

Panamá, 05 de septiembre de 2024
SAM-499-2024

Licenciada

Graciela Palacios S.

Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

E. S. D.

Licenciada Palacios:

En respuesta a su nota **DEIA-DEEIA-UAS-0151-2908-2024**, fechada el 29 de agosto de 2024, le enviamos respuesta a su solicitud de emitir opinión técnica respecto a lo indicado en el **EsIA Categoría II**, denominado **“LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DEL LOTE E-1”** a desarrollarse en el corregimiento Puerto Caimito, Distrito La Chorrera, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **HACIENDA LIMÓN, S.A.**

Adjunto le enviamos la opinión técnica emitida luego de la revisión del documento, se realiza con el listado de cotejo contenido mínimo de los estudios de impacto ambiental según categoría II, se revisa el contenido del índice y toda la descripción del contenido en cada punto y subpunto del documento,.

Luego de realizar nuestro análisis final del documento podemos emitir nuestra opinión técnica: el Estudio de Impacto Ambiental presentado por el Ministerio de Obras Públicas cumple en su índice y contenido con lo establecido en el el cual cumple con la descripción del Contenido Mínimo establecido en el Decreto Ejecutivo 123 (De 14 de Agosto de 2009).

Esperamos haber cumplido con lo solicitado.

Atentamente



Arq. Lisandro Madrid

Jefe Nacional de la Sección Ambiental – MOP (Encargado)
LM/oepo

c.i. Rodolfo Caballero- Secretario General.
Archivos

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS	
DIRECCIÓN GENERAL DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
SECCIÓN AMBIENTAL	
Por:	<i>Saunders</i>
Fecha:	<i>06/09/2024</i>
Hora:	<i>11:00am</i>

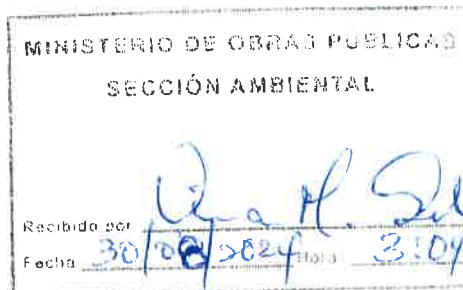


DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACION DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 29 de agosto de 2024
DEIA-DEEIA-UAS-0151-2908-2024

Ingeniera
GERASSY MIRANDA
Unidad Ambiental Sectorial- encargada
Ministerio de Obras Públicas (MOP)
E.S.D.



Respetada Ingeniera Miranda:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DEL LOTE E-1”**, a desarrollarse en el corregimiento de Puerto Caimito, distrito de La Chorrera y provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **HACIENDA EL LIMÓN, S.A.**

Solicitamos su opinión técnica respecto, a lo indicado en el EsIA, particularmente lo concerniente al artículo 26 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, que modifica el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, en cuanto a los contenidos mínimos de los Estudios de Impacto Ambiental según su Categoría y otros aspectos técnicos que se encuentren dentro de su área de competencia.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-111-2023**

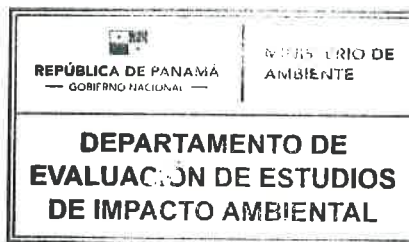
Fecha de Tramitación (AÑO): 2023

Fecha de Tramitación (MES): ABRIL

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ALFONSO MARTÍNEZ
Jefe del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental- encargado

IR/AM/ssv



LISTA DE COTEJO PARA EL CONTENIDO MÍNIMO DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL SEGÚN CATEGORÍA II, DECRETO EJECUTIVO 123. NOMBRE DEL PROYECTO/OBRA: LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DEL LOTE E -1 FECHA: 04-09-2024 PROVINCIA: PANAMÁ OESTE.

N°	TEMA	COTEJO				OBSERVACIÓN
		Índice		Contenido		
		SI	NO	SI	NO	
1.0	ÍNDICE	✓		✓		
2.0	RESUMEN EJECUTIVO	✓		✓		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a) Persona a contactar; b) Números de teléfonos; c) Correo electrónico; d) Página Web; e) Nombre y registro del Consultor.	✓ ✓		✓		
2.2	Una breve descripción del proyecto, obra o actividad; área a desarrollar, presupuesto aproximado.	✓		✓		
2.3	Una síntesis de características del área de influencia del proyecto, obra o actividad;	✓		✓		
2.4	La información más relevante sobre los problemas ambientales críticos generados por el proyecto, obra o actividad;	✓		✓		
2.5	Descripción de los impactos positivos y negativos generados por el proyecto, obra o actividad;	✓		✓		
2.6	Descripción de las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control previstas para cada tipo de impacto ambiental identificado;	✓				
2.7	Descripción del plan de participación pública realizado;	✓				
2.8	Las fuentes de información utilizadas (bibliografía).	✓				
3	INTRODUCCIÓN	✓				
3.1	Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado.	✓				
3.2	Categorización: Justificar la categoría del EslA en función de los criterios de protección ambiental.	✓				
4	INFORMACIÓN GENERAL	✓		✓		
4.1	Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato, y otros.	✓		✓		
4.2	Paz y Salvo emitido por la ANAM, y copia del recibo de pago, por los trámites de la evaluación.	✓		✓		
5.	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	✓		✓		
5.1.	Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación.	✓		✓		Estos subpuntos están en el índice y estudio, pero no en los contenidos mínimos: 5.1.1. Objetivo 5.1.2. Justificación

