

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL  
Tel. 500-0855 – Ext. 6048/6811

GEOMATICA-EIA-CAT I-0559-2024



De: **Alex O. De Gracia C.**  
Director de Información Ambiental

Fecha de solicitud: **03 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

Proyecto: **“PROYECTO: “SEA HILLS ETAPA 3”**

Categoría: I Técnico Evaluador solicitante: **HILARIO RODRÍGUEZ**  
Provincia: **PANAMA OESTE** Dirección Regional de: **PANAMA OESTE**  
Distrito: **CHAME**  
Corregimiento: **EL LÍBANO**

**Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):**

En respuesta a la solicitud del día 03 de septiembre de 2024, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **PROYECTO: SEA HILLS ETAPA 3**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó dos (2) alineamientos: Calle de Acceso con una longitud (103.421 m), Carril Aceleración Desaceleración con una longitud (142.165 m) y cuatro (4) polígonos: Centro Comercial con una superficie (0 ha + 1,138.940 m<sup>2</sup>), Garita Acceso con una superficie (0 ha + 0005.042 m<sup>2</sup>), Polígono Plaza Comercial con una superficie (0 ha + 0905.256 m<sup>2</sup>), Sea Hill Etapa 3 (Polígono General) con una superficie (0 ha + 3,191.550 m<sup>2</sup>), los mismos se ubican dentro de los límites del SINAP. Área de Uso Múltiple Bahía Chame (100%).

De acuerdo a la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2021, los alineamientos y los polígonos se ubican en las categorías de Infraestructura, “Pasto” y según la Capacidad Agrológica, los alineamientos se ubican en el Tipo III (Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas).

Técnico responsable: **Moisés Barragán**  
Fecha de respuesta: **10 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

Adj: Mapa  
aodgc/mb

CC: Departamento de Geomática.

CORREGIMIENTO DE EL LÍBANO, DISTRITO DE CHAME, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE - SEA HILLS ETAPA 3

