

hasta el 5/9/2023

27

La Chorrera, 21 de agosto de 2023  
DRPO-DIREC-SEIA-NE-956-2023

Señor

**MICHAEL WONG ZOU**

Representante Legal

INVERSIONES WZ-PANAMA, S.A.

E. S. D.

Respetado señor Wong Zou:

En seguimiento al proceso de evaluación del **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I, PROYECTO: "LOCAL COMERCIAL PARA LA VENTA DE MERCANCIA SECA"**, ubicado en el corregimiento de Barrio Colon, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste, ingresado el 31 de marzo de 2023, para su evaluación por la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste, deseamos expresarle que luego de evaluar el Estudio de Impacto Ambiental, tenemos a bien solicitarle lo siguiente:

1. Mediante informe **GEOMATICA -EIA-CAT I-0488-2023**, el departamento de Geomatica a nivel central envió el resultado de las coordenadas del proyecto el cual refleja una superficie de 9,272 m<sup>2</sup> y en el estudio se manifiesta que solo se utilizaran 6,559.09 m<sup>2</sup> aclarar este punto enviando las coordenadas del polígono a utilizar, y explicar lo de la superficie adicional de 1,500 m<sup>2</sup> los cuales no están contemplados en la descripción de proyecto dentro del Estudio de Impacto Ambiental, indicar cuál es la superficie actual y real a utilizar para la ejecución del proyecto.
2. Enviar nota de autorización notariada con la persona que se encargara a realizar cualquier trámite referente al estudio y enviar toda la documentación con las correcciones solicitadas

Atentamente,


  
**YOLANY CASTRO**

Directora Regional Encargada  
Ministerio de Ambiente - Panamá Oeste

  
YCP/eb

Jean C. Peñaloza / Jefe del SEIA / MIAMBIENTE - Panamá Oeste  
Archivos-Exp. DRPO-IF-069-2023



  
8-941-452  
23/08/23

Panamá, 05 de septiembre de 2023.

**LICENCIADA**

**YOLANY CASTRO**

**DIRECTORA REGIONAL PANAMÁ OESTE**

**MINISTERIO DE AMBIENTE**

**E. S. D.**

**LICDA. CASTRO:**

Por este medio, el suscrito, **MICHAEL WONG ZOU**, varón, mayor de edad, con cedula de identidad personal No. 8-941-452, vecino de la ciudad de Panamá, Provincia de Panamá y en nuestra condición de promotor del Proyecto "LOCAL COMERCIAL PARA LA VENTA DE MERCANCÍA SECA", a desarrollarse sobre la Finca (Inmueble) La Chorrera Código de Ubicación 8602, Folio Real No. 93189 (F) de la sección de propiedad, Provincia de Panamá Oeste. Ubicada en el Corregimiento de Barrio Colón, Distrito de La Chorrera, Provincia de Panamá Oeste, damos respuesta a Nota DRPO-DIREC-SEIA-NE-956-2023 de 21 de agosto de 2023.

Agradeciendo la atención prestada, me despido de usted.



**SR. MICHAEL WONG ZOU**  
C.I.P. No. 8-941-452



**MI AMBIENTE**

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por:

Fecha:

Hora:

*Selvy Rodríguez*  
*11/9/2023*  
*9:29 am*

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

**CATEGORÍA I**

**PROYECTO:**

**"LOCAL COMERCIAL PARA LA VENTA DE MERCANCÍA  
SECA"**

**PROMOTOR:**

**INVERSIONES WZ-PANAMÁ, S.A.**

**RESPUESTA A NOTA DRPO-DIREC-SEIA-NE-956-2023- DE  
21 DE AGOSTO DE 2023**

**UBICACIÓN:**

**CORREGIMIENTO DE BARRIO COLÓN, DISTRITO DE LA  
CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.**

**SEPTIEMBRE DEL 2023**



**MI AMBIENTE**

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por: Deisy Rodríguez

Fecha: 11/9/2023

Hora: 9:09 am

De acuerdo a la Nota DRPO-DIREC-SEIA-NE-956-2023 de 21 de agosto de 2023, se responden las siguientes interrogantes:

