

SU EXCELENCIA MINISTRO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE

Quien suscribe, Jenis Idalides Chang Chávez de Luo, mujer, de nacionalidad panameña mayor de edad, vecina de esta ciudad, portador de la cédula de identidad N°-4-214-158, localizable en plaza El Victorioso, Corregimiento de Barrio Colón, distrito de La Chorrera, teléfono 6672-6638, correo electrónico casaelvictorioso@gmail.com, actuando en mi condición de Representante Legal de la empresa **MJ VISIÓN, S.A.**, presento formal solicitud para evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado, **Calle de Acceso, Limpieza y Nivelación de Terreno** a desarrollarse en el corregimiento Barrio Colón, Distrito de La Chorrera Provincia de Panamá Oeste, el cual consta de 79 fojas aproximadamente incluyendo los anexos.

Hacemos de su conocimiento que el consultor Ambiental es la Ing. Diana Velasco, Teléfono 62523556 con correo electrónico dianayenissa@gmail.com, donde recibe notificaciones y el ing. Cecilio Castellero, cuyos números de registro en el Ministerio de Ambiente son IRC-084-2009 e IRC-020-2003, respectivamente.

El proyecto, Calle de Acceso, Limpieza y Nivelación de Terreno, a desarrollarse sobre el (Inmueble) La Chorrera código de Ubicación 8602, Folio Real N° 93189 (F), ubicado en una superficie de 11Ha + 5500 m<sup>2</sup> + 69 dm<sup>2</sup>, ubicada en el corregimiento Barrio Colón, Distrito de La Chorrera, Provincia de Panamá Oeste, propiedad de la empresa promotora. En tal sentido señalamos que el proyecto generará 20 empleos directos aproximadamente y serán beneficiados los habitantes de la comunidad de Valle Dorado.

Adjuntamos los siguientes documentos:

Se adjunta dicho estudio original, copia impresa y copia digital  
Certificación del registro público de la propiedad  
Certificación del registro público de la empresa MJ Visión, S.A  
Cedula notariada del Representante Legal de la empresa promotora  
Declaración Jurada  
Paz y salvo del Promotor, emitido por el Ministerio de Ambiente  
Recibo de pago de evaluación del Estudio

Departamento de Evaluación Par


Recibido por:

Fecha:

Hora:

Fundamento de derecho: Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto del 2009

Panamá a fecha de presentación,

  
Jenis Idalides Chang Chavez de Luo  
Representante Legal  
4-214-158

La suscrita Licda. SUMAYA JUDITH CEDENO,  
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá  
Oeste con, Cédula No. 8-521-1658.

CERTIFICO:

Que: Jenis Idalides Chang Chavez de Luo  
Quien certifico ha (n) firmado este documento  
en mi presencia y en la de los testigos que suscriben,  
y por consiguiente esta (s) es (son) auténtica (s).

Panamá,

23 DIC 2022

Testigos

Testigos

LICDA. SUMAYA JUDITH CEDENO  
Notaria Publica Segunda del Circuito de Panama Oeste



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Jenis Idalides  
Chang Chavez de Luo

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 30-DIC-1969  
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, DAVID  
SEXO: F TIPO DE SANGRE: O+  
EXPEDIDA: 21-JUL-2017 EXPIRA: 21-JUL-2027

4-214-158



*Jenis Idalides Chang Chavez de Luo*

Yo, LICDA. SUMAYA JUDITH CEDEÑO  
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste  
con Cédula No. 8-521-1658

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática  
con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo  
conforme.

23 DIC 2022

Panamá,

*[Signature]*  
Testigo

*[Signature]*  
Testigo

*[Signature]*  
LICDA. SUMAYA JUDITH CEDEÑO  
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste



TE TRIBUNAL  
ELECTORAL

DIRECTOR NACIONAL DE CREDULACIÓN



4-214-158



B4F7DNI0004



## Ministerio de Ambiente

No.

