICA-EIA-CAT I-0951-2023



De: **Alex O. De Gracia C.**  
**Jefe del Departamento de Geomática**

Fecha de solicitud: **22 DE NOVIEMBRE DE 2023**

Proyecto: **“PLAZA COMERCIAL BOCAS STOP”**

Categoría: I Técnico Evaluador solicitante: **GENESIS MONTEMNEGRO**  
Provincia: **BOCAS DEL TORO** Dirección Regional de: **BOCAS DEL TORO**  
Distrito: **BOCAS DEL TORO**  
Corregimiento: **BOCAS DEL TORO (CAB)**

**Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):**

En respuesta a la solicitud del día 22 de noviembre de 2023, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **PLAZA COMERCIAL BOCAS STOP**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generaron dos polígonos denominados “**Lote A**” (4,336.5 m<sup>2</sup>) y “**Lote B**” (558.8 m<sup>2</sup>). Los mismos se ubican fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas

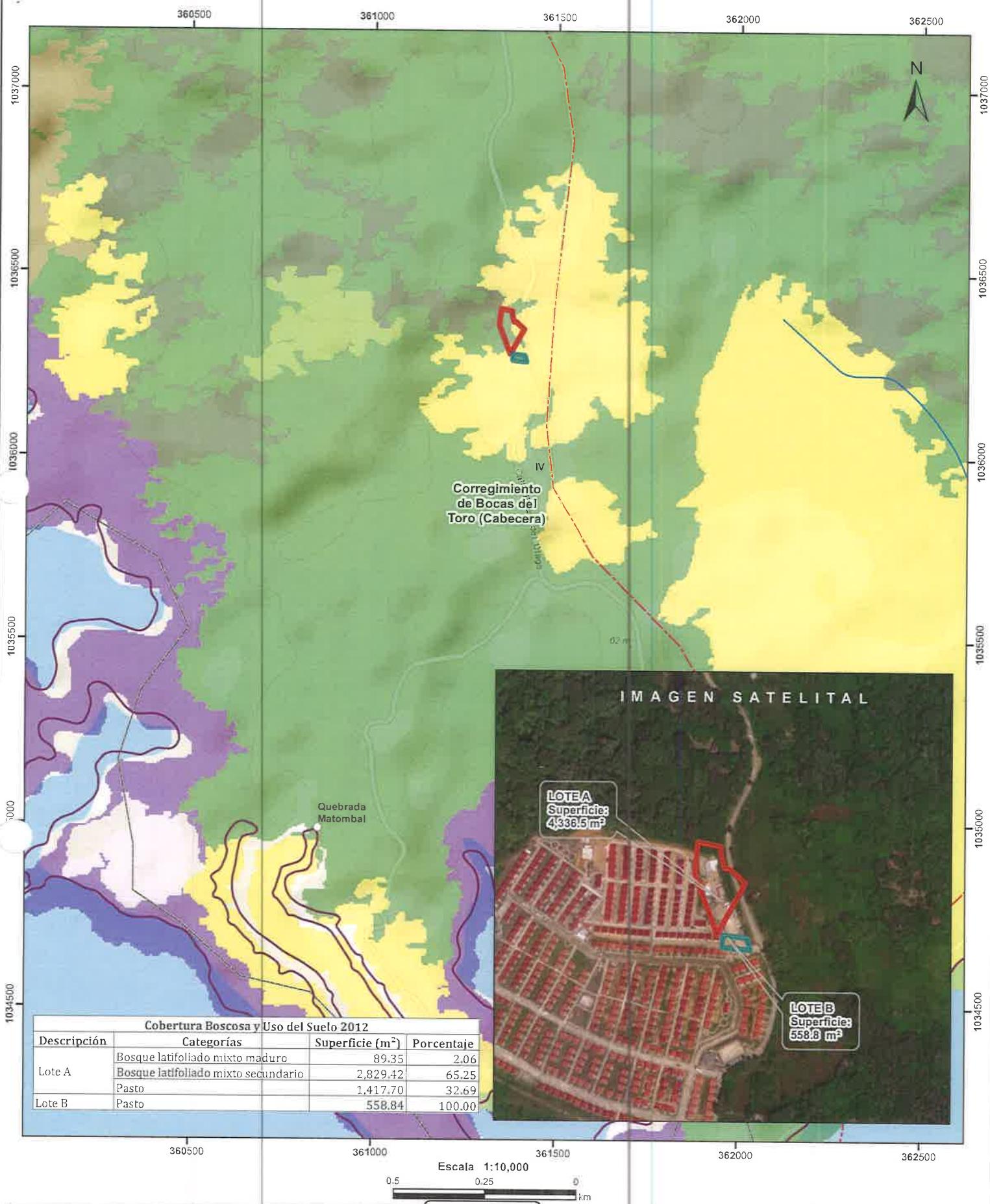
De acuerdo a la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012, los polígonos se ubican en las categorías de “**Bosque latifoliado mixto maduro**”, “**Bosque latifoliado mixto secundario**”, “**Pasto**”; y según la Capacidad Agrológica se ubica en el tipo **IV** (Arable, muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas).

Técnico responsable: **Amarilis Judith Tugrí**  
Fecha de respuesta: **27 DE NOVIEMBRE DE 2023**

Adj; Mapa  
aodgc/at

CC: Departamento de Geomática.

CORREGIMIENTO DE BOCAS DEL TORO (CAB), DISTRITO DE BOCAS DEL TORO, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO  
PROYECTO PLAZA COMERCIAL BOCAS STOP



Lugares Poblados  
Drenaje  
Red Vial  
Lote A  
Lote B  
Límite de Corregimientos  
Límite de Capacidad Agropecuaria  
Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012  
Afloramiento rocoso y tierra desnuda

Bosque de manglares  
Bosque de rafia  
Bosque latifoliado mixto maduro  
Bosque latifoliado mixto secundario  
Pasto  
Playa y arenal natural  
Rastrojo y vegetación arbustiva  
Superficie de agua

**Notas:**

- Los polígonos del proyecto se dibujaron en base a las coordenadas proporcionadas.
- El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.

**Capacidad Agropecuaria**

IV

Arable, muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas.

**Sistema de Referencia Espacial:**  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

**Ministerio de Ambiente**  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

**Fuente:**

- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Expediente: IF-067B-23