

INGENIERA
GUADALUPE ISABEL VERGARA
DIRECTORA REGIONAL
MINISTERIO DE AMBIENTE
REGIONAL DE LOS SANTOS
E. S. D.



Distinguida Ingeniera:

Por este medio, yo, **AMRAM AZOULAY**, varón, de nacionalidad **Israel**, mayor de edad, con número de Pasaporte **22974593**, localizable al teléfono **507-64234644**, con correo electrónico **desarrollador7077@outlook.com**, con domicilio para recibir notificaciones, en el Poblado de Playa Venao, Lote N°32, Corregimiento de Orias Arriba, Distrito de Pedasí, Provincia de Los Santos, en mi condición de Representante Legal de la empresa, **REEF HOTEL, S.A.**, inscrita en el Folio N° **579026** desde el Jueves, 9 de Agosto de 2007, en la sección de micropelículas mercantil del Registro Público, concuro ante usted para solicitar la admisión y evaluación del presente Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE APARTAMENTOS REEF"**, el cual se desarrollara en la finca con número de folio **N°40699** con Código de ubicación de **7401**, con una superficie total de **6,000.00 m²** (Seis mil metros cuadrados), y ubicado en Playa Venao, Corregimiento de Orias Arriba, Distrito de Pedasí, Provincia de Los Santos, propiedad de la empresa **REEF HOTEL, S.A**

El proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE APARTAMENTOS REEF"**, contará con cuatro (4) edificaciones de (2) plantas cada una y (2) dos edificaciones de Tres Plantas cada una, haciendo un total de **26 apartamentos**.

El Presente Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, consta de 292 páginas con sus anexos y su elaboración está bajo la responsabilidad del MSc. Eberto E. Anguizola Montenegro con registro de consultor N° **IRC-015-2007**, localizable al número **65906078** y correo **eberto.anguizola@hotmail.com** y el Ing. Marcelino Mendoza, con registro de consultor **DEIA-IRC-019-2019** localizable al número **66925396** y correo **musochalino@hotmail.com**

Fundamento de Derecho: Decreto Ejecutivo N°1 del 1 de marzo 2023 y el Decreto Ejecutivo N°2 del 27 de Marzo 2024 que reglamenta el Capítulo III del Título II del Texto Único de Ley 41 de 1998, sobre el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental.

Nota: Se adjunta, Original del certificado de tendencia de la finca donde se desarrollará el proyecto, Certificado de Persona Jurídica, Copia Notariada del Pasaporte del Representante legal de la empresa, Paz y Salvo emitido por el Ministerio de Ambiente y Recibo de Pago correspondiente, Original Impresa y dos copias digitales del Estudio de Impacto Ambiental

Las Tablas, 8 de Septiembre 2024

AMRAM AZOULAY
Pasaporte N° 22974593





ESTUDIO DE
IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORIA I

CONSTRUCCIÓN DE
APARTAMENTOS REEF

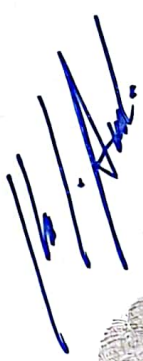

PROMOTO:
REEF HOTEL S.A.

187

11.0 Lista De Profesionales Que Participaron En La Elaboración Del Estudio De Impacto Ambiental

Este estudio de impacto ambiental fue Coordinado por el Magister Eberto E. Anguizola, el cual posee una maestría en Hidrología y Cambio Climático. Además, participo el Ingeniero Marcelino Mendosa el cual se desempeña como Ingeniero Forestal

11.1 Lista de Nombres, número de cédula, firmas originales, y registro de los consultores debidamente notariada, identificando el componente que elaboro como especialista.

Nombre y Cédula	Componente Elaborado	Registro de Consultor	Firma
Eberto Anguizola C.I.P 4-142-1094	Coordinación del Estudio de Impacto Ambiental ✓ Descripción del Proyecto ✓ Aspecto Físico ✓ Plan de Manejo Ambiental	IRC-015-07 DEIA-ARC-047-2022	 
Marcelino Mendosa C.I.P 6-50-1802	Elaboro los siguientes puntos: ✓ Aspectos Forestales y Biológicos	DEIA-IRC-019-2019	





Yo, **Joshua Darek Rodríguez Henríquez**
Notaría Pública Segunda del Circuito de Chiriquí
con cédula de Identidad 4-780-1900

