



Registro Público de Panamá

No. **1820381**

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2019.07.12 09:52:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 267177/2019 (0) DE FECHA 11/07/2019. vq.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8700, FOLIO REAL N° 14346 (F) LOTE N°41, BARRIADA LA CARRASQUILLA, CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 631 m² 5 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 631 m² 5 dm² CON EL VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTE MIL BALBOAS(B/. 20,000.00). NÚMERO DE PLANO: NO CONSFECHA DE ADQUISICION 16 DE JUNIO DE 1942.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA BELMIRI, S.A. (RUC 48409-63-310643) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

CORRECCIÓN: INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 2 SE REALIZÓ LA SIGUIENTE CORRECCIÓN: EN VIRTUD AL ARTICULO 1788 DEL CÓDIGO CIVIL Y ANTE LA EVIDENCIA DE UN ERROR SE HACE CONSTAR QUE AL MOMENTO DE REALIZAR LA COMPAVENTA A LA FINCA 14346-8700 SE LE COLOCO EL NOMBRE DE LA SOCIEDAD DE MANERA INCORRECTA, POR LO CUAL SE PROCEDE A CORREGIR EL NOMBRE DE LA SOCIEDAD ANÓNIMA. LO CORRECTO ES INMOBILIARIA BELMIRI, S.A. POR LA SIGUIENTE CAUSA SE PROCEDE A CORREGIR Y A RECTIFICAR EL NOMBRE DEL TITULAR REGISTRAL DEL FOLIO REAL N°14346 CODIGO DE UBICACIÓN 8700.. SE DIO DE BAJA A SOC.INMOBILIARIA BEL MIRI S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. SE DIO DE ALTA A INMOBILIARIA BELMIRI, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 389302/2018 (0). OBSERVACIONES: ARTÍCULO 1788: EL REGISTRADOR GENERAL PODRÁ RECTIFICAR POR SÍ, BAJO SU RESPONSABILIDAD, LOS ERRORES U OMISIONES CONTENIDOS EN LOS ASIENTOS PRINCIPALES O SECUNDARIOS DE INSCRIPCIÓN, CUANDO EN EL DESPACHO EXISTA AÚN EL TÍTULO RESPECTIVO. AUN CUANDO EL TÍTULO NO ESTÉ YA EN EL DESPACHO, PODRÁ TAMBIÉN RECTIFICAR LOS ERRORES U OMISIONES COMETIDOS EN ASIENTOS SECUNDARIOS, SI LA INSCRIPCIÓN PRINCIPAL BASTA PARA DARLOS A CONOCER Y ES POSIBLE RECTIFICARLOS POR ELLA..

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 12 DE JULIO DE 2019 09:47 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402269299



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6401E7C8-1FEE-4F87-A24B-CAD645B38374
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000