

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6048/6811

GEOMATICA-EIA-CAT I-0559-2024

De:


Alex O. De Gracia C.
Director de Información Ambiental

Fecha de solicitud: 03 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Proyecto: “PROYECTO: “SEA HILLS ETAPA 3”

Categoría: I

Provincia: PANAMA OESTE

Distrito: CHAME

Corregimiento: EL LÍBANO

Técnico Evaluador solicitante: HILARIO RODRÍGUEZ

Dirección Regional de: PANAMA OESTE

Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):

En respuesta a la solicitud del día 03 de septiembre de 2024, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **PROYECTO: SEA HILLS ETAPA 3**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó dos (2) alineamientos: Calle de Acceso con una longitud (103.421 m), Carril Aceleración Desaceleración con una longitud (142.165 m) y cuatro (4) polígonos: Centro Comercial con una superficie (0 ha + 1,138.940 m²), Garita Acceso con una superficie (0 ha + 0005.042 m²), Polígono Plaza Comercial con una superficie (0 ha + 0905.256 m²), Sea Hill Etapa 3 (Polígono General) con una superficie (0 ha + 3,191.550 m²), los mismos se ubican dentro de los límites del SINAP. Área de Uso Múltiple Bahía Chame (100%).

De acuerdo a la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2021, los alineamientos y los polígonos se ubican en las categorías de Infraestructura, “Pasto” y según la Capacidad Agrológica, los alineamientos se ubican en el Tipo III (Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas).

Técnico responsable: **Moisés Barragán**

Fecha de respuesta: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Adj: Mapa
aodgc/mb















CC: Departamento de Geomática.

28

633000

Polygonos



L E Y E N D A	
	Lugares Poblados 2010
	Ríos y quebradas
	Red Vial
	SEA HILLS ETAPA 3 - Alimentación
	Calle de Acceso
	Carril Asfaltación Discontinuación
	SEA HILLS ETAPA 3 - Polígonos
	Límite de corregimiento
	Cuanta hidrográfica N° 140, Río Camilo
	Límite de Cascaidal Agencia SA
	Cobertura y Uso de Suelo, Año 2021
	Reserva Utilizado modo secundario
	Banque de mangla
	Área planicie de corrientes

Capacidad Agrológica	Arable, severas limitaciones de	Vegetación baja inundable

o ambas cosas

Superficie de agua

Infraestructura

4. El proyecto se venificó en base a los coordenadas suministradas.

Localización Nacional

- Ministerio de Ambiente
- Instituto Geográfico Nacional
- Mapa Base ESRI
- Mencionado: DIBCO-092-2024 - Categoría I