

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN DE CAMPO DE EsIA, CATEGORÍA I
DRPO-SEIA-IIO-127-2023

I. DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL ESIA:	ESTACIÓN DE COMBUSTIBLES LA BUENA SUERTE		
NOMBRE DEL PROMOTOR:	INVERSIONES LA BUENA SUERTE 2022, S.A.		
REPRESENTANTE LEGAL:	FUQIANG ZHANG		
ACTIVIDAD ECONÓMICA PROYECTADA:	CONSTRUCCIÓN		
CONSULTORES Y No. DE REGISTRO:	JEANETH NAVARRO	IRC-009-2023	
	JOEL CASTILLO	IRC-042-2001	
UBICACIÓN DEL PROYECTO:	VÍA AUTOPISTA, DESPUÉS DEL RESIDENCIAL ARBOLEDA, COMUNIDAD DE CACÉRES, CORREGIMIENTO DE ARRAIJÁN CABECERA, DISTRITO ARRAIJÁN, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.		
PARTICIPANTES:	Por MiAMBIENTE: - Hilario Rodríguez / Sección de Evaluación de Impacto Ambiental–Dirección Regional de Panamá. - Danilo Navarro / Consultor		
FECHA DE INSPECCIÓN:	13 DE ABRIL DE 2023		
FECHA DE ELABORACIÓN:	13 DE ABRIL DE 2023		

II. OBJETIVOS DE LA INSPECCIÓN:

Corroborar en campo la descripción física y biológica del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, para una mejor verificación de los impactos ambientales que se puedan producir en el desarrollo del proyecto en proceso de evaluación.

III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

Siendo las 9:30 a.m., del jueves 13 de abril de 2023, se realiza inspección a campo para verificar las condiciones físicas y biológicas que se describen en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I en proceso de evaluación. A la misma participó un representante del promotor del proyecto y técnico de la institución. Se inició el recorrido del polígono y de sus áreas colindantes, culminando a las 10:30 a.m.

IV. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

EL proyecto consiste en la construcción de estación de combustible, la misma contará con un canopy (401.40m²), será una estructura de metal con techo de láminas de zinc, el pavimento será de concreto con emparrillado de acero de 3/8. En total tendrá tres servidores, tres tanques soterrados de combustible con capacidad para 8,000 galones cada uno (95 octanos gasolina, 91 octanos gasolina y diesel), se harán actividades de movimiento de tierra para cumplir con las cotas adecuadas para nivelar el terreno; además el proyecto contará con baños públicos, dos locales comerciales con baños sanitarios y oficina con baños sanitarios, contará con doce estacionamientos y un estacionamiento para discapacitados y un área pavimentada. El desarrollo del proyecto incluirá la demolición de dos viviendas y la piscina existente.

VERIFICACIÓN EN CAMPO:

Durante la inspección de campo, se observó que el terreno mantiene una topografía inclinada, no se observó aguas superficiales dentro del polígono, ya que es una infraestructura de dos viviendas existente (casas). El mismo es colindante con residencias en su entorno ambiental. También se pudo observar dentro del polígono de la huella del proyecto la existencia de una piscina la cual será removida, el área posee escasa gramíneas y algunos árboles frutales (guanábana, marañón, guabo) tallos y palma de coco. Etc.

IMÁGENES DEL POLÍGONO



Imagen 1, 2 área frontal del proyecto con infraestructuras de viviendas existentes para demolición. **Imagen 3** vía sector de Cáceres que conduce hacia la autopista y comunica hacia carretera panamericana cerca del residencial Arboledas.



Imagen 4, 5, 6 Vía autopista hacia La Chorrera, en la cual se habilitará una estación de combustible

V. AMPLIACIONES SOLICITADAS Y SU JUSTIFICACIÓN:

Se deja constancia que si se requiere información aclaratoria respecto al polígono del proyecto descrito en el EsIA, Categoría I.

- I. En verificación de puntos de coordenadas suministradas del área a utilizar de la finca (N°116066), se genera un polígono con una superficie de $0\text{ha}+3467\text{m}^2.74\text{m}^2$, según verificación de coordenadas por el Departamento de Geomática de MIAMBIENTE Sede Central, sin embargo el área para el desarrollo del proyecto contempla una superficie de $1,862\text{m}^269.75\text{dm}^2$, según información aportada por la promotora, en ese sentido se solicita lo siguiente:

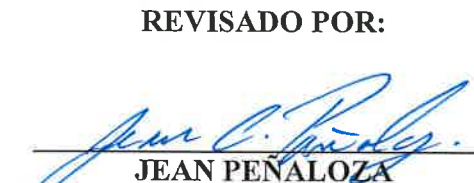
- Aportar coordenadas del polígono que será impactado dentro de la Finca con Folio Real (N°116066), según área a impactar indican una superficie de $1,862\text{m}^269.75\text{dm}^2$.

VI. CONSIDERACIONES FINALES:

En cuanto al componente biológico del área del proyecto se considera que lo visto en campo está del todo acorde con lo descrito en el EsIA, Categoría I,

EVALUADO POR:

HILARIO RODRIGUEZ J.
Técnico Evaluador de Sección de EsIA
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE

REVISADO POR:

JEAN PEÑALOZA
Jefe de Sección de Evaluación de EsIA
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE


YOLANY CASTRO
Directora Regional Encargada
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE



YC/jp/hr