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

83021359

## Dirección de Administración y Finanzas

## Recibo de Cobro

## Información General

**Hemos Recibido De** MJ VISION S.A. / 155688063 **Fecha del Recibo** 2023-1-13

**Administración Regional** Dirección Regional MIAMBIENTE Panamá Oeste **Guía / P. Aprob.**

**Agencia / Parque** Ventanilla Tesorería **Tipo de Cliente** Ciudadano

**Efectivo / Cheque** **No. de Cheque**

Slip de depósito No. B/. 350.00

Slip de depósito No. B/. 3.00

**La Suma De** TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100 **B/. 353.00**

## Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00

**Monto Total** B/. 353.00

## Observaciones

PAGO DE PAZ Y SALVO N°212749 MAS EVALUACION DE ESTUDIO CAT #1

Día	Mes	Año	Hora
13	01	2023	9:13:47 AM

Firma

*Yoana Ivón Sánchez*  
Nombre del Cajero Yoana Ivón Sánchez



IMP 1

REPÚBLICA DE PANAMÁ

MINISTERIO DE  
AMBIENTE

República de Panamá  
**Ministerio de Ambiente**  
Dirección de Administración y Finanzas

**Certificado de Paz y Salvo****N° 216153**

Fecha de Emisión:

13

03

2023

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

12

04

2023

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

**M.J. VISIÓN, S.A.**

Representante Legal:

**JENIS CHANG CHAVEZ DE LUO.****Inscrita**

Tomo

Folio

Asiento

Rollo

93189

Ficha

Imagen

Documento

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado



Director Regional





## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: VIRGINIA ESTHER  
SEGUNDO BARRAGAN  
FECHA: 2023.03.17 08:48:58 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Virginia E. Segundo B.*

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

107193/2023 (0) DE FECHA 16/03/2023

QUE LA SOCIEDAD

MJ VISION, S.A. ✓

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155688063 DESDE EL MIÉRCOLES, 20 DE NOVIEMBRE DE 2019

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: JENIS IDALIDES CHANG CHAVEZ DE LUO ✓

SUSCRIPTOR: ELISA ISABEL LUO CHANG

DIRECTOR / PRESIDENTE: JENIS IDALIDES CHANG CHAVEZ DE LUO

DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: ELISA ISABEL LUO CHANG

SECRETARIO: JENIS IDALIDES CHANG CHAVEZ DE LUO

DIRECTOR / TESORERO: ADRIAN LUNGGI LUO CHANG

AGENTE RESIDENTE: LUQUE PEREIRA, SANDOVAL & ASOCIADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE OSTENTARÁ LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS

EL CAPITAL SOCIAL SERÁ DE DIEZ MIL BALBOAS, DIVIDIDO EN CIENTO ACCIONES COMUNES SON UN VALOR DE CIENTO BALBOAS CADA UNA. LAS ACCIONES SERÁN ÚNICAMENTE NOMINATIVAS.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 17 DE MARZO DE 2023 A LAS 8:48 A. M..**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403964802**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: AF2E5DCC-83FE-4E6B-B383-86993F2292BF  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507) 501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2022.12.07 12:15:55 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 496250/2022 (0) DE FECHA 12/05/2022./J.J.R.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8602, FOLIO REAL N° 93189 (F)  
LOTE "A" , CORREGIMIENTO BARRIO COLÓN, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ,  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 11 ha 5500 m<sup>2</sup> 69  
dm<sup>2</sup>  
VALOR DEL TRASPASO: TREINTA MIL BALBOAS (B/. 30,000.00)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MJ VISION, S.A. (RUC 155688063) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:** DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE JENIS IDALIDES CHANG CHAVEZ DE LUO POR LA SUMA DE SEISCIENTOS MIL BALBOAS (B/.600,000.00) Y POR UN PLAZO DE 10 AÑOS UN INTERÉS ANUAL DE 6.00% LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE OBLIGA A NO ENAJENAR, HIPOTECAR, ARRENDAR NI GRAVAR EN NINGUNA FORMA LA FINCA HIPOTECADA, EN TODO O EN PARTE SIN EL PREVIO CONSENTIMIENTO DE LA ACREEDORA HIPOTECARIA OTORGADO EN LA MISMA ESCRITURA EN QUE SE EFECTUE LA OPERACION DE QUE SE TRATE. CUALQUIER VIOLACION A LO ESTIPULADO EN ESTA CLAUSULA DETERMINARA EL VECIMIENTO DE LA OBLIGACION. LAS PARTES CONVIENEN QUE LAS PROHIBICIONES SEÑALADAS ANTERIORMENTE CONSTITUYEN UNA LIMITACION DEL DOMINIO DEL BIEN HIPOTECADO, POR LO QUE SOLICITAN AL REGISTRO PUBLICO SE SIRVA HACER LA ANOTACION MARGINAL CORRESPONDIENTE. PAZ Y SALVO DEL IDAAN:11636896 PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE:303101437553 DEUDOR: MJ VISION S.A. INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 01/03/2020, EN LA ENTRADA 480900/2019.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 6 DE DICIEMBRE DE 2022 4:01 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403817641



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 412EBAD8-2142-4876-BFA9-B6C08C045518  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