N°	TEMA	COTEJO				OBSERVACIÓN
		Índice		Contenido		
		SI	NO	SI	NO	
6.3.3	Capacidad de uso y aptitud.	✓		✓		
6.4	Topografía	✓		✓		
6.4.1	Mapa topográfico o plano, según área a desarrollar a escala 1:50,000.	✓		✓		
6.5	Clima	✓		✓		
6.6	Hidrología	✓		✓		
6.6.1	Calidad de aguas superficiales	✓		✓		
6.6.1.a	Caudales (máximo, mínimo y promedio anual).	✓		✓		
6.6.1.b	Corrientes mareas y oleajes	✓		✓		
6.6.2.	Aguas subterráneas	✓		✓		Estos subpuntos están en el índice y estudio, pero no en los contenidos mínimos: 6.6.2 Agua subterráneas (No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría II) 6.6.2.a Identificación de acuífero (No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría II)
6.7	Calidad de aire	✓		✓		
6.7.1	Ruido	✓		✓		
6.7.2	Olores	✓		✓		
6.8.	Antecedentes sobre la vulnerabilidad frente a Amenazas naturales en el área.	✓		✓		
6.9	Identificación de los sitios propensos a Inundaciones.	✓		✓		
6.10	Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamientos.	✓		✓		
7.	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	✓		✓		
7.1	Características de la Flora	✓		✓		
7.1.1	Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por ANAM).	✓		✓		
7.1.2	Inventario de especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción.	✓		✓		
7.1.3.	Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo en una escala de 1:20,000.	✓		✓		
7.2	Características de la Fauna	✓		✓		
7.2.1	Inventario de especies amenazadas, vulnerables, endémicas o en peligro de extinción.	✓		✓		
7.3	Ecosistemas frágiles.	✓		✓		
7.3.1	Representatividad de los ecosistemas.	✓		✓		
8	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	✓		✓		
8.1	Uso actual de la tierra en sitios colindantes	✓		✓		
8.2	Características de la población (nivel cultural y educativo).	✓		✓		

LISTA DE COTEJO PARA EL CONTENIDO MÍNIMO DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL SEGÚN CATEGORÍA II, DECRETO EJECUTIVO 123.
NOMBRE DEL PROYECTO/OBRA: LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DEL LOTE E -1 **FECHA:** 04-09-2024
PROVINCIA: PANAMÁ OESTE.

Nº	TEMA	COTEJO				OBSERVACIÓN
		Índice		Contenido		
		SI	NO	SI	NO	
5.2	Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto.	✓		✓		
5.3	Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad.	✓		✓		
5.4	Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad.	✓		✓		
5.4.1	Planificación	✓		✓		
5.4.2	Construcción/ejecución	✓		✓		
5.4.3	Operación	✓		✓		
5.4.4	Abandono	✓		✓		
5.4.5	Cronograma y tiempo de ejecución de cada fase.	✓		✓		
5.5	Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	✓		✓		
5.6	Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación.	✓		✓		
5.6.1	Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros).	✓		✓		
5.6.2	Mano de obra (durante la construcción y operación), empleos directos e indirectos generados.	✓		✓		
5.7	Manejo y Disposición de desechos en todas las fases.	✓		✓		
5.7.1	Sólidos	✓		✓		
5.7.2	Líquidos	✓		✓		
5.7.3	Gaseosos	✓		✓		
5.7.4	Peligrosos	✓		✓		
5.8	Concordancia con el plan de uso de suelo	✓		✓		
5.9	Monto global de la inversión	✓		✓		
6.	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO	✓		✓		
6.1	Formaciones Geológicas Regionales	✓		✓		
6.1.2	Unidades geológicas locales	✓		✓		Estos subpuntos están en el índice y estudio, pero no en los contenidos mínimos: 6.1.3. Caracterización geotécnica (No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría II)
		✓		✓		Estos subpuntos están en el índice y estudio, pero no en los contenidos mínimos: 6.2 Geomorfología (No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría II)
6.3	Caracterización del suelo	✓		✓		
6.3.1	La descripción del uso del suelo	✓		✓		
6.3.2	Deslinde de la propiedad	✓		✓		

LISTA DE COTEJO PARA EL CONTENIDO MÍNIMO DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL SEGÚN CATEGORÍA II, DECRETO EJECUTIVO 123.
NOMBRE DEL PROYECTO/OBRA: LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DEL LOTE E -1 **FECHA:** 04-09-2024
PROVINCIA: PANAMÁ OESTE.

