



Registro Público de Panamá

No. 1682436

FIRMADO POR: IDA NORIS CARDENAS
ACEVEDO
FECHA: 2019.03.19 15:05:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: LOS SANTOS, PANAMA

Ida Noris Cardenas

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 103568/2019 (0) DE FECHA 19/03/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LOS SANTOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 7201, FOLIO REAL Nº 30294352 CORREGIMIENTO LOS SANTOS, DISTRITO LOS SANTOS, PROVINCIA LOS SANTOS UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE: 1 ha 4257 m², Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE: 1 ha 4257 m², CON UN VALOR DE DOCE BALBOAS (B/. 12.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE DOCE BALBOAS (B/. 12.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: DOCE BALBOAS(B/. 12.00). NÚMERO DE PLANO: 7565087530094 DE 25 MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:OCUPADO POR VIRGILIO JOSE ESCALONA SOLIS PROPIEDAD DE GERMAN CASTILLO CHANIS FOLIO REAL 7933 C.U.7201 SUR:QUEBRADA LAS GUABAS 3M OCUPADO MANUEL ABDIEL GONZALEZ SOLIS, ESTE:QUEBRADA LAS GUABAS 3M OCUPADO POR VIRGILIO JOSE ESCALONA SOLIS, OESTE:SERVIDUMBRE EN DOÑA JUANA 6MTS PROPIEDAD DE GERMAN CASTILLO CHANIS FOLIO REAL 7933 C.U.7201 PROPIEDAD DE MANUEL ABDIEL GONZALEZ SOLIS FOLIO REAL 19874 C.U.7201

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ARBOLEDA REAL, S. A. (RUC 155676145-2-2019) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: TERCERO:ESTABLECER QUE LA PRESENTE ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES AL TERRENO EN PARTICULAR A LAS RECOMENDACIONES DEL MINISTERIO DE AMBIENTE ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NO.DRLS-TAT-123-2018-FECHADA EL DIA 23 DE AGOSTO DE 2018 VISIBLE A FOJAS 58, 59 Y 60 DEL EXPEDIENTE DE ADJUDICACION ASI: -----TENER CUIDADO CON EL USO YMANEJO DE AGROQUIMICOS -TOMAR LAS PRECAUCIONES NECESARIAS DURANTE LA EPOCA SECA PARA EVITAR INCENDIOS MANTENER CON ESPECIES NATIVAS LAS ORILLAS DE LAS FUENTES DE AGUA Y EN LA FINCA CONSERVAR LOS HABITATS NATURALES DE LA FAUNA LOCAL Y TOMAR MEDIDAS PARA LA PROTECCION -EN CASO DE REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD RELACIONADA CON EL USO Y APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES DEL ÁREA SE DEBERA SOLICITAR LA APROBACION DEL MINISTERIO DE AMBIENTE CUARTO:ADVERTIR AL ADUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE CUMPLIR CON LAS SERVIDUMBRES ESTABLECIDAS CONFORME A LA LEY Y QUE SE DESCRIBEN EN EL PLANO. INSCRITO EL DÍA VIERNES, 15 DE FEBRERO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 53927/2019 (0).

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 19 DE MARZO DE 201902:53 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402116715



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 262FD05B-ADC6-4E9F-B10E-E27B60391308
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000