12.0 LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL FIRMA RESPONSABILIDADES

12.1 FIRMAS DEBIDAMENTE NOTARIADAS

12.2 NUMERO DE REGISTRO DE CONSULTOR

Diana Velasco, Ingeniera Civil, Coordinador General del Estudio. Reuniones con promotor, autoridades ambientales y equipo de trabajo de la evaluación ambiental. Acompaña al equipo en las giras de campo y discusiones en grupo. Es el encargado de la organización y planificación del estudio, en sus diversas etapas. Responsable de la obtención de información del proyecto y de la preparación, revisión y presentación del documento final. Registro de consultor IRC-084-2009

NOMBRE	REGISTRO	FIRMA
Diana Velasco	IRC-084-2009	<i>Diana Velasco</i>

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Diana Yenissa  
Velasco Aguila

NOMBRE USUAL  
FECHA DE NACIMIENTO: 21-NOV-1971  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE: A+  
EXPEDIDA: 03-JUL-2015 EXPIRA: 03-JUL-2025



8-391-396



*Diana Velasco*



Yo, Mgr. Carlos Gavilanes Gonzáles, Notario Público Primero del Circuito Notarial de la Provincia de Panamá Oeste, con Cédula No 8-356-182,

CERTIFICO:

Que la (s) firmas anterior (es) han sido cotejadas con el documento de identidad personal por consiguiente dicha (s) firma (s) son auténtica (s).

Panamá,

21 DEC 2022  
*[Signature]*  
Mgr. Carlos Gavilanes Gonzáles  
Notario Público Primero del Circuito Notarial  
de la Provincia de Panamá Oeste



12.0 LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL FIRMA RESPONSABILIDADES

12.1 FIRMAS DEBIDAMENTE NOTARIADAS

12.2 NUMERO DE REGISTRO DE CONSULTOR

Cecilio Castillero, Ing. Agrícola, PsG. Ingeniería Ambiental, MSc. Salud y Seguridad Ocupacional colaborador responsable del componente físico y biológico del estudio de impacto ambiental, colaborador del Plan de Manejo Ambiental. Con Registro de consultor numero IRC-020-2003.

NOMBRE	REGISTRO	FIRMA
Cecilio Castillero	IRC-020-2003	



Yo, Mgter. Carlos Gavilanes Gonzáles, Notario Público Primero del Circuito Notarial de la Provincia de Panamá Oeste, con Cédula No 8-356-182,

**CERTIFICO:**

Que: la (s) firmas anterior (es) han sido cotejadas con el documento de identidad personal por consiguiente dicha (s) firma (s) son auténtica (s).

Panamá,  21 DEC 2022  
Mgter. Carlos Gavilanes Gonzáles  
Notario Público Primero del Circuito Notarial  
de la Provincia de Panamá Oeste





MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE EVALUACION Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL  
FORMULARIO EIA-1601

RECEPCIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

PROYECTO: Calle de Acceso, Limpieza  
y nivelación de Terreno

PROMOTOR: MJ Vision, S.A.

CATEGORÍA: I

FECHA DE ENTRADA: DÍA 31 MES marzo AÑO 2023

DOCUMENTOS		SI	NO	OBSERVACIÓN
1	SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 ½ X 13 O 14.	✓		
2.	DECLARACIÓN JURADA EN PAPEL NOTARIADO O HABILITADO EN PAPEL 8 ½ X 13 (SOLO PARA LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I).	✓		
2.	ORIGINAL Y COPIA IMPRESA DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	✓		
3.	COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR DEL ESTUDIO, NOTARIADA O COTEJADA CON SU ORIGINAL.	✓		
4.	COPIA DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (2) CD.	✓		
5.	RECIBO ORIGINAL DE PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, SEGÚN SU CATEGORÍA.	✓		
6.	PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE.	✓		
7.	CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.	✓		
8.	CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD (FINCA (S), TERRENOS, ETC), DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE UN (1) AÑO O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE SUSTENTE LA TENENCIA DE LA TIERRA.	✓		
9.	VERIFICAR QUE LOS CONSULTORES ESTÉN ACTUALIZADOS Y HABILITADOS.			