N°	TEMA	COTEJO				OBSERVACIÓN
		Índice		Contenido		
		SI	NO	SI	NO	
8.2.1	Índices demográficos, sociales y económicos.	✓		✓		Estos subpuntos están en el índice y estudio, pero no en los contenidos mínimos: 8.2.2. Índice de mortalidad y morbilidad (No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría II)
8.2.3	Índice de ocupación laboral y otros similares que aporten información relevante sobre la calidad de vida de las comunidades afectadas.	✓		✓		
8.2.4	Equipamiento, servicios, obras de infraestructura y actividades económicas.			✓		
8.3	Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana).	✓		✓		
8.4	Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados.	✓		✓		
8.5	Descripción del Paisaje.	✓		✓		
9.	IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS	✓		✓		
9.1.	Análisis de la situación ambiental previa (línea de base) en comparación con las transformaciones del ambiente esperadas.	✓		✓		
9.2	Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros.	✓		✓		
9.3	Metodologías usadas en función de: a) la naturaleza de acción emprendida, b) las variables ambientales afectadas, y c) las características ambientales del área de influencia involucrada.	✓		✓		
9.4	Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el Proyecto.	✓		✓		
10.	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	✓		✓		
10.1	Descripción de las medidas de mitigación específicas frente a cada impacto ambiental.	✓		✓		
10.2	Ente responsable de la ejecución de las medidas.	✓		✓		
10.3	Monitoreo.	✓		✓		
10.4	Cronograma de ejecución.	✓		✓		
10.5	Plan de participación ciudadana.	✓		✓		
10.6	Plan de Prevención de Riesgo.	✓		✓		

LISTA DE COTEJO PARA EL CONTENIDO MÍNIMO DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL SEGÚN CATEGORÍA II, DECRETO EJECUTIVO 123.
NOMBRE DEL PROYECTO/OBRA: LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DEL LOTE E –1 **FECHA:** 04-09-2024
PROVINCIA: PANAMÁ OESTE.

N°	TEMA	COTEJO				OBSERVACIÓN
		Índice		Contenido		
		SI	NO	SI	NO	
10.7	Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora.	✓		✓		
10.8	Plan de Educación Ambiental.	✓		✓		
10.9	Plan de Contingencia.	✓		✓		
10.10	Plan de Recuperación Ambiental y de abandono.	✓		✓		
10.11	Costos de la Gestión Ambiental.	✓		✓		
11.	AJUSTE ECONÓMICO POR EXTERNALIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES Y ANÁLISIS DE COSTO- BENEFICIO FINAL	✓		✓		
11.1	Valoración monetaria del impacto ambiental	✓		✓		Estos subpuntos están en el índice y estudio, pero no en los contenidos mínimos: 11.2. Valoración monetaria de las Externalidades Sociales 11.2.1 Beneficios Económicos Sociales 11.2.2 Costos Económicos Sociales 11.3 Cálculos del VAN
12.	LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (S), FIRMA(S), RESPONSABILIDADES.	✓		✓		
12.1	Firmas debidamente notariadas	✓		✓		
12.2	Número de registro de consultor(es)	✓		✓		
13	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	✓		✓		Este punto lo dividen en subpuntos: 13.1 Conclusiones 13.2 Recomendaciones
14	BIBLIOGRAFÍA	✓		✓		
15	ANEXOS	✓		✓		

NOTA: Se revisa el índice y contenido del EsIA el cual cumple con la descripción del Contenido Mínimo según lo Establecido en el Decreto Ejecutivo 123 (De 14 de Agosto de 2009).

OBSERVACIONES: Sobre la base de que EsIA, es un documento técnico de carácter interdisciplinar que se incluye en el procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental, por lo cual he realizado la evaluación del documento según mis competencias profesional y técnica, evaluamos el componente social de este estudio. Según la lista de cotejo para el contenido mínimo de los Estudios de Impacto Ambiental según Categoría II, revisamos el Índice y luego el contenido.

REVISADO POR: Omayra E. Pardo Olaciregui
FECHA DE REVISIÓN: (Inicio de Revisión el 3-9-24 Terminó 5-9-24)

V°B°: _____ **FECHA DE V°B°:** _____