

## **Descripción de la modificación a realizar confrontándola con los componentes del proyecto del EsIA aprobado.**

### **Descripción inicial:**

Nombre del Proyecto aprobado: “**PH NOOK**”

Promotor: **PEGA OMEGA, S.A.**

**Descripción inicial aprobada mediante resolución N° DRPM-SEIA- 037-2024, con fecha del 18 de abril de 2024.**

<b>Descripción del EsIA Aprobado</b>	<b>Descripción de la modificación Aprobada DRPM-SEIA-MOD-017-2024, del 03 de junio de 2024</b>	<b>Descripción solicitada</b>
construcción de un edificio de apartamentos y Locales Comerciales, Oficina administrativa, tanque de agua, gas soterrado, cuarto eléctrico, generador eléctrico	construcción de un edificio de apartamentos y Locales Comerciales, Oficina administrativa, tanque de agua, gas soterrado, cuarto eléctrico, generador eléctrico	<b>Se mantiene la misma anterior aprobada</b>
Nivel 000 Locales Comerciales, Oficina administrativa, tanque de agua, gas soterrado, cuarto eléctrico, generador eléctrico	Nivel 000 Cuarto eléctrico, Generador, Lobby, Oficina administrativa, 2 Locales comerciales, cuarto de bombas, Tanque de agua, Tanque de gas	Nivel 000: cuarto eléctrico, generador eléctrico, lobby, oficina administrativa, 3 locales comerciales, cuarto de bombas, tanque de agua, gas soterrado.
niveles del 100 @ 800 9 apartamentos de una (1) Recamara por piso	Nivel 050 (mezzanine) Mezzanine locales comerciales, Coworking, estacionamiento de patinetas eléctricas, baños comunes.	Nivel 050: (mezzanine) mezzanine de locales comerciales, coworking, estacionamiento de patinetas eléctricas, baños comunes.
Nivel 900 8 apartamentos de una (1) Recamara por piso	Nivel 100@1000 8 apartamento por nivel, de los cual 7 apartamento con una recámara y 1 apartamento con 2 recámaras por un total de 80 apartamentos	Nivel 100 @ 1100: 7 apartamentos por nivel, de los cual 3 apartamentos son con 2 recamaras y 4 apartamentos son con 1 recamara por un total de 77 apartamentos.
nivel 1000 – Area Social	Nivel 1100 Gimnasio, área social, Baños comunes, Piscina, terrazas	Nivel 1200: gimnasio, area social, baños comunes, piscina, terrazas.
total hacen 80 apartamentos	Nivel 1150 Cuarto de bomba	Nivel 1250: tanque de agua y cuarto de bombas.
	Nivel 1200 tanque de reserva.	Nivel 1300: tanque de reserva.

Coordenadas		
<b>PH NOOK</b>		
<b>Coordenada (WGS-84)</b>		
<b>Punto</b>	<b>Este</b>	<b>Norte</b>
1	661496.25	992208.37
2	661479.10	992218.03
3	661493.81	992245.03
4	661509.75	992235.30

Se mantienen las mismas  
coordenadas

Se mantienen las mismas  
coordenadas