Entregado por:

Recibido por: (Ministerio de Ambiente)

Nombre: Eddie Batista

Técnico: Joan C. Pineda

Cedula: 8-952-1190

Firma: Joan C. Pineda

Firma: Eddie W. Batista

**INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

FECHA DE INGRESO:	31 DE MARZO DE 2023
FECHA DE INFORME:	23 DE AGOSTO DE 2023
PROYECTO:	CALLE DE ACCESO, LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DE TERRENO
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	MJ VISIÓN, S.A.
CONSULTORES:	DIANA VELAZCO IRC-084-2009 CECILIO CASTILLERO IRC-020-2003
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO DE BARRIO COLÓN (AUTOPISTA ARRAIJÁN - LA CHORRERA), DISTRITO DE LA CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.

**BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** Consiste en construir una calle de acceso con entrada y salida a la Autopista Arraiján -La Chorrera, la cual tendrá un ancho de 6.5 m, por 375 m de largo, con sus respectivos carriles de aceleración y desaceleración. También se realizará limpieza y nivelación de terreno, para futuros desarrollos. El proyecto se desarrollará en la Finca con Folio Real No. 93189 (F), Código de Ubicación No. 8602, con una superficie de 11ha + 5,500m<sup>2</sup> + 69dm<sup>2</sup>, de las cuales se utilizarán 49,016.20 m<sup>2</sup>.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley No. 41 del 1 de julio de 1998, Ley No. 38 del 31 de julio de 2000, Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, demás normas complementarias y concordantes.

**VERIFICACIÓN DE CONTENIDO:** Que conforme a lo establecido en el artículo 41, del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 del 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, se inicia el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de Admisión.

Luego de revisado el documento se detectó que el mismo cumple con el artículo 26, del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012.

Luego de verificado el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste, concluye que la documentación presentada es satisfactoria y cumple con los requisitos establecidos previamente.

**RECOMENDACIONES:** Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **CALLE DE ACCESO, LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DE TERRENO** por la Sociedad **MJ VISIÓN, S.A.**

**EVALUADO POR:**

  
**YOHANA CASTILLO**

Técnica Evaluadora de Sección de EsIA  
Dirección Regional de Panamá Oeste  
MINISTERIO DE AMBIENTE

**REVISADO POR:**

  
**JEAN C. PENALOZA**

Jefe de Sección de Evaluación de EsIA \*  
Dirección Regional de Panamá Oeste  
MINISTERIO DE AMBIENTE

**Vo. Bo.**

  
**YOLANY CASTRO**

Directora Regional Encargada  
Dirección Regional de Panamá Oeste  
MINISTERIO DE AMBIENTE



19

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
PROVEIDO-ADM-SEIA- 113 -2023

LA SUSCRITA DIRECTORA REGIONAL ENCARGADA, DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y,

CONSIDERANDO:

Que la Sociedad **MJ VISIÓN, S.A.**, se propone realizar el proyecto denominado **CALLE DE ACCESO, LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DE TERRENO**.

Que en virtud de lo antedicho, el día 31 de marzo de 2023, la señora **JENIS IDALIDES CHANG CHAVEZ DE LUO**, de nacionalidad panameña, con cédula de identidad personal **No. 4-214-158**, en calidad de Representante Legal de la Sociedad **MJ VISIÓN, S.A.**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **CALLE DE ACCESO, LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DE TERRENO**, ubicado en el corregimiento de Barrio Colón (Autopista Arraiján – La Chorrera), distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste, elaborado bajo la responsabilidad de **DIANA VELASCO** y **CECILIO CASTILLERO**, persona(s) **NATURALES**, debidamente inscrita en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante la(s) Resolución(es) **IRC-084-2009** y **IRC-020-2003**.

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del citado Decreto Ejecutivo. Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No. 155 del 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales, se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste, con fecha del 23 de agosto de 2023, recomienda admitir la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **CALLE DE ACCESO, LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DE TERRENO**, por considerar que el mismo cumple con los contenidos mínimos.

QUE DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, LA SUSCRITA DIRECTORA REGIONAL ENCARGADA DEL MINISTERIO DE AMBIENTE DE PANAMÁ OESTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES,

RESUELVE:

**ARTÍCULO 1: ADMITIR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **CALLE DE ACCESO, LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DE TERRENO**, promovido por la Sociedad **MJ VISIÓN, S.A.**

**ARTÍCULO 2: ORDENAR** el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley No. 41 del 1 de julio de 1998, Artículo 91 de la Ley No. 38 del 31 de julio de 2000, Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 del 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, demás normas complementarias y concordantes.

Dado en la provincia de Panamá Oeste, a los veinticuatro días, del mes de Agosto del año dos mil veintitrés (2023).

CÚMPLASE,

  
YOLANY CASTRO  
Directora Regional Encargada  
Dirección Regional de Panamá Oeste  
MINISTERIO DE AMBIENTE

