

Descripción de la modificación a realizar confrontándola con los componentes del proyecto del EsIA aprobado.

Descripción inicial:

Nombre del Proyecto aprobado: **“PH NOOK”**

Promotor: **PEGA OMEGA, S.A.**

Descripción inicial aprobada mediante resolución N° DRPM-SEIA- 037-2024, con fecha del 18 de abril de 2024.

Descripción del EsIA Aprobado	Descripción de la modificación Aprobada DRPM-SEIA-MOD-017-2024, del 03 de junio de 2024	Descripción solicitada
construcción de un edificio de apartamentos y Locales Comerciales, Oficina administrativa, tanque de agua, gas soterrado, cuarto eléctrico, generador eléctrico	construcción de un edificio de apartamentos y Locales Comerciales, Oficina administrativa, tanque de agua, gas soterrado, cuarto eléctrico, generador eléctrico	Se mantiene la misma anterior aprobada
Nivel 000 Locales Comerciales, Oficina administrativa, tanque de agua, gas soterrado, cuarto eléctrico, generador eléctrico	Nivel 000 Cuarto eléctrico, Generador, Lobby, Oficina administrativa, 2 Locales comerciales, cuarto de bombas, Tanque de agua, Tanque de gas	Nivel 000: cuarto eléctrico, generador eléctrico, lobby, oficina administrativa, 3 locales comerciales, cuarto de bombas, tanque de agua, gas soterrado.
niveles del 100 @ 800 9 apartamentos de una (1) Recamara por piso	Nivel 050 (mezanine) Mezanine locales comercial, Coworking, estacionamiento de patinetas eléctricas, baños comunes.	Nivel 050: (mezanine) mezanine de locales comerciales, coworking, estacionamiento de patinetas eléctricas, baños comunes.
Nivel 900 8 apartamentos de una (1) Recamara por piso	Nivel 100@1000 8 apartamento por nivel, de los cual 7 apartamento con una recámara y 1 apartamento con 2 recámara por un total de 80 apartamentos	Nivel 100 @ 1100: 7 apartamentos por nivel, de los cual 3 apartamentos son con 2 recamaras y 4 apartamentos son con 1 recamara por un total de 77 apartamentos.
nivel 1000 – Area Social	Nivel 1100 Gimnasio, área social, Baños comunes, Piscina, terrazas	Nivel 1200: gimnasio, area social, baños comunes, piscina, terrazas.
total hacen 80 apartamentos	Nivel 1150 Cuarto de bomba	Nivel 1250: tanque de agua y cuarto de bombas.
	Nivel 1200 tanque de reserva.	Nivel 1300: tanque de reserva.

Coordenadas			Se mantienen las mismas coordenadas	Se mantienen las mismas coordenadas
PH NOOK				
Coordenada (WGS-84)				
Punto	Este	Norte		
1	661496.25	992208.37		
2	661479.10	992218.03		
3	661493.81	992245.03		
4	661509.75	992235.30		