



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH
TEJADA DOMINGUEZ
FECHA: 2024.05.21 15:42:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 196866/2024 (0) DE FECHA 17/05/2024 10:45:36 a. m.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA MESA CÓDIGO DE UBICACIÓN 9305, FOLIO REAL N° 11432 (F)
UBICADO EN CORREGIMIENTO SAN BARTOLO, DISTRITO LA MESA, PROVINCIA VERAGUAS
Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 48 ha 7033 m² 9 dm²
EL VALOR DE TRASPASO ES B/.5,000.00 (CINCO MIL BALBOAS)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CAMINO QUE CONDUCE AL POBLADO SA BARTOLO Y RIO SAN PABLO, RIO
SAN BARTOLO Y JUAN DE LA CRUZ BARSALLO.
SUR: QUEBRADA SANTA CLARA, JUAN DE LA CRUZ BARSALLO, DELFIN PEÑALBA Y FINCA DEL GATO OCUPADA
POR DOLORES GONZALEZ.
ESTE: CARMEN PEÑALBA Y FINCA EL GATP OCUPADO POR DOLORES GONZALEZ. OESTE: PLAZA PUBLICA
BARSALLO DE DE GRACIA Y
GUILLERMO ROMERO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HERMELINDA BARSALLO PENALBA (CÉDULA 09-122-1155) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
LIDIA ODERAY BARSALLO (NOMBRE USUAL) (CÉDULA 09-103-2621) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ELIDIA DORAY BARSALLO PENALBA (NOMBRE LEGAL) (CÉDULA 09-103-2621) TITULAR DE UN DERECHO DE
PROPIEDAD
ROGELIO BARSALLO PENALBA (CÉDULA 09-84-1273) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
DIGNA EMERITA BARSALLO PENALBA (CÉDULA 09-141-974) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
LEONCIO BARSALLO PENALBA (CÉDULA 09-92-447) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
DOMINGA BARSALLO DE GUERRERO (CÉDULA 09-63-557) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ROGELIO BARSALLO PEÑALBA (CÉDULA 9-84-1273) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
LEONCIO BARSALLO PEÑALBA (CÉDULA 9-92-447) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
* JUAN DE LA CRUZ BARSALLO PEÑALBA (CÉDULA 9-101-609) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ELIDIA DORAY BARSALLO PEÑALBA (CÉDULA 9-103-2621) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
DOMINGA BARSALLO PEÑALVA (CÉDULA 9-63-557) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
DIGNA EMERITA BARSALLO PEÑALBA (CÉDULA 9-141-974) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ROGELIO . BARSALLO PEÑALBA (CÉDULA 9-84-1273) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
✓ JUAN DE LA CRUZ BARSALLO PEÑALBA (CÉDULA 09-101-609) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DE DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142,143 DEL CODIGO AGRARIO, 164 DEL
CODIGO ADMINISTRATIVO Y 4TO. DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6/2/69. SE ADVIERTE A LOS COM-
PRADORES DEJAR 10 MTS HASTA EL EJE DEL CAMINO QUE CONDUCE AL POBLADO - SAN BARTOLO Y AL RIO
SAN PABLO CON EL CUAL LIMITA AL NORTE. ADEMAS QUEDA SUJETA A LO QUE ESTABLECE EL DECRETO 55
DE 13/6/73...INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 02/10/2019, EN LA ENTRADA 384303/2019 (0)

ENTRADAS PENDIENTES QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 128059/2024 (0) DE FECHA 28/03/2024 11:32:48 A. M. NOTARIA NO. 1 HERRERA. REGISTRO
CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN
ENTRADA 128062/2024 (0) DE FECHA 28/03/2024 11:33:38 A. M. NOTARIA NO. 1 HERRERA. REGISTRO
CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 254878FC-0BD4-4F8A-8E3A-D18CD775195E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 21 DE MAYO DE 2024 3:36 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404611424



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 254878FC-0BD4-4F8A-8E3A-D18CD775195E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000