1. Mediante informe GEOMATICA-EIA-CAT I-0488-2023, el departamento de Geomática a nivel central envió el resultado de las coordenadas del proyecto el cual refleja una superficie de 9,272 m<sup>2</sup> y en el estudio se manifiesta que solo se utilizarán 6,559.09 m<sup>2</sup>, aclarar este punto enviando las coordenadas del polígono a utilizar, y explicar lo de la superficie adicional de 1,500 m<sup>2</sup> los cuales no están contemplados en la descripción del proyecto dentro del Estudio de Impacto Ambiental, indicar cuál es la superficie actual y real a utilizar para la ejecución del proyecto:

**Respuesta:**

La superficie actual y real a utilizar para la ejecución del proyecto es de 6,559.09 mts.<sup>2</sup>.

En cuanto a la superficie adicional de 1,500.00 mts<sup>2</sup>, no es necesario adicional lo antes contemplado.

Coordenadas UTM WGS 84 del Polígono Proyecto Local Comercial para la Venta de Mercancía Seca		
Estación	UTM X	UTM Y
1	636729.9	982418.4
2	636817.0	982511.0
3	636855.0	982477.0
4	636765.9	982382.1

Ver. Mapa de Ubicación Geográfica.





**MAPA DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA**  
**Estudio de Impacto Ambiental (EIA)**  
**Categoría I**

**PROYECTO:**  
**LOCAL COMERCIAL PARA**  
**LA VENTA DE MERCANCÍA SECA**

**Promotor:** Inversiones W.Z. Panamá S.A.

*Comisariado de Barro Colorado*  
*Dirección de la Oficina, Provincia de Panamá Oeste*

**LOCALIZACIÓN NACIONAL**

**PUEBLOS**  
 ■ Lugares poblados

**RÍOS**  
 — Vías principales  
 — Vías secundarias

**LÍNEAS DE FRONTERA**  
 — Fronteras  
 — Límites

**ÁREAS DE INFLUENCIA**  
 — Polígono del proyecto  
 — Estaciones  
 — Localidades

**INSTRUMENTOS**  
 — Instrumentos

**SISTEMA DE REFERENCIA ESPACIAL**  
 Sistema Geodésico Nacional de 1992  
 Proyección Universal Transversal de Mercator  
 Zona 17N/28

1:50,000

# ANEXO

## **ANEXO NO. 1**

**Nota DRPO-DIREC- SEIA-NE-956-2023  
DE 21 DE AGOSTO DE 2023**


La Chorrera, 21 de agosto de 2023  
DRPO-DIREC-SUA-NE-056-2023  
Señor  
MICHAEL WONG ZOU  
Representante Legal  
INVERSIONES WZ-PANAMA, S.A.  
E. S. D.

Respetado señor Wong Zou:

En seguimiento al proceso de evaluación del **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I, PROYECTO: "LOCAL COMERCIAL PARA LA VENTA DE MERCANCIA SECA"**, ubicado en el corregimiento de Barrio Colon, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste, ingresado el 31 de marzo de 2023, para su evaluación por la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste, deseamos expresarle que luego de evaluar el Estudio de Impacto Ambiental, tenemos a bien solicitarle lo siguiente:

1. Mediante informe **GEOMATICA -EIA-CAT I-0488-2023**, el departamento de Geomatica a nivel central envió el resultado de las coordenadas del proyecto el cual refleja una superficie de 9,272 m<sup>2</sup> y en el estudio se manifiesta que solo se utilizaran 6,559.09 m<sup>2</sup> aclarar este punto enviando las coordenadas del polígono a utilizar, y explicar lo de la superficie adicional de 1,500 m<sup>2</sup> los cuales no están contemplados en la descripción de proyecto dentro del Estudio de Impacto Ambiental, indicar cuál es la superficie actual y real a utilizar para la ejecución del proyecto.
2. Enviar nota de autorización notariada con la persona que se encargara a realizar cualquier trámite referente al estudio y enviar toda la documentación con las correcciones solicitadas

Atentamente,

  
**YOLANY CASTRO**  
Directora Regional Encargada  
Ministerio de Ambiente - Panamá Oeste

  
JC/peb

Jean C. Peñaloza / Jefe del SEIA / MIAMBIENTE - Panamá Oeste  
Archivos-Exp. DRPO-IF-069-2023