CERTIFICO

Que ante mi compareció (eron) personalmente Eberto
Evarado Anguizola Montenegro, con
Cédula # 4-142-1094

Firmó(aron) el presente documento, de lo cual doy fe,

David -10 de Septiembre del 2024-

Testigo

Licdo. Joshua Darek Rodríguez Henríquez
Primer Suplente de la Notaría Pública Segunda

Testigo



Yo, **Joshua Darek Rodríguez Henríquez**
Notaría Pública Segunda del Circuito de Chiriquí
con cédula de Identidad 4-780-1900

CERTIFICO

Que la(s) firma(s) estampada(s) de: Marcelino Mendoza
Batista, con cédula # 6-50-1802

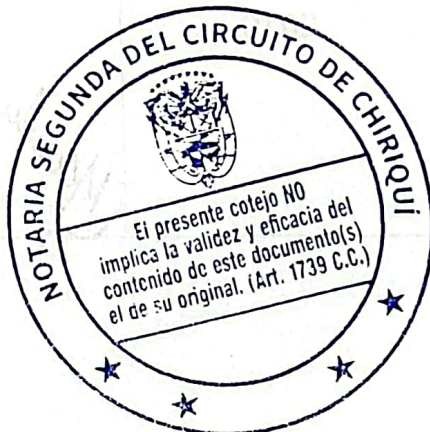
Que aparece(n) en este documento han sido verificada(s) contra fotocopia(s) de las
cédulas de lo cual doy fe, junto con los testigos que suscriben.

David -10 de Septiembre del 2024-

Testigo

Licdo. Joshua Darek Rodríguez Henríquez
Primer Suplente de la Notaría Pública Segunda

Testigo







REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Marcelino
Mendoza Batista

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 19-FEB-1959
LUGAR DE NACIMIENTO: HERRERA, LOS POZOS
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 22-ENE-2016 EXPIRA: 22-ENE-2026

6-50-1802

Marcelino Mendoza Batista



ESTUDIO DE
IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORIA I

CONSTRUCCIÓN DE
APARTAMENTOS REEF

PROMOTO:
REEF HOTEL S.A.



11.2 Lista de Nombre, numero de cedula y firmas originales de los profesionales de apoyo debidamente notariada, identificando el componente que elaboro como especialista e incluir copia simple de la cedula

Nombre y Cédula	Componente Elaborado	Firma
Adrián Alexis Mora Ortega C.I.P. 8-373-733 Registro N° 1509 DNP Antropólogo	✓ Estudio Arqueológico – Prospección en Campo- Arqueológica ✓ Componente Cultural	
Lourdes del C Arauz Jurado de Anguizola C.I.P. 4-782-2284	✓ Componente Social ✓ Elaboración de Encuestas ✓ Aspectos legales ✓ Logístico ✓ Edición del Documento	



Yo, Joshua Darek Rodríguez Henríquez
Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí
con cédula de Identidad 4-780-1900

CERTIFICO

Que la(s) firma(s) estampada(s) de: Adrián Alexis Mora
Ortega, con cédula # 8-373-733
Lourdes Del Carmen Arauz Jurado de Anguizola, 4-782-2284
Que aparece(n) en este documento han sido verificada(s) contra fotocopia(s) de las
cédulas de lo cual doy fe, junto con los testigos que suscriben.
David: 10 de Septiembre del 2024

Testigo
Lcdo. Joshua Darek Rodríguez Henríquez
Primer Suplente de la Notaria Pública Segunda

189



ESTUDIO DE
IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORIA I

CONSTRUCCIÓN DE
APARTAMENTOS REEF

PROMOTO:
REEF HOTEL S.A.

191

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Adrian Alexis
Mora Ortega

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 26-OCT-1984

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, LA CHORRERA

SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:

EXPEDIDA: 04-OCT-2021

EXPIRA: 04-OCT-2034



8-373-733



Adrian Alexis Mora Ortega

ESTUDIO DE
IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORIA I

CONSTRUCCIÓN DE
APARTAMENTOS REEF

PROMOTO:
REEF HOTEL S.A.

192

 **REPÚBLICA DE PANAMÁ**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD 280696

**Lourdes Del Carmen
Arauz Jurado de Anguizola**

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 28-jun-1996
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ
SEXO: F TIPO DE SANGRE: ♥
EXPEDIDA: 10-abr-2023 EXPIRA: 10-abr-2038


Lourdes Arauz de Anguizola 280696

4-782-2284