



NOTARÍA DUODÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

-----DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA-----

En mi Despacho Notarial en la Ciudad de Panamá, Capital de La República y Cabecera del Circuito Notarial de mismo nombre a los nueve (9) días del mes de marzo del año dos mil veintitrés (2023), ante mí, **NORMA MARLENIS VELASCO CEDEÑO**, Notaria Pública Duodécima del Circuito Notarial de Panamá, portadora de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos cincuenta- trescientos treinta y ocho (8-250-338), compareció personalmente **BENJAMIN CORKIDI BETESH**, varón, de nacionalidad panameño, mayor de edad, portador de la cédula número ocho – ochocientos treinta y ocho – dos mil trescientos noventa y ocho (No. 8-838-2398), nacido el veintinueve (29) de agosto de mil novecientos noventa (1990), con domicilio para notificaciones ubicado en Avenida España, Edificio Dominó, Planta baja, Oficina No.6, Corregimiento de Bella Vista, Distrito y Provincia de Panamá, República de Panamá, quien me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar bajo juramento y anuente al artículo 385 del Código Penal de la República de Panamá, declaro lo siguiente:-

PRIMERO: Declara el señor **BENJAMIN CORKIDI BETESH** ser el actual presidente y representante legal de la sociedad **INVERSIONES ROBELINI, S.A.** legalmente inscrita mediante Ficha Folio Nro.819604 desde el 25 de noviembre de 2013, con domicilio ubicado en Avenida España, Edificio Dominó, Planta baja, Oficina No.6, Corregimiento de Bella Vista, Distrito y Provincia de Panamá, República de Panamá.

SEGUNDO: Igualmente declara que la sociedad **INVERSIONES ROBELINI, S.A.**, ser la actual propietaria de las Fincas No.73851 y Finca No.74465, ambas con código de ubicación No. 8606, ubicadas cercano a la Vía Interamericana, Corregimiento de El Coco, Distrito de La Chorrera y Provincia de Panamá Oeste.

TERCERO: Declaro el proyecto se desarrollará sobre la totalidad de la superficie de las Fincas No.73851 y Finca No.74465, ambas con código de ubicación No. 8606, cuyo proyecto hemos denominado **"COCO BLUE PLAZA"**.

CUARTO: Declaro que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo N° 155 de 5 de agosto de 2011, por el cual se reglamenta el Capítulo 11 del Título 1V de la Ley N° 41 de 1 de julio de 1998.

Leída como le fue esta declaración a los compareciente en presencia de los Testigos Instrumentales ALEXIS GUERREL RODRIGUEZ, varón, soltero, con cédula de identidad personal número ocho-cuatrocientos ochenta y seis-seiscientos siete (8-486-607) y SIMION RODRIGUEZ BONILLA, varón, soltero, con cédula de identidad personal número nueve- ciento setenta y cuatro- doscientos (9-174-200), ambos mayores de edad, panameños, vecinos de esta ciudad, a quienes conozco, y son hábiles para ejercer el cargo, lo encontraron conforme, le impartieron su aprobación y para constancia la firman todos juntos con los testigos, por ante mí, el Notario que doy fe.-


BENJAMIN CORKIDI BETESH


ALEXIS GUERREL RODRIGUEZ


SIMION RODRIGUEZ BONILLA


LICDA. NORMA MARLENIS VELASCO CEDEÑO
Notaría Pública Duodécima de la República de Panamá

